

REGISTRO DE IMÓVEIS - Matinhos - Paraná

Rua: Francisco Brener, nº 186 - Centro - CEP 83.260-000 - Fone 453 1039

OFICIAL: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO



Livro nº 2: Registro Geral

Ficha: 1 Rubrica: 

Matrícula nº 8.630

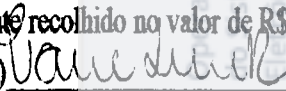
Matinhos, 24 de Abril de 2001

IMÓVEL: Apartamento n.º 65 (sessenta e cinco), localizado no 7.º Pavimento ou 6.º Andar, do "CONDOMÍNIO BALNEÁRIO SANTA CLARA", situado na Rua Augusto Blitzkow, neste Município e Comarca de Matinhos-PR, com a área construída de 33,93 m², área útil de 29,33 m², área de uso comum de 11,9148 m², área correspondente ou global de 45,8448 m², correspondendo-lhe a fração ideal do solo de 0,0185 do terreno. O referido condomínio encontra-se construído sobre o lote de terreno sob n.º 34, da planície "CAIOBÁ", situado no lugar denominado "BALNEÁRIO DE CAIOBÁ", deste Município e Comarca, medindo 15,00 metros de frente para a Rua Augusto Blitzkow, por 25,00 metros de extensão, da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando pelas laterais direita e esquerda com os lotes de propriedade de Evange Antoine Koutoulas; na linha de fundos com a largura de 15,00 metros, confrontando com Max Schrappe. Indicação Fiscal (Apartamento) n.º 1C 002 000 0034 0041.

PROPRIETÁRIO: HENRIQUE TATAR, advogado, portador do CPF 049.802.048-72 e RG 1.601.827-8-SP, casado pelo regime da separação de bens, com VERA HUNDERUK TATAR, aposentada, portadora do CPF 049.802.048-72 e RG 7.780.285-8-SP, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Duque de Caxias, 491, apt. 1.201, Curitiba-PR.


REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 17.949, da Serventia Registral Imobiliária da Comarca de Guaratuba-PR.

R.1-8.630, de 24 de Abril de 2001.

PROTOCOLO: Nº 8.308 de 29/03/2001. **COMPRA E VENDA:** Conforme escritura pública de compra e venda, lavrada na 4ª Serventia Notarial do Município e Comarca de Curitiba-PR, Tabela Sr.ª Maria Beatriz Moll Laporte Feijó, às Fls. n.º 055, do Livro n.º 896, em data de 19 de Março de 2001, procede-se a este registro para fazer constar que o proprietário acima qualificado, **VENDEU** o imóvel objeto da presente matrícula em favor de **SIDNEI SKARBEK**, brasileiro, engenheiro civil, solteiro, maior, portador do CPF 392.156.609-68 e RG 3.036.930-0-PR, residente e domiciliado na Rua Padre Agostinho, 251, em Curitiba-PR, pelo preço total de R\$ 22.500,00 (vinte e dois mil e quinhentos reais), já recebidos. ITBI n.º 00464/2001. FUNREJUS devidamente recolhido no valor de R\$ 50,00. DOI emitida pelo Tab.. Custas Serventia: R\$ 324,15 (4.312 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) 

Oficial. - FJRJ

R.2-8.630, de 21 de Novembro de 2022.

PROTOCOLO Nº 162.140 de 11/11/2022. **PENHORA:** conforme auto de penhora e depósito, lavrado em data de 21/10/2022, expedido pela Vara Cível e Anexo da Comarca de Matinhos, contida nos autos de execução fiscal nº 0006259-35.2020.8.16.0116, em que é exequente **MUNICÍPIO DE MATINHOS**, e executados **ROSELI NOGUEIRA** e **SIDNEI SKARBEK**, procede-se a este registro para fazer constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Depositário Fiel: Município de Matinhos. Valor da causa: R\$ 3.566,78. Emolumentos e Funrejus a serem pagos no ato de cancelamento ou ao final do processo, conforme regulamenta o art. 555, do CN/PR. FUNREJUS: R\$ 7,13. Fundep: R\$ 4,65. ISS: R\$ 4,65. **SELO DIGITAL** Nº 1379J.huqPx.ZETC7-VYQWR.azHQP. Custas Serventia: R\$ 92,99 (378 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) 

Oficial. - EPM

REGISTRO DE IMÓVEIS - Matinhos - Paraná

Rua: Francisco Brener, nº 186 - Centro - CEP 83.260-000 - Fone 453 1039

OFICIAL: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO



Livro nº 2: Registro Geral

Ficha: 1 Rubrica: 

Matrícula nº 8.630

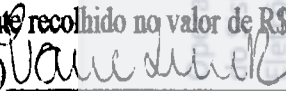
Matinhos, 24 de Abril de 2001

IMÓVEL: Apartamento n.º 65 (sessenta e cinco), localizado no 7.º Pavimento ou 6.º Andar, do "CONDOMÍNIO BALNEÁRIO SANTA CLARA", situado na Rua Augusto Blitzkow, neste Município e Comarca de Matinhos-PR, com a área construída de 33,93 m², área útil de 29,33 m², área de uso comum de 11,9148 m², área correspondente ou global de 45,8448 m², correspondendo-lhe a fração ideal do solo de 0,0185 do terreno. O referido condomínio encontra-se construído sobre o lote de terreno sob n.º 34, da planície "CAIOBÁ", situado no lugar denominado "BALNEÁRIO DE CAIOBÁ", deste Município e Comarca, medindo 15,00 metros de frente para a Rua Augusto Blitzkow, por 25,00 metros de extensão, da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando pelas laterais direita e esquerda com os lotes de propriedade de Evange Antoine Koutoulas; na linha de fundos com a largura de 15,00 metros, confrontando com Max Schrappe. Indicação Fiscal (Apartamento) n.º 1C 002 000 0034 0041.

PROPRIETÁRIO: HENRIQUE TATAR, advogado, portador do CPF 049.802.048-72 e RG 1.601.827-8-SP, casado pelo regime da separação de bens, com VERA HUNDERUK TATAR, aposentada, portadora do CPF 049.802.048-72 e RG 7.780.285-8-SP, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Duque de Caxias, 491, apt. 1.201, Curitiba-PR.


REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 17.949, da Serventia Registral Imobiliária da Comarca de Guaratuba-PR.

R.1-8.630, de 24 de Abril de 2001.

PROTOCOLO: Nº 8.308 de 29/03/2001. **COMPRA E VENDA:** Conforme escritura pública de compra e venda, lavrada na 4ª Serventia Notarial do Município e Comarca de Curitiba-PR, Tabela Sr.ª Maria Beatriz Moll Laporte Feijó, às Fls. n.º 055, do Livro n.º 896, em data de 19 de Março de 2001, procede-se a este registro para fazer constar que o proprietário acima qualificado, **VENDEU** o imóvel objeto da presente matrícula em favor de **SIDNEI SKARBEEK**, brasileiro, engenheiro civil, solteiro, maior, portador do CPF 392.156.609-68 e RG 3.036.930-0-PR, residente e domiciliado na Rua Padre Agostinho, 251, em Curitiba-PR, pelo preço total de R\$ 22.500,00 (vinte e dois mil e quinhentos reais), já recebidos. ITBI n.º 00464/2001. FUNREJUS devidamente recolhido no valor de R\$ 50,00. DOI emitida pelo Tab.. Custas Serventia: R\$ 324,15 (4.312 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) 

Oficial. - FJRJ

R.2-8.630, de 21 de Novembro de 2022.

PROTOCOLO Nº 162.140 de 11/11/2022. **PENHORA:** conforme auto de penhora e depósito, lavrado em data de 21/10/2022, expedido pela Vara Cível e Anexo da Comarca de Matinhos, contida nos autos de execução fiscal nº 0006259-35.2020.8.16.0116, em que é exequente **MUNICÍPIO DE MATINHOS**, e executados **ROSELI NOGUEIRA** e **SIDNEI SKARBEEK**, procede-se a este registro para fazer constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Depositário Fiel: Município de Matinhos. Valor da causa: R\$ 3.566,78. Emolumentos e Funrejus a serem pagos no ato de cancelamento ou ao final do processo, conforme regulamenta o art. 555, do CN/PR. FUNREJUS: R\$ 7,13. Fundep: R\$ 4,65. ISS: R\$ 4,65. **SELO DIGITAL** Nº 1379J.huqPx.ZETC7-VYQWR.azHQP. Custas Serventia: R\$ 92,99 (378 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) 

Oficial. - EPM