

MATRÍCULA

4.908

FICHA

1.-

Santos, 10 de Setembro de 1976

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: O apartamento sob nº 19, localizado no primeiro andar ou segundo pavimento do Edifício Carolina Patrício, integrante do CONJUNTO PATRÍCIO, na avenida Conselheiro Nebias nº 600, com acesso pela escadaria do hall principal do Edifício, contendo sala de jantar, hall / de circulação, banheiro, cozinha, área de serviço com tanque, e quarto / confrontando pela frente, onde tem sua entrada, com o hall de entrada do pavimento, de um lado com o apartamento nº 18, de outro e nos fundos com o espaço vazio das áreas livres, que servem de circulação a todo o condomínio, possuindo uma área construída de 41,44m²., e pertencendo-lhe uma fração ideal correspondente a 1/76 avos na totalidade do terreno, que se acha descrito na respectiva especificação condominial. **PROPRIETÁRIOS:** // ALCINO AUGUSTO GONÇALVES, português, do comércio e sua mulher LOURDES DE JESUS GONÇALVES, brasileira, do lar, CPF. nº 184.765.628, domiciliados / em Santos. **REGISTRO ANTERIOR** Nº 54.538.-

O 1.º Escrevente.

Guilherme Toporoski

O 2.º Escrevente autorizado.-

Guilherme Toporoski

R. 1 - 4.908.-

DATA - 10 de Setembro de 1976.-

TRANSMITENTES: ALCINO AUGUSTO GONÇALVES e sua mulher LOURDES DE JESUS GONÇALVES, já qualificados. **ADQUIRENTE:** JOAO ALBINO, brasileiro, solteiro, maior, estivador, CPF. 036.585.548, domiciliado em Santos. **TÍTULO:** - Venda e Compra. **FORMA:** Escritura de 17 de agosto de 1976, das notas do 9.º Escrivão de Santos. **VALOR:** Cr\$35.000,00.-

O 1.º Escrevente.

Guilherme Toporoski

O 2.º Escrevente autorizado.-

Guilherme Toporoski

AV-2 / M-4.908 - CADASTRO MUNICIPAL

Averbado em 18 de outubro de 2018 - Prenotação nº 338.355 de 03/10/2018

Procede-se esta averbação para consignar que o imóvel desta matrícula encontra-se cadastrado pela Prefeitura do Município de Santos sob nº56.034.023.019.

Priscilla Tabet Lima Bacellar

Priscilla Tabet Lima Bacellar

Escrevente Substituta

R-3 / M-4.908 - PARTILHA EM INVENTÁRIO

Registrado em 18 de outubro de 2018 - Prenotação nº 338.355 de 03/10/2018

Pelo formal de partilha expedido em 20 de setembro de 2018, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara de

(CONTINUA NO VERSO)

FICHA

1.-

MATRÍCULA

4.908

MATRÍCULA
4.908

FICHA
01

VERSO

Família e Sucessões de Santos/SP, extraído dos autos de Inventário (Processo nº 1013605-37.2015.8.26.0562), dos bens deixados pelo falecimento de **JOÃO ALBINO**, aposentado, RG nº 5.837.778-5-SSP-SP, CPF nº 036.585.548-00, ocorrido em 15 de abril 2003, o imóvel desta matrícula, estimado em **R\$ 34.258,00**, foi **PARTILHADO** na proporção de **2/7 a cada um dos herdeiros colaterais bilaterais**: 1) **MARIA ALBINO**, brasileira, nascida em 19/11/1923, filha de José Albino e Rosa Correia; 2) **LYDIO ALBINO**, brasileiro, aposentado, viúvo, RG nº 5.936.369-1-SSP/SP, CPF nº 301.353.206-44, residente e domiciliado na Rua São Paulo, nº 104-A, Vila Belmiro, Santos/SP, CEP 11075-330; e de **1/7 a cada um dos herdeiros colaterais unilaterais**: 3) **JOSÉ ANTÔNIO ALBINO**, brasileiro, solteiro, engenheiro, RG nº 4.226.699-SSP-SP, CPF nº 185.276.048-68, residente e domiciliado na Rua Angelo Guerra, nº 17, apto 807, Boqueirão, Santos/SP, CEP 11045-510; 4) **JÚLIO SÉRGIO ALBINO**, brasileiro, separado judicialmente, industrial, RG nº 28.134.697-7-SSP-SP, CPF nº 400.820.678-72, residente e domiciliado na Rua Almirante Barroso, nº 61, casa 05, Campo Grande, Santos/SP, CEP 11075-440; e 5) **DIRCE ALBINO MANHANI**, brasileira, viúva, do lar, RG nº 25.514.127-0-SSP-SP, CPF nº 097.917.868-10, residente e domiciliada na Rua Senador Lacerda Franco, nº 130, apto 24, Santos/SP. Valor venal: R\$ 117.864,94.

Priscilla Tabet Lima Bacellar

Escrevente Substituta

R-4 / M-4.908 - PARTILHA EM INVENTÁRIO

Registrado em 18 de outubro de 2018 - Prenotação nº 338.356 de 03/10/2018

Pelo formal de partilha expedido em 11 de novembro de 2016, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara de Família e Sucessões de Santos/SP, extraído dos autos de Inventário (Processo nº 1004869-93.2016.8.26.0562), dos bens deixados por falecimento de **LYDIO ALBINO**, anteriormente qualificado, ocorrido em 05 de fevereiro de 2007, **2/7 do imóvel desta matrícula**, estimado em **R\$ 11.010,57**, foi **PARTILHADO** na proporção de 1/14 avos a cada um dos herdeiros filhos: 1) **APARECIDA SANTOS ALBINO**, RG nº 29.530.820-5-SSP-SP, CPF nº 278.330.578-00; e 2) **REINALDO SANTOS ALBINO**, RG nº 29.530.658-0-SSP-SP, CPF nº 268.616.178-73, ambos brasileiros, solteiros, residentes e domiciliados na Rua São Paulo, nº 104, Altos, Vila Belmiro, Santos/SP, CEP 11075-330. Valor venal: R\$ 33.675,70.

Priscilla Tabet Lima Bacellar

Escrevente Substituta