

MATRICULA

FICHA

106.219

01

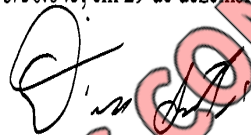
06 de fevereiro de 2018

IMÓVEL:- UM TERRENO URBANO SITUADO NA RUA FARID CHADDAD, constituído pelo lote 17, da quadra 44, no loteamento denominado "Residencial Gaivota I", bairro desta cidade, medindo 13,31 metros de frente; nos fundos, mede 14,62 metros, confrontando com o Sistema de Lazer 46; do lado esquerdo, de quem da citada via olha para o imóvel, mede 28,80 metros, confrontando com o Sistema de Lazer 45 e do lado direito, mede 43,75 metros, confrontando com os lotes 01 e 16; encerrando a área de 426,18 metros quadrados.

PROPRIETÁRIA:- AGROSETA - AGROPECUÁRIA SEBASTIÃO TAVARES LTDA (CNPJ.65.544.405/0001-36), com sede nesta cidade, na Rua Cândido Carneiro, nº 266, Vila Bom Jesus.

REGISTRO ANTERIOR:- Loteamento registrado sob n.º 3/56.845, em 29 de dezembro de 2004, neste Serviço Registral.

O OFICIAL



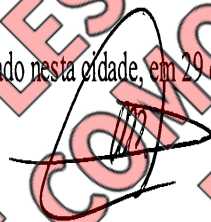
(CRISTIANO VIANA SILVEIRA SANTOS)

Av.1/106.219, em 06 de fevereiro de 2018.

(Prot. 299.274 - 30 de janeiro de 2018)

Matrícula aberta conforme requerimento da proprietária, assinado nesta cidade, em 29 de janeiro de 2018.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO



(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.2/106.219, em 12 de agosto de 2021.

Selo digital.1125083310635702SMU/MT214

(Prot. 335.702 - 04 de agosto de 2021)

Pela certidão datada de 04 de agosto de 2021, expedida conforme disposto no artigo 837 do CPC, oriunda do Serviço Anexo das Fazendas desta cidade e comarca, extraída dos autos da Ação de Execução Fiscal - processo n.º 1029862-95.2015.8.26.0576 - protocolo de penhora online: PH000378703 - em que figura como exequente MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, CNPJ nº 46.588.950/0001-80, e como executados AGROSETA AGROPECUARIA SEBASTIÃO TAVARES LTDA, CNPJ nº 65.544.405/0011-08, procedo a presente averbação para ficar constando que, o imóvel desta matrícula, foi PENHORADO, para a garantia da quantia de R\$.8.620,70, tendo sido nomeado como fiel depositário a própria executada Agroseta Agropecuaria Sebastião Tavares Ltda.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO



(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

Av.3/106.219, em 22 de setembro de 2021.

Selo digital.1125083310336587NB9BGX211

(Prot. 336.587 - 27 de agosto de 2021)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202108.1914.01705118-IA-780 datado de 19 de agosto de 2021 - processo nº 00113146320208260576 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal de Justiça do Estado de São

Continua no verso.

MATRÍCULA

106.219

FICHA

01

verso

Paulo - 8º Ofício Cível desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de TANGARÁ INCORPORADORA LIMITADA atual denominação de AGROSETA AGROPECUARIA SEBASTIÃO TAVARES LTDA, CNPJ.65.544.405/0001-36.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

Av.4/106.219, em 04 de março de 2022.

Selo digital.1125083210343484S780FT229

(Prot. 343.484 - 23 de fevereiro de 2022)

Pelo **Termo de Penhora**, datado de 20 de janeiro de 2022, pelo Juízo de Direito da 7ª Vara Cível desta cidade, extraído dos autos da ação de Cumprimento Provisório de Decisão - Rescisão do contrato e devolução do dinheiro, processo nº 0036452-03.2018.8.26.0576, em que figura como exequente NICOMEDIO SARAIVA DUARTE, CPF n.º 105.294.034-04, e WILMA JOSEFA SARAIVA DUARTE, CPF n.º 176.471.068-13, e como executada TANGARÁ INCORPORADORA LIMITADA atual denominado de AGROSETA AGROPECUARIA SEBASTIÃO TAVARES LTDA, CNPJ.65.544.405/0001-36, procedo a presente averbação para ficar constando que, o imóvel desta matrícula, foi PENHORADO para a garantia da quantia de R\$.266.777,60; tendo sido nomeado como fiel depositário a própria executada Agroseta Agropecuaria Sebastião Tavares Ltda.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

Av.5/106.219, em 15 de fevereiro de 2023.

Selo digital.112508331035534103INS23P

(Prot. 355.541 - 06 de fevereiro de 2023)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202302.0312.02543326-IA-690 datado de 03 de fevereiro de 2023 - processo nº 00113146320208260576 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - 8ª Ofício Cível desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de TANGARÁ INCORPORADORA LIMITADA atual denominação de AGROSETA AGROPECUARIA SEBASTIÃO TAVARES LTDA, CNPJ.65.544.405/0001-36.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis