

REGISTRO DE IMÓVEIS
5ª Circunscrição - Curitiba - PR.
Praça Zacarias, 46 - 5º and.
Conj. 71 - Fone: 23-1958
Oficial: MAURINO CARRARO
C.P.F., 000188309
Oficial Maior:
LUIZ BOSCARDIN
C.P.F., 110793209

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Curitiba - PR.
Escritório de Imóveis

Visualização de Matrícula

REGISTRO GERAL

-1-

MATRÍCULA Nº 2.936

RUBRICA

Imóvel:- Apartamento residencial nº 07 no pav.terreo bloco " 07 " do CONJUNTO RESIDENCIAL MARECHAL RONDON, tendo dita unidade a área construída de 44,16 m²., área comum de 3,32m². e respectiva fração ideal do solo de 64,61 m². do terreno sobre o qual foi construído dito Conjunto, constituído pelo lote nº 1, oriundo do desmembramento do lote 3-C da planta de maior área, arquivada n/ Cartório sob nº 3 149, medindo 86,12m. de frente para a Avenida das Indústrias; 320,95m. de frente para a rua com a designação de LN-T2, sendo irregulares os demais lados, encerrando uma área de 36.820,498m²., confrontando no lado oposto a LN-T2, em linha reta, com os lotes de nºs. 3 a 39 da mesma planta e no lado oposto a Avenida mencionada, com o lote nº 2 e com terreno pertencente à URBS.

Proprietária:- COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CURITIBA - COHAB-CT, Sociedade de Economia Mista Municipal, sediada nesta Capital. CGC 76.495 / 696/0001.-

Reg. anterior:- Mat. nº 1 763 do Reg. Geral d/Ofício. Dou fé.

Em 04 de março de 1 977.

Maurino Carraro Oficial

AV 1-2.936 , em 04 de março de 1 977.

O imóvel da presente matrícula, é objeto de hipoteca a favor do BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO, no valor de CR\$35.030.195,60, pelo prazo de 300 meses, conforme/ inscrição nº 2 891 Lº 2-B d/ Cartório. Dou fé.-

Maurino Carraro Oficial

R 2- 2.936 , em 04 de março de 1 977.

Ônus:- COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA.-

Data do título:- Inst. particular assinado em 30 de setembro de 1 976, sendo - uma via arquivada n/Ofício sob nº 6.975. Dist. 3216.

Promitente comprador(a):- GERSON GUIMARÃES ALBUQUERQUE, brasileiro, solteiro, industrial, CI 892 922-Pr., CPF 183-514 099-87, residente nesta Capital.

Promitente vendedora:- COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CURITIBA - COHAB-CT.-

Valor:- CR\$62.465,10 a serem pagos na forma do referido instrumento.-

Condições:- As que constam do contrato. Ressalvada a hipoteca supra.

C/CR\$313,00. Dou fé.-

Maurino Carraro Oficial

R 3-2.936, em 09 de setembro de 1 982.-

Por instrumento particular assinado em 21 de dezº de 1 981, sendo uma via arquivada n/Ofício sob nº 51 132, Gerson Guimarães Albuquerque e sua mulher Marilda Fátima Albuquerque, brasileira, CI 3 107 894-6 Pr., cederam os direitos e obrigações sobre o imóvel, com anuência da Cohab, ao Sr. BENO HUDZINSKI, brasileiro, solteiro, funcionário, CI 1 82 809-4 Pr., residente nesta Cidade, à rua LNT 2 nº 2 436, pelo preço de CR\$388.860,74, a serem pagos na forma do instrumento de cessão. C/CR\$750,00. Dou fé.-

Maurino Carraro Oficial

R 4-2.936, em 16 de outubro de 1 986.-

Por instrumento particular assinado em 04 de junho de 1 985, sendo uma via arquivada n/ Cartório sob nº 83 064, Beno Hudzinski, já qualificado e sua mulher Vera Lucia Hudzinski, brasileira, do lar, CI 3 060 076-2-PR, cederam os direitos e obrigações sobre o imóvel, com anuência da COHAB-CT, à EVANDRA CARLA ESTEVANIN -

SEGUIE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

COUTINHO casada com Osmar Miranda Coutinho em regime de comunhão parcial de bens, brasileira, funcionária pública estadual, CI 3 368 350-2-PP, residente n/Cap., à rua LNT-2 nº 2436, pelo preço de Cr\$9.609.968,26 a serem pagos na forma do instrumento de cessão. Dou fé.- C/Cz\$25,84.-

Oficial

R 5-2.936, em 28 de março de 1 989.-

Por instrumento particular assinado em 28 de dezembro de 1 988, sendo uma via arquivada n/Ofício sob nº 104 421, Evandra Carla Estevanin Coutinho, já identificada e seu marido Osmar Miranda Coutinho, brasileiro, comercia-rio, Id. 1 772 428-2 Pr., cederam os direitos e obrigações sobre o imóvel, com a anuência da Cohab-Ct, a ELIZABETE BARUFFI, brasileira, solteira, maior, industriária, Id. 3 030 283-4 Pr., CPF 388 903 649-04, residente n/Cidade, à rua LNT-2 nº 2 436; pelo preço de Cz\$1.453.574,09, a serem pagos na forma do instrumento-cessão acima mencinnado. C/02\$1,66. Dou fé.-

Oficial

**PARA SIMPLES CONSOLIDAR
NÃO VALE COMO CERTIFICADO**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br