

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**

**COMARCA DE CURITIBA**



**ESTADO DO PARANÁ**

**4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO**

*Francisco Chagas Negrão*

TITULAR

**LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 713.22**

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 23ª Vara Cível, expedido nos Autos sob nº **10924-25/2018** de em que é requerente UNIVERSE LIFE SQUARE e requerido ARDISIA EMPREENDIMENTOS S/A E OUTROS.

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Vaga de garagem nº 30 no 2º subsolo do Edifício Universe Life Square, situado na Rua Visconde do Rio Branco nº 1488, com área construída privativa de 12,0000 m², área comum de 25,240874 m², área construída global de 37,240874 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 88.969 da 6ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 11.134.010; que se avalia o IMÓVEL em ..... **R\$ 41.440,00**

(QUARENTA E UM MIL QUATROCENTOS E QUARENTA REAIS)

Curitiba, 11 de Novembro de 2022.

FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO  
- 4º Avaliador Judicial -

