

REGISTRO DE IMÓVEIS

1.ª Circunscrição - Irati - Paraná

Rua Dr. Correia, 277

Fone: 22-1479 - Caixa Postal, 226

TITULAR:

Bel. Edmundo Atanásio de Moraes
C.P.F. 004426079-20

REGISTRO GERAL

FICHA

- 1 -

RUBRICA

MATRÍCULA N.º 5.025

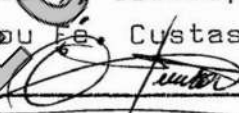
Data: 19 de Setembro de 1.985.

Imóvel: Um lote de terreno urbano, situado nesta Cidade, em Serra dos Nogueiras, configurado sob nº 19 da Quadra "C" do Loteamento - Joana Filus, com a área de 342,50m², medindo 15,00 metros de frente para a Rua nº03; de um lado mede 20,50 metros e confronta com o lote nº18; de outro lado mede 24,50 metros e confronta com o lote nº 20; e nos fundos mede 15,00 metros e confronta com um arroio, tudo da mesma planta e quadra.

Proprietário: Martinhi Fillus (não qualificado).

Registro Anterior: nº 18 fls. 004 do Livro nº3 do 1.º Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca.

R-1-5.025 Prot. 11.711 do Livro nº1. Em 19 de Setembro de 1.985.

Herança. Transmittente: O espólio de Martinho Fillus e a sentença que homologou o inventário em 08 de Março de 1.979, do Juízo de Direito desta Comarca. **Adquirente:** Pedro Filus, brasileiro, do comércio, casado com Daniucha Keller Filus, filho de Martinho Fillus e Joana Dibax, residente nesta Cidade. **Título:** Formal de partilha extraído dos autos de inventário sob nº 368/77 em 23 de Março de 1.979, pela Escrivã de Cível desta Comarca. **Valor:** R\$ 5.360 (Cinco Mil Trezentos e Sessenta Cruzeiros), correspondente a totalidade do imóvel acima matriculado. **Doc. Fé.** Custas: R\$ 83.207 - CPC R\$ 4.379 - F.P. R\$ 17.517. **Oficial:** 

R-2- 5.025 Prot. 12.122 do livro nº 01. Em 3 de Janeiro de 1.986.

Compra e venda. Transmittentes: Pedro Filus, comerciante e sua mulher Daniucha Keller Filus, do lar, brasileiros, casados, ele - port. da CI nº 799.320-Pr, ela filha de Felix e Estefania Keller / residentes e domiciliados nesta Cidade. **Adquirente:** Prefeitura Municipal de Irati, com sede nesta Cidade à Rua Cél. Emilio Gomes nº 22, inscrita no CGC MF sob nº 75.654.574/0001-82. **TÍTULO:** Escritura Pública de compra e venda, lavrada em 9 de outubro de 1.985, no livro 126, fls, 12, nas notas do 2º Tabelião desta Cidade. **Valor:** R\$ 2.600.000 (Dois Milhões e Seicentos Mil Cruzeiros), correspondente a totalidade do Imóvel acima matriculado. **Doc. Fé.** Custas: R\$ 153.100. CPC: R\$ 8.058. F.P. R\$ 32.231. **Oficial:** 

R-3- 5.025 Prot. 12.164 do livro nº 01. Em 15 de Janeiro de 1.986.

Doação. Transmittente: A proprietária acima mencionada e qualificada. **Adquirente:** Indústria e Comércio Dallegrove S/A. Madei-

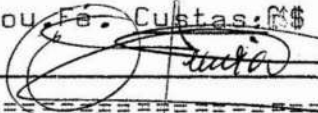
SEGUIE NO VERSO

em www.registradores.org.br

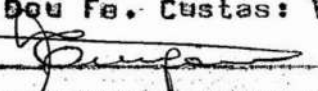
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA N.º 5.025

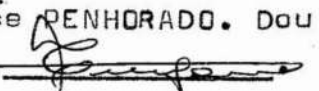
CONTINUAÇÃO

as e Papel, firma industrial, com sede nesta Cidade à Rua Cel. Gabóia 211, inscrita no GGC sob nº 75.153.213/0001-52, com inscrição estadual nº 21.701.398-6-. TÍTULO: Escritura Pública de Doação, lavrada em 15 de Janeiro de 1.986, no livro 126, fls. 49, nas notas do 2º Tabelião desta Cidade. VALOR: R\$ 2.600.000. (Dois Milhões e Seicentos Mil Cruzeiros), correspondente a totalidade do imóvel acima matriculado. Dou Fé. Custas: R\$ 193.461. CPC R\$ 10.182. F.P. R\$ 40.729. O Oficial. 

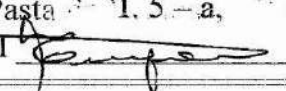
R-4- 5.025 Prot. 23.999 do livro nº01. Em 02 de outubro de 1.998.

Carta Precatória. Certifico e dou fé que de acordo com a Carta Precatória nº 176/98, expedida pelo Juiz Federal da Primeira Vara das Execuções Fiscais de Curitiba-Pr, Dr. Heroldo Garcia Witte, nos autos de execução fiscal nº 96.3058-8 (apenso nº 90.3061-8), protocolado sob o nº 23.999 do livro nº01, tudo arquivado neste Cartório, o imóvel constante da presente matrícula, acha-se **PENHORADO**, Dou Fé. Custas: VRC 378,00 ou R\$ 2,80 - CPC R\$ 1,41. O Oficial 

AV-5- 5.025 Prot. 26.064 do Livro nº.01. Em 03 de julho de 2.000

CARTA PRECATÓRIA. Certifico e dou fé que de acordo com a Carta Precatória nº. 055/2000, expedida pelo Juiz Federal da 1ª Vara de Execução Fiscal nº. 99.0020176-0, pelo Juiz Drº Gerson Luiz Rocha, em que é exequente Instituto Nacional do Seguro Social-INSS e, executado Industria e Comercio Dallegrave-Madeiras e Papel e outros, protocolado sob o nº. 26.064 do livro nº.01, com uma via arquivada neste Cartório, no valor de R\$ 1.417.265,35 em 20-05-99, o imóvel tetra matriculado, achase **PENHORADO**. Dou Fé. Custas: VRC 2.156,00 ou R\$ 161,70. O Oficial 

R-6-5.025 Prot. 35.147 do Livro nº 1-B. Em 25 de Janeiro de 2007.

PENHORA: EXEQUENTE: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS. EXECUTADO: INDUSTRIA E COMERCIO DALLEGRAVE S/A MADEIRAS E PAPEL, CNPJ nº 751532213/0001-52. TÍTULO: Auto de Penhora e Depósito Particular expedido em 28 de Agosto de 2001, pelo Oficial de Justiça Avaliador, Tarcísio Cândido Teixeira da Cunha, por Ordem do Juiz Federal Substituto da 3ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Curitiba Dr. Augusto César Pasini Gonçalves, e Despacho, autos nº 99.00.15164-0, datado de 06 de Setembro de 2006. **BEM PENHORADO:** O Imóvel desta matrícula. **VALOR:** R\$ 61.801,76 (Sessenta e Um Mil, Oitocentos e Um Reais e Setenta e Seis Centavos). Esse registro foi feito com fundamento na LRP arts. 167, I, item 5 e 169, e art. 665, IV, do CPC. Documentação arquivada neste Cartório na Pasta nº I. 5 - a, fls. 01. Dou Fé. Data Supra. Custas: Isento de Custas. (as) O Oficial 

SEQUE

FICHA

-02-

RÚBRICA

Continuação da Matrícula nº 5.025 do Lº 02.

CONTINUAÇÃO

AV-7-5.025 Prot. 40.871 do Livro nº. 1-C. Em 06 de janeiro de 2011.

LEVANTAMENTO DE PENHORA. Procedo o **LEVANTAMENTO DE PENHORA**, registrada no R-10; de acordo com o Ofício nº. 4828891, devidamente assinado pela Diretora de Secretaria Substituta Mila Rissi, em data de 04.11.2010, e despacho/decisão expedido em 22 de setembro de 2010, pelo Juiz Federal Substituto da 03ª VF Execuções Fiscais de Curitiba, Augusto Cesar Pansini Gonçalves, tendo como **EXEQUENTE**: Instituto Nacional do Seguro Social INSS e como **EXECUTADO**: Industria e Comercio Dallegrave S/A Madeiras e Papel (CNPJ nº 75153213000152). Para que produza todos os efeitos legais. Isento de Recolhimento Funrejus de acordo com a Lei nº 12.216/98; Art. 3º; Inciso VII letra B nº 4. Dou fé. Data Supra. Custas: VRC: 630,00 – R\$ 66,15. Juliana Czyns- escrevente Juramentada.

Av-8/M-5.025. Protocolo sob o nº 59.774 do Livro 1-F. Em 01 de Junho de 2020.

Indisponibilidade de Bens. Em cumprimento a Ordem gerada pela importação de arquivo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 29/05/2020, protocolo nº 201701.2611.00231512-IA-081, emissor Vara do Trabalho de Irati-Pr (as) Daiana El Omaini Schanoski, processo nº 00004603320155090665, foi decretada a indisponibilidade dos bens de **Industria e Comercio Dallegrave S/A Madeiras e Papel**, inscrita no CNPJ sob o nº **75.153.213/0001-52**. Dou Fé. Data Supra. Isento de Emolumentos. (aa) Josieli de Albuquerque dos Santos - Escrevente Juramentada.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualizar e consultar em www.onr.org.br

onr

CONTINUA NO VERSO