



# 1º Ofício de Registro de Imóveis

Oficial Designada Márcia Teresinha Ribeiro dos Santos CPF: 050.921.799-02

Rua Coronel Emilio Gomes, nº303  
Comarca de Irati - Estado do Paraná  
Tel.: (42)9.9940-0050

CERTIFICO que a presente fotocópia é reprodução fiel da Matrícula n.º 0003589 do Livro 2 desta Serventia. CERTIFICO que foram verificados os títulos contraditórios prenotados nesta Serventia até um dia útil anterior à data de expedição dessa certidão e nada constou (Art. 656-BL, § 2º do C.N.).

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registoradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash ba254873-da9b-450d-9f7d-0a0741b2a5cb

CNM:079814.2.0003589-87

<p><b>REGISTRO DE IMÓVEIS</b>  1ª Circunscrição - Irati - Paraná  Rua Dr. Correia, 277  Fone, 22-1479 - Cx. Postal, 226</p> <p><b>TITULAR:</b>  Bel. Edmundo Stanálio de Moraes  C.F.P. 004428079-20</p>	<p><b>REGISTRO GERAL</b></p> <p>MATRÍCULA N.º 3.589</p>	<p>FICHA - 1 -</p> <p>RUBRICA</p> <p><i>Guarua</i></p>
--	---	--

**Data:** 01 de Julho de 1.982.

**Imóvel:** Um terreno rural, situado em Serra dos Nogueiras, neste Município, com a area de 119.866,89m2 ou sejam, 04 alqueires, 38 litros, com as medidas, divisas e demais características constantes do seguinte memorial descritivo, a saber; D-PP inicia no marco cravado junto a margem direita do arroio cachoeira, seguindo o mesmo sentido ascendente e confrontando com o Loteamento Joana Fillus, com os seguintes rumos e distâncias; com o rumo de 53º05' SW mediu-se 37,00 metros, com o rumo de 48º43' SW mediu-se 47,00 metros com o rumo de 89º19' SW mediu-se 16,50 metros, com o rumo de 31º32' NW mediu-se 30,00 metros com o rumo de 44º32' NW mediu-se 23,80 metros, com o rumo de 49º32' NW mediu-se 30,00 metros e com o rumo de 72º10' NW mediu-se 19,40 metros até o marco nºI cravado junto a margem direita do mencionado arroio. Deste marco segue com o rumo de 1º17' NW confrontando com terras pertencentes a Rubens Dallegrave, mediu-se 70,00 metros até o marco nºII, de onde parte com o rumo de 86º36' NW e com a mesma confrontação mediu-se 177,00 metros até encontrar o marco nºIII; Deste marco segue com o rumo de 0º45' SW cruzando a cachoeira aos 48,00 metros e com a mesma confrontação e com mais 20,50 metros encontra o marco nºIV; Deste marco segue confrontando ainda com Rubens Dallegrave com os seguintes rumos e distâncias, com o rumo de 78º30' SE mediu-se 16,80 metros até o marco nºV, com o rumo de 41º47' SE mediu-se 25,00 metros até o marco nºVI, com o rumo de 40º05' SE mediu-se 34,00 metros até o marco nºVII; Deste marco segue com o rumo de 29º13' SW confrontando com o Loteamento Joana Fillus, mediu-se 72,60 metros até o marco nºVIII, cravado junto a margem da Rodovia de acesso a Irati; Deste ponto segue margeando a mencionada rodovia com os seguintes rumos e distâncias; com o rumo de 49º28' NW mediu-se 103,50 metros, com o rumo de 42º43' NW mediu-se 181,80 metros, com o rumo de 09º31' NW mediu-se 66,30 metros e com o rumo de 17º43' NE mediu-se 80,50 metros até ligar-se ao marco nºIX; Deste ponto segue confrontando com terras pertencentes a Genoveva Fillus, com os seguintes rumos e distâncias; com o rumo de 78º54' SE mediu-se 113,40 metros, com o rumo de 74º21' NE mediu-se 97,00 metros até o marco nºX, cravado junto a faixa de domínio da BR/277; Deste marco segue com o mesmo rumo medindo-se mais 30,00 metros até a estação nº20, junto a faixa da BR/277; Deste ponto segue com os seguintes rumos e distâncias, acompanhando a faixa da mencionada rodovia com o rumo de 83º34' NE mediu-se 165,00 metros, com o rumo de - 7

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado
  
www.registadores.onr.org.br
  
Certidão emitida pelo SREI

Esse documento foi assinado digitalmente por MARCIA TERESINHA RIBEIRO DOS SANTOS - 14/12/2023 10:07

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:8BY L2E7D PW9AQ 3UN93

# 1º Ofício de Registro de Imóveis

Oficial Designada Márcia Teresinha Ribeiro dos Santos CPF: 050.921.799-02

Rua Coronel Emilio Gomes, nº303  
Comarca de Iрати - Estado do Paraná  
Tel.: (42)9.9940-0050

CNM:079814.2.0003589-87

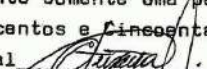
## CONTINUAÇÃO

81º46'NE mediu-se 202,50 metros até ligar-se a estação nº22; Des-  
te ponto segue com o rumo de 11º29'SE confrontando com terras de  
José Patrzyk, mediu-se 25,00 metros até encontrar o marco nºXII;-  
Deste marco segue confrontando ainda com terras de José Patrzyk -  
e com mesmo rumo mediu-se mais 67,50 metros até o marco nºXIII; -  
Desta marco segue confrontando com terras pertencentes à Associação  
Atlética Banco do Brasil, com os seguintes rumos e distâncias; com  
o rumo de 76º23'SW mediu-se 72,00 metros com o rumo de 85º49'SW -  
mediu-se 64,00 metros, com o rumo de 83º46'SW mediu-se 33,00 me-  
tros até encontrar o marco nºXV; Deste marco seguiu-se com a mes-  
ma confrontação com os seguintes rumos e distâncias, com o rumo de  
12º58'SE, mediu-se 26,00 metros com o rumo de 09º57'SE mediu-se -  
45,60 metros até o marco nºXVI, com o rumo de 8º32'SE acompanhan-  
do uma cerca de arame atravessando uma pequena pequeno banhado - /  
mediu-se 117,50 metros até encontrar o marco nºXVII; Desta marco-  
segue confrontando ainda com terras pertencentes à Associação Atlé-  
tica Banco do Brasil, com os seguintes rumos e distâncias; com o  
rumo de 67º00'SE mediu-se 26,00 metros por uma cerca, com o rumo-  
de 16º15'SW saindo do canto da cerca mediu-se 13,00 metros até -  
ligar-se ao PP=0. Imóvel cadastrado no INCRA sob nº709.026.027.570  
9.

Proprietário: Martinho Fillus (não qualificado).

Registro Anterior: nº 18 fls. 04 do Livro nº3 do 1º Ofício de Regi-  
stro de Imóveis desta Comarca. (Matricula feita com suprimento des-  
critivo de inteira responsabilidade da parte).

R-1-3.589 Prot. 8.107 do Livro nº1. Em 01 de Julho de 1.982.

Herança. Transmitente: O espólio de Martinho Fillus e a -  
sentença que homologou o inventário em 08 de Março de 1.979, deste  
Juízo. Adquirente: Roza Keller, brasileira, casada com Afonso Kel-  
ler, do lar, filha de Martinho Fillus e Joana Dibax, residente e +  
domiciliada em Campo Mourão-Pr. Título: Certidão de partilha ex -  
traída dos autos de inventário sob nº 368/77 em 23 de Março de - /  
1.979, pela Escrivã do Cível desta Comarca. Valor: O imóvel acima -  
matriculado foi avaliado na sua totalidade por R\$ 148.500,00 (Cen-  
to e Quarenta e Oito Mil e Quinhentos Cruzeiros), cabendo à adqui-  
rente somente uma parte no valor de R\$ 19.850,00 (Dezenove Mil, Oit-  
ocentos e Cinquenta Cruzeiros). Dou Fé. Custas: R\$ 4.275,00. O Ofi-  
cial 

R-2-3.589 Prot. 8.993 do Livro nº1. Em 05 de Abril de 1.983.

Herança. Transmitente: O espólio de Martinho Fillus e a -  
sentença que homologou o inventário em 08 de Março de 1.979, deste

www.registradores.onr.org.br

Saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Esse documento foi assinado digitalmente por MARCIA TERESINHA RIBEIRO DOS SANTOS - 14/12/2023 10:07

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:J8BY L2E7D PW9AQ 3UN93

# 1º Ofício de Registro de Imóveis

Oficial Designada Márcia Teresinha Ribeiro dos Santos CPF: 050.921.799-02

Rua Coronel Emilio Gomes, nº303  
Comarca de Irtati - Estado do Paraná  
Tel.: (42)9.9940-0050

CNM:079814.2.0003589-87

RUBRICA

FICHA

- 1 -

matricula nº 3.589

CONTINUAÇÃO

Juízo. **Adquirente:** Eva Klosowski, brasileira, de lar, casada com Antonio Klosowski, filha de Martinho Fillus e Joana Dibax, residente e domiciliada em Serra dos Nogueiras. **Título:** Certidão de partilha extraída dos autos de inventário sob nº 368/77 em 23 de Março de 1.979, pela Escrivã do Cível desta Comarca. **Valor:** O imóvel retro matriculado foi avaliado na sua totalidade por R\$ 148.500,00 (Cento e Quarenta e Oito Mil e Quinhentos Cruzeiros), cabendo à adquirente somente uma parte no valor de R\$ 16.500,00 (Dezesseis Mil e Quinhentos Cruzeiros). Dou Fé. Custas: R\$ 8.550,00. O Oficial - / Juanas.

R-3-3.589 Prot. 9.249 do Livro nº1. Em 20 de Julho de 1.983.

Herança. **Transmitente:** O espólio de Martinho Fillus e a sentença que homologou o inventário em 08 de Março de 1.979, deste Juízo. **Adquirente:** Helena Pabis, brasileira, viúva, de lar, filha de Martinho Fillus e Joana Dibax, residente em Rebouças-Pr. **Título:** Certidão de partilha extraída dos autos de inventário sob nº 368/77 em 23 de Março de 1.979, pela Escrivã do Cível desta Comarca. **Valor:** O imóvel retro matriculado, foi avaliada na sua totalidade por R\$ 148.500,00 (Cento e Quarenta e Oito Mil e Quinhentos Cruzeiros), cabendo a adquirente somente uma parte no valor de R\$ 16.500,00 (Dezesseis Mil e Quinhentos Cruzeiros). Dou Fé. Custas: R\$ 8.550,00. O Oficial Juanas.

R-4-3.589 Prot. 11.730 do Livro nº1. Em 23 de Setembro de 1.985.

Herança. **Transmitente:** O espólio de Martinho Fillus e a sentença que homologou o inventário em 08 de Março de 1.979, do Juízo de Direito desta Comarca. **Adquirente:** Emilia Barszcz, brasileira, de lar, casada com Antonio Barszcz, filha de Joana Dibax e Martinho Fillus, residente em Ponta Grossa-Pr. **Título:** Certidão de partilha extraída dos autos de inventário sob nº 368/77 em 23 de Março de 1.979, pela Escrivã do Cível desta Comarca. **Valor:** O imóvel retro matriculado, foi avaliado na sua totalidade por R\$ 148.500, cabendo à adquirente somente uma parte no valor de R\$ 16.500, em comun dentro do terreno retro matriculado, Dou Fé. Custas: R\$ 83.207 - CPC - 4.379 - F.P. R\$ 17.517. O Oficial Juanas.

R-5-3.589 Prot. 11.731 do Livro nº1. Em 23 de Setembro de 1.985.

Herança. **Transmitente:** O espólio de Martinho Fillus e a sentença que homologou o inventário em 08 de Março de 1.979, do Juízo de Direito desta Comarca. **Adquirente:** Pedro Filus, brasileiro, do comércio, casado com Deniucha Keller Filus, filho de Martinho Fillus e Joana Dibax, residente nesta Cidade. **Valor:** O imóvel retro matriculado segue

ONR

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.br

Saacs  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saacs

Esse documento foi assinado digitalmente por MARCIA TERESINHA RIBEIRO DOS SANTOS - 14/12/2023 10:07

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:J8BY L2E7D PW9AQ 3UN93


# 1º Ofício de Registro de Imóveis

Oficial Designada Márcia Teresinha Ribeiro dos Santos CPF: 050.921.799-02

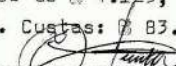
Rua Coronel Emilio Gomes, nº303  
Comarca de Irati - Estado do Paraná  
Tel.: (42)9.9940-0050

CNM:079814.2.0003589-87

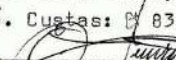
## CONTINUAÇÃO

culado foi avaliado na sua totalidade por R\$ 148.500, cabendo ao adquirente somente uma parte no valor de R\$ 16.500, em comun dentro do terreno retro matriculado. Título: Certidão de partilha extraída dos autos de inventário sob nº 368/77 em 23 de Março de 1.979, pela Escrivã do Cível desta Comarca. Dou Fé. Custas: R\$ 83.207 - CPC R\$ 4.379 - F.P. R\$ 17.517. Oficial 

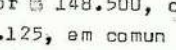
R-6-3.589 Prot. 11.732 do Livro nº1. Em 23 de Setembro de 1.985.

Herança. Transmitente: O espólio de Martinho Filus e a sentença que homologou o inventário em 08 de Março de 1.979, do Juízo de Direito desta Comarca. Adquirente: Maria Irene Filus Vicente, brasileira, do lar, casada, filha de Augusto Filus e Cecília Filus, residente em Curitiba-Pr. Título: Certidão de partilha extraída dos autos de inventário sob nº 368/77 em 23 de Março de 1.979, pela Escrivã do Cível desta Comarca. Valor: O imóvel retro matriculado, foi avaliado na sua totalidade por R\$ 148.500, cabendo à adquirente somente uma parte no valor de R\$ 4.125, em comun dentro do terreno retro matriculado. Dou Fé. Custas: R\$ 83.207 - CPC R\$ 4.379 - F.P. R\$ 17.517. Oficial 

R-7-3.589 Prot. 11.733 do Livro nº1. Em 23 de Setembro de 1.985.

Herança. Transmitente: O espólio de Martinho Filus e a sentença que homologou o inventário em 08 de Março de 1.979, do Juízo de Direito desta Comarca. Adquirente: Marlisa Filus Sasso, brasileira, do lar, casada, filha de Augusto Filus e Cecília Filus, residente em Guarapuava-Pr. Título: Certidão de partilha extraída dos autos de inventário sob nº 368/77 em 23 de Março de 1.979, pela Escrivã do Cível desta Comarca. Valor: O imóvel retro matriculado, foi avaliado na sua totalidade por R\$ 148.500, cabendo à adquirente somente uma parte no valor de R\$ 4.125, em comun dentro do terreno retro matriculado. Dou Fé. Custas: R\$ 83.207 - CPC R\$ 4.379 - F.P. R\$ 17.517. Oficial 

R-8-3.589 Prot. 11.734 do Livro nº1. Em 23 de Setembro de 1.985.

Herança. Transmitente: O espólio de Martinho Filus e a sentença que homologou o inventário em 08 de Março de 1.979, do Juízo de Direito desta Comarca. Adquirente: Janete Filus Coelho, brasileira, do lar, casada, filha de Augusto Filus e Cecília Panka Filus, residente em Guarapuava-Pr. Título: Certidão de partilha extraída dos autos de inventário sob nº 368/77 em 23 de Março de 1.979, pela Escrivã do Cível desta Comarca. Valor: O imóvel retro matriculado, foi avaliado na sua totalidade por R\$ 148.500, cabendo à adquirente somente uma parte no valor de R\$ 4.125, em comun dentro do terreno retro matriculado. Oficial 

SEGUIE

ONR

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por MARCIA TERESINHA RIBEIRO DOS SANTOS - 14/12/2023 10:07

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:J8BY L2E7D PW9AQ 3JUN93

# 1º Ofício de Registro de Imóveis

Oficial Designada Márcia Teresinha Ribeiro dos Santos CPF: 050.921.799-02

Rua Coronel Emilio Gomes, nº303  
Comarca de Irati - Estado do Paraná  
Tel.: (42)9.9940-0050

CNM:079814.2.0003589-87

RUBRICA	FICHA
	- 2 -

matricula nº 3.589:

CONTINUAÇÃO

Dou Fé. Custas: R\$ 83.207 - CPC R\$ 4.379 - F.P. R\$ 17.517. ~~Oficial~~

~~Herança. Transmittente: O espólio de Martinho Filus e a sentença~~

~~R-9-3.589 Prot. 11.735 do Livro nº1. Em 23 de Setembro de 1.985.~~

~~Herança. Transmittente: O espólio de Martinho Filus e a sentença~~

~~que homologou o inventário em 08 de Março de 1.985, do Juízo de~~

~~Direito desta Comarca. Adquirente: Vera Lucia Filus, brasileira,~~

~~solteira, maior, filha de Augusto Filus e Cecília Filus, residente~~

~~em Curitiba-Pr. Título: Certidão de partilha extraída dos autos de~~

~~inventário sob nº 368/77 em 23 de Março de 1.979, pela Escrivã do~~

~~Cível desta Comarca. Valor: O imóvel retro matriculado, foi avalia~~

~~do na sua totalidade por R\$ 148.500, cabendo ao adquirente somente~~

~~uma parte no valor de R\$ 4.125, em comum dentro do terreno retro ma~~

~~trriculado. Dou Fé. Custas: R\$ 83.207 - CPC R\$ 4.379 - F.P. R\$ 17.517.~~

~~Oficial~~

AV-10-3.589 Prot. 11.736 do Livro nº1. Em 23 de Setembro de 1.985.

Certifico e Dou Fé que de acordo com o requerimento protocola

do sob nº 11.736 do Livro nº1 e Certidão de Casamento, tudo arquiv

do neste Cartório, a Srtª. Vera Lucia Filus, adquirente do R-9-3.589

do L92, contraiu matrimônio com o Sr. Leuro Oleinik, passando a

assinar Vera Lucia Filus-Oleinik. Custas: R\$ 9.245 - CPC R\$ 486 - F.P.

R\$ 1.946. ~~Oficial~~

R-11-3.589 Prot. 11.743 do Livro nº1. Em 25 de Setembro de 1.985.

Herança. Transmittente: O espólio de Martinho Filus e a senten

ça que homologou o inventário em 08 de Março de 1.979, do Juízo de

Direito desta Comarca. Adquirente: Renato Filus, brasileiro, solteiro

maior, do comércio, filho de Francisco Filus e Maria Filus, residen

te em Pato Branco-Pr. Título: Certidão de partilha extraída dos au

tos de inventário sob nº 368/77 em 23 de Março de 1.979, pela Escriv

ã do Cível desta Comarca. Valor: O imóvel retro matriculado, foi

avaliado na sua totalidade por R\$ 148.500, cabendo ao adquirente só

mente uma parte no valor de R\$ 3.300, em comum dentro do terreno re

tro matriculado. Dou Fé. Custas: R\$ 83.207 - CPC R\$ 4.379 - F.P. R\$ 17.517

Oficial

R-12-3.589 Prot. 11.744 do Livro nº1. Em 25 de Setembro de 1.985.

Herança. Transmittente: O espólio de Martinho Filus e a sentença

que homologou o inventário em 08 de Março de 1.979, do Juízo de Di

reito desta Comarca. Adquirente: Claudio Filus, brasileiro, solteiro,

menor púbere, filho de Francisco Filus e Maria Filus, residente em

Pato Branco-Pr. Título: Certidão de partilha extraída dos autos de

SEGUIE



Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Esse documento foi assinado digitalmente por MARCIA TERESINHA RIBEIRO DOS SANTOS - 14/12/2023 10:07



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:J8BY L2E7D Pw9AQ 3UN93

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash ba254873-da9b-450d-9f7d-0a0741b2a5cb


# 1º Ofício de Registro de Imóveis

Oficial Designada Márcia Teresinha Ribeiro dos Santos CPF: 050.921.799-02

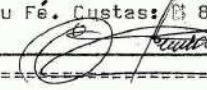
Rua Coronel Emilio Gomes, nº303  
Comarca de Iрати - Estado do Paraná  
Tel.: (42)9.9940-0050

CNM:079814.2.0003589-87

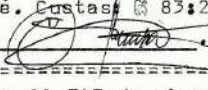
CONTINUAÇÃO

inventário sob nº 368/77 em 23 de Março de 1.979, pela Escrivã do Cível desta Comarca. Valor: O imóvel retro matriculado, foi avaliado na sua totalidade por R\$ 148.500, cabendo ao adquirente somente uma parte no valor de R\$ 3.300, em comun dentro do terreno retro matriculado. Dou Fé. Custas: R\$ 83.207 - CPC R\$ 4.379 - F.P. R\$ 17.517.-  
Oficial 

R-13-3.589 Prot. 11.745 do Livro nº1. Em 25 de Setembro de 1.985.

Herança. Transmitente: O espólio de Martinho Filus e a sentença que homologou o inventário em 08 de Março de 1.979, do Juízo de Direito desta Comarca. Adquirente: Amilto Filus, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, filho de Francisco Filus e Maria Filus, residente em Pato Branco-Pr. Título: Certidão de partilha extraída dos autos de inventário sob nº 368/77 em 23 de Março de 1.979, pela Escrivã do Cível desta Comarca. Valor: O imóvel retro matriculado foi avaliado na sua totalidade por R\$ 148.500, cabendo ao adquirente somente uma parte no valor de R\$ 3.300, em comun dentro do terreno retro matriculado. Dou Fé. Custas: R\$ 83.207 - CPC R\$ 4.379 - F.Pent. R\$ 17.517. Oficial 

R-14-3.589 Prot. 11.746 do Livro nº1. Em 25 de Setembro de 1.985.

Herança. Transmitente: O espólio de Martinho Filus e a sentença que homologou o inventário em 08 de Março de 1.979, do Juízo de Direito desta Comarca. Adquirente: Terezinha Filus Mehl, brasileira do lar, casada, filha de Francisco Filus e Maria Filus, residente em Ponta Grossa-Pr. Título: Certidão de partilha extraída dos autos de inventário sob nº 368/77 em 23 de Março de 1.979, pela Escrivã do Cível desta Comarca. Valor: O imóvel retro matriculado, foi avaliado na sua totalidade por R\$ 148.500, cabendo à adquirente somente uma parte no valor de R\$ 3.300, em comun dentro do terreno retro matriculado. Dou Fé. Custas: R\$ 83.207 - CPC R\$ 4.379 - F.P. R\$ 17.517.-  
Oficial 

R-15-3.589 Prot. 11.747 do Livro nº1. Em 25 de Setembro de 1.985.

Herança. Transmitente: O espólio de Martinho Filus e a sentença que homologou o inventário em 08 de Março de 1.979, do Juízo de Direito desta Comarca. Adquirente: Luiz Carlos Filus, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, filho de Francisco Filus e Maria Filus residente em Pato Branco-Pr. Título: Certidão de partilha extraída dos autos de inventário sob nº 368/77 em 23 de Março de 1.979, pela Escrivã do Cível desta Comarca. Valor: O imóvel retro matriculado foi avaliado na sua totalidade por R\$ 148.500, cabendo ao adquirente somente uma parte no valor de R\$ 3.300, em comun dentro do terreno -

SEQUE



Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Esse documento foi assinado digitalmente por MARCIA TERESINHA RIBEIRO DOS SANTOS - 14/12/2023 10:07

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:J8BY L2E7D PW9AQ 3UN93

# 1º Ofício de Registro de Imóveis

Oficial Designada Márcia Teresinha Ribeiro dos Santos CPF: 050.921.799-02

Rua Coronel Emilio Gomes, nº303  
Comarca de Irtati - Estado do Paraná  
Tel.: (42)9.9940-0050

CNM:079814.2.0003589-87

RUBRICA

FICHA

- 3 -

matricula nº 3.589.

CONTINUAÇÃO

retro matriculado. Dou Fé. Custas: R\$ 83.207 - CPC R\$ 4.379 - F. Penit. R\$ 17.517. Oficial

R-16-3.589 Prot. 11.769 do Livro nº1. Em 19 de Outubro de 1.985.

Herança. Transmitente: O espólio de Martinho Fillus e a sentença que homologou o inventário em 08 de Março de 1.979, do Juízo de Direito desta Comarca. Adquirente: Wanda Keller, brasileira, casada com Casemiro Keller, filha de Martinho Filus e Joana Dibax, residente em Campo Mourão-Pr. Título: Formal de partilha extraído dos autos de inventário sob nº 368/77 em 23 de Março de 1.979, pela Escrivã do Cível desta Comarca. Valor: O imóvel retro matriculado foi avaliado na sua totalidade por R\$ 148.500, cabendo à adquirente somente uma parte no valor de R\$ 16.500, em comum dentro do terreno retro matriculado. Dou Fé. Custas: R\$ 83.207 - CPC R\$ 4.379 - Fundo Penit. R\$ 17.517. Oficial

R-17-3.589 Prot. 11.797 do Livro nº1. Em 02 de Outubro de 1.985.

Herança. Transmitente: O espólio de Martinho Fillus e a sentença que homologou o inventário em 08 de Março de 1.979, do Juízo de Direito desta Comarca. Adquirente: Cecilia Fillus Hessel, brasileira do lar, casada com Carlos Hessel, residente em Guaíra-Pr, filha de Martinho Fillus e Joana Dibax. Título: Formal de partilha extraído dos autos de inventário sob nº 368/77 em 23 de Março de 1.979, pela Escrivã do Cível desta Comarca. Valor: O imóvel retro matriculado foi avaliado na sua totalidade por R\$ 148.500, cabendo à adquirente somente uma parte no valor de R\$ 16.500, em comum dentro do terreno retro matriculado. Dou Fé. Custas: R\$ 83.207 - CPC R\$ 4.379 - Fundo Penit. R\$ 17.517. Oficial

R-18- 3.489 Prot.11.801 do livro nº 01.Em7 de outubro de 1.985.

Compra e Venda: Transmitentes: Antonio Klosowski, comerciante aposentado, port. da CI nº 420.527-Pr, e sua mulher Eva Klosowski/ do lar, port. da CI nº 1.144.651-Pr, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta Cidade. Helena Pabis; brasileira, viúva, do lar, port. da CI nº 3.294.165-6-Pr, residente e domiciliada em Rebouças; Pr, Emilia Barszcz, do lar, port. da CI nº 108.585-Pr, e seu marido Sr. Antonio Barszcz, aposentado, port. da CI nº 1.850.268-Pr brasileiros, casados, residentes e domiciliados em Ponta Grossa- Pr. Padro Filus; do comércio, port. da CI nº 799.320-Pr, e sua mulher Daniucha Keller Filus, do lar, filha de Felix Keller e Stefania Keller, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta Cidade Jorge Avelino Burda; Vicente; médico veterinário, port. da CI nº 427.388-Pr, e sua mulher Maria Ireny Filus Vicente, do lar, port. -/

SEGUIE

ONR

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.br

Saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Esse documento foi assinado digitalmente por MARCIA TERESINHA RIBEIRO DOS SANTOS - 14/12/2023 10:07

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudf/ - Identificador: P:JYEB VJNH7 URMSS WTCG3

# 1º Ofício de Registro de Imóveis

Oficial Designada Márcia Teresinha Ribeiro dos Santos CPF: 050.921.799-02

Rua Coronel Emilio Gomes, nº303  
Comarca de Iрати - Estado do Paraná  
Tel.: (42)9.9940-0050

CNM:079814.2.0003589-87

## CONTINUAÇÃO

da CI nº 540.596-Pr, brasileiros, casados, residentes e domiciliados em Curitiba-Pr, Aparecido Aroldo Sasso, bancário, port. da CI nº -/432.458-Pr, e sua mulher Marlisa Filus Saseo, bancária, brasileiros, casados, residentes e domiciliados em Curitiba-Pr, Marcel Gonçalves Coelho; bancário, port. da CI nº 2.010.828-Pr, e sua mulher -/Janete Filus Coelho, bioquímica, port. da CI nº 3.892.069-Pr, brasileiros, casados, residentes e domiciliados em Telêmaco Barba-Pr, -/Lauro Oleinik; e sua mulher Vera Lucia Filus Oleinik, bancários, -/port. da CI nº RG 963.998-SS-Pr, e 761.310.-SSP-Pr, brasileiros, casados, residentes e domiciliados em Palmeira-Pr. **ADQUIRENTE: INDÚSTRIA E COMÉRCIO DALLEGRAVE S/A, MADEIRAS E PAPEL**, inscrita no CGC sob nº 75.153.213/0001-52, inscrição estadual nº 21.701.398-6, com sede a Rua Cel. Dabóia, 211. **TÍTULO: Escritura Pública de compra e venda, lavrada em 26 de setembro de 1.985, no livro 106, fls, 193, nas notas do 2º Tabelião desta Cidade. VALOR: R\$ 50.000.000 (Cinquenta Milhões de Cruzeiros), correspondente a totalidade dos R-2-3-4-5-6-7-8-9- 3.589 do livro nº 02, ou seja a área de 66.592,70m2 em comum dentro do terreno retro matriculado. Dou.Fé, Custas: R\$ 311.416 -/CPC R\$ 15.708. Fundo Penitenciário: 62.283. Oficial.**

R-19- 3.589 Prot.11.802 do livro nº 01. Em 7 de outubro de 1.985.

Compra e Venda: **Transmitentes: Terezinha Filus Mehl**, professora aposentada, port. da CI nº 690.681-SS Pr, e seu marido Aertez - Antonio Mehl, funcionario Público federal port. da CI nº 373.661-Pr brasileiros, casados, residentes e domiciliados em Ponta Grossa -Pr Renato Filus e sua mulher Nadir Miotto Filus, brasileiros, casados, ele do comércio ela do lar, ele filho de Francisco Filus e Maria -/Filus ela filha de Pio e Marcelina Miotto, residentes e domiciliados em Pato Branco-Pr, Luiz Carlos Filus, e sua mulher ADELIA Filus, -/brasilrios casados, ele do comércio, ela do lar, ele filho de Francisco Filus e Maria Filus ela filha de de Amadeo Bernardi e Palma G. Bernard, residentes e domiciliados em Pato Branco-Pr, Amilto Filus e sua mulher Soeli Saete Molozzi Filus, brasileiros, casados, ele -/do comércio ela do lar, port. das CI nºs, 864.941-Pr, e 2.184.699-Pr, residentes e domiciliados em Dois Vizinhos-Pr, Claudio Filus; brasileiro, solteiro, maior, desenhista industrial, port; da CI nº 1.412.-/468-Pr, residentes e domiciliados em São Paulo-SP. **ADQUIRENTE: Indústria e Comércio Dallegrave S/A Madeiras e Papel**, inscrita no CGC sob nº 75153.213/0001-52; inscrição estadual nº 21.701.398-6-, com sede -/a Rua Cel. Sabóia 211, **TÍTULO: Escritura Pública de compra e venda, lavrada em 26 de setembro de 1.985, no livro 106, fls, 195, nas notas do 2º Tabelião desta Cidade. VALOR: R\$ 10.000.000 (Dez Milhões de Cru**

SEGUIE

ONR

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por MARCIA TERESINHA RIBEIRO DOS SANTOS - 14/12/2023 10:07

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P.YEB VJNH7 URMSS WTCG3



# 1º Ofício de Registro de Imóveis

Oficial Designada Márcia Teresinha Ribeiro dos Santos CPF: 050.921.799-02

Rua Coronel Emilio Gomes, nº303  
Comarca de Irati - Estado do Paraná  
Tel.: (42)9.9940-0050

saec

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

www.registradores.onr.org.br

Certidão emitida pelo SREI

onr

Esse documento foi assinado digitalmente por MARCIA TERESINHA RIBEIRO DOS SANTOS - 14/12/2023 10:07

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P.JYEB VJNH7 URMSS WTCG3



CNM:079814.2.0003589-87

RUBRICA	FICHA
	- 4 -

matricula 3,589

**CONTINUAÇÃO**

zeiros ) correspondente a totalidade dos R-11-12-13-14-15-3.589- / do livro nº 02, ou seja à area de 13.318,50m2 em comum dentro - / do terreno retro matriculado. Dou.Fé. Custas: R\$ 184.905 - CPC - / R\$ 9.731. Fundo Penitenciario: R\$ 38.927. O Oficial

=====  
R-20-3.589 Prot. 11.806 do Livro nº1. Em 08 de Outubro de 1.985.  
Compra e Venda. Transmitentes: Wanda Keller e seu marido Casemiro Keller, brasileiros, casados, ela do lar, filha de Martine Filus e Joana Filus, ele mecânico, filho de Felix Keller e Stephania Keller, residentes e domiciliados em Campo Mourão-Pr; Carlos Hessel, - pecuarista, portador de Id nº 144.583-Pr e sua mulher Cecilia Filus Hessel, do lar, portadora de Id nº 089.579-Ac, brasileiros, casados residentes e domiciliados em Rio Branco do Norte-Ac. Adquirente: / Industria e Comércio Dallegrave S/A Madeiras e Papel, inscrita no CGC sob nº 75.153.213/0001-52, inscrição estadual nº 21.701.398-6 - com sede e Rua Cel. Sabóia, 211. Título: Escritura pública de Compra e Venda lavrada em 07 de Outubro de 1.985, no Livro 106 fls. 197 nas notas de 2º Tabelião desta Cidade. Valor: R\$ 20.000.000 (Vinte Milhões de Cruzeiros), correspondente a totalidade dos R-16-17-3.589- do Lº2 ou seja a area de 26.637,08m2 em comum dentro do terreno retro matriculado. Dou Fé. Custas: R\$ 221.885 - CPC R\$ 11.678 - Fundo Penit. R\$ 46.712. O Oficial

=====  
R-21-3.589 Prot. 17.427 do Livro nº1. Em 30 de Agosto de 1.990.  
Cessão de Herança. Transmitednte: O espólio de Affonso Keller e a sentença que homologou o Arrolamento em 11/5/1.990 do Juiz de Direito desta Comarca. Adquirente: Industria e Comércio Dallegrave S/A + Madeiras e Papel, firma industrial, com sede nesta Cidade, à Rua Cel. Sabóia, nº211, inscrita no CGC sob nº 75.153.213/0001-52. Título: Formal de partilha extraído dos autos de Arrolamento sob nº 397/84 em 16/5/1.990 pela Escrivã do Cível desta Comarca. Valor: /- CR\$ 155.200,00 (Cento e Cincoenta e Cinco Mil e Duzentos Cruzeiros), correspondente a totalidade do R-1-3.589 do Lº2 ou seja a area de / 13.318,61m2 dentro do terreno retro matriculado. Dou Fé. Custas: /- CR\$ 4.103,50 - CPC CR\$ 246,50. O Oficial

=====  
AR-22-3.589 Prot. 21.691 do Livro nº1. Em 27 de Novembro de 1.996.  
Penhora. Certifico e Dou Fé que de acordo com o Mandado de Citação, Pen hora e Avaliação nº 172/96, Proc. nº 432/96 e Auto de Penhora e Avaliação, expedidos pela Justiça do Trabalho, Junta de Conciliação e Julgamento de Irati, fica neste ato, PENHORADO a area de 2.400,00m2 do terreno retro matriculado. Custas: VRC 60,00 - CPC - R\$ 0,17. O Oficial

SEGUIE

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash ba254873-da9b-450d-9f7d-0a0741b2a5cb

# 1º Ofício de Registro de Imóveis

Oficial Designada Márcia Teresinha Ribeiro dos Santos CPF: 050.921.799-02

Rua Coronel Emilio Gomes, nº303  
Comarca de Irati - Estado do Paraná  
Tel.: (42)9.9940-0050

CNM:079814.2.0003589-87

**CONTINUAÇÃO**

AV-23-3.589 Prot. 21.692 do Livro nº1. Em 27 de Novembro de 1.996.  
Penhora. Certifico e Dou Fé que de acordo com o Mandado de Citação, Penhora e Avaliação nº 173/96, Proc. nº 430/96 e Auto de Penhora e Avaliação, expedidos pela Justiça do Trabalho, Junta de Conciliação e Julgamento da Cidade de Irati, fica neste ato, PENHORADO a área de 1.600,00m2 do terreno retro matriculado. Custas: VRC 60,00 - CPC R\$ 0,17. O Oficial [Assinatura].

=====  
AV-24-3.589 Prot. 21.693 do Livro nº1. Em 27 de Novembro de 1.996.  
Penhora. Certifico e Dou Fé que de acordo com o Mandado de Citação, Penhora e Avaliação nº 176/96, Proc. nº 458/96 e Auto de Penhora e Avaliação expedidos pela Justiça do Trabalho, Junta de Conciliação e Julgamento da Cidade de Irati, fica neste ato PENHORADO a área de 300,00m2 do terreno retro matriculado. Custas: VRC 60,00 - CPC R\$ 0,17. O Oficial [Assinatura].

=====  
AV-25-3.589 Prot. 21.694 do Livro nº1. Em 27 de Novembro de 1.996.  
Penhora. Certifico e Dou Fé que de acordo com o Mandado de Citação, Penhora e Avaliação nº 185/96, Proc. nº 459/96 e Auto de Penhora e Avaliação expedidos pela Justiça do Trabalho, Junta de Conciliação e Julgamento da Cidade de Irati, fica neste ato PENHORADO a área de 900,00m2 do terreno retro matriculado. Custas: VRC 60,00 - CPC R\$ 0,17. O Oficial [Assinatura].

=====  
AV-26-3.589 Prot. 21.943 do Livro nº1. Em 19 de Março de 1.997.  
Penhora. Certifico e Dou Fé que de acordo com o Mandado de Penhora nº12/97 Proc. 520/96, Auto de Penhora, Avaliação e Depósito expedidos pela Justiça do Trabalho, Junta de Conciliação e Julgamento de Irati, fica neste ato PENHORADO a área de 750,00m2 do terreno retro matriculado, em que exequente Amilton Vaz de Andrade, contra Incode Agroflorestal S/A, valor R\$ 3.074,55. Custas: VRC 378,00 - CPC R\$ 1,07. O Oficial [Assinatura].

=====  
AV-27-3.589 Prot. 21.944 do Livro nº1. Em 19 de Março de 1.997.  
Penhora. Certifico e Dou Fé que de acordo com o Mandado de Penhora nº 13/97 Proc. 521/96, Auto de Penhora e Avaliação e Depósito, expedidos pela Justiça do Trabalho, Junta de Conciliação e Julgamento de Irati, fica neste ato Penhorado a área de 800,00m2 do terreno retro matriculado em que é exequente Gilvan Franco de Oliveira contra Incode Agroflorestal S/A, valor R\$ 2.378,38. Custas: VRC 378,00 - CPC R\$ 1,07. O Oficial [Assinatura].

=====

SEGUIE



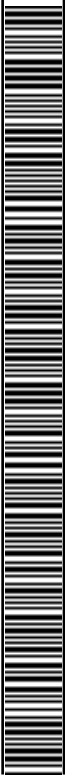
Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Esse documento foi assinado digitalmente por MARCIA TERESINHA RIBEIRO DOS SANTOS - 14/12/2023 10:07

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE  
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudv/ - Identificador: P.JYEB VJNH7 URMSS WTCCG3



Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash ba254873-da9b-450d-9f7d-0a0741b2a5cb

# 1º Ofício de Registro de Imóveis

Oficial Designada Márcia Teresinha Ribeiro dos Santos CPF: 050.921.799-02

Rua Coronel Emilio Gomes, nº303  
Comarca de Iretí - Estado do Paraná  
Tel.: (42)9.9940-0050

CNM:079814.2.0003589-87

FICHA
- 5 -
RUBRICA

metricula nº 3.589

CONTINUAÇÃO

AV-28-3.589 Prot. 21.945 do Livro nº1. Em 19 de Março de 1.997.  
Penhora. Certifico e Dou Fé que de acordo com o Mandado de Penhora nº 14/97 Proc. 540/96, Auto de Penhora e Avaliação e Depósito expedidos pela Justiça do Trabalho, Junta de Conciliação e Julgamento de Iretí, fica neste ato Penhorado a área de 950,00m2 do terreno retro matriculado em que é exequente Sergio Luis Mattozo de Paula contra Incode Agroflorestal S/A, valor R\$ 2.826,36. Custas: VRC 378,00 - CPC R\$ 1,07. O Oficial

AV-29-3.589 Prot. 21.946 do Livro nº1. Em 19 de Março de 1.997.  
Penhora. Certifico e Dou Fé que de acordo com o Mandado de Penhora nº 15/97 Proc. 545/96, Auto de Penhora, Avaliação e Depósito expedidos pela Justiça do Trabalho, Junta de Conciliação e Julgamento de Iretí, fica neste ato Penhorado a área de 950,00m2 do terreno retro matriculado em que é exequente Otacilio Fernandes contra Industria e Comércio Dallegrove S/A Madeiras e Papel, valor R\$ 2.819,22. Custas: VRC 378,00 - CPC R\$ 1,07. O Oficial

AV-30-3.589 Prot. 21.947 do Livro nº1. Em 19 de Março de 1.997.  
Penhora. Certifico e Dou Fé que de acordo com o Mandado de Penhora nº 16/97 Proc. 253/96, Auto de Penhora, Avaliação e Depósito expedidos pela Justiça do Trabalho, Junta de Conciliação e Julgamento de Iretí, fica neste ato Penhorado a área de 22.000,00m2 do terreno retro matriculado em que é exequente Odeir de Paula Meineroski e outros (30) contra Industria e Comércio Dallegrove S/A Madeiras e Papel, valor R\$ 64.422,96. Custas: VRC 1.293,60 - CPC R\$ 3,68. O Oficial

AV-31-3.589 Prot. 21.948 do Livro nº1. Em 19 de Março de 1.997.  
Penhora. Certifico e Dou Fé que de acordo com o Mandado de Penhora nº 278/96 Proc. 514/96, Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, expedidos pela Justiça do Trabalho, Junta de Conciliação e Julgamento de Iretí, fica neste ato Penhorado a área de 450,00m2 do terreno retro matriculado em que é exequente João Stefanecan contra Industria e Comércio Dallegrove S/A Madeiras e Papel, valor R\$ 1.208,00 Custas: VRC 378,00 - CPC R\$ 1,07. O Oficial

AV-32-3.589 Prot. 21.949 do Livro nº1. Em 19 de Março de 1.997.  
Penhora. Certifico e Dou Fé que de acordo com o Mandado de Penhora nº 279/96 Proc. 515/96, Auto de Penhora, Avaliação e Depósito

CONTINUA NO VERSO



Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Esse documento foi assinado digitalmente por MARCIA TERESINHA RIBEIRO DOS SANTOS - 14/12/2023 10:07

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JYEB VJNH7 URMSS WTCG3

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash ba254873-da9b-450d-9f7d-0a0741b2a5cb

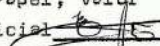
# 1º Ofício de Registro de Imóveis

Oficial Designada Márcia Teresinha Ribeiro dos Santos CPF: 050.921.799-02

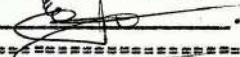
Rua Coronel Emilio Gomes, nº303  
Comarca de Iratí - Estado do Paraná  
Tel.: (42)9.9940-0050

CNM:079814.2.0003589-87

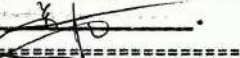
CONTINUAÇÃO

to, expedidos pela Justiça do Trabalho, Junta de Conciliação e Julgamento de Iratí, fica neste ato Penhorado a área de 610,00m<sup>2</sup> do terreno retro matriculado em que é exequente Ocimar Pires de Souza, com tra Indústria e Comércio Dallegrave S/A Madeiras e Papel, valor de R\$ 1.812,00. Custas: VRC 378,00 - CPC R\$ 1,07. O Oficial 

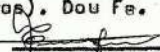
AV-33-3.589 Prot. 22.528 do Livro nº1. Em 10 de Outubro de 1.997.

Certifico e Dou Fé que de acordo com o Ofício nº 618/97-DS - expedido pela Junta de Conciliação e Julgamento de Iratí - Justiça do Trabalho, arquivado neste Cartório, fica neste ato, a Penhora registrada sob nº AV-31-3.589 do L<sup>o</sup>2, CANCELADA para todos os efeitos legais. Custas: VRC 60,00 - R\$ 3,42 - CPC-R\$ 0,17. O Oficial 

AV-34-3.589 Prot. 22.529 do Livro nº1. Em 10 de Outubro de 1.997.

Certifico e Dou Fé que de acordo com o Ofício nº 619/97-DS - expedido pela Junta de Conciliação e Julgamento de Iratí - Justiça do Trabalho, arquivado neste Cartório, fica neste ato, a Penhora registrada sob nº AV-32-3.589 do L<sup>o</sup>2, CANCELADA para todos os efeitos legais. Custas: VRC 60,00 - R\$ 3,42 - CPC R\$ 0,17. O Oficial 

AV-35-3.589 Prot. 24.669 do livro nr.01. Em 19 de maio de 1.999.

Penhora. Exequente: Fazenda Pública do Estado do Paraná. Executado: Indústria e Comércio Dallegrave S/A - Madeiras e Papel, inscrita no CGC sob o nr.75.153.213/0001-52, com endereço na Rua Ladislau Grechinski, s/n, Serra dos Nogueiras, nesta cidade. Título: Mandado de Penhora e Intimação nr. 338/99, extraídos dos Autos de Execução Fiscal, registrados sob o nr. 003/97 do Juízo de Direito desta Comarca, Dra Angela Maria Machado Costa. Em Penhorado: O imóvel retro matriculado. Valor: R\$ 527.352,35 (Quinhentos e Vinte e Sete Mil Trezentos e Cinquenta e Dois Reais e Trinta e Cinco Centavos). Dou Fé. Custas: VRC 378,00 ou R\$ 26,94 - CPC R\$ 1,41. O Oficial 

AV-36-3.589 Prot. 26.064 do livro nr.01. Em 03 de julho de 2.000.

CARTA PRECATORIA. Certifico e dou fé que de acordo com a Carta Precatória nr. 055/2000, expedida pelo Juiz Federal da 1ª Vara de Execuções Fiscais nr. 99.0020176-0, Drº Gerson Luiz Rocha, em que é exequente o Instituto Nacional do Seguro Social-INSS e, executado Indústria e Comércio Dallegrave-Madeiras e Papel e outros, protocolado sob o nr. 26.064 do livro nr. 01, com uma via arquivada neste Cartório no valor de R\$ 1.417.265,35 em 20-05-99, o imóvel retro matriculado

SEQUE



Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por MARCIA TERESINHA RIBEIRO DOS SANTOS - 14/12/2023 10:07

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P.JYEB VJNH7 URMSS WTCG3



# 1º Ofício de Registro de Imóveis

Oficial Designada Márcia Teresinha Ribeiro dos Santos CPF: 050.921.799-02

Rua Coronel Emilio Gomes, nº303  
Comarca de Irati - Estado do Paraná  
Tel.: (42)9.9940-0050

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registoradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash ba254873-da9b-450d-9f7d-0a0741b2a5cb

CNM:079814.2.0003589-87

FICHA

RUBRICA

CONTINUAÇÃO

che-se PENHORADD. Dou Fé. Custas: VRC 2.156,00 ou R\$ 161,70. O Ofi-  
ciel

Av-37M-3.589. Protocolo sob o nº 59.774 do Livro 1-F. Em 01 de Junho de 2020.

**Indisponibilidade de Bens.** Em cumprimento a Ordem gerada pela importação de arquivo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 29/05/2020, protocolo nº 201701.2611.00231512-IA-081, emissor Vara do Trabalho de Irati-Pr (as) Daiana El Omairi Schanoski, processo nº 00004603320155090665, foi decretada a indisponibilidade dos bens de **Industria e Comercio Dallegrave S/A Madeiras e Papel, inscrita no CNPJ sob o nº 75.153.213/0001-52.** Dou Fé. Data Supra. Isento de Emolumentos. (aa) Josieli de Albuquerque dos Santos - Escrevente Juramentada

CONTINUA NO VERSO



Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

Sapec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Esse documento foi assinado digitalmente por MARCIA TERESINHA RIBEIRO DOS SANTOS - 14/12/2023 10:07

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P.JYEB VJNH7 URMSS WTCG3

## REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE IRATI-PR

O referido é verdade e dou fé. Irati, 14 de dezembro de 2023. Emolumentos: Isento (VRC 193,17); ISSQN: Não incide; Selo: Não incide. Selo Nº SFR1IMJWnPR8bdh4qfEX1513q. Consulte esse selo em <https://selo.funarpen.com.br/consulta>.

Márcia Teresinha Ribeiro dos Santos  
Oficial Designada

F U N A R P E N



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFR1I.MJWnP.R8bdh  
4qfEX.1513q  
<https://selo.funarpen.com.br>

