



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
FEDERATIVE REPUBLIC OF BRAZIL

AGÊNCIA NACIONAL DE AVIAÇÃO CIVIL
NATIONAL CIVIL AVIATION AGENCY



REGISTRO AERONÁUTICO BRASILEIRO

BRAZILIAN AERONAUTICAL REGISTRY

CERTIDÃO DE PROPRIEDADE DE ÔNUS REAIS

CERTIFICATE OF OWNERSHIP OF REAL BOUNDARIES

IDENTIFICAÇÃO DA AERONAVE (AIRCRAFT IDENTIFICATION) :

Marcas (Registration Marks): PRCMP

Fabricante/Construtor (Manufacturer): ROBINSON HELICOPTER

Modelo (Model): R44 II

Nº de série (Serial Number): 12867

Ano de Fabricação (Built Year): 2010

Categoria de Registro: PRIVADA SERVICO AEREO PRIVADOS

Proprietário (Owner):

- **A.S. DE FREITAS & CIA LTDA, CPF/CNPJ: 22194083000130, RUA ARTHUR FRANCO Nº 55, 1º ANDAR, AP 12, SALA A - VILA SALES, PR, STO ANT. DA PLATINA**

Base jurídica: Registro de propriedade

Basis of registration: Ownership of aircraft

Operador (Holder):

- **A.S. DE FREITAS & CIA LTDA, CPF/CNPJ: 22194083000130, RUA ARTHUR FRANCO Nº 55, 1º ANDAR, AP 12, SALA A - VILA SALES, PR, STO ANT. DA PLATINA**

Aeronave é objeto de: BLOQUEIO DE TRANSFERENCIA/SEQUESTRO

MATRÍCULA Considerando os documentos juntados ao Processo nº 60800.003766/2010-32, de 03 de março de 2010, fica matriculada a aeronave a seguir descrita, tendo a esta sido atribuídas as marcas de nacionalidade e de matrícula PR-CMP; FABRICANTE: ROBINSON HELICOPTER, modelo R44II, com nº de série 12867. PROPRIETÁRIA: COTIA VITÓRIA SERVIÇOS E COMÉRCIO S/A CNPJ: 01.826.229/0001-42, sediada na Av. Jerônimo Monteiro, nº 1000, salas 1620, 1622 e 1624, Centro, Vitória / ES - CEP: 29014-900; Categoria de Registro: TPP. OBSERVAÇÕES: A referida aeronave foi adquirida por COTIA VITÓRIA SERVIÇOS E COMÉRCIO S/A (COMPRADORA) de ROTOR AVIATION INC (VENDEDORA), conforme NOTA DE VENDA (Bill of Sale), emitida em 17 de dezembro de 2009, e juntada a este processo à fl. 41. A aeronave foi importada pela COTIA VITÓRIA SERVIÇOS E COMÉRCIO S/A, conforme Declaração de Importação nº 10/0168511-5 e Comprovante de Importação, emitido em 08 de fevereiro de 2010, no valor total de importação de R\$ 835.183,83 (oitocentos e trinta e cinco mil, cento e oitenta e três reais e oitenta e três centavos), juntados ao referido processo às fls. 56/62.

TRANSFERÊNCIA DE PROPRIEDADE Considerando os documentos juntados ao processo nº 60800.003766/2010-32, de 03 de março de 2010, fica inscrita a transferência de propriedade da aeronave de marca PR-CMP, Fabricante ROBINSON HELICOPTER, Modelo R44II, Nº de Série 12867, em nome de SAFRA LEASING S.A. ARRENDAMENTO MERCANTIL, CNPJ Nº 62.063.177/0001-94, com sede na AVENIDA BRASIL, 78, CENTRO CEP 08561-000 POÁ / SP (COMPRADOR), que por compra adquiriu de COTIA VITÓRIA SERVIÇOS E COMÉRCIO S/A (VENDEDORA), pelo valor de R\$ 1.060.345,46 (hum milhão, sessenta mil, trezentos e quarenta e cinco reais e quarenta e seis centavos), conforme Recibo de Venda de Aeronave datado de 22 de fevereiro de 2010 (fl. 42). A aeronave será objeto de Arrendamento Mercantil para a empresa CN PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ Nº 08.144.647/0001-07.

ARRENDAMENTO MERCANTIL Considerando a documentação juntada ao processo nº 60800.003766/2010-32, de 03 de março de 2010, fica inscrito o Contrato de Arrendamento Mercantil de aeronave nº 75.167.242-4 e respectivo termo de Recebimento, Aceitação e Fechamento, entre SAFRA LEASING S.A. ARRENDAMENTO MERCANTIL, CNPJ Nº 62.063.177/0001-94, com sede na AVENIDA BRASIL, 78, CENTRO CEP 08561-000 POÁ / SP (ARRENDADOR) e CN PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ Nº 08.144.647/0001-07, sediada em RUA LEOPOLDO DE FREITAS, Nº 57, AP 143, VILA CENTENÁRIO, CEP 03645-010 SÃO PAULO / SP (ARRENDATÁRIO), referente a uma AERONAVE ROBINSON HELICOPTER, modelo R44II, com o nº de série 12867, marcas PR-CMP. Nos termos e condições do referido contrato e seus anexos, o período do arrendamento é pelo

REGISTRO AERONÁUTICO BRASILEIRO

BRAZILIAN AERONAUTICAL REGISTRY

prazo de 60 (sessenta) meses, com contraprestação mensal de R\$ 3.399,90 (três mil, trezentos e noventa e nove reais e noventa centavos) e com parcelas mensais de valor residual garantido (VRG) no valor de R\$ 7.585,13 (sete mil quinhentos e oitenta e cinco reais e treze centavos). Valor referente ao VRG pago antecipadamente R\$ 360.350,46 (trezentos e sessenta mil trezentos e cinquenta reais e quarenta e seis centavos). Custo total do bem R\$ 1.060.345,46 (um milhão, sessenta mil, trezentos e quarenta e cinco reais e quarenta e seis centavos), demais termos e condições conforme Contrato de Arrendamento e Termo de Recebimento, Aceitação e Fechamento (TRAF), ora inscritos e acostados a este processo às fls. 43/54.

AVERBAÇÃO DE SEGURO DE AERONAVE Considerando os documentos juntados ao processo nº 60800.003766/2010-32, de 03 de março de 2010, fica averbado, conforme Art. 283 da Lei 7.565, de 19 de dezembro de 1986, o Certificado de Seguro Aeronáutico, apólice nº 351/4000067553, de MAPFRE VERA CRUZ SEGURADORA S.A, com prazo de vigência de 24 h de 03/03/2010 às 24 h de 22/01/2011, referente à aeronave de marcas PR-CMP, Fabricante ROBINSON HELICOPTER, modelo R44II, Nº de SÉRIE 12867, ano 2009, PMD 1.134 Kg, Seguro Garantia R.E.T.A. Classes 2, 3 e 4. Limite Máximo Total para a Classe 2 é de R\$ 41.704,81 (quarenta e um mil, setecentos e quatro reais e oitenta e um centavos). Para as Classes 3 e 4, o limite único é de R\$ 138.151,34 (cento e trinta e oito mil, cento e cinquenta e um reais e trinta e quatro centavos). Demais termos e condições conforme Certificado ora averbado, juntado ao referido processo à fl. 63.

DISTRATO DE ARRENDAMENTO MERCANTIL DE AERONAVE Considerando os documentos juntados às fls. 15/16 do Processo nº 00065.030583/2012-91, de 09 de março de 2012, fica inscrito o DISTRATO DE ARRENDAMENTO, referente à aeronave de marcas PR-CMP, Fabricante ROBINSON HELICOPTER, modelo R44 II, nº de série 12867, conforme o instrumento datado de 09 de Janeiro de 2012, firmado pela sociedade CN PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA. Sob CNPJ de nº 08.144.647/0001-07, sediada RUA LEOPOLDO DE FREITAS, Nº 57, AP. 143, SÃO PAULO, SP (ARRENDATÁRIA), com anuência de SAFRA LEASING S.A ARRENDAMENTO MERCANTIL. Por liquidação antecipada das parcelas a ARRENDATÁRIA libera a aeronave, permitindo sua alienação para HELISAE SERVIÇOS AÉREOS ESPECIALIZADOS LTDA. Demais termos e condições conforme o teor do instrumento ora inscrito.

TRANSFERÊNCIA DE PROPRIEDADE Considerando os documentos juntados às fls. 16 do Processo nº 00065.030583/2012-91, de 09 de Março de 2012, fica inscrita a TRANSFERÊNCIA DE PROPRIEDADE da aeronave de marcas PR-CMP, Fabricante ROBINSON HELICOPTER, modelo R44 II e nº de série 12867, conforme RECIBO DE COMPRA E VENDA firmada em 06 de Março de 2012, por SAFRA LEASING S.A ARRENDAMENTO MERCANTIL CNPJ nº 62.063.177/0001-94 (VENDEDOR), que consta no Registro Aeronáutico como proprietário da aeronave, e HELIASSE SERVIÇOS AÉREOS ESPECIALIZADOS LTDA (COMPRADOR), sociedade inscrita no CNPJ nº 06.967.643/0001-95, com endereço na RUA ERNESTO DE PAULO SANTOS, Nº 960, SALA 102-40, BOA VIAGEM, RECIFE, PE, CEP 51021-330. O VENDEDOR declara ter recebido do COMPRADOR a importância de R\$ 1.049.748,20 (um milhão quarenta e nove mil setecentos e quarenta e oito reais e vinte centavos), referente à venda da aeronave. Demais termos e condições conforme o instrumento acostado ao processo.

AVERBAÇÃO DE SEGURO DE AERONAVE Considerando os documentos juntados nas fls. 37/38 do Processo nº 00065.030583/2012-91, de 09 de Março de 2012, fica averbado, conforme Art. 283 da Lei 7.565, de 19 de dezembro de 1986, o CERTIFICADO DE SEGURO AERONÁUTICO, apólice de nº 15414004674/2004-21, de MAPFRE SEGUROS. O seguro, em nome de HELIASSE SERVIÇOS AÉREOS ESPECIALIZADOS LTDA, tem prazo de vigência a partir das 24h de 18 de Janeiro de 2012 até as 24h de 18 de Janeiro de 2013, e se refere a uma aeronave ROBINSON HELICOPTER, modelo R44 II, ano de fabricação 2011, nº de série 12867 e marcas PR-CMP, categoria de registro SAE. Lotação de 03 passageiros + 01 tripulantes. Seguro Garantia R.E.T.A. Classes 1 (R\$ 140.912,31) 2 (R\$ 46.970,77), 3/4 (R\$ 155.595,23). Importância segurada total de R\$ 343.478,31 (trezentos e quarenta e três quatrocentos e setenta e oito e trinta e um centavos). Demais termos e condições conforme o Certificado ora averbado e juntado ao referido processo.

TRANSFERÊNCIA DE PROPRIEDADE DE AERONAVE Considerando os documentos juntados ao processo nº 00058.021940/2018-12, de 19 de junho de 2018, fica inscrita a TRANSFERÊNCIA DA PROPRIEDADE da aeronave de fabricação ROBINSON HELICOPTER, modelo R44 II, nº de série 12867, marcas PR-CMP, pelo valor de R\$ 331.000,00 (trezentos e trinta e um mil reais), conforme RECIBO DE COMPRA E VENDA DE AERONAVE, datado de 1º de março de 2018 e aperfeiçoado em 2 de março de 2018, celebrado entre HELISAE SERVIÇO AÉREO ESPECIALIZADO LTDA, CNPJ: 06.967.643/0001-95, com sede na RUA ERNESTO DE PAULA SANTOS - 960 SALA, RECIFE PE, CEP: 51.021-330 (VENDEDOR), último proprietário registrado da aeronave, e LOURIVAL SOBRAL, CPF: 751.756.149-91, residente e domiciliado na RUA CÔNEGO JANUÁRIO DA CUNHA BARBOSA, Nº 250, JARDIM DAS AMÉRICAS, CURITIBA PR, CEP: 81.530-480 (COMPRADOR). A propriedade da aeronave passa a ser de LOURIVAL SOBRAL.

MUDANÇA DE CATEGORIA Considerando os documentos juntados ao Processo nº 00058.021940/2018-12, de 19 de junho de 2018, fica registrada a MUDANÇA DE CATEGORIA da aeronave de fabricação ROBINSON HELICOPTER, modelo R44 II, nº de série 12867, marcas PR-CMP e categoria de registro SAE. A aeronave deixa de operar na categoria SAE e passa a operar na categoria TPP, conforme documentação juntada ao processo.

AVERBAÇÃO DE SEGURO DE AERONAVE Considerando os documentos juntados ao processo nº 00058.021940/2018-12, de 19 de junho de 2018, fica averbado, conforme art. 283 da Lei 7.565, de

REGISTRO AERONÁUTICO BRASILEIRO

BRAZILIAN AERONAUTICAL REGISTRY

19 de dezembro de 1986, o CERTIFICADO DE SEGURO AERONÁUTICO, Apólice nº 046692018100115970005502, de Fairfax Brasil Seguros Corporativos S. A., em nome de LOURIVAL SOBRAL, com prazo de vigência das 24 horas do dia 18 de junho de 2018 até as 24 horas do dia 18 de janeiro de 2019, referente à aeronave de fabricação ROBINSON HELICOPTER, modelo R44 II, nº de série 12867, marcas PR-CMP, ano de fabricação 2010 e P.M.D. 1.134 Kg. Seguro Garantia R.E.T.A. ☐ Classe 1 de R\$ 211.222,26 (3 assentos); classe 2 de R\$ 70.407,42 (1 assento); classes 3 e 4 de R\$ 233.235,05. O limite máximo por acidente por aeronave é de R\$ 514.864,73.

COMUNICAÇÃO DE VENDA Considerando o documento protocolado na ANAC sob o nº: 00058.029685/2018-48, de 15 de AGOSTO de 2018, fica averbada a COMUNICAÇÃO DE VENDA da aeronave de marca PR-CMP, Fabricante: ROBINSON HELICOPTER, modelo: R44 II, Série nº: 12867, conforme comunicação datada de 13 de AGOSTO de 2018, reconhecida firma em 15 de AGOSTO de 2018, onde LOURIVAL SOBRAL, atual proprietário(a) com CPF/CNPJ nº: 751.756.149-91, vendedor (a), afirma ter vendido a aeronave para M-66 COMERCIO DE PECAS E ACESSORIOS LTDA, CPF/CNPJ nº: 31159237000143, com sede na R JANDAIA DO SUL, 910, EMILIANO PERNETA, PINHAIS/UF/PR, CEP: 83.324-440, comprador (a).

TRANSFERÊNCIA DE PROPRIEDADE DE AERONAVE Considerando os documentos juntados ao processo nº 00058.030459/2018-18, de 22 de agosto de 2018, fica inscrita a TRANSFERÊNCIA DA PROPRIEDADE da aeronave de fabricante ROBINSON HELICOPTER, modelo R44 II, nº de série 12867, marcas PR-CMP, pelo valor de R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais), conforme instrumento de RECIBO DE VENDA DE AERONAVE, datado e aperfeiçoado em 13 de agosto de 2018, celebrado entre LOURIVAL SOBRAL, CPF 751.756.149-91, com endereço na Rua Cônego Januário da Cunha Barbosa, 254, Jardim das Américas, Curitiba/PR, CEP 81530-480 (VENDEDOR), último proprietário registrado da aeronave, e M-66 COMERCIO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS LTDA, CNPJ 31.159.237/0001-43, com endereço na Rua Jandaia do Sul, 910, Emiliano Pernetá, Pinhais/PR, CEP 83324-440 (COMPRADOR). A propriedade da aeronave passa a ser de M-66 COMERCIO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS LTDA.

AVERBAÇÃO DE SEGURO DE AERONAVE Considerando os documentos juntados ao processo nº 00058.030459/2018-18, de 22 de agosto de 2018, fica averbado, conforme art. 283 da Lei 7.565, de 19 de dezembro de 1986, o CERTIFICADO DE SEGURO AERONÁUTICO R.E.T.A., Proposta/Apólice nº 046692018100115970005502, de Fairfax Brasil Seguros Corporativos S/A, em nome de M-66 COMERCIO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS LTDA, com prazo de vigência das 24 horas do dia 15 de agosto de 2018 até as 24 horas do dia 18 de janeiro de 2019, referente à aeronave de fabricante ROBINSON HELICOPTER, modelo R44 II, nº de série 12867, marcas PR-CMP, ano de fabricação 2010 e PMD 1134 kg. Seguro Garantia R.E.T.A. ☐ Classe 1 de R\$ 211.222,26 (3 assentos), Classe 2 de R\$ 70.407,42 (1 assento); classes 3 e 4 de R\$ 233.235,05. O limite máximo por acidente por aeronave é de R\$ 514.864,73.

MUDANÇA DE RAZÃO SOCIAL Considerando os documentos juntados ao processo nº 00058.039871/2019-76, de 17 de outubro de 2019, fica registrada a MUDANÇA DE RAZÃO SOCIAL do proprietário e operador da aeronave de fabricação ROBINSON HELICOPTER, modelo R44 II, nº de série 12867 e marcas PR-CMP. A sociedade empresária alterou sua denominação social de M-66 COMERCIO DE PECAS E ACESSÓRIOS LTDA para M-66 LOUNGE BAR LTDA, CNPJ: 31.159.2337/0001-43, com sede na Avenida Manoel Ribas, 656, Loja 04, Mercês, Curitiba, PR, CEP: 80.510-34, conforme PRIMEIRA ALTERAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL, averbado em 30/04/2019 na Junta Comercial do Estado do Paraná sob o nº 20191526401. TRANSFERÊNCIA DE PROPRIEDADE DE AERONAVE Considerando os documentos juntados ao processo nº 00058.039871/2019-76, de 17 de outubro de 2019, fica inscrita a TRANSFERÊNCIA DA PROPRIEDADE da aeronave de fabricação ROBINSON HELICOPTER, modelo R44 II, nº de série 12867 e marcas PR-CMP, pelo valor de R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais), conforme RECIBO DE VENDA DE AERONAVE, datado de 09 de outubro de 2019 e aperfeiçoado em 11 de outubro de 2019, celebrado entre M-66 LOUNGE BAR LTDA, CNPJ: 31.159.2337/0001-43, com sede na Avenida Manoel Ribas, 656, Loja 04, Mercês, Curitiba, PR, CEP: 80.510-346 (VENDEDOR), último proprietário registrado da aeronave, e A.S. DE FREITAS & CIA LTDA, CNPJ: 22.194.083/0001-30, com endereço na Rua Arthur Franco, 55, 1º andar, Apartamento 12, Sala A, Vila Sales, Santo Antônio da Platina, PR, CEP: 86.430-000 (COMPRADOR). O vendedor dá plena, rasa e geral quitação. A propriedade da aeronave passa a ser de A.S. DE FREITAS & CIA LTDA.

AVERBAÇÃO DE SEGURO DE AERONAVE Considerando os documentos juntados ao processo nº 00058.039871/2019-76, de 17 de outubro de 2019, fica averbado, conforme art. 283 da Lei 7.565, de 19 de dezembro de 1986, o CERTIFICADO DE SEGURO AERONÁUTICO, Apólice nº 046692019100115970007673, de Fairfax Brasil Seguros Corporativos S. A., em nome de A.S. DE FREITAS & CIA LTDA, com prazo de vigência das 24 horas do dia 14 de outubro de 2019 até as 24 horas do dia 22 de janeiro de 2020, referente à aeronave de fabricação ROBINSON HELICOPTER, modelo R44 II, nº de série 12867 e marcas PR-CMP, ano de fabricação 2010 e P.M.D. 1.134 Kg. Seguro Garantia R.E.T.A. com cobertura para as classes 1 (passageiros) e 2 (tripulantes) na capacidade máxima registrada de assentos e para as classes 3 e 4, em conformidade com a legislação vigente. Demais condições e detalhamento de valores conforme instrumento juntado.

AVERBAÇÃO DE SEGURO DE AERONAVE Considerando os documentos juntados ao processo nº 00058.047107/2019-74, de 12 de dezembro de 2019, fica averbado, conforme art. 283 da Lei 7.565, de 19 de

REGISTRO AERONÁUTICO BRASILEIRO*BRAZILIAN AERONAUTICAL REGISTRY*

dezembro de 1986, o CERTIFICADO DE SEGURO AERONÁUTICO R.E.T.A., Apólice nº 049692019100115970007673 - Endosso nº 01, de FAIRFAX Brasil Seguros Corporativos S.A., em nome de A.S. DE FREITAS & CIA LTDA, CNPJ nº 22.194.083/0001-30, com prazo de vigência das 24h do dia 14 de outubro de 2019 até as 24h do dia 22 de janeiro de 2020, referente à aeronave de fabricante ROBINSON HELICOPTER, modelo R44 II, nº de série 12867 e marcas PR-CMP, ano de fabricação 2010, PMD 1.134 Kgf. Seguro Garantia R.E.T.A. com cobertura para as classes 1 (passageiros) e 2 (tripulantes) na capacidade máxima registrada de assentos e para as classes 3 e 4, em conformidade com a legislação vigente. Demais condições e detalhamento de valores conforme instrumento juntado (documento SEI nº 3831720, fls. 5-8).

ORDEM JUDICIAL DE BLOQUEIO DE TRANSFERÊNCIA DE PROPRIEDADE Em cumprimento à ordem judicial contida no OFÍCIO Nº 700009581955, de 25 de novembro de 2020, processado no SEI sob o nº 00058.049924/2020-09 em 14 de dezembro de 2020, exarada pelo Juiz Federal NIVALDO BRUNONI da 23ª Vara Federal de Curitiba, referente ao SEQUESTRO - MEDIDAS ASSECURATÓRIAS Nº 5057431-06.2020.4.04.7000/PR, fica averbada a ORDEM DE BLOQUEIO DE TRANSFERÊNCIA DE PROPRIEDADE no livro da aeronave de fabricação ROBINSON HELICOPTER, modelo R44 II, nº de série 12867 e marcas PR-CMP, de propriedade de A.S. DE FREITAS & CIA. LTDA., CNPJ nº 22.194.083/0001-30, com endereço na Rua Arthur Franco, nº 55, 1º andar, Aptº 12, Sala A, Vila Sales, Santo Antônio da Platina, PR, CEP 86430-000.

ORDEM JUDICIAL DE SEQUESTRO Em cumprimento à ordem judicial processada no SEI sob nº 00058.052608/2020-14, em 30 de dezembro de 2020, comunicada pelo OFÍCIO nº 700009581955, de 25 de novembro de 2020, subscrito pelo Juiz Federal da 23ª VARA FEDERAL DE CURITIBA/PR, Dr. NIVALDO BRUNONI, nos autos do SEQUESTRO - MEDIDAS ASSECURATÓRIAS Nº 5057431-06.2020.4.04.7000/PR, fica inscrita a ORDEM JUDICIAL DE SEQUESTRO sobre a aeronave ROBINSON HELICOPTER, modelo R44 II, nº de série 12867 e marcas PR-CMP, de propriedade e operação de A.S. DE FREITAS & CIA. LTDA., CNPJ nº 22.194.083/0001-30, com endereço na Rua Arthur Franco, nº 55, 1º andar, Aptº 12, Sala A, Vila Sales, Santo Antônio da Platina, PR, CEP 86430-000. Demais termos de acordo com decisão ora registrada (Anexo SEI nº 5188767). Ressalte-se que, embora o OFÍCIO nº 700009581955 tenha sido objeto do processo SEI de nº 00058.049924/2020-09, o presente processo acrescenta o gravame de SEQUESTRO no livro da referida aeronave.

A autenticidade desta certidão pode ser verificada pelo link (*The authenticity of this certificate can be verified at*):

<https://santosdumont.anac.gov.br/menu/f?p=200104:1009>

Código de Autenticação (*Authenticity Code*): 6668499860HNCQS

Número do Processo SEI: 00058.059753/2023-61

Local e data da emissão (*Place and date of issue*): **Brasília, 18 de setembro de 2023**

Brasília, September 18, 2023