



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO
FORO DE RIBEIRÃO PRETO
4ª VARA CÍVEL

Rua Alice Alem Saadi, 1010, ., Nova Ribeirania - CEP 14096-570, Fone:
 (16) 3629-0004, Ribeirão Preto-SP - E-mail: Ribpreto4cv@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **0013717-50.2022.8.26.0506**
 Classe - Assunto: **Cumprimento de sentença - Coisas**
 Exequente: **Neide dos Santos**
 Executado: **Marcos Roberto Campos**
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça **Luiz Gonzaga de Paula Junior (29359)**

Justiça Gratuita

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 506.2023/007104-5 dirigi-me ao endereço Rua Rio Araguaia 638, Vila Albertina, Ribeirão Preto, onde na data de 13 de fevereiro por volta de 14:20, procedi a avaliação do imóvel localizado no endereço o qual possui 3 quartos, 2 banheiros, sala cozinha e garagem. Certifico que levando em consideração a localização do imóvel, o estado de conservação em que se encontra o imóvel, pintura em mau estado, ferragens em mau estado e o preço de mercado encontrado nos sites de venda do bairro Vila Albertina, avaliei o imóvel em R\$ 100.000,00(cem Mil Reais). Assim sendo, devolvo o presente mandado para os devidos fins. O referido é verdade e dou fé.

Ribeirão Preto, 13 de fevereiro de 2023.

Número de Cotas:1