

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**

**COMARCA DE CURITIBA**



**ESTADO DO PARANÁ**

**4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO**

*Francisco Chagas Negroão*

TITULAR

**LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 495.22**

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 7ª Vara Cível, expedido nos Autos sob nº **15686-13/2020** de em que é requerente CONDOMÍNIO BLACK DIAMOND e requerido NAJE ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA.

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Direitos sobre a vaga de garagem nº 7 no pavimento térreo do Edifício Black Diamond, situado na Rua Brigadeiro Franco nº 1482, com área construída privativa de 12,5000 m², área construída global de 24,5800 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 41.433 (matrícula mãe) da 6ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; que se avalia os direitos do IMÓVEL em ..... **R\$ 47.440,00**

(QUARENTA E SETE MIL QUATROCENTOS E QUARENTA REAIS)

Curitiba, 1 de Agosto de 2022.

FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO  
- 4º Avaliador Judicial -

