



PODER JUDICIÁRIO

VARA CÍVEL DA COMARCA DE MATINHOS-PR

AUTO DE AVALIAÇÃO

Autos nº 0003158-68.2012.8.16.0116

Exequente: JAIR VICENTE MARTINS

Executado: ARI ANTONIO ALVES SOBRINHO

Terceiro: OENDEMAR ADRIANO ROCKENBACK

Aos doze (12) dias do mês de maio (05), do ano de dois mil e vinte e dois (2.022), por determinação da MMª Juíza de Direito da Comarca de Matinhos - PR, nos autos, acima mencionado, eu, Oficial de Justiça Avaliador, passei a proceder a AVALIAÇÃO do bem abaixo descrito, observando as formalidades legais:

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:

DIREITOS POSSESSÓRIOS do executado sobre o imóvel constituído pelo Lote de terreno nº 114, da quadra VII, da Planta JOÃO CARRARO, com demais medidas e confrontações constantes na matrícula nº 41.409, do Cartório de Registro de Imóveis de Matinhos - PR. Lote de frente para a Rua H, atual Rua Diva Luiza Bardélli, Tabuleiro. Lote vago, com acesso.

CONCLUSÃO FINAL:

Em razão do acima exposto, AVALIO o imóvel em R\$ 90.000,00 (noventa mil reais), nas condições que se encontra no dia de hoje.

Esclareço que para proceder a referida avaliação, foram utilizados métodos comparativos com análises de opiniões diretas, imobiliárias, corretores de imóveis locais e sites de vendas, considerando o valor de mercado praticado atualmente naquela região.

E para constar, lavrei o presente AUTO, que depois de lido e achado conforme, vai assinado por mim, Oficial de Justiça.


OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR

