



EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DA 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS/SP.

PROCESSO N.º 00056813420218260577

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, já qualificada, nos autos da **AÇÃO DE EXECUÇÃO** promovida por **CONDOMÍNIO PARQUE CAMPO DAS HORTÊNCIAS**, também qualificada(o), em tramite perante este r. Juízo e cartório respectivo, por seus advogados que esta subscrevem, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, expor e requerer o quanto segue:

A peticionante é credora fiduciária da parte devedora, conforme registro constante da matrícula do bem imóvel penhorado nesta ação.

Tal avença foi firmada com supedâneo na Lei n.º 9.514/97, que assim conceitua e disciplina a garantia:

Art. 22. A alienação fiduciária regulada por esta Lei é o negócio jurídico pelo qual o devedor, ou fiduciante, com o escopo de garantia, contrata a transferência ao credor, ou fiduciário, da propriedade resolúvel de coisa imóvel.

(...)

Art. 23. Constitui-se a propriedade fiduciária de coisa imóvel mediante registro, no competente Registro de Imóveis, do contrato que lhe serve de título.

Parágrafo único. Com a constituição da propriedade fiduciária, dá-se o desdobramento da posse, tornando-se o fiduciante possuidor direto e o fiduciário possuidor indireto da coisa imóvel.

O contrato prevê que até o total pagamento da dívida a propriedade resolúvel do imóvel é desta peticionante, ou seja, **a contratante é possuidora direta até que resolvida a obrigação por meio do adimplemento total dos encargos contratuais**

decorrente do mútuo tomado.

Desta forma, **a peticionante é proprietária fiduciária do imóvel penhorado e, portanto, sua possuidora indireta, nos termos do artigo 1.361 do Código Civil.**

Conforme entendimento hoje pacificado na jurisprudência, **é possível penhorar os direitos que a parte devedora porventura venha a possuir sobre o bem alienado,** mas não penhorar o próprio bem, uma vez que a credora fiduciária é proprietária e possuidora indireta do imóvel.

Desta forma, a penhora deve recair sobre os direitos que a parte devedora possui sobre o imóvel. Entretanto a CAIXA **requer que não se proceda a qualquer levantamento do preço de eventual arrematação sem que haja, em primeiro lugar, o pagamento preferencial de seu crédito fiduciário,** atualmente em **R\$136.176,95 (cento e trinta e seis mil cento e setenta e seis reais e noventa e cinco centavos)**, devendo ser o mesmo atualizado por ocasião do levantamento.

Requer a produção de todas as provas em direito admitidas, ainda que não expressamente previstas na legislação processual.

Por fim, **requer a juntada do demonstrativo de débito detalhando a dívida que a parte devedora contraiu com a Caixa,** confirmando a **HABILITAÇÃO DE SEU CRÉDITO**, na forma da Lei.

Termos em que,

Pede deferimento.

São José do Rio Preto – SP, **15/12/2023**

Assinado digitalmente por

MARCELO AUGUSTO S. DOTTO | OAB/SP 231.958 | OAB/MG 207.075 | OAB/AL 18478A | OAB/MA 23288A

CARLOS ALBERTO DOS REIS | OAB/SP 231.877

DEMONSTRATIVO DE DEBITO - SIACI #EXTERNO.RESTRITO 04/12/2023
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL

NO. CONTRATO : 855553774275.4 GRP: 25 CAMPINAS UN.OPER.: 29025
 NOME MUTUARIO: GUSTAVO BARBOSA DA SILVA CPF/CGC: 431.796.328-01
 END.: RUA DAS MARULAS 51 APTO 401 BL JARDIM S JOSE SP 12.248.700
 PZO: 360 PZR: 293 RCR: 2220 RGE: 707 STC: 805 PROD: 1243 Taxa Juros nominal Anual : 05,5000 SITUACAO: 063 158 317 375 517
 Sistema Financeiro: 901 Taxa Juros Efetiva Anual : 05,6407

DT. ESCRITURA	: 28/11/2016	SD 25/11/2023	:	134.331,83
PRESTACAO DE	: 25/12/2023	IND.PRO-RATA...	:	1,000193598109
ENCARGO	:	SD 04/12/2023	:	134.357,84
FGTS	: 872,69	SALDO FGTS	:	0,00
MORA + DIF.	: 0,00	SEGURO MENSAL	:	0,00
TOTAL	: 872,69	JUROS DIARIOS	:	184,74
ATRASSO QTDE	: 002			
PERIODO	: 10/2023 a 11/2023	DIVIDA TOTAL	:	136.176,95
ENCARGO ATRASO	: 1.712,54			
MORA + MULTA	: 55,80			
IOF COMPL.....	: 0,00			
DIF. PRESTACAO	: 133,97-			
TOTAL ATRASO	: 1.634,37			
Valor (TP022)...	: 0,00	Valor (TP023)...	:	0,00
Valor (TP025)...	: 0,00	QUOTA.....	:	88,82%
GARANTIA ATUAL	: 153.316,00			
DESPESAS RECUPERAVEIS:	318,06			

USUARIO: c061397 SIACI - SI PRODUCAO 04/12/2023 - 10:12:10

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0025002902500)I034741301/V47/C0003 01/12/23 PAG fls. 1801
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 25-CAMPINAS NO.001.000 04/12/23 10:10 SEQ 001

GUSTAVO BARBOSA DA SILVA 00043179632801 % PACT. 100,00 RENDA 2.672,08 C.PES 01 CONTRATO 855553774275-4
 END RUA DAS MARULAS 51 APTO 401 BL JARDIM S JOSE SAO JOSE DOS CA SP 12248700 GRUPO HABITACIONAL 6873.3
 END R ITANHOMI 91 casa BOSQUE DOS EU SAO JOSE DOS CA SP 12233530
 STC 000805 PROD 1243 UNO 29025 UNC 29025 ORR 025 LF 311 TF 038 SIT.ESP:063 158 317 375 517 611 651 701 711
 FUNDHAB 0,00 FCVS 0,00 SEG.VISTA 13,24 ABERT.CRED. 0,00 IOF 0,00 COD.LEG. 0000

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PCCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 25/04/2048

DT EVENTO 28/11/2016 TP PED 001 INCLUSAO DE FINANCIAMENTO A PESSOA FISICA DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 01/12/2016
 APOLICE 61310 TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	116.756,00	RGE	0007	TX INIC	5,5000	PREST	0,00	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	AR11P		INCREM	0,0	TC1. 000	0,00	RAZAO	
SD P-RATA	0,00	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 047	11,68	VENCTO	01/01/2017
VL GARANT	147.000,00	PRZ PRO	026	TX FI	0,0000	0,0000	10,73	SD APOS	0,00
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000	S.DFI	0,00	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					S.CRE			
						DESC. DESP			

TP	NUMERO DAMP	DT.EVENTO	INI.UTIL	FIM PARC	DT.DESAT.	N.PARC	TU	VALOR UTIL (\$)	VALOR UTIL (FC)	PARCELA (FC)	% UTIL
001	539279951112366	28/11/16	00/00	00/00	00/00/00	00	01	8.052,03	364,18046	0,00000	0,0000

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PCCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 25/04/2048

DT EVENTO 01/12/2016 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 01/12/2016
 APOLICE 61310 TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	7.092,27	RGE	0007	TX INIC	5,5000	PREST	0,00	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	AR11P		INCREM	0,0	TC1. 000	0,00	RAZAO	
SD P-RATA	0,00	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000	11,68	VENCTO	01/01/2017
VL GARANT	147.031,46	PRZ PRO	026	TX FI	0,0000	0,0000	10,73	SD APOS	7.092,26
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000	S.DFI	0,00	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					S.CRE			
SLD.INTEGRAL	109.663,73					DESC. DESP			
JUROS DIA	3,25	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

23/12/16 CORRECAO 1,00134512 9,54 7.101,79

GUSTAVO BARBOSA DA SILVA 00043179632801 % PACT. 100,00 RENDA 2.672,08 C.PES 01 CONTRATO 855553774275-4

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 25/04/2048

DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 23/12/2016
 APOLICE 61310 TP CREDITO 007

DT EVENTO 23/12/2016 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407								
VR.ALTER.	11.335,42	RGE	0007	TX INIC	5,5000	TC1. 000	CES	0,000	FCVS		0,00		
D.Res.460	444,70	AR11P		INCREM	0,0	TC2. 000	PREST	9,53	TAXAS		0,00		
SD P-RATA	7.101,80	PRZ	360	FREQUEN	00		S.MIP	11,68	RAZAO				
VL GARANT	147.229,10	PRZ PRO	026	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	10,73	VENCDO		01/01/2017		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	0,00	SD APOS		17.992,52		
DESP CART:	0,00								TX.EQ		0,00		
SLD.INTEGRAL	98.328,31						DESC. DESP						
JUROS DIA	41,59	SEGURO			0,00		S.FGT	0,00	S.SOB		0,00		

TAXAS	VENCTO	NR. BONUS	TA	FCVS	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS/CM	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	IOF	COMPL	TOTAL	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
								DEVIDO	VALOR	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
28/11/16	DIF	PAGAMENTO:	326						0,56748		
28/11/16	DIF	PAGAMENTO:	319						0,56748-		
01/01/17	CORRECAO			1,00171811				30,91			18.023,43
TAXAS:											
01/01/17	000			11,68				89,23		17.982,98	
02/01/17	310			100,91				100,91	67,11	1,44398	
06/01/17	CORRECAO			1,00030862				5,55			17.988,52

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 25/04/2048

DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 06/01/2017
 APOLICE 61310 TP CREDITO 007

DT EVENTO 06/01/2017 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407								
VR.ALTER.	4.267,75	RGE	0007	TX INIC	5,5000	TC1. 000	CES	0,000	FCVS		0,00		
D.Res.460	167,43	AR11P		INCREM	0,0	TC2. 000	PREST	5,55	TAXAS		0,00		
SD P-RATA	17.988,53	PRZ	360	FREQUEN	00		S.MIP	11,68	RAZAO				
VL GARANT	147.527,64	PRZ PRO	026	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCDO		01/02/2017		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	0,00	SD APOS		22.088,85		
DESP CART:	0,00								TX.EQ		0,00		
SLD.INTEGRAL	94.060,56						DESC. DESP						

GUSTAVO BARBOSA DA SILVA 00043179632801 % PACT. 100,00 RENDA 2.672,08 C.PES 01 CONTRATO 855553774275-4
 JUROS DIA 3,13 SEGURO 0,00 S.FGT 0,00 S.SOB 0,00

TAXAS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM		
VENC TO	NR. BONUS	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS/CM	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
01/02/17	CORRECAO		1,00139029		30,70			22.119,56
TAXAS:								
01/02/17	000		11,68	134,52	134,52		22.083,29	
01/02/17	310		146,20		146,20	158,66	0,53140-	
06/02/17	CORRECAO		1,00005026		1,11			22.084,39

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 25/04/2048

DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 06/02/2017
 APOLICE 61310 TP CREDITO 007

DT EVENTO 06/02/2017 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	1.940,41	RGE	0007	TX INIC	5,5000	PREST	1,11	TAXAS	0,00
D.Res.460	76,12	AR11P		INCREM	0,0	S.MIP	11,68	RAZAO	
SD P-RATA	22.084,40	PRZ	360	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENC TO	01/03/2017
VL GARANT	147.740,23	PRZ PRO	026	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	23.948,69
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
SLD.INTEGRAL	92.120,15								
JUROS DIA	1,42	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

01/03/17	CORRECAO		1,00025131		6,01			23.954,71
TAXAS:								
01/03/17	000		11,68	115,50	115,50		23.947,58	
17/04/17	959		127,18	5,63	132,81	153,96	0,90038-	
07/03/17	CORRECAO		1,00026390		6,32			23.953,89

GUSTAVO BARBOSA DA SILVA 00043179632801 % PACT. 100,00 RENDA 2.672,08 C.PES 01 CONTRATO 855553774275-4

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 25/04/2048

DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 07/03/2017
 APOLICE 61310 TP CREDITO 007

DT EVENTO 07/03/2017 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407								
VR.ALTER.	6.083,76	RGE	0007	TX INIC	5,5000			CES	0,000	FCVS		0,00	
D.Res.460	238,67	AR11P		INCREM	0,0	TC1. 000		PREST	6,32	TAXAS		0,00	
SD P-RATA	23.953,90	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000		S.MIP	11,68	RAZAO			
VL GARANT	147.816,43	PRZ PRO	026	TX FI	0,0000	0,0000		S.DFI	0,00	VENC TO		01/04/2017	
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			S.CRE	0,00	SD APOS		29.798,99	
DESP CART:	0,00							DESC. DESP		TX.EQ		0,00	
SLD.INTEGRAL	86.036,39												
JUROS DIA	5,35	SEGURO			0,00			S.FGT	0,00	S.SOB		0,00	

31/03/17 CORRECAO 1,00118863 35,42 29.834,40

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 25/04/2048

DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 31/03/2017
 APOLICE 61310 TP CREDITO 007

DT EVENTO 31/03/2017 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407								
VR.ALTER.	376,67	RGE	0007	TX INIC	5,5000			CES	0,000	FCVS		0,00	
D.Res.460	14,77	AR11P		INCREM	0,0	TC1. 000		PREST	41,75	TAXAS		0,00	
SD P-RATA	29.834,41	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000		S.MIP	11,68	RAZAO			
VL GARANT	147.992,12	PRZ PRO	026	TX FI	0,0000	0,0000		S.DFI	0,00	VENC TO		01/04/2017	
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			S.CRE	0,00	SD APOS		30.196,31	
DESP CART:	0,00							DESC. DESP		TX.EQ		0,00	
SLD.INTEGRAL	85.659,72												
JUROS DIA	1,65	SEGURO			0,00			S.FGT	0,00	S.SOB		0,00	

GUSTAVO BARBOSA DA SILVA 00043179632801 % PACT. 100,00 RENDA 2.672,08 C.PES 01 CONTRATO 855553774275-4

VENCTO	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS/CM	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. REAJ
01/04/17	CORRECAO				1,98		30.198,30
TAXAS:							
01/04/17	000		11,68	175,15	175,15		30.154,56
16/05/17	959		186,83	7,89	194,72	194,34	0,01617

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 25/04/2048

DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 07/04/2017
 APOLICE 61310 TP CREDITO 007

DT EVENTO 07/04/2017 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	308,18	RGE	0007	TX INIC	5,5000	PREST	0,00	TAXAS	0,00
D.Res.460	12,09	AR11P		INCREM	0,0	S.MIP	11,68	RAZAO	
SD P-RATA	30.154,56	PRZ	360	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENCDO	01/05/2017
VL GARANT	148.001,88	PRZ PRO	026	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	30.450,65
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			TX.EQ	0,00
DESC. DESP									
DESP CART:	0,00								
SLD.INTEGRAL	85.351,54								
JUROS DIA	0,27	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

TAXAS:									
01/05/17	000		11,68		139,30	139,30		30.450,65	
17/07/17	959		150,98	8,90		159,88	159,66	0,00935	
01/06/17	CORRECAO				1,00076402	23,26			30.473,91
TAXAS:									
01/06/17	000		11,68		162,93	162,93		30.450,65	
17/07/17	959		174,61	7,54		182,15	182,17	0,00085-	
08/06/17	CORRECAO				1,00012741	3,88			30.454,52

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 25/04/2048

DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 08/06/2017
 APOLICE 61310 TP CREDITO 007

DT EVENTO 08/06/2017 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	57,07	RGE	0007	TX INIC	5,5000	PREST	3,88	TAXAS	0,00
D.Res.460	2,23	AR11P		INCREM	0,0	S.MIP	11,68	RAZAO	
				FREQUEN	00				

GUSTAVO BARBOSA DA SILVA 00043179632801 % PACT. 100,00 RENDA 2.672,08 C.PES 01 CONTRATO 855553774275-4
 SD P-RATA 30.454,53 PRZ 360 TX FI 0,0000 0,0000 S.DFI 0,00 VENCTO 01/07/2017
 VL GARANT 148.133,85 PRZ PRO 026 LIM.CONC. 00/0000 S.CRE 0,00 SD APOS 30.509,37
 TAC/FEE A VISTA 0,00 DESC. DESP TX.EQ 0,00
 DESP CART: 0,00
 SLD.INTEGRAL 85.294,47 S.FGT 0,00 S.SOB 0,00
 JUROS DIA 0,05 SEGURO 0,00

27/06/17 CORRECAO 1,00030613 9,34 30.518,70

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PCCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencto 25/04/2048

DT EVENTO 27/06/2017 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 27/06/2017
 APOLICE 61310 TP CREDITO 007

DIV. VENC 0,00 RCR 2220 TX EFET 5,6407 CES 0,0000 FCVS 0,00
 VR.ALTER. 8.754,67 RGE 0007 TX INIC 5,5000 PREST 13,23 TAXAS 0,00
 D.Res.460 343,46 AR11P 00 INCREM 0,0 TC1.000 S.MIP 11,68 RAZAO
 SD P-RATA 30.518,71 PRZ 360 TX FI 0,0000 0,0000 S.DFI 0,00 VENCTO 01/07/2017
 VL GARANT 148.179,22 PRZ PRO 026 LIM.CONC. 00/0000 S.CRE 0,00 SD APOS 38.929,92
 TAC/FEE A VISTA 0,00 DESC. DESP TX.EQ 0,00
 DESP CART: 0,00
 SLD.INTEGRAL 76.539,80 S.FGT 0,00 S.SOB 0,00
 JUROS DIA 33,41 SEGURO 0,00

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
01/07/17	CORRECAO		1,00010182				38.933,88
TAXAS:							
01/07/17	000		11,68	162,19		38.916,68	
28/07/17	310		173,87	5,86	179,73	0,03654-	
05/07/17	CORRECAO		1,00005935				38.918,98

GUSTAVO BARBOSA DA SILVA 00043179632801 % PACT. 100,00 RENDA 2.672,08 C.PES 01 CONTRATO 855553774275-4

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 25/04/2048

DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 05/07/2017
 APOLICE 61310 TP CREDITO 007

DT EVENTO 05/07/2017 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407								
VR.ALTER.	4.074,86	RGE	0007	TX INIC	5,5000			CES	0,000	FCVS		0,00	
D.Res.460	159,86	AR11P		INCREM	0,0	TC1. 000		PREST	2,30	TAXAS		0,00	
SD P-RATA	38.918,99	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000		S.MIP	11,68	RAZAO			
VL GARANT	148.203,13	PRZ PRO	026	TX FI	0,0000	0,0000		S.DFI	0,00	VENCTO		01/08/2017	
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			S.CRE	0,00	SD APOS		42.833,99	
DESP CART:	0,00									TX.EQ		0,00	
SLD.INTEGRAL	72.464,94							DESC. DESP					
JUROS DIA	2,39	SEGURO			0,00			S.FGT	0,00	S.SOB		0,00	

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	JUROS/CM	AMORTIZACAO	DEVEDOR	INDICE TP
PAGM TO		FGTS	LIQUIDO	TOTAL	VALOR	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
01/08/17	CORRECAO		1,00056369	24,14			42.858,14
TAXAS:							
01/08/17	000		11,68	220,48		42.831,70	
15/09/17	959		232,16	9,81	241,97	0,01104-	
04/08/17	CORRECAO		1,00006630	2,84			42.834,53

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 25/04/2048

DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 04/08/2017
 APOLICE 61310 TP CREDITO 007

DT EVENTO 04/08/2017 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407								
VR.ALTER.	17.235,40	RGE	0007	TX INIC	5,5000			CES	0,000	FCVS		0,00	
D.Res.460	676,18	AR11P		INCREM	0,0	TC1. 000		PREST	2,84	TAXAS		0,00	
SD P-RATA	42.834,54	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000		S.MIP	11,68	RAZAO			
VL GARANT	148.296,50	PRZ PRO	026	TX FI	0,0000	0,0000		S.DFI	0,00	VENCTO		01/09/2017	
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			S.CRE	0,00	SD APOS		59.393,76	
DESP CART:	0,00									TX.EQ		0,00	
SLD.INTEGRAL	55.229,54							DESC. DESP					
JUROS DIA	7,58	SEGURO			0,00			S.FGT	0,00	S.SOB		0,00	

GUSTAVO BARBOSA DA SILVA 00043179632801 % PACT. 100,00 RENDA 2.672,08 C.PES 01 CONTRATO 855553774275-4

TAXAS	NR. BONUS	FCVS	TA	SEGURO/FGHAB	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS/CM	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG PAR	FGTS		LIQUIDO		MORA IOF	COMPL	TOTAL	AMORTIZACAO	DEVEDOR	INDICE TP
								DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
01/09/17	CORRECAO					1,00044259		26,28			59.420,04
TAXAS:											
01/09/17	000			11,68		293,88		293,88		59.390,92	
16/10/17	959			305,56		12,79		318,35	317,91	0,01868	

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 25/04/2048

DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 25/09/2017
 APOLICE 61310 TP CREDITO 007

DT EVENTO 25/09/2017 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407				CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	39.127,79	RGE	0007	TX INIC	5,5000				PREST	0,00	TAXAS	0,00
D.Res.460	1.535,08	AR11P		FREQUEN	00		TC1. 000		S.MIP	11,68	RAZAO	
SD P-RATA	59.390,92	PRZ	360	TX FI	0,0000		TC2. 000		S.DFI	0,00	VENCDO	01/10/2017
VL GARANT	148.362,13	PRZ PRO	026	LIM.CONC.	00/0000		0,0000		S.CRE	0,00	SD APOS	96.983,63
TAC/FEE A VISTA	0,00										TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00							DESC. DESP				
SLD.INTEGRAL	16.101,75											
JUROS DIA	137,83	SEGURO			0,00			S.FGT	0,00	S.SOB		0,00

TAXAS:											
01/10/17	000			11,68		306,68		306,68		96.983,63	
15/12/17	959			318,36		17,93		336,29	336,14	0,00637	

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 25/04/2048

DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 05/10/2017
 APOLICE 61310 TP CREDITO 007

DT EVENTO 05/10/2017 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407				CES	0,000	FCVS	0,00
				TX INIC	5,5000							

GUSTAVO BARBOSA DA SILVA		00043179632801	% PACT. 100,00	RENTA	2.672,08	C.PES 01	CONTRATO 855553774275-4
VR.ALTER.	6.768,60	RGE 0007	INCREM 0,0	TC1. 000 PREST	0,00	TAXAS	0,00
D.Res.460	265,55	AR11P	FREQUEN 00	TC2. 000 S.MIP	11,68	RAZAO	
SD P-RATA	96.983,63	PRZ 360	TX FI 0,0000	0,0000 S.DFI	0,00	VENCTO	01/11/2017
VL GARANT	148.362,13	PRZ PRO 026	LIM.CONC. 00/0000	S.CRE	0,00	SD APOS	103.486,68
TAC/FEE A VISTA	0,00					TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00			DESC. DESP			
SLD.INTEGRAL	9.333,15						
JUROS DIA	3,97	SEGURO	0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS/CM	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF.REAJ

TAXAS:							
01/11/17 000			11,68	466,73	466,73	103.490,29	
15/12/17 959			478,41	19,80	498,21	497,73	0,02038

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 25/04/2048

DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 06/11/2017
 APOLICE 61310 TP CREDITO 007

DT EVENTO 06/11/2017 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR 2220	TX EFET 5,6407		CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	8.104,07	RGE 0007	TX INIC 5,5000		PREST	0,00	TAXAS	0,00
D.Res.460	317,95	AR11P	INCREM 0,0	TC1. 000	S.MIP	11,68	RAZAO	
SD P-RATA	103.490,29	PRZ 360	FREQUEN 00	TC2. 000	S.DFI	0,00	VENCTO	01/12/2017
VL GARANT	148.362,13	PRZ PRO 026	TX FI 0,0000	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	111.276,41
TAC/FEE A VISTA	0,00		LIM.CONC. 00/0000				TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00				DESC. DESP			
SLD.INTEGRAL	1.229,08							
JUROS DIA	5,94	SEGURO	0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00	

GUSTAVO BARBOSA DA SILVA 00043179632801 % PACT. 100,00 RENDA 2.672,08 C.PES 01 CONTRATO 855553774275-4

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS/CM	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF.REAJ
TAXAS:							
01/12/17	000		11,68	502,43	502,43	111.278,05	
15/01/18	959		514,11	21,45	535,56	0,01358	
TAXAS:							
01/01/18	000		11,68	510,02	510,02	111.278,05	
15/03/18	959		521,70	29,04	550,74	0,01061	
TAXAS:							
01/02/18	000		11,68	510,02	510,02	111.278,05	
16/04/18	959		521,70	29,30	551,00	0,01698	
TAXAS:							
01/03/18	000		11,68	510,02	510,02	111.278,05	
16/04/18	959		521,70	22,02	543,72	0,00042	
TAXAS:							
01/04/18	000		11,68	510,02	510,02	111.278,05	
30/04/18	959		521,70	17,78	539,48	0,04289	

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 25/04/2048

DT EVENTO 25/04/2018 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 25/02/2019
 APOLICE 61310 TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	5.707,08	RGE	0007	TX INIC	5,5000	PREST	0,00	TAXAS	0,00
D.Res.460	223,91	AR11P		INCREM	0,0	TC1. 000	10,82	RAZAO	
SD P-RATA	111.278,05	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000	0,00	S.MIP	
VL GARANT	148.362,13	PRZ PRO	026	TX FI	0,0000	0,0000	0,00	S.DFI	01/05/2018
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000		0,00	S.CRE	SD APOS
DESP CART:	0,00								116.761,22
SLD.INTEGRAL	4.254,09								TX.EQ
JUROS DIA	20,10	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 25/04/2048

DT EVENTO 25/04/2018 TP PED 104 TERMINO DE OBRA - CONSTRUCAO (MOD.IMP.8) DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 25/02/2019
 APOLICE 61310 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVS	0,00
				TX INIC	5,5000				

GUSTAVO BARBOSA DA SILVA 00043179632801 % PACT. 100,00 RENDA 2.672,08 C.PES 01 CONTRATO 855553774275-4

VR.ALTER. 0,00 RGE 0707 INCREM 0,0 TC1. 000 PREST 662,92 TAXAS 0,00
 DESCONTO 0,00 AR11P FREQUEN 00 TC2. 000 S.MIP 11,68 RAZAO
 SD P-RATA 116.761,22 PRZ 360 TX FI 0,0000 0,0000 S.DFI 10,83 VENCTO 01/05/2018
 VL GARANT 148.362,13 PRZ PRO 000 LIM.CONC. 00/0000 S.CRE 0,00 SD APOS 116.761,22
 TAC/FEE A VISTA 0,00 TX.EQ 0,00
 DESP CART: 0,00 DESC. DESP

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
25/04/18	DIF	PAGAMENTO: 818					
TAXAS:							
01/05/18	001		22,49	662,92	515,06	147,86	116.613,35
03/05/18	PAF		685,41	14,37	699,78	473,35	9,61600
TP	NUMERO DAMP	DT.EVENTO	INI.UTIL	FIM PARC	DT.DESAT.	N.PARC	TU
016	539279922596547	03/05/18	06/18	03/19	00/00/00	10	03
VALOR UTIL (\$)	VALOR UTIL (FC)	PARCELA (FC)	% UTIL				
5.469,75	245,50045	0,00000	72,4001				
TAXAS:							
01/06/18	002		22,48	662,92	534,48	128,44	116.484,91
17/09/18	PP8 01	501,43	183,97	13,29	197,26		8,37721
TAXAS:							
01/07/18	003		22,46	662,92	533,89	129,03	116.355,88
17/09/18	PP8 02	503,30	182,08	10,49	192,57		8,17804
TAXAS:							
01/08/18	004		22,45	662,92	533,30	129,62	116.226,25
17/09/18	PP8 03	505,17	180,20	7,69	187,89		7,97929
TAXAS:							
01/09/18	005		22,44	662,92	532,71	130,21	116.096,04
17/09/18	PP8 04	507,04	178,32	4,95	183,27		7,78309
06/09/18	DIF	PAGAMENTO: 321				2,18284	
TAXAS:							
01/10/18	006		22,42	662,92	532,11	130,81	115.965,22
29/10/18	310 05	508,93	176,41	5,92	182,33	451,79	11,44339-
10/09/18	DIF	PAGAMENTO: 321				2,27542	
TAXAS:							
01/11/18	007		22,41	662,92	531,51	131,41	115.833,81
15/01/19	310 06	510,81	174,52	9,83	184,35	184,37	0,00084-
17/09/18	DIF	PAGAMENTO: 370				32,32316-	
TAXAS:							
01/12/18	008		22,40	662,95	530,91	132,04	115.701,77
15/01/19	310 07	512,71	172,64	7,20	179,84	209,85	1,27446-
03/10/18	DIF	PAGAMENTO: 321				5,95399	
TAXAS:							
01/01/19	009		22,38	662,95	530,30	132,65	115.569,11
29/03/19	PP8 08	514,62	170,71	10,66	181,37		7,70240

GUSTAVO BARBOSA DA SILVA 00043179632801 % PACT. 100,00 RENDA 2.672,08 C.PES 01 CONTRATO 855553774275-4

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM								
VENCTO	MSG PAR	FCVVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP								
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ								
TAXAS:															
01/02/19	010		22,37	662,95	133,25	115.435,86									
29/03/19	PP8 09	516,52	168,80	8,02	176,82	7,50917									
TAXAS:															
01/03/19	011		22,36	662,95	133,86	115.301,99									
29/03/19	PP8 10	518,45	166,86	5,60	172,46	7,32401									
29/03/19	DIF	PAGAMENTO: 370			22,53686-										
TAXAS:															
01/04/19	012		22,34	662,95	134,48	115.167,50									
20/05/19	PAF		685,29	30,03	715,32	15,91866									
TAXAS:															
01/05/19	013		22,33	662,95	135,09	115.032,40									
20/05/19	PAF		685,28	20,03	705,31	15,69613									
TP	NUMERO	DAMP	DT.EVENTO	INI.UTIL	FIM	PARC	DT.DESAT.	N.PARC	TU	VALOR	UTIL (\$)	VALOR	UTIL (FC)	PARCELA (FC)	% UTIL
016	539279923253180		20/05/19	06/19		03/20	00/00/00	10	03	3.938,00		176,75045		0,00000	47,5980
TAXAS:															
01/06/19	014		22,31	662,95	135,71	114.896,69									
01/07/19	310 01	326,67	358,59	12,40	370,99	0,00764-									
TAXAS:															
01/07/19	015		22,30	662,95	136,34	114.760,34									
16/09/19	310 02	327,88	357,37	20,42	377,79	377,79									
TAXAS:															
01/08/19	016		22,29	662,95	136,96	114.623,38									
31/10/19	310 03	329,10	356,14	22,84	378,98	378,98									
TAXAS:															
01/09/19	017		22,27	662,95	137,59	114.485,79									
29/11/19	310 04	330,22	355,00	22,42	377,42	377,42									
16/09/19	DIF	PAGAMENTO: 318			5,19000-										
TAXAS:															
01/10/19	018		22,26	662,95	138,22	114.347,56									
31/01/20	310 05	331,36	353,85	27,99	381,84	0,00042-									
TAXAS:															
01/11/19	019		22,25	662,95	138,85	114.208,70									
14/05/20	INC 06	332,40	352,80	40,51	393,31	16,70305									
TAXAS:															
01/12/19	020		22,23	662,95	139,49	114.069,21									
14/05/20	INC 07	333,36	351,82	35,23	387,05	16,43720									
TAXAS:															
01/01/20	021		22,22	662,95	140,13	113.929,08									
14/05/20	INC 08	334,31	350,86	29,87	380,73	16,16880									
14/01/20	DIF	PAGAMENTO: 321			2,34507										
TAXAS:															
01/02/20	022		22,20	662,95	140,77	113.788,30									
14/05/20	INC 09	335,18	349,97	24,55	374,52	15,90508									
17/01/20	DIF	PAGAMENTO: 321			2,48904										
TAXAS:															
01/03/20	023		22,19	662,95	141,42	113.646,88									
14/05/20	INC 10	336,04	349,10	19,49	368,59	15,65324									

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARCELO AUGUSTO DOS SANTOS DOTTO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 15/12/2023 às 10:31, sob o número WSC23705541994. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0005681-34.2021.8.26.0577 e código 9qRwS31.

GUSTAVO BARBOSA DA SILVA 00043179632801 % PACT. 100,00 RENDA 2.672,08 C.PES 01 CONTRATO 855553774275-4

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ

12/02/20	DIF	PAGAMENTO: 321				6,44832	
TAXAS:							
01/04/20	024		22,18	662,95	520,89	142,06	113.504,81
14/05/20	INC		685,13	28,02	713,15		30,28598
26/02/20	DIF	PAGAMENTO: 321				2,34508	
TAXAS:							
01/05/20	025		22,16	662,95	520,24	142,71	113.362,09
14/05/20	INC		685,11	18,03	703,14		29,86088

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 25/04/2048

DT EVENTO 14/05/2020 TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 02/06/2020
 APOLICE 61310 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	2.917,81	RGE	0707	TX INIC	5,5000	PREST	679,88	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	AR11P		INCREM	0,0	TC1. 000		RAZAO	
SD P-RATA	113.362,09	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000	11,62	VENCTO	01/06/2020
VL GARANT	148.362,13	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	10,83	SD APOS	116.279,90
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000	S.CRE	0,00	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 25/04/2048

DT EVENTO 18/05/2020 TP PED 240 MORATORIA TC 108 OU PAUSA ESTENDIDA TC 208 DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 29/09/2020
 APOLICE 61310 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	0,00	RGE	0707	TX INIC	5,5000	PREST	679,88	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	AR11P		INCREM	0,0	TC1. 000		RAZAO	
SD P-RATA	116.279,90	PRZ	360	FREQUEN	06	TC2. 208	11,62	VENCTO	01/06/2020
VL GARANT	148.362,13	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	10,83	SD APOS	116.279,90
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000	S.CRE	0,00	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
TERMINO	18/11/2020								

GUSTAVO BARBOSA DA SILVA 00043179632801 % PACT. 100,00 RENDA 2.672,08 C.PES 01 CONTRATO 855553774275-4

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG PAR	FCV S	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	DEVEDOR	INDICE TP
PAGM TO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
28/02/20	DIF	PAGAMENTO: 321			2,48904		
TAXAS:							
01/06/20	026		22,44	679,88	532,95	146,93	116.835,29
01/06/20	MRT		702,32		702,32	702,32	
14/05/20	DIF	PAGAMENTO: 318			66,84447-		
TAXAS:							
01/07/20	027		22,49	679,88	535,50	144,38	117.393,29
01/07/20	MRT		702,37		702,37	702,37	
14/05/20	DIF	PAGAMENTO: 418			123,91325-		
TAXAS:							
01/08/20	028		22,55	679,88	538,06	141,82	117.953,90
01/08/20	MRT		702,43		702,43	702,43	
14/05/20	DIF	PAGAMENTO: 318			32,02631-		
TAXAS:							
01/09/20	029		22,61	679,88	540,63	139,25	118.517,13
01/09/20	MRT		702,49		702,49	702,49	
08/07/20	DIF	PAGAMENTO: 321			6,44833		
TAXAS:							
01/10/20	030		22,66	679,88	543,21	136,67	119.083,00
01/10/20	MRT		702,54		702,54	702,54	
TAXAS:							
01/11/20	031		22,72	679,88	545,80	134,08	119.651,52
01/11/20	MRT		702,60		702,60	702,60	
TAXAS:							
01/12/20	032		22,77	705,00	548,41	156,59	119.494,92
21/01/21	INC		727,77	32,49	760,26		32,28664
TAXAS:							
01/01/21	033		22,76	705,00	547,69	157,31	119.337,61
21/01/21	INC		727,76	21,63	749,39		31,82502

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Venc to 25/04/2048

DT EVENTO 21/01/2021 TP PED 241 PAUSA ESTENDIDA DA PARCELA DE DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 03/03/2021
 AMORTIZACA APOLICE 61310 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	907,33	RGE	0707	TX INIC	5,5000	PREST	710,36	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	AR11P		INCREM	0,0	TC1. 000	12,02	RAZAO	
SD P-RATA	119.337,61	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000	10,83	VENC TO	01/02/2021
VL GARANT	148.362,13	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.DFI	0,00	SD APOS	120.244,94
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000	S.CRE		TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARCELO AUGUSTO DOS SANTOS DOTTO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 15/12/2023 às 10:31, sob o número WSC23705541994. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0005681-34.2021.8.26.0577 e código 9qRwS31.

GUSTAVO BARBOSA DA SILVA 00043179632801 % PACT. 100,00 RENDA 2.672,08 C.PES 01 CONTRATO 855553774275-4

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVFS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
21/01/21	DIF	PAGAMENTO: 418			38,53239-		
TAXAS:							
01/02/21	034		22,83	710,36	551,13	159,23	120.085,70
12/03/21	INC		733,19	28,79	761,98		32,35969
TAXAS:							
01/03/21	035		22,82	710,36	550,40	159,96	119.925,73
12/03/21	INC		733,18	18,58	751,76		31,92566

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PCCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 25/04/2048

DT EVENTO 12/03/2021 TP PED 241 PAUSA ESTENDIDA DA PARCELA DE DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 03/05/2021
 AMORTIZACA APOLICE 61310 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RGR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVFS	0,00
VR.ALTER.	1.513,73	RGE	0707	TX INIC	5,5000	PREST	719,32	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	AR11P		INCREM	0,0	TC1. 000	12,14	RAZAO	
SD P-RATA	119.925,73	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000	10,83	VENCTO	01/04/2021
VL GARANT	148.362,13	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	0,00	SD APOS	121.439,46
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			

12/03/21	DIF	PAGAMENTO: 418			64,28493-		
TAXAS:							
01/04/21	036		22,95	719,33	556,60	162,73	121.276,72
26/07/21	310		742,28	56,67	798,95	798,96	0,00042-
TAXAS:							
01/05/21	037		22,94	719,33	555,86	163,47	121.113,24
12/11/21	310		742,27	85,01	827,28	780,00	2,00788
TAXAS:							
01/06/21	038		22,92	719,33	555,11	164,22	120.949,02
12/11/21	INC		742,25	73,86	816,11		34,65847
TAXAS:							
01/07/21	039		22,90	719,33	554,35	164,98	120.784,03
12/11/21	INC		742,23	62,96	805,19		34,19472
TAXAS:							
01/08/21	040		22,89	719,33	553,60	165,73	120.618,30
12/11/21	INC		742,22	51,84	794,06		33,72206
TAXAS:							
01/09/21	041		22,87	719,33	552,84	166,49	120.451,80
12/11/21	INC		742,20	40,73	782,93		33,24939

GUSTAVO BARBOSA DA SILVA 00043179632801 % PACT. 100,00 RENDA 2.672,08 C.PES 01 CONTRATO 855553774275-4

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVFS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ

TAXAS:							
01/10/21	042		22,85	719,33	552,08	167,25	120.284,54
12/11/21	INC		742,18	29,88	772,06	32,78776	
20/10/21	DIF	PAGAMENTO: 321				2,62197	
TAXAS:							
01/11/21	043		22,84	719,33	551,31	168,02	120.116,51
12/11/21	INC		742,17	18,81	760,98	32,31722	

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 25/04/2048

DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 09/11/2021
 APOLICE 61310 TP CREDITO 003

DT EVENTO 01/11/2021 TP PED 035 MUDANCA DIA DE VENC DA PRESTACAO

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	0,00	RGE	0707	TX INIC	5,5000	PREST	719,33	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	AR11P		INCREM	0,0	TC1. 000	12,01	RAZAO	
SD P-RATA	120.116,51	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 047	10,83	VENCTO	05/12/2021
VL GARANT	148.362,13	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	0,00	SD APOS	120.116,51
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000	S.DFI		TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					S.CRE			

DESC. DESP

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 25/04/2048

DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 13/12/2021
 APOLICE 61310 TP CREDITO 003

DT EVENTO 12/11/2021 TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	5.000,33	RGE	0707	TX INIC	5,5000	PREST	749,28	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	AR11P		INCREM	0,0	TC1. 000	12,51	RAZAO	
SD P-RATA	120.116,51	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000	10,83	VENCTO	05/12/2021
VL GARANT	148.362,13	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	0,00	SD APOS	125.116,84
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000	S.DFI		TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					S.CRE			

DESC. DESP

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0025002902500) I034741301/V47/C0003 01/12/23 PAG fls. 1967
CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 25-CAMPINAS NO.001.000 04/12/23 10:10 SEQ 017

GUSTAVO BARBOSA DA SILVA 00043179632801 % PACT. 100,00 RENDA 2.672,08 C.PES 01 CONTRATO 855553774275-4

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 25/04/2048

DT EVENTO 13/11/2021 TP PED 241 PAUSA ESTENDIDA DA PARCELA DE DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 10/02/2022
AMORTIZACA APOLICE 61310 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407										
VR.ALTER.	0,00	RGE	0707	TX INIC	5,5000			CES	0,000	FCVS				0,00	
DESCONTO	0,00	AR11P		INCREM	0,0	TC1. 000		PREST	749,28	TAXAS				0,00	
SD P-RATA	125.116,84	PRZ	360	FREQUEN	01	TC2. 000		S.MIP	12,51	RAZAO					
VL GARANT	148.362,13	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000		S.DFI	10,83	VENCDO			05/12/2021		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			S.CRE	0,00	SD APOS			125.116,84		
DESP CART:	0,00									TX.EQ			0,00		
								DESC. DESP							

TAXAS	VENCTO	NR.	BONUS	TA	FCVS	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG	PAR		FGTS	LIQUIDO	MORA	IOF	COMPL	TOTAL	AMORTIZACAO	DEVEDOR	INDICE
									DEVIDO	VALOR	DIF. (VRF)	TP
										PAGO		DIF.REAJ
10/11/21	DIF		PAGAMENTO:	321						6,79359		
TAXAS:												
05/12/21	044				23,35		538,85		649,90	111,05-	125.227,90	
02/12/21	310				562,20				562,20	562,18	0,00127	
12/11/21	DIF		PAGAMENTO:	418						212,35349-		
29/11/21	DIF		PAGAMENTO:	321						2,50476		
05/01/22	CORRECAO					1,00048793			61,10			125.289,00
TAXAS:												
05/01/22	045				23,34		751,00		574,24	176,76	125.112,24	
31/03/22	310				774,34	48,79			823,13	823,13		
05/02/22	CORRECAO					1,00060485			75,67			125.187,92
TAXAS:												
05/02/22	046				23,34		751,00		573,78	177,22	125.010,70	
30/05/22	INC				774,34	60,94			835,28		35,33445	
TAXAS:												
05/03/22	047				23,32		751,00		572,97	178,03	124.832,66	
30/05/22	INC				774,32	50,09			824,41		34,87463	
05/04/22	CORRECAO					1,00097098			121,21			124.953,87
TAXAS:												
05/04/22	048				23,32		751,00		572,71	178,29	124.775,58	
30/05/22	INC				774,32	37,69			812,01		34,35007	
05/05/22	CORRECAO					1,00055471			69,21			124.844,80
TAXAS:												
05/05/22	049				23,31		751,00		572,21	178,79	124.666,01	
30/05/22	INC				774,31	25,92			800,23		33,85175	
30/05/22	CORRECAO					1,00128463			160,15			124.826,15

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARCELO AUGUSTO DOS SANTOS DOTTO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 15/12/2023 às 10:31, sob o número WSC23705641994. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0005681-34.2021.8.26.0577 e código 99RwS31.

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0025002902500)I034741301/V47/C0003 01/12/23 PAG fls. 1978
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 25-CAMPINAS NO.001.000 04/12/23 10:10 SEQ 018

GUSTAVO BARBOSA DA SILVA 00043179632801 % PACT. 100,00 RENDA 2.672,08 C.PES 01 CONTRATO 855553774275-4

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 25/04/2048

DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 09/06/2022
 APOLICE 61310 TP CREDITO 003

DT EVENTO 30/05/2022 TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407														
VR.ALTER.	3.331,16	RGE	0707	TX INIC	5,5000					CES	0,000	FCVS	0,00						
DESCONTO	0,00	AR11P		INCREM	0,0	TC1. 000				PREST	774,09	TAXAS	0,00						
SD P-RATA	124.826,16	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000				S.MIP	12,81	RAZAO							
VL GARANT	148.942,16	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000				S.DFI	10,85	VENCDO	05/06/2022						
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000					S.CRE	0,00	SD APOS	128.157,32						
DESP CART:	0,00											TX.EQ	0,00						

DESC. DESP

TAXAS	NR. BONUS	TA	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
VENCDO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	IOF	COMPL	TOTAL	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO							DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
30/05/22	DIF	PAGAMENTO: 418						140,91648-		
05/06/22	CORRECAO			1,00037775			48,41			128.205,73
TAXAS:										
05/06/22	050		23,67		774,09		587,61	186,48	128.019,26	
30/05/22	310		797,76				797,76	839,29	1,75682-	

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 25/04/2048

DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 12/09/2022
 AMORTIZACA APOLICE 61310 TP CREDITO 003

DT EVENTO 08/06/2022 TP PED 241 PAUSA ESTENDIDA DA PARCELA DE

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407														
VR.ALTER.	0,00	RGE	0707	TX INIC	5,5000					CES	0,000	FCVS	0,00						
DESCONTO	0,00	AR11P		INCREM	0,0	TC1. 000				PREST	774,09	TAXAS	0,00						
SD P-RATA	128.019,26	PRZ	360	FREQUEN	01	TC2. 000				S.MIP	12,80	RAZAO							
VL GARANT	148.998,41	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000				S.DFI	10,87	VENCDO	05/07/2022						
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000					S.CRE	0,00	SD APOS	128.019,26						
DESP CART:	0,00											TX.EQ	0,00						

DESC. DESP

GUSTAVO BARBOSA DA SILVA 00043179632801 % PACT. 100,00 RENDA 2.672,08 C.PES 01 CONTRATO 855553774275-4

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
05/07/22	CORRECAO			1,00148383			128.209,21
TAXAS:							
05/07/22	051		23,71	557,30	30,32-	128.239,53	
03/08/22	310		581,01	20,79	601,80	0,00042	
05/08/22	CORRECAO			1,00163106			128.448,70
TAXAS:							
05/08/22	052		23,73	776,85	188,13	128.260,57	
20/09/22	310		800,58	36,52	837,10	0,00042	
05/09/22	CORRECAO			1,00240913			128.569,57
TAXAS:							
05/09/22	053		23,76	776,85	187,57	128.382,00	
26/09/22	310		800,61	25,17	825,78		
05/10/22	CORRECAO			1,00180494			128.613,72
TAXAS:							
05/10/22	054		23,79	776,85	187,37	128.426,35	
30/09/22	310		800,64		800,64		
05/11/22	CORRECAO			1,00149399			128.618,22
TAXAS:							
05/11/22	055		23,81	776,85	187,35	128.430,87	
11/11/22	310		800,66	18,59	819,25	1,75615	
05/12/22	CORRECAO			1,00150684			128.624,39
TAXAS:							
05/12/22	056		23,82	787,08	197,55	128.426,85	1,01318
16/12/22	310		810,90	21,11	832,01	0,00753-	

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PRCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencto 25/04/2048

DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 27/12/2022
 APOLICE 61310 TP CREDITO 003

DT EVENTO 05/12/2022 TP PED 035 MUDANCA DIA DE VENC DA PRESTACAO

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	0,00	RGE	0707	TX INIC	5,5000	PREST	787,08	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	AR11P		INCREM	0,0	S.MIP	12,84	RAZAO	
SD P-RATA	128.426,85	PRZ	360	FREQUEN	00	S.DFI	10,98	VENCTO	25/01/2023
VL GARANT	150.385,52	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	128.426,85
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARCELO AUGUSTO DOS SANTOS DOTTO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 15/12/2023 às 10:31, sob o número WSC23070541994. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0005681-34.2021.8.26.0577 e código 9qRwS31.

GUSTAVO BARBOSA DA SILVA 00043179632801 % PACT. 100,00 RENDA 2.672,08 C.PES 01 CONTRATO 855553774275-4

TAXAS VENC TO	NR. BONUS MSG PAR	TA FCVVS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA IOF	TRC COMPL	JUROS TOTAL	DEVIDO	TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF. REAJ
25/01/23	CORRECAO			1,00312846		401,77				128.828,63
TAXAS:										
25/01/23	057		23,91	787,08		984,10		197,02-	129.025,65	
26/04/23	310		810,99	56,76			867,75	867,57	0,00747	
25/02/23	CORRECAO			1,00208117		268,52				129.294,18
TAXAS:										
25/02/23	058		23,93	787,08		592,60		194,48	129.099,70	
15/08/23	310		811,01	92,05			903,06	903,06		
25/03/23	CORRECAO			1,00082981		107,12				129.206,83
TAXAS:										
25/03/23	059		23,94	787,08		592,20		194,88	129.011,95	
18/09/23	INC		811,02	95,00			906,02		37,31083	
25/04/23	CORRECAO			1,00239205		308,60				129.320,55
TAXAS:										
25/04/23	060		23,98	787,08		592,72		194,36	129.126,19	
18/09/23	INC		811,06	80,57			891,63		36,71823	
25/05/23	CORRECAO			1,00082088		105,99				129.232,19
TAXAS:										
25/05/23	061		23,98	787,08		592,32		194,76	129.037,43	
18/09/23	INC		811,06	67,86			878,92		36,19482	
25/06/23	CORRECAO			1,00214688		277,02				129.314,45
TAXAS:										
25/06/23	062		24,01	787,08		592,70		194,38	129.120,07	
18/09/23	INC		811,09	53,78			864,87		35,61623	
25/07/23	CORRECAO			1,00179892		232,27				129.352,35
TAXAS:										
25/07/23	063		24,03	787,08		592,87		194,21	129.158,14	
18/09/23	INC		811,11	40,33			851,44		35,06317	
25/08/23	CORRECAO			1,00158106		204,20				129.362,35
TAXAS:										
25/08/23	064		24,05	787,08		592,92		194,16	129.168,19	
18/09/23	INC		811,13	26,86			837,99		34,50928	
18/09/23	CORRECAO			1,00140816		181,89				129.350,07

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PRCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
 Prazo Remanesc. 293 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 25/04/2048

DT EVENTO 18/09/2023 TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA DATA ESCRITURA: 28/11/2016 DATA CADASTRO: 20/09/2023
 APOLICE 61310 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407			CES	0,000	FCVVS	0,00
VR.ALTER.	5.230,88	RGE	0707	TX INIC	5,5000			PREST	831,66	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	AR11P		INCREM	0,0	TC1. 000		S.MIP	13,45	RAZAO	
SD P-RATA	129.350,08	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000		S.DFI	11,14	VENC TO	25/09/2023
VL GARANT	152.837,16	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000		S.CRE	0,00	SD APOS	134.580,96
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000					TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00							DESC. DESP			

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARCELO AUGUSTO DOS SANTOS DOTTO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 15/12/2023 às 10:31, sob o número WSC237054194. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0005681-34.2021.8.26.0577 e código 9qRwS31.

GUSTAVO BARBOSA DA SILVA 00043179632801 % PACT. 100,00 RENDA 2.672,08 C.PES 01 CONTRATO 855553774275-4

VENCTO	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	TOTAL	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
18/09/23	DIF	PAGAMENTO: 418				215,41299-		
25/09/23	CORRECAO		1,00075063		101,02			134.681,98
TAXAS:								
25/09/23	065		24,60	831,66	617,30	214,36	134.467,62	
18/09/23	310		856,26		856,26	989,80	5,49931-	
25/10/23	CORRECAO		1,00112990		151,93			134.619,55
TAXAS:								
25/10/23	066		24,61	831,66	617,01	214,65	134.404,90	
EM ABERTO			856,27				5,49981-	
25/11/23	CORRECAO		1,00105577		141,90			134.546,80
TAXAS:								
25/11/23	067		24,61	831,66	616,68	214,98	134.331,83	
EM ABERTO			856,27					
25/12/23	CORRECAO		1,00077517		104,13			134.435,96
TAXAS:								
25/12/23	068		24,61	848,08	616,17	231,91	134.204,05	1,01975
EM ABERTO			872,69					

Alo CAIXA: SAC: Pessoas com deficiencia auditiva ou de fala: Ouvidoria:
 4004 0104 (Capitais e Regioes Metropolitanas) 0800 726 0101 0800 726 2492 0800 725 7474
 0800 104 0104 (Demais Regioes)

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARCELO AUGUSTO DOS SANTOS DOTTO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 15/12/2023 às 10:31, sob o número WSC23705491994. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0005681-34.2021.8.26.0577 e código 9qRwS31.

REL. PRESTACOES EM ATRASO - SI #EXTERNO.RESTRITO
CAIXA ECONOMICA FEDERAL

(ID) RPA 02M
FILIAL 25-CAMPINAS

(0025002902500)I034741401/V31/C0773 01/12/23 PAG
NO.001.000 04/12/23 10:08 SEQ

fls. 201
001
001

No. Contrato.: 855553774275-4 CPF/CGC : 00043179632801
Nome Mutuario: GUSTAVO BARBOSA DA SILVA

Tipo Pag.: 310

Data Referencia Pagamento: 04/12/2023

Sit.Esp. 063 158 317 375 517 611 651 701 711

VENCIMENTO	NUM	LIQUIDO	CORR. MONET.	JUROS MORAT.	JUROS REMUN.	IOF	COMPL	DIF.PREST.ANT.	MULTA	VALOR A PAGAR
25/10/23	066	856,27	0,00	11,42	5,11	0,00		133,97-	17,13	755,96
25/11/23	067	856,27	0,00	2,57	1,18	0,00		0,00	17,13	877,15
TOTAL (002 EM ATRASO):		1.712,54	0,00	13,99	6,29	0,00		133,97-	34,26	1.633,11

Emitente: 0008756 (GCI CAIXA - Habitação)

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARCELO AUGUSTO DOS SANTOS DOTTO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 15/12/2023 às 10:31, sob o número WSC23705641994. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0005681-34.2021.8.26.0577 e código gf0caSJW.