

471

Cálculo de atualização de avaliação dos imóveis (fls.153)

IMÓVEL 1

Descrição do cálculo		
Valor avaliação (f. 153)	R\$ 473.434,73	
Indexador e metodologia de cálculo	INCC-DI - (FGV) - Calculado pro-rata die.	
Período da correção	11/04/2015 a 01/02/2023	
	Dados calculados	
Fator de correção do período	2853 dias	1,713929
Percentual correspondente	2853 dias	71,392941 %
Valor corrigido para fev/2023	(=)	R\$ 811.433,71
1/8	(=)	R\$ 101.429,21

IMÓVEL 2

Descrição do cálculo		
Valor avaliação (f. 153)	R\$ 306.941,85	
Indexador e metodologia de cálculo	INCC-DI - (FGV) - Calculado pro-rata die.	
Período da correção	11/04/2015 a 01/02/2023	
	Dados calculados	
Fator de correção do período	2853 dias	1,713929
Percentual correspondente	2853 dias	71,392941 %
Valor corrigido para fev/2023	(=)	R\$ 526.076,66
1/8	(=)	R\$65.759,58

RESUMO:

Imóvel 1	1/8	R\$ 101.429,21
Imóvel 2	1/8	R\$ 65.759,58
Total dos imóveis	1/8	R\$ 167.188,79