

**1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP**

MATRÍCULA

167.276

FOLHA

1

**LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL**

**IMÓVEL:** O terreno designado por lote nº 20, da quadra A, da planta de regularização fundiária do "NÚCLEO HABITACIONAL JARDIM NOVO HORIZONTE", promovida pela Prefeitura Municipal de Sorocaba, no Jardim Novo Horizonte, Bairro da Terra Vermelha, com as seguintes medidas e confrontações: Faz frente para a Rua Terezinha Troy Giraldi, para a qual mede em curva 8,35 metros em duas linhas, uma de 1,14 metro e outra de 7,21; do lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, mede 26,15 metros, confrontando com o lote nº 19; do lado esquerdo, na mesma situação, mede 27,50 metros, confrontando com o lote nº 21; e nos fundos, onde mede 7,09 metros, confronta com o lote nº 18; encerrando uma área de 204,99 metros quadrados.

**CADASTRO:** 35.24.51.0150.00.000.

**PROPRIETÁRIA:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA, pessoa jurídica de direito público, com sede nesta cidade, na Avenida Engenheiro Carlos Reinaldo Mendes, s/nº, Palácio dos Tropeiros, inscrita no CNPJ sob o nº 46.634.044/0001-74.

**REGISTRO ANTERIOR:** R. 4/149.850, de 09/08/2013 - (Regularização Fundiária). Sorocaba, 09 de agosto de 2013. (Protocolo nº 384.040 de 02/08/2013).

O Escrevente Autorizado,  (Wagner Augusto Durão). JV

O Oficial, \_\_\_\_\_ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

R. 1, em 27 de agosto de 2014.

Pela escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas Local, em 26 de junho de 2014, livro 1083, página 153, PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA, já qualificada, **DOOU** o imóvel objeto desta matrícula à MARIA CONCEIÇÃO CARDOSO, brasileira, solteira, maior, senhora do lar, RG nº 21.454.894-6-SP, CPF nº 122.863.108-58; e JANE APARECIDA DIAS DOS SANTOS, brasileira, solteira, maior, senhora do lar, RG nº 21.454.893-4-SP, CPF nº 122.638.378-50, ambas residentes e domiciliadas na Rua Terezinha Troy Giraldi, nº 211, Sorocaba-SP; foi atribuído ao imóvel o valor de R\$26.022,85. A doação foi feita nos termos da Lei Municipal nº 9.780 de 01/11/2011, e em cumprimento ao Processo Administrativo nº 24.591/2003. (Protocolo nº 402.095 de 19/08/2014)

O Escrevente Autorizado,  (Adilson Fidencio).

O Substituto do Oficial, \_\_\_\_\_ (Ailton Martins Ricci).

Av. 2, em 16 de maio de 2017.

Pela certidão para averbação de penhora, extraída através de documento eletrônico produzido conforme disposto no art. 837 do CPC e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, emitida pelo 2º Ofício Cível

**(CONTINUA NO VERSO)**

MATRÍCULA

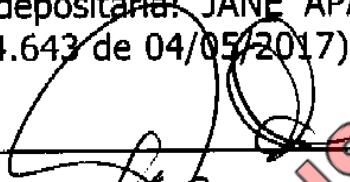
167.276

FOLHA

1

VERSO

desta Comarca, em 03 de maio de 2017, do processo de Execução Civil, número de ordem: 1016694-45.2015.8.26.0602, que DARVYM MINELLO JUNIOR, CPF nº 099.316.248-76, move contra VALDIR APARECIDO DOS SANTOS, CPF nº 344.855.878-86, e JANE APARECIDA DIAS DOS SANTOS, CPF nº 122.638.378-50, procedo à **averbação da penhora da parte ideal equivalente a 50% do imóvel objeto desta matrícula**, de propriedade da executada JANE APARECIDA DIAS DOS SANTOS, já qualificada, para assegurar o pagamento da importância de R\$19.810,64. Foi nomeada depositária: JANE APARECIDA DIAS DOS SANTOS, já qualificada. (Protocolo nº 454.643 de 04/05/2017)

O Escrevente Autorizado,  (Charles Ferreira Nunes).

O Substituto do Oficial,  (Ailton Martins Ricci).

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 21,13**

Visualização disponível em  
em [www.registrado.com.br](http://www.registrado.com.br)