



**REGISTRO DE IMÓVEIS - Matinhos - Paraná**  
**Rua Lea Viale Cury, 232 - Centro - CEP 83.260-000 - Fone: (41) 3453-1001**  
**OFICIAL: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO**

**Livro n.º 2: Registro Geral**

**Ficha: 1 Rubrica:**

**Matricula n.º 49.877**

**Matinhos, 07 de Novembro de 2018**

**IMÓVEL:** Sobrado nº 01 (um), do **RESIDENCIAL BOM RETIRO**, situado neste Município e Comarca de Matinhos-PR, com frente para a Rua Rolândia nº 343, acesso individual, sendo o primeiro sobrado do lado esquerdo de quem da rua olha o residencial, confrontando pelo lado esquerdo com o lote nº 76, pelo lado direito confronta com o sobrado nº 02; com a área construída privativa no pavimento térreo de 70,3850 m², no pavimento superior de 77,2850 m², totalizando a área total privativa de 147,67 m², área comum não construída privativa de 0,4070 m², fração ideal do solo de 165,00 m² ou 0,5000 decimais. Possui no pavimento térreo: garagem coberta, sala de estar/jantar, lavabo, cozinha, área de serviço. Possui no pavimento superior: 01 suíte com banheiro privativo e 02 quartos com 01 banheiro comum e sacada. O referido residencial está construído sobre o lote de terreno nº 77, da planta Caiçara, situado neste Município e Comarca de Matinhos-PR, medindo 12,83 metros de frente para a Rua Rolândia, por 27,50 metros de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando pelo lado direito, de quem da referida rua olha o imóvel, com o lote nº 78, e pelo lado esquerdo, confronta com o lote nº 76, e na linha de fundos, onde mede 12,83 metros, confronta com o lote nº 87, perfazendo à área total de 330,00 m², situado no lado ímpar do referido arruamento.

**PROPRIETÁRIA:** O **MULLER & CIA LTDA ME**, CNPJ 09.083.464/0001-83, pessoa jurídica, com sede em Rua Cruzeiro do Sul nº 309, em Matinhos-PR.

**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 46.523, deste Ofício.

AV.1-49.877, de 07 de Novembro de 2018.

**PROTOCOLO** Nº 137.984 de 08/10/2018. **ABERTURA DE MATRÍCULA:** a requerimento firmado em data de 05/10/2018, procede-se a esta averbação para fazer constar a **ABERTURA** da presente matrícula, em conformidade com o disposto no Art. 539, inciso III, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná. FUNREJUS 25%: R\$ 2,90. Custas Serventia: R\$ 11,58 (60 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) Oficial. - FR

R.2-49.877, de 13 de junho de 2022.

**PROTOCOLO** Nº 158.290 de 19/05/2022. **SEQUESTRO:** conforme Ofício nº 700012141625, expedido pela 23ª Vara Federal de Curitiba-PR, em data de 02/05/2022, contido nos autos de Sequestro - Medidas Assecuratórias nº 5054780-98.2020.4.04.7000/PR, tendo como investigado Marcos Jose de Oliveira (CPF 043.916.799-06), procede-se a este registro para fazer constar o **SEQUESTRO** do imóvel objeto da presente matrícula. Funrejus 25%: Isento. Fundep: Isento. SELO DIGITAL Nº 1379J.uNqPLR7G38mr2UX.Eb6NP, Custas Serventia: isento conforme artigo 125, do Código de Processo Penal. O referido é verdade e dou fé. (a) Oficial. - MGAA



**REGISTRO DE IMÓVEIS - Matinhos - Paraná**  
**Rua Lea Viale Cury, 232 - Centro - CEP 83.260-000 - Fone: (41) 3453-1001**  
**OFICIAL: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO**

**Livro n.º 2: Registro Geral**

**Ficha: 1 Rubrica:**

**Matricula n.º 49.877**

**Matinhos, 07 de Novembro de 2018**

**IMÓVEL:** Sobrado nº 01 (um), do **RESIDENCIAL BOM RETIRO**, situado neste Município e Comarca de Matinhos-PR, com frente para a Rua Rolândia nº 343, acesso individual, sendo o primeiro sobrado do lado esquerdo de quem da rua olha o residencial, confrontando pelo lado esquerdo com o lote nº 76, pelo lado direito confronta com o sobrado nº 02; com a área construída privativa no pavimento térreo de 70,3850 m², no pavimento superior de 77,2850 m², totalizando a área total privativa de 147,67 m², área comum não construída privativa de 0,4070 m², fração ideal do solo de 165,00 m² ou 0,5000 decimais. Possui no pavimento térreo: garagem coberta, sala de estar/jantar, lavabo, cozinha, área de serviço. Possui no pavimento superior: 01 suíte com banheiro privativo e 02 quartos com 01 banheiro comum e sacada. O referido residencial está construído sobre o lote de terreno nº 77, da planta Caiçara, situado neste Município e Comarca de Matinhos-PR, medindo 12,83 metros de frente para a Rua Rolândia, por 27,50 metros de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando pelo lado direito, de quem da referida rua olha o imóvel, com o lote nº 78, e pelo lado esquerdo, confronta com o lote nº 76, e na linha de fundos, onde mede 12,83 metros, confronta com o lote nº 87, perfazendo à área total de 330,00 m², situado no lado ímpar do referido arruamento.

**PROPRIETÁRIA:** O **MULLER & CIA LTDA ME**, CNPJ 09.083.464/0001-83, pessoa jurídica, com sede em Rua Cruzeiro do Sul nº 309, em Matinhos-PR.

**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 46.523, deste Ofício.

AV.1-49.877, de 07 de Novembro de 2018.

**PROTOCOLO** Nº 137.984 de 08/10/2018. **ABERTURA DE MATRÍCULA:** a requerimento firmado em data de 05/10/2018, procede-se a esta averbação para fazer constar a **ABERTURA** da presente matrícula, em conformidade com o disposto no Art. 539, inciso III, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná. FUNREJUS 25%: R\$ 2,90. Custas Serventia: R\$ 11,58 (60 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) Oficial. - FR

R.2-49.877, de 13 de junho de 2022.

**PROTOCOLO** Nº 158.290 de 19/05/2022. **SEQUESTRO:** conforme Ofício nº 700012141625, expedido pela 23ª Vara Federal de Curitiba-PR, em data de 02/05/2022, contido nos autos de Sequestro - Medidas Assecuratórias nº 5054780-98.2020.4.04.7000/PR, tendo como investigado Marcos Jose de Oliveira (CPF 043.916.799-06), procede-se a este registro para fazer constar o **SEQUESTRO** do imóvel objeto da presente matrícula. Funrejus 25%: Isento. Fundep: Isento. SELO DIGITAL Nº 1379J.uNqPLR7G38mr2UX.Eb6NP. Custas Serventia: isento conforme artigo 125, do Código de Processo Penal. O referido é verdade e dou fé. (a) Oficial. - MGAA