

REGISTRO DE IMÓVEIS

9.ª CIRCUNSCRIÇÃO
Rua Voluntários da Pátria, 475 - 5ª And.
Conj. 505-A - Fone: 233-6168
Curitiba - Pr.

ASTROGILDO GOBBO
Oficial Titular
CPF 002307909-68

REGISTRO GERAL

FICHA
001

MATRÍCULA N.º 8400

RUBRICA
[Handwritten Signature]

IMÓVEL: Apartamento nº 8 (oito), tipo CT-1-A-2-44, do bloco 1, terreno do Conjunto Santa Efigênia II, com a área construída de 40,88 metros quadrados, área comum de 3,32 m², fração ideal do solo de 71,62 m², situado à rua nº 293, nº 1.260, conjunto este construído no lote de terreno sob nº 32, da planta Santa Efigênia, na Barreirinha, neste município, oriundo do desmembramento de maior área, conforme planta aprovada pela Prefeitura Municipal de Curitiba el 10-06-1976, com a área de 9.396,00 metros quadrados, com outras características e confrontações constantes da referida planta, que está arquivada neste ofício sob nº 1.472 do protocolo nº 1.-.....

PROPRIETÁRIA: COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CURITIBA - COHAB CT sociedade de economia mista municipal, constituída nos termos da Lei Municipal 2.545, de 29/04/1965, CGC 76.495.696/000-36, com sede nesta capital.

REGISTRO ANTERIOR: 25.821 do livro 3-S da 2ª circunscrição.-.....

OBSERVAÇÃO: - O imóvel acima descrito acha-se hipotecado ao Banco Nacional da Habitação - BNH, conforme R-1/1973 do livro 2-Geral deste Ofício. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 25 de outubro de 1977. (a) *[Handwritten Signature]* OFICIAL DO REGISTRO.-.....

R-1/8400: Prot.9514 de 25/10/77. **PROMITENTE VENDEDORA:** COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CURITIBA-COHAB CT, acima qualificada.- **PROMITENTE COMPRADOR:** ANNIBAL PALHANO, brasileiro, casado, soldado, policial militar, Id. 02002-PM-Pr, CPF 157641689/53, residente nesta capital. **COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA:** Instrumento particular firmado pelos interessados nesta capital, aos 28 de setembro de 1977, em 3 vias, das quais uma fica arquivada neste cartório. **VALOR:** R\$-81.327,02 (oitenta e um mil, trezentos e vinte e sete cruzeiros e dois centavos). **CONDICÕES:** Compareceu como anuente o Banco Nacional da Habitação - BNH. Demais condições constantes do referido contrato. Distr.3795. Custas: R\$-410,00. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 25 de outubro de 1977. (a) *[Handwritten Signature]* OFICIAL DO REGISTRO.-.....

R.2/8.400.- Protocolizado sob nº 287.303 em 15/01/2020. **PENHORA:** De conformidade com Termo de Penhora, expedido por determinação do Dr. Victor Schmidt Figueira dos Santos, MM. Juiz de Direito Substituto, da 6ª Vara Cível de Curitiba-PROJUDI, em data de 10 de outubro de 2019, extraído dos autos de Cumprimento de Sentença / Despesas Condominiais sob nº 0019774-37.2010.8.16.0004, o qual fica arquivado neste Serviço de Registro de Imóveis em que é **EXEQUENTE:** CONDOMINIO SANTA EFIGENIA II, CNPJ/MF. nº 00.167.828/0001-39, com endereço na Rua Professor Guilherme Butler, nº 1260, Barrerinha, nesta cidade. **EXECUTADO:** PAULO SILAS TAPOROSKY, inscrito no CPF/MF. nº 544.843.169-00, C.I. 36874074/SSP-PR, com endereço na Rua Padre Gaston, nº 241, Cidade Industrial, nesta cidade de Curitiba - PR. **VALOR:** R\$7.097,91 (sete mil e noventa e sete reais e noventa e um centavos). Foi recolhido o valor de R\$14,20 destinado ao funrejus através da guia 1400000005413740-9 a qual fica arquivada neste serviço de registro de imóveis. Custas: R\$72,95=(378VRC) - Selo: R\$4,67. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 20 de janeiro de 2020.(a) *[Handwritten Signature]* Registrador.-gm

[Large Handwritten Signature]

Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

N.º MATRÍCULA
8400

SEGUIE NO VERSO