



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
CENTRAL DE MANDADOS - PARANAGUÁ

CARTA PRECATÓRIA Nº 5018548-82.2023.4.04.7000/PR

AUTOR: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

RÉU: CLAUMERINDO MANOEL DA SILVA E OUTRO

AUTO

REAVALIAÇÃO

1. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

Matrícula	24.490
CRI	Matinhos-PR
Endereço	Rua 10, esquina com a Rua Principal, Balneário Saint Etienne, Matinhos-PR
Lote nº 2, da quadra 22, do Loteamento Saint Etienne, localizado em Matinhos-PR, com área de 375,00 m ² , medindo 15 metros de frente para a Rua 10 por 25 metros em ambas laterais.	
INFORMAÇÕES	
A situação do imóvel permanece a mesma descrita no laudo de avaliação datado de 01/10/2020, com duas construções separadas e com acesso distintos, conforme se verifica das fotos anexas. Ambos os acessos são para a Rua Principal.	

AVALIAÇÃO

R\$260.000,00 (duzentos e sessenta mil reais), conforme pesquisa realizada no mercado especializado, utilizando método comparativo com imóveis semelhantes na mesma região.

Lucas Kern dos Santos Oficial de Justiça Avaliador Federal

Documento eletrônico assinado por **LUCAS KERN DOS SANTOS, Oficial de Justiça Avaliador Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **700014580478v1** e do código CRC **0bf876b4**. Informações adicionais da assinatura: Signatário (a): LUCAS KERN DOS SANTOS Data e Hora: 23/8/2023, às 8:12:43

5018548-82.2023.4.04.7000

700014580478 .V1 LUC45© LUC45