



REGISTRO DE IMÓVEIS

1.ª Circunscrição - Irati - Paraná
Rua Dr. Correia, 277
Fone: 22-1479 - Caixa Postal, 226

TITULAR:

Bel. Edmundo Atanásio de Moraes
C.P.F. 004426079-20

REGISTRO GERAL

FICHA

01.

MATRÍCULA N.º 5.023

RUBRICA

DATA: 19 de setembro de 1.985.

Imóvel: Um lote de terreno urbano, situado nesta Cidade, em Serra dos Nogueiras, configurado sob nº 36 da Quadra "E" do Loteamento Joana Fillus, com à area de 470,00m², medindo 20,00 metros de frente para a rua nº 06 e 26,00 metros também de frente para a Rua nº 07 (esquina); de um lado mede 23,00 metros e confronta com o lote nº 35; e de outro lado mede 18,50 metros e confronta com o lote nº 37, tudo da mesma planta e quadra;

PROPRIETÁRIO: Martinho Fillus (não qualificado)

REGISTRO ANTERIOR: nº 18, fls, 04 do livro nº 3 do 1º Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca.

R-1- 5.023 Prot. 11.709 do livro nº 01. Em 19 de setembro de 1.985
Herança; Transmitente: O espólio de Martinho Fillus e a sentença que homologou o inventário em 08 de Março de 1.979, do Juízo de Direito desta Comarca. Adquirente: Emilia Barszcz, brasileira, do lar, casada, com Antonio Barszcz, filha de Martinho Fillus e Joana Dibax, residente em Ponta Grossa-Pr, TÍTULO: Formal de partilha extraída dos autos de inventário sob nº 368/77 em 23 de Março de 1.979, pela escrivão Cível desta Comarca. Valor: R\$ 8.000 (Oito Mil Cruzeiros), correspondente a totalidade do imóvel acima matriculado. Dou. Fe. Custas: R\$ 83.207. CPC: R\$ 4.379. F.P.: R\$ 17.517
Oficial:

R-2- 5.023 Prt. 12.131 do livro nº 01. Em 3 de Janeiro de 1.986.
Compra e Venda; Transmitedentes: Emilia Barszcz, do lar, port. da CI nº 1.858.268-Pr, e seu marido Antonio Barszcz, aposentado - portador da CI nº 108.585-Pr, brasileiros, casados, residentes e domiciliados em Ponta Grossa-Pr, Adquirente: Prefeitura Municipal de Irati; com sede nesta Cidade à Rua Cél. Emilio Gomes nº 22, inscrita no CGC MF sob nº 75.654.574/0001-82. Título: Escritura Pública de compra e venda, lavrada em 9 de outubro de 1.985, no livro 126 fls, 12, nas notas do 2º Tabelião desta Cidade. VALOR -/ R\$ 2.600.000 (Dois Milhões e Seicentos Mil Cruzeiros), correspondente a totalidade do imóvel acima matriculado. Dou. Fe. Custas: -/ R\$ 153.100. CPC: R\$ 8.058. F.P.: R\$ 32.231. Oficial:

R-3- 5.023 Prot. 12.176 do livro nº 01. Em 15 de Janeiro de 1.986.
Doação; Transmitente: A proprietaria acima mencionada e qualificado. Adquirente: Indústria e Comércio Dallegrave S/A Madeiras e

SEGUE NO VERSO

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALER COMO CERTIDÃO
R\$ 15,95

em www.registradores.org.br

Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA N.º

CONTINUAÇÃO

Papel; firma industrial com sede nesta Cidade à Rua Cél. Sabóia 211 inscrita no CGC sob nº 75.153.213/0001-52 com inscrição estadual nº 21.701.398-6-Título: Escritura Pública de Doação, lavrada em 15 de Janeiro de 1.986, no livro 126, fls. 49, nas notas do 2º Tabelião desta Cidade. Valor: R\$ 2.600.000 (Dois Milhões e Seicentos Mil Cruzeiros), correspondente a totalidade do imóvel retro matriculado Dou. Fé. Custas: R\$ 193.461. CPC: R\$ 10.182. F.P. R\$ 40.729. Oficial

R-4- 5.023 Prot. 23.999 do livro nº 01. Em 02 de outubro de 1.998. Carta Precatória. Certifico e dou fé que de acordo com a Carta Precatória nº 176/98, expedida pelo Juiz Federal da Primeira Vara das Execuções Fiscais de Curitiba-Pr, Dr. Heraldo Garcia Vitta, nos autos de Execução Fiscal nº 96.3058-8 (apense nº 96.3061-8), protocolado sob o nº 23.999 do livro nº 01, tudo arquivado neste Cartório, o imóvel constante da presente matrícula acha-se **PENHORADO**. Dou Fé. Custas: VRC 378,00 ou R\$ 26,00 - CPC R\$ 1,41. O Oficial

AV-5- 5.023 Pret. 24.669 do livro nº 01. Em 18 de maio de 1.999. Penhora. Exequente: Fazenda Pública do Estado do Paraná. Executado: Indústria e Comércio Dallegrove S/A - Madeiras e Papel, inscrita no CGC sob o nº 75.153.213/0001-52, com endereço na Rua Ladislau Grechinski, s/n, Serra dos Nogueiras, nesta cidade. Título: Mandado de Penhora e Intimação nº 308/99, extraídos dos Autos de Execução Fiscal, registrados sob o nº 003/97 do Juízo de Direito Desta Comarca, Drª Angela Maria Machado Costa. Bem Penhorado: Bem o imóvel retro matriculado. Valor: R\$ 527.352,35 (Quinhentos e Vinte e Sete Mil Trezentos e Cinquenta e Dois Reais e Trinta e Cinco Centavos), Dou Fé. Custas: VRC 378,00 ou R\$ 26,94 - CPC R\$ 1,41. O Oficial

AV-6- 5:023 Prot. 26.064 do livro nº 01. Em 03 de julho de 2.000. CARTA PRECATORIA. Certifico e dou fé que de acordo com a Carta Precatória nº 055/2000, expedida pelo Juiz Federal da 1ª Vara de Execução Fiscal nº 990020176-0, Drº Gerson Luiz Rocha, em que é exequente Instituto Nacional do Seguro Social-INSS e, executado Indústria e Comércio Dallegrove S/A-Madeiras e Papel e outros, protocolado sob o nº 26.064 do livro nº 01, com uma via arquivada neste Cartório, no valor de R\$ 1.417.265,35 em 20-05-99, o imóvel retro matriculado, acha-se **PENHORADO**. Dou Fé. Custas: VRC 2.156,00 ou R\$ 161,70. O Oficial

SEGUIE

FICHA

-02-


RÚBRICA




Continuação da matrícula nº 5.023 do Lº nº 02.

CONTINUAÇÃO


R-7-5.023 Prot. 35.147 do livro nº 1-B. Em 25 de Janeiro de 2007.

PENHORA: EXEQUENTE: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL – INSS. EXEQUENTE: INDUSTRIA E COMERCIO DALLEGRAVE S/A MADEIRAS E PAPEL, CNPJ Nº 751532213/0001-52. TITULO: Auto de Penhora e Depósito Particular expedido em 28 de Agosto de 2001, pelo Oficial de Justiça Avaliador, Tarcisio Candido Teixeira da Cunha, por Ordem do Juiz Federal Substituto da 3ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Curitiba Dr. Augusto Cesar Pasini Gonçalves, e Despacho, autos nº 99.00.15164-0, datado de 06 de setembro de 2006. **BEM PENHORADO:** O Imóvel desta matrícula. **VALOR:** R\$ 61.801,76 (Sessenta e um mil, Oitocentos e Um Reais e Setenta e Seis Centavos). Esse registro foi feito com fundamento na LRP arts. 167, I, item 5 e 169, e art. 665, IV, do CPC. Documentação arquivada neste Cartório na Pasta I. 5-a, fls. 01. Dou Fé. Data Supra. Custas: Isento de Custas. (as) O Oficial 


AV-8-5.023 Prot. 40.871 do Livro nº. 1-C. Em 06 de janeiro de 2011.

LEVANTAMENTO DE PENHORA. Procedo o **LEVANTAMENTO DE PENHORA**, registrada no R-10; de acordo com o Ofício nº 4828891, devidamente assinado pela Diretora de Secretaria Substituta Mila Rissi, em data de 04.11.2010, e despacho/decisão expedido em 22 de setembro de 2010, pelo Juiz Federal Substituto da 03ª VF Execuções Fiscais de Curitiba, Augusto Cesar Pasini Gonçalves, tendo como **EXEQUENTE:** Instituto Nacional do Seguro Social INSS e como **EXECUTADO:** Industria e Comercio Dallegrave S/A Madeiras e Papel (CNPJ nº 75153213000152). Para que produza todos os efeitos legais. Isento de Recolhimento Funrejus de acordo com a Lei nº 12.216/98; Art. 3º; Inciso VII letra B nº 4. Dou fé. Data Supra. Custas: VRC: 630,00 – R\$ 66,15. Juliana Czyn- escrevente Juramentada. 

R-9/M-5.023. Protocolo sob o nº 53.871 do Lº F.E. Em 28 de Setembro de 2017.

Penhora. Autor: União - PGFN. **Réu:** Industria e Comercio Dallegrave SA Madeiras e Papel. **Título:** Mandado de Citação, Penhora e Avaliação emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da Nona Região Vara do Trabalho de Irati-PR, autos nº 000193-27.2016.5.09.0665; assinado eletronicamente por Marcos Chornobay, emitido em 03/05/2017. **Bem Penhorado:** O Imóvel retro matriculado. **Valor:** R\$ 51.486,99 (cinquenta e um mil quatrocentos e oitenta e seis reais e noventa e nove centavos). **Apresentou:** Auto de Penhora e Avaliação (aa) José Carlos Lopes - Oficial de Justiça Avaliador Federal. GR-FUNREJUS será recolhido nos autos, de acordo com artigo 491, §2 do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná, Ofício-circular nº 102/2008. Dou Fé. Irati, 26 de Outubro de 2017. Custas: VRC 1.293,60 - R\$ 235,43. (as) Josieli de Albuquerque dos Santos - Escrevente Juramentada 

Av-10/M-5.023. Protocolo sob o nº 59.774 do Livro 1-F. Em 01 de Junho de 2020.

Indisponibilidade de Bens. Em cumprimento a Ordem gerada pela importação de arquivo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 29/05/2020, protocolo nº 201701.2611.00231512-IA-081, emissor Vara do Trabalho de Irati-Pr (as) Daiana El Omairi Schanoski, processo nº 00004603320155090665, foi decretada a indisponibilidade dos bens de **Industria e Comercio Dallegrave S/A Madeiras e Papel, inscrita no CNPJ sob o nº 75.153.213/0001-52.** Dou Fé. Data Supra. Isento de Emolumentos. (aa) Josieli de Albuquerque dos Santos - Escrevente Juramentada 

CONTINUA NO VERSO