

REGISTRO DE IMÓVEIS

1.ª Circunscrição - Itaiti - Paraná

Rua Dr. Correia, 277

Fone: 22-1479 - Caixa Postal, 226

TITULAR:

Bel. Edmundo Atanásio de Moraes

C.P.F. 004426079-20

REGISTRO GERAL

FICHA

01.

RUBRICA

MATRÍCULA N.º 5.029

DATA: 19 de setembro de 1.985.

Imóvel: Um lote de terreno urbano, situado nesta Cidade, em Serra dos Nogueiras, configurado sob nº 28 da quadra C, do loteamento Joana Filus, com à área de 890,00m², medindo 25,00 metros de frente para a rua nº 4; de um lado mede 43,50 metros e confronta com o lote nº 27; de outro lado mede 37,50 metros e confronta com terras de Rubens Dallegrave; e nos fundos mede 28,50 metros confrontando com um arroio, tudo da mesma planta e quadra.

PROPRIETARIOS: Martinho Fillus, (Não qualificado)

REGISTRO ANTERIOR: nº 18 fls, 004 do livro nº 3 do 1.º Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca.

R-1- 5.029 Prot. 11.715 do livro nº 01. Em 19 de setembro de 1.985.

Herança. Transmittente: O espólio de Martinho Fillus e a sentença que homologou o inventário em 8 de Março de 1.979, do Juízo de Direito desta Comarca. **Adquirente:** Janete Filus Coelho; brasileira, do lar, casada; Maria Irene Filus Vicente; brasileira, do lar, casada; Marlisa Filus Sasso, brasileira, do lar, casada; Vera Lucia Filus, brasileira, solteira, maior, do lar, todas filhas de Augusto Filus e Cecília Filus, residentes neste Estado. **TÍTULO** -/ Formal de partilha extraída dos autos inventário sob nº 368/77 em 23 de Março de 1.979, pela escritura do Cível desta Comarca. **VALOR** R\$ 7.505,14 (Sete Mil, Quinhentos e Cinco Cruzeiros e Quatorze Centavos), correspondente a totalidade do imóvel acima matriculado. Dou Fé. Custas: R\$ 83.207. CPC: R\$ 4.379. F.P. 17.517. 07 Oficial.

AV-2- 5.029 Prot. 12.119 do livro nº 01. Em 3 de Janeiro de 1.986.

Certifico e dou fé que de acordo com o requerimento protocolado sob nº 12.119 do livro nº 01. e Certidão de Casamento, tudo arquivado neste Cartório, a Srtª. Vera Lucia Filus, contraiu matrimônio como Sr. Lauro Oleinik, passando a assinar Vera Lucia Filus Oleinik. 07 Oficial. Custas: R\$ 12.758. CPC. 671. F.P. R\$ 2.686.

R-3- 5.029 Prot. 12.134 do livro nº 01. Em 3 de Janeiro de 1.986.

Compra e venda: Transmittentes: Janete Filus Coelho, do lar, port. da CI nº 3.892:069-Pr, casada com Manoel Gonçalves Coelho -/ bancário, port. da CI nº 2.010.828-Pr, residente e domiciliados em

SEGUIE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

Telemaco Borba-Pr, Maria Irene Filus Vicente e seu marido Jorge -/
Avelino Burda Vicente, médico Veterinario, port. da CI nº 427.388-
Pr, ela port. da CI nº 540.596-Pr, brasileiros, casados, residentes
em Curitiba-Pr, Marlisa Fillus Sasso e seu marido Aparecido Aroldo
Sasso, bancario, port. da CI nº 432.458-Pr, ela bancaria, port. da CI
392.025-Pr, brasileiros, casados, residentes e domiciliados em -/
Curitiba-Pr, Vera Filus Oleinik, e seu marido Lauro Oleinik, banca-
rio, port. da CI nº 963.998-Pr, ela bancaria, port. da CI nº 761.310
Pr, residentes e domiciliados em Palmeira-Pr, ADQUIRENTE: Prefei-
tura Municipal de Irati, com sede nesta Cidade à Rua Emilio Gomes
nº 22 inscrita no CGC MF sob nº 75.654./0001-82. TÍTULO: Escri-
ta Pública de compra e venda, lavrada em 9 de outubro de 1.985, no
livro 126 fls, 12 nas notas do 2º Tabelião desta Cidade. VALOR -
R\$ 2.600.000 (Dois Milhões e Seicentos Mil Cruzeiros), correspon-
dente a totalidade do imóvel retro matriculado. Dou. Fé. Custas. -
R\$ 153.100. CPC: R\$ 8.058. F.P. R\$ 32.231. Oficial.

R-4- 5.029 Prot. 12.172 do livro nº 01. Em 15 de Janeiro de 1.986.

Doação: Transmittente: A Proprietaria acima mencionada e -
qualificada. Adquirente: Indústria e Comércio Dallegrave S/A -
Madeiras e Papel, firma Industrial com sede nesta Cidade à Rua -
Cél. Saboia 211 inscrita no CGC sob nº 75.153.213/0001-52, com
inscrição estadual nº 21.781.398-6. TÍTULO: Escritura Pública de
Doação, lavrada em 15 de Janeiro de 1.986, no livro 126 fls, 49 -
nas notas do 2º Tabelião desta Cidade. VALOR: R\$ 2.600.000 (Dois-
Milhões e Seicentos Mil Cruzeiros), correspondente a totalidade do
imóvel acima matriculado. Dou. Fé. Custas: 193.461. CPC: R\$ 10.182 -
F.P. R\$ 40.729. Oficial.

AV-5- 5.029 Prot. 23.999 do livro nº 01. Em 02 de outubro de 1.998.

Carta Precatória. Certifico e dou fé que de acordo com a Carta
Precatória nº 176/98, de, expedida pelo Juiz Federal de Primeira
Vare das Execuções Fiscais de Curitiba-Pr, Dr. Heraldo Garcia Vitta
nos autos de execução fiscal nº 96.3058-8 (apenso 90.3061-8), proto-
colado sob o nº 23.999 do livro nº 01, tudo arquivado neste Cartório
o imóvel constante da presente matrícula, achou-se PENHORADO. Dou
Fé. Custas: VRC 378,00 ou R\$ 22,80 - CPC R\$ 1,41. Oficial.

AV-6- 5.029 Prot. 26.064 do livro nr. 01. Em 03 de julho de 2.000

CARTA PRECATORIA. Certifico e dou fé que de acordo com a Carta
Precatória nr. 055/2000, expedida pelo Juiz Federal de Primeira Va-
re das Execuções Fiscais de Curitiba-Pr, Drº Gerson Luiz Rocha, nos
autos de Ação de Execução Fiscal nr. 99.0020176-0, em que é exequen

SEGUIR

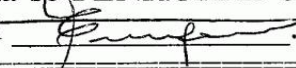
FICHA

- 02 -

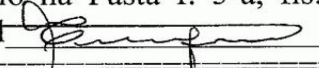
RÚBRICA

Continuação da mat. nº 5.029 do Livro nº 02.

CONTINUAÇÃO

te o Instituto Nacional do Seguro Social-INSS e, executado Indústria e Comércio Dallegrave S/A- Madeiras e Papel e outros, protocolado sob o nr. 26.064 do livro nr. 01, com uma via arquivada neste Cartório, no valor de R\$ 1.417.265,35 em 20-05-99, o imóvel retro matriculado, acha-se **PENHORADO**. Dou fé. Custas: VRC 2.156,00 ou R\$ 161,70. O Oficial 

R-7-5.029 Prot. 35.147 do Livro nº 1-B. Em 25 de Janeiro de 2007.

PENHORA: EXEQUENTE: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS. EXECUTADO: INDUSTRIA E COMERCIO DALLEGRAVE S/A MADEIRAS E PAPEL, CNPJ nº 751532213/0001-52. **TÍTULO:** Auto de Penhora e Depósito Particular expedido em 28 de Agosto de 2001, pelo Oficial de Justiça Avaliador, Tarcísio Cândido Teixeira da Cunha, por Ordem do Juiz Federal Substituto da 3ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Curitiba Dr. Augusto César Pansini Gonçalves, e Despacho, autos nº 99.00.15164-0, datado de 06 de Setembro de 2006. **BEM PENHORADO:** O Imóvel desta matrícula. **VALOR:** R\$ 61.801,76 (Sessenta e Um Mil, Oitocentos e Um Reais e Setenta e Seis Centavos). Esse registro foi feito com fundamento na LRP arts. 167, I, item 5 e 169, e art. 665, IV, do CPC. Documentação arquivada neste Cartório na Pasta I. 5-a, fls. 01. Dou Fé. Data Supra. Custas: Isento de Custas. (as) O Oficial 

AV-8-5.029 Prot. 40.871 do Livro nº. 1-C. Em 06 de janeiro de 2011.

LEVANTAMENTO DE PENHORA. Procedo o **LEVANTAMENTO DE PENHORA**, registrada no R-10, de acordo com o Ofício nº. 4828891, devidamente assinado pela Diretora de Secretaria Substituta Mila Rissi, em data de 04.11.2010, e despacho/decisão expedido em 22 de setembro de 2010, pelo Juiz Federal Substituto da 03ª VF Execuções Fiscais de Curitiba, Augusto Cesar Pansini Gonçalves, tendo como **EXEQUENTE:** Instituto Nacional do Seguro Social INSS e como **EXECUTADO:** Industria e Comercio Dallegrave S/A Madeiras e Papel (CNPJ nº 75153213000152). Para que produza todos os efeitos legais. Isento de Recolhimento Funrejus de acordo com a Lei nº 12.216/98, Art. 3º, Inciso VII letra B nº 4. Dou fé. Data Supra. Custas: VRC: 630,00 R\$ 66,15. Juliana Czys - Escrevente Juramentada. 

Av-9/M-5.029. Protocolo sob o nº 59.774 do Livro 1-F. Em 01 de Junho de 2020.

Indisponibilidade de Bens. Em cumprimento a Ordem gerada pela importação de arquivo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 29/05/2020, protocolo nº 201701.2611.00231512-IA-081, emissor Vara do Trabalho de Irati-Pr. (as) Daiana El Omairi Schanoski, processo nº 00004603320155090665, foi decretada a indisponibilidade dos bens de **Industria e Comercio Dallegrave S/A Madeiras e Papel, inscrita no CNPJ sob o nº 75.153.213/0001-52**. Dou Fé. Data Supra. Isento de Emolumentos. (aa) Josieli de Albuquerque dos Santos - Escrevente Juramentada 

CONTINUA NO VERSO