

MATRÍCULA NÚMERO 58.505

CONTRIBUINTE N.º

UM TERRENO situado à RUA ARNALDO DA CUNHA LEITE, constituído pelo Lote 20 da Quadra 03, do loteamento denominado "JARDIM MARCELINO", em zona urbana do Distrito e Município de Caieiras, desta Comarca de Franco da Rocha, com a área de 288,51m2., com frente para a Rua Arnaldo da Cunha Leite, onde me de 9,10m.; em curva; do lado direito de quem da referida Rua olha o imóvel, me de 31,90m., e confronta com o lote 19; do lado esquerdo, mede 32,26m. e confronta com o lote 21; nos fundos mede 9,16m. em curva e confronta com o lote 01, todos confinantes da mesma quadra 03. - \*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:

\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:

\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:

**PROPRIETÁRIA:** MARBRE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA., inscrita no CGC/MF. sob o nº 48.161.277/0001-22, com sede na Rua Osasco, nº 04, Bairro do Serpa, Caieiras. - **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob o nº 6.164, em 28 de novembro de 1.973; e, o loteamento registrado sob o nº 01, na Matrícula nº 7.899, e modificação parcial averbada sob o nº 06, na mesma Matrícula, ambas deste Registro. - Franco da Rocha, 08 de novembro de 1.996. - \*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*: A Substª do Oficial: (Belª Claudete Spera Cavalcanti).

R.1/-Franco da Rocha, 08 de novembro de 1.996. - **PROMITENTE VENDEDORA:** A proprietária, já qualificada. - **PROMITENTE(S) COMPRADOR(A)(ES):** LUZIA BUENO DOS-SANTOS, brasileira, comerciante, RG. nº 8.106.420 e CIC nº 094.272.178/04, casada no regime da comunhão de bens, anteriormente à lei 6.515/77, com JOÃO PEREIRA SANTOS, RG. nº 2.789.110 e CIC nº 456.001.558/91, residente e domiciliada na Rua Barueri, 61, Vila Miraval, Caieiras, deste Estado. - \*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:

\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:

**TÍTULO:** Compromisso de venda e compra. - **FORMA DO TÍTULO:** Instrumento Particular firmado em Caieiras, aos 01 de janeiro de 1.995. - **VALOR:** R\$ 11.400,00 (onze mil e quatrocentos reais), que serão pagos por meio de 120 prestações mensais e sucessivas, na forma do título, cada uma no valor de R\$ 95,00, vencendo-se a primeira delas em 10 de fevereiro de 1.995, corrigidas pelo IPC-r, divulgado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística. - \*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*:\*: A Substª do Oficial: (Belª Claudete Spera Cavalcanti).

(cont.no verso)



LIVRO N.º 2 (dois)

**REGISTRO GERAL**

FOLHAS.....02.....

MATRÍCULA NÚMERO.....58.505..... CONTRIBUINTE NÚMERO.....

**TÍTULO:** Escritura de 26 de julho de 2.007, das notas do Tabelião desta Cidade, (Lvº.266-Fls.64/71), e Instrumento Retificatório, das mesmas notas, datado de 03 de agosto de 2.007, (Lvº.266-Fls.139).- **VALOR:** R\$ 11.400,00 (onze mil e quatrocentos reais).- Em consequência da presente venda ficam cancelados os registros 01 e 02, desta matrícula.....

O Oficial: \_\_\_\_\_ (Bel. Aparecido Alves Medeiros).....

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 20,61**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

