


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUARARAPES
FORO DE GUARARAPES
2ª VARA

Rua Luiz Lincoln de Oliveira s/n, ., Centro - CEP 16700-000, Fone: (18) 3406-1007, Guararapes-SP - E-mail: guararap2@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min
CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1001355-53.2023.8.26.0218**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Nota Promissória**
 Exequente: **Cesar Detomini**
 Executado: **Afonso Neira Arias Filho**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **JOSÉ ANTONIO PASSARINI (27733)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 218.2023/004585-5 procedi diligências e indagações, principalmente junto à Imobiliária Don Orione, avaliando o imóvel objeto da matrícula indicada, **em sua totalidade**, em R\$.180.000,00 (cento e oitenta mil reais). Certifico mais que efetuada a avaliação, intimei o executado Afonso Neira Árias da penhora e da avaliação, **bem como o co proprietário** Rodrigo Neira Árias, residente na Fazenda Guadalupe, primeira propriedade após o trevo da Rodovia Mal Rondon, do lado direito, que bem ciente ficou da penhora e avaliação, receberam contrafé e exararam suas assinaturas. Nada mais.

O referido é verdade e dou fé.

Guararapes, 17 de outubro de 2023.

Número de Cotas: guia