

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE XANXERÊ

Estado de Santa Catarina

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

FLS.: 001

Matrícula Nº: TRINTA/SEIS/MIL/QUATROCENTOS/SESSENTA/SETE-(36.467)-XA. 04/12/2020

IMÓVEL: Lote nº 15, da Quadra "B", com a área de 220,00m², sito no "Loteamento Popular Parque Horizonte Azul", na localidade de Três Pontes, na zona urbana do município de Xanxerê-SC, no lado par da Rua Carlos Zembruski, distante 60,04m da esquina do lado ímpar da Rua Boaventura Correa Lemos, com geometria regular possui a seguinte descrição: Inicia-se a descrição do perímetro no vértice denominado V30, localizado na Rua Carlos Zembruski distante 60,04m da esquina com a Rua Boaventura Correa Lemos; Deste segue sentido horário com ângulo interno de 90°00' e distância de 11,00m confrontando com a Rua Carlos Zembruski até o vértice V31; Deste segue com ângulo interno de 90°00' na distância de 20,00m, confrontando com o lote 16 da quadra B, até o vértice V65; Deste segue com ângulo interno de 90°00' na distância de 11,00m, confrontando com o lote 36 da quadra B, até o vértice V64; Deste segue com ângulo interno de 90°00' na distância de 20,00m, confrontando com o lote 14 da quadra B, até o vértice V30, início da descrição do perímetro. Sobre este lote é vedada a edificação em madeira. PROPRIETÁRIO: **HORIZONTE AZUL INCORPORADORA LTDA**, sociedade empresaria limitada, inscrito no CNPJ sob nº 21.855.282/0001-89, com sede na Rua Fidêncio de Souza Mello, nº 169, Sala 09B, Bairro centro, Xanxerê-SC,. TÍTULO AQUISITIVO: **R.5/6.441, Lº 2, deste Ofício.** A Oficial Maria Regina Scirea. Maria Regina Scirea.-

AV.1/36.467 - Xanxerê, 04 de dezembro de 2020. Procede-se esta averbação para constar que conforme **AV.16/6.441 Lº 2 deste Ofício**, no dia 22.04.2020 foi ajuizada na 1ª Vara Cível desta Comarca, nos termos do Art. 828 do CPC, a **Ação de Execução de Título Extrajudicial nº5002084-96.2020.8.24.0080/SC**, em que são partes: *Exequente:* MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA, e executados: HORIZONTE AZUL INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 21.855.282/0001-89; COOPERATIVA HABITACIONAL MINUANO inscrita no CNPJ sob nº 22.941.537/0001-99; e COOPERATIVA HABITACIONAL NOVO LAR, inscrita no CNPJ sob nº 08.925.675/0001-53, tendo atribuído a causa o valor de R\$60.087,06 (sessenta mil e oitenta e sete reais e seis centavos). Assunto: Inadimplemento (Direito Civil). A Oficial Maria Regina Scirea. Maria Regina Scirea.-

AV.2/36.467 - Xanxerê, 10 de dezembro de 2020. Procede-se esta averbação para constar que conforme **Sentença datada de 20.11.2020, pelo Juízo da 2ª Vara Cível desta Comarca Dra. Sirlene Daniela Puhl, com anuência do Ministério Público; e, Acordo Judicial datado de 12.08.2020**, que envolve os autos de execução nº0303498-49.2017.8.24.0080; embargos à execução nº0302402-62.2018.8.24.0080; e autos de impugnação ao registro de loteamento nº5002250-31.2020.8.24.0080; o

Continua no verso

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis



imóvel constante desta matrícula fica penhorado, para garantia do débito
perseguido, conforme consta na AV.18/6441 Lº2 deste Ofício. A Oficial

Maria Regina Scirea Maria Regina Scirea.-

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 15,81**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br