



PENSOU EM  
*imóveis?*  
PENSOU EDK!



**COMPRA – VENDA – LOCAÇÃO –  
AVALIAÇÃO – ADMINISTRAÇÃO DE  
IMÓVEIS CRECI. J 27880**

## AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

### Solicitante:

Co Proprietário Sr. **Antonio Andrés Rondán**. Inscrito no CPF:  
975.883.508 -49.

**Imóvel sito a:** Rua do Café, 427 também chamada de Rua Humberto  
Alencar Castelo Branco, registrado sob. Matrícula nº 151.660.

**Avaliação feita em:** 04 d Maio d 2021.

### Dados do Imóvel Tipo Terreno:

Área Total de 229,60 m<sup>2</sup>

**Obs:** Terreno possui uma pequena casa, com 2 dormitórios, com banheiro,  
sala e cozinha e área de serviço. Obra antiga e necessitando de inúmeros  
reparos.

**Valor avaliado:** R\$ 250.000.00 ( Duzentos e cinquenta mil reais).

Avaliação feita pelo Corretor **Edicarlos Costa de Oliveira**, brasileiro,  
casado, corretor de Imóveis, inscrito no CRECI SP nº 153556 – F  
Colocamo-nos a sua inteira disposição para qualquer outro esclarecimento  
que se fizer necessário.

Taubaté 05 de Maio de 2021.

Edicarlos Costa de Oliveira  
CRECI SP 153556 - F

**EDK IMÓVEIS**  
CRECI: 27880 - J  
CNPJ: 18.281.768/0001-46