

AUTO DE AVALIAÇÃO

VARA DA FAZENDA PÚBLICA DA COMARCA DE MATINHOS-PR

AUTOS Nº: 0004006-06.2022.8.16.0.116

EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE MATINHOS

EXECUTADO: SLC EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA

Aos dezoito (18) dias do mês de setembro (09), do ano de dois mil e vinte e três (2.023), por determinação da MMª Juíza de Direito da Vara da Fazenda Pública desta Comarca de Matinhos, Estado do Paraná, extraída dos autos de AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL, vim eu, Oficial de Justiça, infra - assinado, ao endereço constante, nesta Cidade e Comarca e ali sendo, após as formalidades leais, procedi a penhora do seguinte bem descrito:

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

APARTAMENTO nº 14, localizado no RESIDENCIAL VICENZA, situado neste Município e Comarca de Matinhos – Pr, com área total aproximada de 60,00m², com demais medidas e confrontações existentes na matrícula.

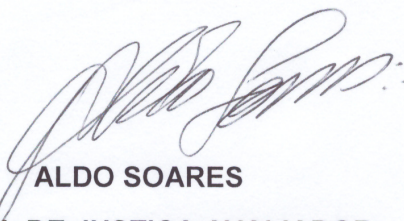
Residencial localizado na Avenida Atlântica esquina com a Rua Jamaica nº 12575.

CONCLUSÃO FINAL

Em razão do acima exposto, AVALIO o imóvel em R\$ 480.000,00(quatrocentos e oitenta mil reais), nas condições que se encontram no dia de hoje.

Esclareço que para proceder na referida avaliação, foram utilizados métodos comparativos com análises de opiniões diretas, imobiliárias, corretores de imóveis locais e sites de vendas, considerando o valor de mercado praticado atualmente naquela região.

E para constar, lavrei o presente AUTO, que depois de lido e achado conforme, vai assinado por mim Oficial de Justiça.



ALDO SOARES
OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR

