



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO  
COMARCA DE PROMISSÃO  
FORO DE PROMISSÃO  
2ª VARA JUDICIAL

Avenida Rio Grande, 730, ., Centro - CEP 16370-000, Fone: (14)  
3541-1000, Promissao-SP - E-mail: promissao2@tjsp.jus.br  
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

Processo Físico nº: 0004821-07.2010.8.26.0484  
Classe - Assunto: Monitória - Compra e Venda  
Requerente: Harueo Salto Imamoto e outro  
Requerido: Andréia Moreira dos Santos e outro  
Situação do Mandado: Cumprido - Ato positivo  
Oficial de Justiça: Lourival Aparecido do Nascimento (27703)

## AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 28 dias do mês de fevereiro do ano dois mil e vinte, eu, Oficial de Justiça, lotado no Fórum da Comarca de Promissão, Estado de São Paulo, infra-assinado, em cumprimento ao mandado 484.2020/004835-1, dirigi-me à Avenida Belmiro Cardim - 371, nesta cidade e comarca e, lá estando, após as formalidades legais, procedi a AVALIAÇÃO do(s) seguintes bem(s):

"Lote 14, Quadra F, com 11 metros de frente para a Avenida Belmiro Cardin, 28 m do lado direito, 28 m do lado esquerdo e 11 metros de fundo, perfazendo 308 metros quadrados". Contendo (construído) um imóvel tipo residencial, contendo dois quartos; sala; copa; cozinha coberta com laje; três banheiros; varanda em "L" (em construção) coberta com laje. Imóvel todo murado e com portão metálico. Avaliado em R\$ 290.000,00 (duzentos e noventa mil Reais);

Para constar, lavrei o presente auto que segue assinado digitalmente.

### CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 484.2020/004835-1 dirigi-me ao endereço indicado e efetuei a avaliação conforme Auto circunstanciado acima.

Os executados VALCIR RODRIGUES CONCEIÇÃO e ANDREIA MOREIRA DOS SANTOS estavam presente por ocasião da visita ao imóvel. Receberam cópia do mandado e exararam suas assinaturas no anverso da ordem.

O referido é verdade e dou fé.

Promissao, 01 de março de 2021.

Depositado pelo exequente:...R\$ 82,83 (Guia Nº 3486).

Desta:.....R\$ 82,83

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por LOURIVAL APARECIDO NASCIMENTO. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>, informe o processo 0004821-07.2010.8.26.0484 e o código DG0000000VGLL.