

AUTO DE AVALIAÇÃO

FAZENDA PÚBLICA DA COMARCA DE MATINHOS-PR

AUTOS Nº 0002392-97.2021.8.16.0116
EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE MATINHOS/PR
EXECUTADO: CIDADE BALNEÁRIA CAIUBÁ

Aos dois (02) dias do mês de agosto (08), do ano de dois mil e vinte e dois (2.022), por determinação de Vossa Excelência, nos autos, acima mencionado, eu Oficial de Justiça Avaliador, passei a proceder a AVALIAÇÃO do bem abaixo descrito, observando as formalidades legais:

LOTE DE TERRENO nº 15, da quadra nº 127, da planta CIDADE BALNEÁRIA CAIUBÁ; situado entre os Balneários de Matinhos e Caiobá; neste Município e Comarca de Matinhos/PR. Perfazendo a área total de 888,00 m²; lote vago, com acesso, Bairro Tabuleiro.

CONCLUSÃO FINAL

Em razão do acima exposto, AVALIO o imóvel em R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais), nas condições que se encontra no dia de hoje.

Esclareço que para proceder na referida avaliação, foram utilizados métodos comparativos com análises de opiniões diretas, imobiliárias, corretores de imóveis locais e sites de vendas, considerando o valor de mercado praticado atualmente naquela região.

E para constar, lavrei o presente AUTO, que depois de lido e achado conforme, vai assinado por mim Oficial de Justiça.

ALDO SOARES
Oficial de Justiça Avaliador

