

REGISTRO DE IMÓVEIS		
LIVRO Nº 2	REGISTRO GERAL	Fls.1
Matrícula nº 34129. Balneário Camboriú, 20 de Setembro de 2007. Imóvel: Box-Garagem nº 07 do Edifício Mariel, Rua 3500, nº 195, Centro, nesta cidade, área total: 7,46m², correspondente à fração ideal de 1,96m² do terreno com área de 288,00m². Proprietária: DEKORVALE - INDÚSTRIA, COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA., pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 83.541.524/0001-17, com sede nesta cidade.- Registro anterior: M-02738, fls.051 do livro 2-I do 1º ORIBC.- Marco Antônio Schroeder - Reg. Designado.-		
R.1-34129, 20 de Setembro de 2007. PENHORA: Auto de Penhora extraído dos Autos de Execução Fiscal nº 005.02.002706-5, Vara da Fazenda Pública desta Comarca em 31.08.2007.- Exequente: MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ.- Executada: DEKORVALE INDÚSTRIA COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA.- Valor Execução: R\$42,82 e demais cominações legais.- Objeto: O imóvel matriculado, avaliado em R\$10.000,00.- PROTOCOLO: Nº 49358 de 11/09/2007. (AS) Emol: Nihil.- Marco Antônio Schroeder - Reg. Designado.-		
R.2-34129, 30 de Novembro de 2009. ARRESTO: Auto de Arresto extraído dos Autos de Execução Fiscal nº 005.08.010520-8, Vara da Fazenda Pública desta Comarca em 13.10.2009.- Exequente: MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ.- Executada: DEKORVALE INDÚSTRIA COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA.- Valor Execução: R\$197,76, valor este a ser devidamente corrigido.- Objeto: O imóvel matriculado, avaliado em R\$20.000,00.- PROTOCOLO: Nº 58999 de 13/11/2009. (MB) Emol: Nihil.- Jerri Adriani Barbieri - Interventor Designado.-		
AV.3-34129, 06 de Novembro de 2017. CONVERSÃO DE ARRESTO EM PENHORA (R.2): Conforme Ofício Judicial expedido em 10.10.2017 e Termo de Conversão de Arresto em Penhora datado de 10.10.2017, por ordem da Dra. Adriana Lisboa, Juíza de Direito da Vara da Fazenda Pública da Comarca de Balneário Camboriú-SC, extraídos dos Autos de Execução Fiscal nº 0010520-83.2008.8.24.0005, o Arresto constante do R.2 foi convertido em Penhora.- Exequente: MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ, Órgão Público do Poder Executivo Municipal, CNPJ 83.102.285/0001-07, com sede na Rua Dinamarca, nº 320, Nações, Balneário Camboriú-SC.- Executada: DEKORVALE INDÚSTRIA, COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA., CNPJ 83.541.524/0001-17.-		

- continua no verso -

continuação da Matrícula nº 34129 - Registro Geral	fl.1-verso
PROTOCOLO: Nº 92862 de 25/10/2017.- Emolumentos: Isento, Selo de fiscalização: EUH51869-0CSP (Isento).- Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-	
AV-4- 34.129 - 31 de janeiro de 2024 PENHORA: Termo de Penhora, extraído do processo de Cumprimento de Sentença nº 5000549-37.2018.8.24.0005/SC, expedido em 23/01/2024, pelo Juízo da 2ª Vara Cível da Comarca de Balneário Camboriú-SC. Requerente: GOMES VALENTE - ADVOGADOS E CONSULTORES. Requerida/depositária: DEKORVALE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Valor: R\$50.403,53 (cinquenta mil quatrocentos e três reais e cinquenta e três centavos), atualizado até 11/08/2023. Protocolo: 124.147, de 26/01/2024. Emolumentos: R\$ 184,95. FRJ: R\$ 42,03 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 4,62. Selo GYU18913-A86Y. Lucia Dal Pont - Registradora Titular.	