

CARTÓRIO

DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE GUARARAPES

SP

MATRÍCULA

7.613

FICHA

001

LIVRO N.º 02 — REGISTRO GERAL

IMÓVEL:- Um terreno constituído de parte do lote nº.15, da quadra "E", situado no lado de numeração par da Rua Felicio Donine, esquina da Rua D. Orione, no loteamento denominado Jardim Cinquentenário, nesta cidade e comarca de Guararapes, deste Estado, medindo e confrontando da seguinte forma: pela frente, confronta com a Rua Felicio Donine, medindo -/- seis (6,00) metros e concordando com o alinhamento da Rua D. Orione, nôm raio de curvatura de nove (9,00) metros; pelo lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, confronta com o lote nº. 16 medindo vinte e um metros e setenta e cinco centímetros.(21,75 mets); pelos fundos confronta com a mesma parte do lote nº. 15, medindo quinze (15,00) metros; e pelo lado direito no mesmo sentido confronta com a Rua D. Orione, medindo doze metros e setenta e cinco centímetros (12,75) encerrando a área superficial de trezentos e oito metros e oitenta e três centímetros quadrados (308,82 mets²).-PROPRIETÁRIO.- JOSE CENA DA SILVA, comerciante, com RG. nº.3.998.-/388-SSP/SP. e sua mulher ILCA TEIXEIRA DA SILVA, do lar portadora da CI. RG. Nº.13.285.609-SP, ambos brasileiros, casado pelo regime de comunhão de bens antes da lei nº.6.515/77, -/ inscritos no CPP. sob o nº.128.815.898-00, residente à Rua Maestro Pedro Sala, nº. 405, nesta cidade.- TITULO AQUISITIVO:- Registrado sob o nº.1, na matrícula nº. 6547 neste Registro. - Guararapes, 25 de agosto de 1988.- A Oficial Maior migaece (DINÁ MARA GASPARINI ALBUQUERQUE):- Ao Oficial cz\$.75,71 :- Ao Estado cz\$.20,44 :- A Cart. das Serv. cz\$.15,44 :- Recibo, nº. 14.208.- Guia N\$. 063 de 26 de Agosto de 1.988 .-.

R.1/7.613:- Guararapes, 25 de Agosto de 1988:- Por escritura Pública de venda e compra datada de 22 de julho de 1988, do Cartório de Notas e Protesto desta cidade, livro nº.97, fls

MATRÍCULA

7613

FICHA

001

VERSO

377/379, os proprietários supra qualificados, venderam o -/- imóvel matriculado para CLÁUDIO CHIQUITO GARCIA, advogado - com RG. nº. 8.629.237-SP, inscritos no CPF/MF, nº.034.639.-/- 708-13, casado pelo regime de comunhão universal de bens na vigência da lei nº. 6.515/77, com MARIA TEREZA FERRAREZE CHIQUITO, enfermeira com RG. nº. 9.095.814-SP, inscrito no CPF/MF, brasileiros, residente à Avenida Rachel Caldas de Oliveira, nº. 741, nesta cidade, pelo preço de cz\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil cruzados) :- A Oficial Maior Migalee (DINÁ MARA GASPARINI ALBUQUERQUE) :- Ao Oficial cz\$ 1.146,62. Ao Estado cz\$. 309.58 :- A Cart. das Serv. cz\$.229,32 :- Recibo e Guia retro citados.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIFICAÇÃO
VALOR: R\$ 21,39