

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA

12 de julho de 2018

FICHA

01

IMÓVEL: Apartamento nº 301, localizado no 3º pavimento ou 2º andar do Bloco 14 do condomínio "PARQUE ACANTO", situado na Avenida Miguel Bucalem número 468, em Araraquara, com uma área real total de 88,748 m², sendo 39,300 m² de área real privativa coberta; 12,500 m² de área real de estacionamento descoberta de divisão não proporcional; 36,948 m² de área real de uso comum de divisão proporcional, correspondendo-lhe no terreno a uma fração ideal de 0,2769580%. **PROPRIETÁRIOS:** VANDERLEI DO CARMO JUNIOR, brasileiro, entregador técnico, RG. 473266532-SP, CPF 411.277.918-69, e sua esposa MIKAELY CRISTINA PIRES DO CARMO, brasileira, do lar, RG. 444774579-SP, CPF 391.394.518-01, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Amélia Trindade Gonçalves nº 221, Ceadap I. **REGISTROS ANTERIORES:** Rs.12 (de 20.01.2016); 608 (de 26.09.2017) e 830 (de 12.07.2018) na M.37.748 e Av.829/M.37.748.

Antonio Reinado Fiscarelli
Escrevente Autorizado

AV.1 em 12 de julho de 2018

CONVENÇÃO

A convenção do condomínio "PARQUE ACANTO" (Art. 9º da Lei Federal nº 4.591/64 e Art. 1.333 do CC) foi nesta data registrada sob nº 8.392 no livro 3-Auxiliar.

Antonio Reinado Fiscarelli
Escrevente Autorizado

Av.2 - em 12 de julho de 2018

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

O imóvel encontra-se alienado a favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com sede em Brasília - DF, inscrita no CNPJ sob nº 00.360.305/0001-04, pelo valor de R\$78.513,78, pelo prazo de 360 meses, conforme R.609/M.37.748.

Antonio Reinado Fiscarelli
Escrevente Autorizado