

REGISTRO DE IMÓVEIS - Matinhos - Paraná

Rua: Francisco Brener, nº 186 - Centro - CEP 83.260-000 - Fone 453 1039

OFICIAL: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO



Livro nº 2: Registro Geral

Ficha: 1 Rubrica: 

Matrícula nº 7.013

Matinhos, 14 de Setembro de 2000

IMÓVEL: Lote de terreno nº 52 (cinquenta e dois), oriundo desmembramento da "ÁREA A2-2B", a qual é oriunda da sub-divisão da área de terras A2, que originalmente possuía 138.689,30 m², esta resultante da unificação das áreas A2-1, A2-2 e A2-4, estas por sua vez resultante da subdivisão da área A-2, situado neste Município e Comarca de Matinhos-PR; medindo 10,00 metros de frente para uma área de acesso, ventilação e iluminação; na lateral direita de quem de frente olha para o imóvel mede 22,00 metros, confrontando-se com o lote nº 51; na lateral esquerda mede 22,00 metros, confrontando-se com o lote nº 53; na linha de fundos mede 10,00 metros, onde confronta com o lote nº 70, perfazendo uma área total de 196,46 m². Sem benfeitorias. Indicação fiscal nº: 2F.135.000.0052.0001.

PROPRIETÁRIA: SALMÓRIA - CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 79.351.607/0001-76, com sede à Rua Pasteur, nº 615, em Curitiba-PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 590, desta Serventia Registral Imobiliária.

R.1-7.013, de 14 de Setembro de 2000.

PROTOCOLO: Nº 6.202 de 05/09/2000. Conforme escritura pública de compra e venda, lavrada nas notas da 11ª Serventia Notarial da Cidade e Comarca de Curitiba-PR, Tabela Sra. Ignês Maria Pretti Caetano, às Fls. n.º 011/012, do Livro n.º 257-N, em data de 15/08/2.000, procede-se a este registro para fazer constar que a proprietária, supra qualificada, **VENDEU** o imóvel objeto da presente matrícula em favor de **CARLOS PASTOR GARCIA**, espanhol, professor, CPF 005.638.939-66, RG para estrangeiro RNE V210591-G, casado pelo regime da comunhão universal de bens, em data de 26/03/1.997, com **MARLENE CORREA**, brasileira, professora, CPF 318.348.099-91, RG 1.224.857-1-PR, residentes e domiciliados na Rua Cristiano Strobel, nº 2.505, Boqueirão, em Curitiba-PR; pelo preço total de R\$ 6.000,00 (seis mil reais), já recebidos. ITBI n.º 01130/2000. FUNREJUS devidamente recolhido no valor de R\$ 12,00. Emitida D.O.I. pelo Tab.. Custas Serventia: R\$ 145,87 (1.944 VRC). O referido é verdade e dou fé.

(a)  Oficial. - JM