

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE CAMPINAS

FORO DE CAMPINAS

4ª VARA CÍVEL

Rua Francisco Xavier de Arruda Camargo, 300, Sala 117 - Bloco A,
 Jardim Santana - CEP 13088-901, Fone: (19) 3756-3618, Campinas-SP -
 E-mail: campinas4cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **0013869-62.2012.8.26.0114/01**
 Classe - Assunto: **Cumprimento de sentença - Liquidação / Cumprimento / Execução**
 Exequente: **Agritech Lavrale S.a Maquinario Agricola Componentes**
 Executado: **Motobras Retifica Brasileira de Motores Ltda e outros**
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça **Camila Pereira De Alencar (29484)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 114.2023/023310-4 dirigi-me ao endereço: Rua Romualdo Andreazzi, 603 – Jardim Leonor, no dia 25/04/2023 às 09:50 horas aproximadamente, e aí sendo CONSTATEI a existência de um imóvel, galpão comercial, onde funciona a empresa requerida, na qual fui atendida por Marco Aurélio, que declarou acreditar que o bem vale aproximadamente 1 milhão de reais, ao entrar verifiquei que o local tem um banheiro, um escritório na parte de cima e um salão grande, a fachada está pintada, mas dentro está bem sujo, pouco conservado, verifiquei ainda que o preço de mercado de um imóvel semelhante em metragem e localização, gira em torno de R\$ 750.000,00. Diante do exposto, devolvo o presente para os devidos fins. Sem mais. O referido é verdade e dou fé.

Campinas, 01 de maio de 2023.

Número de Cotas: 01 – CARGA 10/04/2023.
 Número da Guia 154921 – R\$ 102,78.