

REGISTRO DE IMÓVEIS

6.a CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
RUA ÉBANO PEREIRA, 60 - 18.º ANDAR
CONJUNTOS 1801 à 1803 - Fone: 222-0047

TITULAR: BEATRIZ MACIEL DELY
ESCR. JURAM.: ABRAHÃO DELYHS

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA N.º 33.091

FICHA

1-33.091

RÚBRICA

IMÓVEL - Lote de terreno nº. 2-S-1, subdivisão do lote 2-S, da Planta Bengtsson, nesta capital, com área total de 116,00m², contendo uma casa de alvenaria, coberta de telhas, sob nº. 71., imóvel esse, com as seguintes medidas: 7,25m. de frente para a rua Des. Costa Carvalho., 7,25m. de linha de fundos, e 16,00m. de ambos os lados, dentro das seguintes confrontações: De quem da rua olha o imóvel: Lado direito: I. Fiscal nº. 23-099-005.000 - Irene Silva, lado esquerdo 23-099-007.000, Banco Bradesco de Investimentos S/A; fundos: I.F. 23-099-041.000 - Estado do Paraná., todos da mesma Quadra e planta. Indicação Fiscal nº. 23-099-006.000-6 do Cadastro Municipal. Medidas e confrontações acima, fornecidas pelas partes, na forma do Provimento-356/84 da Corregedoria Geral da Justiça.

PROPRIETÁRIOS: AUGUSTO SCHUNEMANN NETO e sua esposa MARIA CONSUELO QUEIRÓZ SCHUNEMANN, brasileiros, casados em comunhão universal de bens, inscritos no CPF. sob nº. 000.006.609-82, residente nesta capital, à rua Cel. Dulcídio nº. 1387, ele engenheiro civil, CI. nº. 57134-PR, e ela do lar, CI. nº. 91.442-PR.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº. 37.925-Livro 3-L do 1º Ofício, com certidão arquivada neste cartório sob nº. -21.081.-

Pren.-68.717.-
Prot.-156.865.- Dist.-364. fc. 21081.-

Curitiba, 14 de Junho de 1.988. - (a)

Titular. -

R-1-33.091 - TÍTULO: Doação. DATA DO TÍTULO: Escritura lavrada pelo nº. 119. Tabelião desta capital, às fls. 126-Livro 108-N, data de 22 de abril de 1.988.- DONATÁRIA: MARIA INES QUEIRÓZ SCHUNEMANN MANFRIN DE OLIVEIRA, brasileira, economiária, casada pelo regime de comunhão universal de bens com MARCUS VINÍCIUS MANFRIN DE OLIVEIRA, CI. nº. -1.236.507-PR e CPF. nº. -230.846.779-72, residente nesta capital, à rua Des. Costa Carvalho nº. -71.- DOADORES: AUGUSTO SCHUNEMANN NETO e sua mulher MARIA CONSUELO QUEIRÓZ SCHUNEMANN, acima qualificados. VALOR. Não declarado, doação à título gratuito. Para efeitos fiscais, dão ao imóvel ora doado o valor de Cz\$. 700.000,00.- SISA: nº. -005484, paga sobre a avaliação de Cz\$. 700.000,00. EMI-TIDA e será enviada à SRF. a ficha DOI. Interv. Anuentes: Miguel Augusto Queiróz Schunemann e sua esposa Mirtes Marisa Sales Schunemann, brasileiros, casados pelo regime de comunhão universal de

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO VALOR: R\$ 15,84

Visualização do sistema em www.registro.onr.org.br

MATRÍCULA N.º 33.091

SEQUE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

de bens, inscritos no CPF. sob nº.016.485.009-00 e 318.319.669-72, respectivamente, residentes nesta capital, à rua Grá Nico nº.605, - ele engº. civil, CI. nº.426.377-PR, ela professora, CI. nº.619.201--PR; Osvaldo de Oliveira Franco e sua esposa Maria Lucia Queiróz -- Schunemann de Oliveira Franco, brasileiros, casados pelo regime de - comunhão universal de bens, inscritos no CPF. sob nº.017.383.999-15 e 017.069.859-91, respectivamente, ele economiário, CI. nº.745.689-PR ela economiária, CI. nº.3927946-PR, residentes nesta capital, a rua Hildebrando Araujo nº.752, e, Pedro Soares Gonçalves e sua esposa Carolina Maria Queiróz Schunemann Soares Gonçalves, brasileiros, ca- sados pelo reg. de comunhão universal de bens, inscritos no CPF. sob nº.-118.397.329-20 e 233.020.549-04, respectivamente, residentes nesta capital, à rua 7 de Abril nº.929-an.44, ele economiário, CI. nº.537.628-PR e ela economiária, CI. nº.731.622-4-PR. O referido é verdade e dou fé.- Curitiba, 14 de junho de 1.988. (a) Beatrix Titular. Custas. Cz\$. 5.004,15/3,0--
Manuel Lely VRC/.-

R-2-33.091.- TITULO. Compra e venda. DATA DO TITULO. Contrato Par- ticular, datado de 13 de abril de 1.999, que fica ar- quivado neste Cartório uma via sob nº 88.450.. ADQUIRENTES: **ALCEU BODOT**, advogado, e sua mulher, **RITA DE CASSIA BODOT**, comerciante, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, / portadores das Carteiras de Identidade nºs. 1.696.172/PR e 1.466.778/PR, inscritos no CPF sob nºs 234.099.919-72 e 242.790.219-53, respectivamente, residentes e domiciliados nesta Capital na Rua / Des.Costa Carvalho nº 67., TRANSMITENTES: **MARCUS VINICIUS MANFRIN DE OLIVEIRA**, contador, e sua mulher **MARIA INES QUEIROZ SCHUNEMANN MANFRIN DE OLIVEIRA**, do lar, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, portadores das Carteiras de Identidade nºs 1.148.812-9/PR e 1.236.507-1/PR, inscritos no CPF sob nºs 185.996.729-91 e 230.846.779-72, residentes e domiciliados nesta Capi- tal, na Rua herval nº 810., VALOR: R\$78.000,00, sendo R\$31.200,00, pagos com recursos próprios, e R\$46.800,00 valor do financiamento., CONDIÇÕES: Não tem.- Não se acham vinculados ao INSS., SISA nº 363.433, paga sobre a avaliação de R\$78.000,00., Pren.140.650.Prot. 277.236., FC. nº 88.450., O referido é verdade e dou fé.-Curitiba, 11 de maio de 1.999.- (a) Manahade Titular. Custas. R\$161,70 VRC 2156 - jn/ml

R-3-33.091.- TITULO. HIPOTECA/1ª/UNICA/ESPECIAL. DATA DO TITULO. Con- trato particular, antes mencionado., CREDOR: BANCO

SEGUE

continua fls. 02

REGISTRO DE IMÓVEIS

6ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
RUA COMENDADOR ARAÚJO, 323
7º ANDAR - FONE: 222-0047
TITULAR: **ABRAHÃO DELY**

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 33.091

FICHA

02/33.091

RUBRICA

Dely

ITAU S/A, com sede em São Paulo-SP, na Rua Boa Vista nº176, inscrito no CGC/MF sob nº 60.701.190/0001-04, neste ato representado por seus representantes leias., DEVEDORES: ALCEU BODOT, e sua mulher RITA DE CASSIA BODOT, já qualificados., VALOR: R\$46.800,00., PRAZO: Em 180 meses. JUROS: Taxa mensal de juros: 0,9488%. Vencimento da 1ª prestação 13/05/1999. Valor total do encargo mensal R\$587,69., VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$78.000,00., CONDIÇÕES: As constantes do contrato., / Pren.140.650., Prot.277.237., FC. nº 88.450. O referido é verdade e dou fé.-Curitiba, 11 de maio de 1.999.- (a) *Dely* Titular. Custas. R\$161,70 VRC 2156 - in/ml

AV-4-33.091: Prot. 378.262 de 09/01/2007 - Conforme Termo de Liberação datado de 27 de dezembro de 2006, firmado pelo credor, arquivado sob nº **378.262**, averba-se o **cancelamento da Hipoteca objeto do R-3** desta matrícula. Curitiba, 10 de janeiro de 2007. Custas: R\$.66,15 = 630/vrc - (sr/jf) Dou fé.

REGISTRO DE IMÓVEIS
6ª CIRCUNSCRIÇÃO
CURITIBA - PR
MARCELO A. DELY
TITULAR DESIGNADO

R-5-33.091 - Prot. 555.663 de 16/12/2020 - **PENHORA** - Conforme termo de penhora expedido pela MMA. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba-PR, Dra. Leticia Zétola Portes, extraído dos autos nº 0002409-28.2000.8.16.0001, em que é exequente **BRADESCO LEASING S.A. - ARRENDAMENTO MERCANTIL**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 47.509.120/0001-82 e executado **ALCEU BODOT**, inscrito no CPF/MF sob nº 234.099.919-72, arquivado sob nº 555.663, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 11/2020: **R\$205.634,50** (duzentos e cinco mil e seiscentos e trinta e quatro reais e cinquenta centavos). Depositário: não informado. Funrejus nº 14000000006437125-0 recolhido em 24/12/2020 no valor de R\$411,27, arquivado sob nº 555.663. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 07 de janeiro de 2021. *Jorge Luis Moran* - Titular. Custas: R\$249,66 = 1.294,00 VRC. (jf) 0183945SRAA0000000049921P

SEGUIE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 15,84**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

SEGUE