

LAUDO DE AVALIAÇÃO

I - PRELIMINAR

Trata-se o presente de avaliar bem imóvel, de propriedade da executada, o qual localiza-se na Rua Izaak Ferreira da Cruz ,1585 bloco 06 ap. 21 - Condomínio Residencial do Bosque.

II - ESPECIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Trata-se de um imóvel, apartamento o qual está em boas condições, possuindo piso de cerâmica no banheiro e cozinha, composto de três quartos e sala em piso de madeira, cozinha, banheiro e sacada, com área de 59,7000m².

III – AVALIAÇÃO PELO METODO COMPARATIVO

Para melhor avaliar dito imóvel, esta oficiala de Justiça, dirigiu-se até algumas imobiliárias, e em consulta a sites de vendas, o qual verifiquei valer R\$ 210.000,00(duzentos e dez mil reais)

Assim em razão do exposto, avalio o dito imóvel por R\$ 210.000,00(duzentos e dez mil reais).

MARIZA TROG

Oficial de Justiça

Matr. 9844

