



Valide aqui a certidão.

# 10 Registro de Imóveis Joinville

Titular: Bianca Castellar de Faria  
Rua Orestes Guimarães, 538 - 1º andar - América  
Joinville/SC - Fone: (47) 3043-5888  
www.1rjoinville.com.br

CNM: 107896.2.0095199-82

Livro Nº 2

## REGISTRO GERAL

CNM: 107896.2.0095199-82

Ficha Nº 01

Ano 2.000

Matrícula Nº - 95.199 - Data: 19 de outubro de 2.000.-

**IMÓVEL:** Um lote de terreno sob nº 17 da Quadra nº 75 do denominado Loteamento PARQUE RESIDENCIAL SENADOR RODRIGO DE OLIVEIRA LOBO, situado nesta cidade, fazendo frente à nordeste, medindo 12,00 metros, na Rua 36, lado direito à noroeste, de quem da rua olha, medindo 30,00 metros, extremando com lote nº 14, lado esquerdo à sudeste, de quem da rua olha, medindo 30,00 metros, extremando com lote nº 18, fundos à sudoeste, medindo 12,00 metros, extremando com lote nº 15, contendo a área total de 360,00 metros quadrados.-

**BENFEITORIAS:** Não há.-

**PROPRIETÁRIA:** RML IMÓVEIS LTDA., pessoa jurídica de direito privado, estabelecida nesta cidade, CNPJ nº 80.498.850/0001-09.-

**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 53.703 do Livro 02-RG, neste Cartório.-

**FORMA DO TÍTULO:** Abertura de matrícula conforme requerimento da proprietaria datado de 09.10.2000.-  
Oficial

KRH.

**AV.1-95.199:** - 05 de junho de 2023. - Penhora.

Executada: RML IMÓVEIS LTDA, CNPJ 80.498.850/0001-09. Exequentes: **FERNANDO CESAR GOUVEIA**, CPF 712.875.159-91; e, **ROSILDA ROSSWEILER GOUVEIA**, CPF 684.703.719-91. Conforme Termo de Penhora, expedido em data de 04/05/2023, este imóvel está penhorado no cumprimento de sentença - processo nº 5013768-76.2022.8.24.0038 - da 4ª Vara Cível da Comarca de Joinville, por ordem do MM. Juiz de Direito Dr. Luis Paulo Dal Pont Lodetti. O valor da ação é de R\$ 411.491,04 em data de 26/01/2023. Depositário fiel: não consta do auto de penhora. Protocolo: 378.042, 29 de maio de 2023. Emolumentos: Isentos. Selo de fiscalização: GSO07226-7023.

Escrevente Substituta - Ariane Pinheiro Carvalho.

CARTÓRIO DO REG. DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

CNPJ 83545350/0001-60

Joinville - Santa Catarina

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MC36M-2588L-Q8QW6-WM675>

Validade: 30 dias - Protocolo nº 378.042. 05/06/2023 às 16:12:49

Solicite sua certidão eletronicamente em [www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

Documento assinado digitalmente por ALEXSANDER MEDEIROS VALENDORFF (102.737.159-09)



Valide aqui  
a certidão.



Titular: Bianca Castellar de Faria  
Rua Orestes Guimarães, 538 - 1º andar - América  
Joinville/SC - Fone: (47) 3043-5888  
www.1rijoinville.com.br

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**  
**Matrícula nº: 95.199 (até R/Av-1)**

CNM: 107896.2.0095199-82

Certifico que o presente documento é fiel expressão dos registros existentes no 1º Registro de Imóveis de Joinville, conforme dispõe o art. 16 da Lei 6.015/73.

O referido é verdade e dou fé.

Joinville/SC, 05 de junho de 2023

Documento assinado digitalmente por

Alexsander Medeiros Valendorff - Escrevente Operacional

**Emolumentos: R\$ 0,00**

**Total: R\$ 0,00**



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
Normal  
**GUQ09196-M67Z**  
Confira os dados do ato em:  
[www.tjsc.jus.br/selo](http://www.tjsc.jus.br/selo)

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MC36M-2588L-Q8QW6-WM675>

1º ONR

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec

Serviço de Atendimento  
Especializado em Matrículas

**Validade: 30 dias** - Protocolo nº 378.042. 05/06/2023 às 16:12:49

Solicite sua certidão eletronicamente em [www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

Documento assinado digitalmente por ALEXSANDER MEDEIROS VALENDORFF (102.737.159-09)