

MATRÍCULA

FICHA

132.136

01

**IMÓVEL: RESIDÊNCIA 02** do condomínio "RESERVA SÃO PEDRO", localizada à Estrada Carmelino Bertolino, nº 300, no loteamento Chácaras Parque São Pedro, bairro de Caetetuba, zona urbana do município e comarca de Atibaia-SP, com a área edificada de 84,22 m<sup>2</sup>; área privativa acessória de 75,66 m<sup>2</sup> (quintal e garagem); e área comum de terreno de 59,98 m<sup>2</sup>, correspondendo-lhe no terreno do condomínio uma fração ideal de 16,417%, com as seguintes confrontações: pela frente com a área comum/via de circulação interna; nos fundos com o lote 13-B; do lado direito de quem da área comum olha, com a Residência 01; e, pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, com a área comum. O condomínio está edificado em um terreno com a área de 1.151,00 m<sup>2</sup>, correspondente ao Lote 14-A do loteamento Chácaras Parque São Pedro.

**INSCRIÇÃO CADASTRAL:** 08.014.012.00-0019062.

**PROPRIETÁRIA: CONSOLI COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA**, CNPJ: 27.597.092/0001-95, com sede à Rua Benedito Peranovich, nº 50, sala 06, Vila Helena, Atibaia-SP.

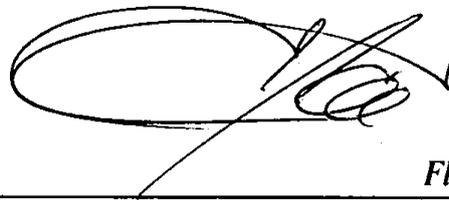
**REGISTRO ANTERIOR:** R.08 de 24/07/2017, R.12 - Instituição, desta data, na matrícula 10.025, do Livro 2 - Registro Geral; e Convenção do Condomínio - Reg. 13.797, desta data, do Livro 3 - Registro Auxiliar.

Atibaia, 08 de abril de 2020.

O Escrevente,

(Protocolo nº. 341.861 de 26/03/2020)

Selo digital: 120485311CY000121043OD20H.



*Flávio Alexandre Finco*

**Av.01/132.136** – Protocolo eletrônico n. 381.266 de 12/09/2022 – **PENHORA ON LINE** - Conforme certidão expedida pela 2ª Vara Cível de Atibaia - SP, em 12/09/2022, nos autos da ação de Execução Civil - proc. nº **0005992-60.2021.8.26.0048**, protocolo PH000434644, que **GABRIEL SAMPAIO**, CPF: 296.199.088-21; e **JADE MOURÃO SAMPAIO**, CPF: 407.607.368-12, movem em face de **CONSOLI COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA**, já qualificada, foi determinada a **PENHORA** do imóvel aqui matriculado, sendo nomeada depositária a executada. Valor da causa: R\$ 135.484,24. Atibaia, 26 de setembro de 2022. O Escrevente,

Selo digital: 120485321HR000389189WD22W.

*Francisco José de Camargo Viana*

(continua no verso)

J

MATRÍCULA

FICHA

132.136

01

**Av.02/132.136** – Protocolo eletrônico n. 390.682 de 27/04/2023 – **PENHORA** - Conforme certidão expedida pela 4ª Vara Cível de Atibaia-SP, em 26/04/2023, nos autos da ação de Execução Civil - proc. nº **00024572620218260048**, protocolo PH000463176, que MICHELE CRISTINA RODRIGUES ARAYA, CPF: 306.260.748-35, move em face de CONSOLI COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA, já qualificada, VINCENZO FRANCESCO CONSOLI, CPF: 277.976.698-05 e RENATA LABATE FERREIRA ADORNO CONSOLI, CPF: 258.376.398-96, foi determinada a **PENHORA** do imóvel aqui matriculado, sendo nomeado depositário. Valor da causa: R\$ 72.625,79. Atibaia, 31 de maio de 2023. O Escrevente,

Selo digital: 120485321AQ000458327IQ238.

  
Arthur Henrique Celante

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização  
em [www.registrado.sp.gov.br](http://www.registrado.sp.gov.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis