



Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



REGISTRO DE IMÓVEIS - Matinhos - Paraná

Rua Lea Viale Cury, nº 232 - Centro - CEP 83.260-000 - Fone: (41) 3453-1001

OFICIAL: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO

Livro n.º 2: Registro Geral

Ficha: 1 Rubrica:

Matrícula n.º 20.887

Matinhos, 28 de Novembro de 2005

**IMÓVEL:** Lote de terreno n.º 26 (vinte e seis), da Quadra n.º 16 (dezesseis), da Planta "PRAIA DAS BETARAS", neste Município e Comarca de Matinhos-PR, medindo 12,00 metros de frente para a rua projetada, por 30,00 metros de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel, com o lote n.º 27, pelo lado esquerdo com o lote n.º 25, e na linha de fundos, onde mede 12,00 metros, confronta com o lote n.º 07, perfazendo a área total de 360,00 m², sem benfeitorias. Indicação Fiscal: 3D.040.016.0026.0001.

**PROPRIETÁRIA:** MARIA DO BELEM FERREIRA MATOSO, CPF 014.854.669-20, RG 1.314.142-PR, brasileira, solteira, do comércio, residente e domiciliada na Rua São Paulo, s/n, Grajaú, Pontal do Paraná-PR.

**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula n.º 28.412, da Serventia Registral Imobiliária da Comarca de Guaratuba-PR.

R.1-20.887, de 28 de Novembro de 2005.

**PROTOCOLO N.º 33.261** de 10/10/2005. **COMPRA E VENDA:** conforme escritura pública de compra e venda, lavrada na Serventia Notarial do Município e Comarca de Matinhos-PR, Tabelião Ismênio Castro Braga, as fls. n.º 135, do livro n.º 0112-N, em data de 18/11/2002, procede-se a este registro para fazer constar que a proprietária, Maria do Belem Ferreira Matoso, já qualificada, **VENDEU** o imóvel objeto da presente matrícula em favor de **MARLENE JOSE GONÇALVES**, CPF 403.288.059-04, RG 580.249-0/PR, brasileira, enfermeira, casada pelo regime da comunhão universal de bens, em data de 02/12/1967, com **FELIX GONÇALVES**, residente e domiciliada na Rua Shakespeare, n.º 100, Barreirinha, Curitiba-PR, pelo preço total de R\$ 3.000,00 (três mil reais), já recebidos. A vendedora declara na referida escritura que não é nem nunca foi contribuinte da Previdência Social, como empregadora. ITBI n.º 01183/2002. FUNREJUS recolhido no valor de R\$ 6,00. D.O.I. emitida pelo Tab.. Custas Serventia: R\$ 132,30 (1260 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) Oficial. - MP\*

R.2-20.887, de 17 de Março de 2022.

**PROTOCOLO N.º 156.351** de 16/02/2022. **PENHORA:** conforme auto de penhora e depósito, lavrado em data de 18/01/2022, contida nos autos de execução fiscal n.º 0001453-20.2021.8.16.0116, em que é exequente **MUNICÍPIO DE MATINHOS**, e executado **MARLENE JOSE GONÇALVES**, expedido pela Vara Cível e Anexo da Comarca de Matinhos, procede-se a este registro para fazer constar **PENHORA** sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Valor da causa: R\$ 1.416,05. Emolumentos e Funrejus a serem pagos na liquidação ou por futuro interessado na prática de quaisquer atos nesta matrícula. FUNREJUS: R\$ 2,84. Fundep: R\$ 4,65. SELO DIGITAL N.º 137914h4PH.RzM35-TDqPW.EbhAl. Custas Serventia: R\$ 92,99 (429 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) Oficial. - CR





Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



REGISTRO DE IMÓVEIS - Matinhos - Paraná

Rua Lea Viale Cury, nº 232 - Centro - CEP 83.260-000 - Fone: (41) 3453-1001

OFICIAL: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO

Livro n.º 2: Registro Geral

Ficha: 1 Rubrica:

Matrícula n.º 20.887

Matinhos, 28 de Novembro de 2005

**IMÓVEL:** Lote de terreno n.º 26 (vinte e seis), da Quadra n.º 16 (dezesseis), da Planta "PRAIA DAS BETARAS", neste Município e Comarca de Matinhos-PR, medindo 12,00 metros de frente para a rua projetada, por 30,00 metros de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel, com o lote n.º 27, pelo lado esquerdo com o lote n.º 25, e na linha de fundos, onde mede 12,00 metros, confronta com o lote n.º 07, perfazendo a área total de 360,00 m², sem benfeitorias. Indicação Fiscal: 3D.040.016.0026.0001.

**PROPRIETÁRIA:** MARIA DO BELEM FERREIRA MATOSO, CPF 014.854.669-20, RG 1.314.142-PR, brasileira, solteira, do comércio, residente e domiciliada na Rua São Paulo, s/n, Grajaú, Pontal do Paraná-PR.

**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula n.º 28.412, da Serventia Registral Imobiliária da Comarca de Guaratuba-PR.

R.1-20.887, de 28 de Novembro de 2005.

**PROTOCOLO N.º 33.261** de 10/10/2005. **COMPRA E VENDA:** conforme escritura pública de compra e venda, lavrada na Serventia Notarial do Município e Comarca de Matinhos-PR, Tabelião Ismênio Castro Braga, as fls. n.º 135, do livro n.º 0112-N, em data de 18/11/2002, procede-se a este registro para fazer constar que a proprietária, Maria do Belem Ferreira Matoso, já qualificada, **VENDEU** o imóvel objeto da presente matrícula em favor de **MARLENE JOSE GONÇALVES**, CPF 403.288.059-04, RG 580.249-0/PR, brasileira, enfermeira, casada pelo regime da comunhão universal de bens, em data de 02/12/1967, com **FELIX GONÇALVES**, residente e domiciliada na Rua Shakespeare, n.º 100, Barreirinha, Curitiba-PR, pelo preço total de R\$ 3.000,00 (três mil reais), já recebidos. A vendedora declara na referida escritura que não é nem nunca foi contribuinte da Previdência Social, como empregadora. ITBI n.º 01183/2002. FUNREJUS recolhido no valor de R\$ 6,00. D.O.I. emitida pelo Tab.. Custas Serventia: R\$ 132,30 (1260 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) Oficial. - MP\*

R.2-20.887, de 17 de Março de 2022.

**PROTOCOLO N.º 156.351** de 16/02/2022. **PENHORA:** conforme auto de penhora e depósito, lavrado em data de 18/01/2022, contida nos autos de execução fiscal n.º 0001453-20.2021.8.16.0116, em que é exequente **MUNICÍPIO DE MATINHOS**, e executado **MARLENE JOSE GONÇALVES**, expedido pela Vara Cível e Anexo da Comarca de Matinhos, procede-se a este registro para fazer constar **PENHORA** sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Valor da causa: R\$ 1.416,05. Emolumentos e Funrejus a serem pagos na liquidação ou por futuro interessado na prática de quaisquer atos nesta matrícula. FUNREJUS: R\$ 2,84. Fundep: R\$ 4,65. SELO DIGITAL N.º 137914h4PH.RzM35-TDqPW.EbhAl. Custas Serventia: R\$ 92,99 (429 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) Oficial. - CR

