

REGISTRO GERAL

Ficha
 6.719/26

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

USUFRUTO VITALÍCIO da parte ideal correspondente a **1.237,22 m²** do imóvel constante da presente matrícula a **SAMUEL DOS SANTOS** casado com **CRISTIANE ROCIO DOS SANTOS** pelo regime de **comunhão universal de bens na vigência da lei 6.515/77 em 28/09/1991**, brasileiros, ele comerciante, portador da CI nº 4.950.403-9-SESP-PR e do CPF/MF nº 705.176.149-87, ela comerciante, portadora da CI nº 5.255.206-0-SESP-PR e do CPF/MF nº 775.032.529-87, residentes e domiciliados na Rua Benedito Cordeiro, nº 1.116, no Bairro Umbará, na Cidade de Curitiba-PR.
Condições: Fica certo e determinado entre eles compradores, "que por morte de um dos usufrutuários vitalícios, SAMUEL DOS SANTOS e CRISTIANE ROCIO DOS SANTOS, a parte do pré-morto será acrescida à do supérstite, de modo que a propriedade somente se consolidará total e plena em favor de **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS**, após a morte de ambos usufrutuários vitalícios. **FUNREJUS** não incidente, conforme artigo 3º, VII, b, 7 da Lei nº 12.216/98 com as modificações da Lei 12.604/99. (ITBI Guia nº 0136/05, paga sobre o valor de R\$-2.500,00, juntamente com a Nua-propriedade) Custas: 630, VRC = R\$-68,15. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 18 de outubro de 2007.(a) (HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Titular do Registro de Imóveis).

R-75 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 21.427 datado de 25/02/2008 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada as fls. 002/003, do Livro nº 182-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 28 de dezembro de 2007, **MARLEIDE INÁCIO DA SILVA**, já qualificada, **vendeu a CARLOS AUGUSTO STAVISKI**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, empreiteiro civil, portador da CI nº 6.128.269-6-SSP-PR e do CPF/MF nº 857.034.609-30, residente e domiciliado na Rua Olavo Bilac, nº 954, no Bairro Batel, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95; da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração das partes**, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 07029005200085171** no valor de R\$-20,00; Certidão Negativa de Débitos Ambientais nº 470157 expedida pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome da vendedora; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 02648225051 - 2003/2004/2005 e Certidão Negativa de Débitos relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 5418.C02C.FB6F.A0AF **DOI emitida pelo Notário.** O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **189.295,66 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua mulher; **4.948,88 m²** para **JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ**; **2.474,44 m²** para **LAERCIO JOSÉ FERREIRA** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI** e seu marido; **2.474,44 m²** para **SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **PAULO ADRIANO CASARA**; **2.474,44 m²** para **CECILIA APARECIDA BILIK**; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **LUIZ GONZAGA DE OLIVEIRA PINTO** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **ALEXANDRE FARINHAK**; **2.474,44 m²** para **ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING** e seu marido; **1.237,22 m²** para **FLÁVIO CIDADE TEIXEIRA** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **HAMILTON CEZAR IGNÁCIO** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **MARIA DO CARMO COLCHON**; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ** e **2.474,44 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **JOÃO FARIAS DOS SANTOS** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDÓCIMO** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **JORANDI COSTA** e sua mulher; **618,61 m²** para **SÔNIA MARIA GONCALVES**; **618,61 m²** para

SEGUE NO VERSO

Matrícula nº
 6.719

CONTINUAÇÃO

CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 1.237,22 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 1.237,22 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA e 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI. Sendo que da área de 189.296,66 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA.** (ITBI Guia nº 229/07, paga sobre o valor de R\$-10.000,00). Custas: 2.160 VRC = R\$ 226,80. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 27 de fevereiro de 2008.
(a) (HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Titular do Registro de Imóveis).

Av-76 - Matrícula nº 6.719 - Consoante artigo nº 213 da Lei 6.015/73, procedo esta averbação para constar que o imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **183.109,56 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 2.474,44 m² para CECILIA APARECIDA BILIK; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPICOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para LUIZ GONZAGA DE OLIVEIRA PINTO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 2.474,44 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para FLÁVIO CIDADE TEIXEIRA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 1.237,22 m² para JOÃO FARIAS DOS SANTOS e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 1.237,22 m² para JORANDI COSTA e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 1.237,22 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 2.474,44 m² para JÚLIO RIAIA e sua mulher; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto) e 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI.** Sendo que da área de 183.109,56 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA,** e não como constou no R-75 FUNREJUS não incidente, conforme artigo 3º, VII, b, 9 da Lei nº 12.216/98 com as modificações da Lei 12.604/99. Custas: Nihil. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 24 de junho de 2008.
(a) (HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Titular do Registro de Imóveis).

R-77 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 23.696 datado de 19/09/2008 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 076/082, do Livro nº 1085, no 4º Tabelionato de Notas, da Comarca de Curitiba-Paraná, em 31 de julho de 2008, **LUIZ GONZAGA DE OLIVEIRA PINTO e sua mulher LOURDES SAVA PINTO,** já qualificados, venderam a **ROSEMARI APARECIDA VAZ,** brasileira, solteira, do comercio, maior e capaz, portadora da CI nº 7.160.970-7-SSP-PR e do CPF/MF nº 027.652.039-46, residente e domiciliada na Rua Professor Luiz César, nº 106, no Bairro Água Verde, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção

SEGUE

prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79 e que foi apresentada as Certidões Negativas de Débitos Ambientais, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR 2003/2004/2005; Certidão de Regularidade Fiscal do Imóvel Rural e as as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no Ofício-Circular nº 244/05-CG. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 06094017500073071 no valor de R\$-4,00. DOI emitida pelo Notário. o imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 183.109,56 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ÁDRIANO CASARA; 2.474,44 m² para CECILIA APARECIDA BILIK; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 2.474,44 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para FLÁVIO CIDADE TEIXEIRA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 1.237,22 m² para JOÃO FARIAS DOS SANTOS e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDOCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 1.237,22 m² para JORANDI COSTA e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONCALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 1.237,22 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 2.474,44 m² para JÚLIO PIAIA e sua mulher; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PAMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI e 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ. Sendo que da área de 183.109,56 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (TBI Guia nº 146/2008, paga sobre o valor de R\$-2.000,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-132,30. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 08 de outubro de 2008. (a) (HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Titular do Registro de Imóveis).

R-78- Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 24.752 datado de 10/12/2008 - PARTILHA. Consoante Escritura Pública de Inventário e Partilha de Bens, lavrada às fls. 028/034, do Livro 1775-N, em 17 de outubro de 2008, ambas na 7ª Serventia Notarial da Comarca de Curitiba-PR, a parte ideal correspondente a 1.237,22 m² do imóvel constante da presente matrícula, avaliada em R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) de propriedade dos Espólios de **JOÃO FARIAS DOS SANTOS** e **MARIA DO CARMO FERRER DOS SANTOS**, foi partilhado em favor de **JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA** casada com **JUAREZ NOGUEIRA DE LIMA** pelo regime de comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 31/03/2006, brasileiros, ela professora, portadora da CI nº 5.599.276-2-SSP-PR e do CPF/MF nº 014.853.149-09, ele controle de qualidade, portador da CI nº 5.149.220-0-SSP-PR e do CPF/MF nº 742.902.159-04, residentes e domiciliados na Rua Vital Brasil, nº 365, apto 303, bloco 05, na Cidade de Curitiba-PR e **JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI** casada com **DIEGO CAMPESTRINI** pelo regime de comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 20/05/2006, brasileiros, ela administradora, portadora da CI nº 5.670.692-5-SSP-PR e do CPF/MF nº 005.983.439-03, ele administrador, portador da CI nº 6.460.011-7-SSP-PR e do CPF/MF nº 019.007.899-57, residentes e domiciliados na Avenida Vereador Toaldo Túlio, nº 1.940, casa 12, na Cidade de Curitiba-PR, em pagamento de suas legítimas, sem

SEGUE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

condições. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 08006034700073372** no valor de R\$-43,20. Consta da escritura que foi apresentada a Certidão Negativa de Débitos Ambientais em nome dos espólios; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR 2003/2004/2005 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Teritorial Rural - Código de Controle da Certidão E463.2D63.D499.205A. **DOI emitida pelo Notário.** (ITCMD/Causa Mortis Guia nº SEFA 2008.0606.1208.7533, paga sobre o valor de R\$-59.850,00, juntamente com outro imóvel). O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **183.109,56 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua mulher; **4.948,88 m²** para **JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ**; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI** e seu marido; **1.237,22 m²** para **SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **PAULO ADRIANO CASARA**; **2.474,44 m²** para **CECILIA APARECIDA BILIK**; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMRIGOTO**; **1.237,22 m²** para **LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **ALEXANDRE FARINHAK**; **2.474,44 m²** para **ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING** e seu marido; **1.237,22 m²** para **FLÁVIO CIDADE TEIXEIRA** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **HAMILTON CEZAR IGNÁCIO** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **MARIA DO CARMO COLCHON**; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **2.474,44 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDOCIMO** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **JORANDI COSTA** e sua mulher; **618,61 m²** para **SÔNIA MARIA GONCALVES**; **618,61 m²** para **CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO**; **1.237,22 m²** para **JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS**; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **2.474,44 m²** para **JÚLIO PIAIA** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PAMELA MUZZA DOS SANTOS** (com Usufruto); **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **618,610 m²** para **JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA** e seu marido e **618,610 m²** para **JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI** e seu marido. Sendo que da área de 183.109,56 m² pertencente a Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para **JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA**. Custas: 1.260 VRC = R\$ 132,30. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 18 de dezembro de 2008.(a) (HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Oficial do Registro.)

Av-79 - Matrícula nº 6.719 -Consoante artigo nº 213 da Lei 6.015/73, procedo esta averbação para constar que o número correto desta folha de matrícula é **27** e não 26 como constou. **FUNREJUS** não incidente, conforme artigo 3º, VII, b, 9 da Lei nº 12.216/98 com as modificações da Lei 12.604/99. Custas: Nihil. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 26 de fevereiro de 2009. (a) (HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Oficial do Registro de Imóveis).

R-80 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 25.361 datado de 20/02/2009 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Certidão expedida em 09 de maio de 2008, extraída da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 194, do Livro nº 174-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 22 de dezembro de 2005, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** casado com **LUCIANE BETTEGA SIMÃO FERREIRA** pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 12/12/1992**, brasileiros, ele administrador de empresas, portador da CI nº 3.441.218-9-SSP-PR e do CPF/MF nº 470.942.499-34, residentes e domiciliados na Rua Desembargador Motta, nº 2.031, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL** correspondente a

SEGUE

1.237,22 metros quadrados do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 19805200320-9 no valor de R\$-5,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 547837 e 547838 expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 02648225051 - 2003/2004/2005 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Teritorial Rural - Código de Controle da Certidão 1157.D10F.0B49.C897. **DOI emitida pelo Notário.** O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 181.872,34 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 2.474,44 m² para CECILIA APARECIDA BILIK; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 2.474,44 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para FLÁVIO CIDADE TEIXEIRA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLÇION; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 1.237,22 m² para JORANDI COSTA e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 1.237,22 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 2.474,44 m² para JULIO PIAIA e sua mulher; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido e 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher. Sendo que da área de 181.872,34 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 223/05, paga sobre o valor de R\$-2.500,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-132,20. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 26 de fevereiro de 2009.(a) (HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Oficial do Registro de Imóveis).

R-81 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 25.532 datado de 16/03/2009 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 110/111, do Livro nº 186-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 12 de janeiro de 2009, **FLÁVIO CIDADE TEIXEIRA** e sua esposa **RIVANDA MEIRA TEIXEIRA**, já qualificados, venderam a **ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA**, brasileira, viúva, aposentada, portadora da CI nº 756.257-SSP-PR e do CPF/MF nº 458.209.619-00, residente e domiciliada no Magnata's Clube de Lazer, no Bairro Campestre, zona rural do Município de Mandirituba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), sem condições. Consta da escritura, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação irregular do solo ou fracionamento irregular, sob a pena de sanção prevista no artigo

SEGUE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79 e que foi apresentada as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008**. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 08003015600085171** no valor de R\$-5,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 553287 e 553288 expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 02648225051 - 2003/2004/2005 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Teritorial Rural - Código de Controle da Certidão 1157.D10F.0B49.C897. **DOI emitida pelo Notário**. O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **181.872,34 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASABA; 2.474,44 m² para CECILIA APARECIDA BILIK; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 2.474,44 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZDING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 1.237,22 m² para JORANDI COSTA e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 1.237,22 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 2.474,44 m² para JÚLIO PIAIA e sua mulher; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSÉMARI APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher e 1.237,22 m² para AUREA NOGUEIRA DA SILVA. Sendo que da área de 181.872,34 m² pertencente a Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA**. (ITBI Guia nº 256/2008, paga sobre o valor de R\$-2.500,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-132,30. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 18 de março de 2009.(a)  (HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Oficial do Registro de Imóveis).**

R-82 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 25.533 datado de 16/03/2009 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 112/113, do Livro nº 186-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 12 de janeiro de 2009, **JÚLIO PIAIA** e sua esposa **ROSI MERCEDES SNIKOSKI PIAIA**, já qualificados, venderam a **JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS**, já qualificado, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), sem condições. Consta da escritura, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação irregular do solo ou fracionamento irregular, sob a pena de sanção prevista no artigo 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79 e que foi apresentada as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008**. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 08003015700085171** no valor de R\$-5,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 553075 e 553283 expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº

SEGUE

02648225051 - 2003/2004/2005 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Teritorial Rural - Código de Controle da Certidão 1157.D10F.0B49.C897. **DOI emitida pelo Notário.** O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 181.872,34 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 2.474,44 m² para CECILIA APARECIDA BILIK; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 2.474,44 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 1.237,22 m² para JORANDI COSTA e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZEBINI DE ARAÚJO; 2.474,44 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para JULIO PIAIA e sua mulher; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufúto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher e 1.237,22 m² para AURÉA NOGUEIRA DA SILVA. Sendo que da área de 181.872,34 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA.** (ITBI Guia nº 259/2008, paga sobre o valor de R\$-2.500,00). Custas: 1.250 VRC = R\$-142,30. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 18 de março de 2009. (a) (HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Oficial do Registro de Imóveis).

R-83 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 25.534 datado de 16/03/2009 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 128/129, do Livro nº 186-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 15 de janeiro de 2009, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, **venderam a ANDRESSA LIPSKI**, brasileira, solteira, maior, auxiliar administrativo, portadora da CI nº 9.131.351-0-SESP-PR e do CPF/MF nº 061.798.479-40, residente e domiciliada na Rua Senador Accioly Filho, nº 1.240, apto. 04 - bloco 09, no Bairro Cidade Industrial, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), sem condições. Consta da escritura, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação irregular do solo ou fracionamento irregular, sob a pena de sanção prevista no artigo 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79; que foi apresentada as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008** e compareceram como **intervenientes anuentes JOZIANY SILVA FERNANDES**, do lar, portadora da CI nº 21.830.718-4-SSP-SP e do CPF/MF nº 107.401.228-35, e seu esposo **FRANCISCO DE ASSIS FERNANDES FILHO**, engenheiro mecânico, portador da CI nº 2.249.243-SSP-PR e do CPF/MF nº 471.807.739-72, ambos brasileiros, casados sob o regime de **comunhão parcial de bens em 08/11/1986**, residentes e domiciliados na Rua Nicolau José Gravina, nº 916, casa 01, no Bairro Cascatinha, na Cidade de Curitiba-PR. Apresentaram Guia de Recolhimento do

SEGUE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

FUNREJUS n° 08003015900085171 no valor de R\$-5,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais n°s 553289 e 553290 expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR n° 02648225051 - 2003/2004/2005 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Teritorial Rural - Código de Controle da Certidão 1157.D10F.0B49.C897. **DOI emitida pelo Notário.** O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **180.635,12 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 2.474,44 m² para CECILIA APARECIDA BLIK; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 2.474,44 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLSIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLSIEWICZ e sua mulher; 1.237,22 m² para JORANDI COSTA e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONCALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 2.474,44 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BANSTA; 1.237,22 m² para JÚLIO PIAIA e sua mulher; 1.237,22 m² para LEONIR ANTONIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARY APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; 1.237,22 m² para AUREA NOGUEIRA DA SILVA e 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKO. Sendo que da área de 180.635,12 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA** (ITBI Guia n° 257/2008, paga sobre o valor de R\$-2.500,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-132,30. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 18 de março de 2009. (a) **HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR** - Oficial do Registro de Imóveis).**

R-84 - Matrícula n° 6.719 - Protocolo n° 25.906 datado de 22/04/2009 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 171/172, do Livro n° 186-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 30 de janeiro de 2009, **OMAR DO VAL NEUTZLING** e sua esposa **ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING**, já qualificados, **venderam a ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL**, brasileira, solteira, maior, contadora, portadora da CI n° 106.633.022-4-SSP-RS e do CPF/MF n° 903.102.920-34, residente e domiciliada na Rua Mauá, n° 266, apto. 103, no Bairro Alto da Glória, na Cidade de Curitiba-PR e **RICARDO HANSER LILIENTHAL**, casado com **MONALISA DO NASCIMENTO LILIENTHAL** pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 28/10/2000**, brasileiros, ele militar da aeronáutica, portador da CI n° 506.267-MD e do CPF/MF n° 946.118.150-72, residentes e domiciliados na Travessa Abelardo Andrea, n° 20, na Cidade de Lauro de Freitas-BA, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular n° 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer

SEGUE

forma de ocupação ou fracionamento irregular do sólo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 08003016800085171** no valor de R\$-10,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 560252 e 560253 expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 02648225051 - 2003/2004/2005; a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Teritorial Rural - Código de Controle da Certidão 8056.FDD3.6736.81D5 e as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008. DOI emitida pelo Notário.** O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **180.635,12 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua mulher; **4.948,88 m²** para **JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ**; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANDINI** e seu marido; **1.237,22 m²** para **SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNELIO KLECHOVICZ** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **PAULO ADRIANO CASARA**; **2.474,44 m²** para **CECÍLIA APARECIDA BILIK**; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **ALEXANDRE FARINHAK**; **1.237,22 m²** para **ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING** e seu marido; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **HAMILTON CEZAR IGNÁCIO** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **MARIA DO CARMO COLCHON**; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **2.474,44 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSPÓCIMO** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **JORANDI COSTA** e sua mulher; **618,61 m²** para **SÔNIA MARIA GONCALVES**; **618,61 m²** para **CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO**; **2.474,44 m²** para **JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS**; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **JÚLIO PIAIA** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTONIO MELNIK** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto)**; **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **618,610 m²** para **JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA** e seu marido; **618,610 m²** para **JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI** e seu marido; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA**; **1.237,22 m²** **ANDRESSA LIPSKI**; **618,61 m²** para **ROSÁ MARIA HANSER LILIENTHAL** e **618,61 m²** para **RICARDO HANSER LILIENTHAL** e sua esposa. Sendo que da área de 180.635,12 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para **JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA**. (ITBI Guia nº 3/2009, paga sobre o valor de R\$-5.000,00). Custas: 1/260 VRC - R\$-132,30. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 23 de abril de 2009.(a) (HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Oficial do Registro de Imóveis).

R-85 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 25.907 datado de 22/04/2009 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 190/191, do Livro nº 187-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 31 de março de 2009, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, **venderam a ODAIR JOSÉ KUSMA casado com ELISSANDRE CARDOSO MACHADO KUSMA** pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 17/05/1997**, brasileiros, ele comerciante, portador da CI nº 5.429.419-0-SSP-PR e do CPF/MF nº 858.975.159-72, ela farmacêutica, portadora da CI nº 7.620.538-8-SSP-PR e do CPF/MF nº 029.060.449-46, residentes e domiciliados na Rua Djalma Ferreira Maciel, nº 157, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício **SEGUE NO VERSO**

CONTINUAÇÃO

Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 08003020100085171 no valor de R\$-5,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 553289 e 553290 expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 02648225051 - 2003/2004/2005; a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Teritorial Rural - Código de Controle da Certidão 8056.FDD3.6736.81D5 e as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008. DOI emitida pelo Notário.** O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 179.397,90 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNELIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 2.474,44 m² para CECÍLIA APARECIDA BÍLIK; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 1.237,22 m² para JORANDI COSTA e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONCALVES; 618,61 m² para CESAR ZERBINI DE ARAÚJO; 2.474,44 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para JULIO PIAIA e sua mulher; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; 1.237,22 m² para AURÉA NOGUEIRA DA SILVA; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa e 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa. Sendo que da área de 179.397,90 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA, (ITBI Guia nº 42/2009, paga sobre o valor de R\$-2.500,00). Custas: 1260 VRC = R\$-732,30. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 23 de abril de 2009.(a) (HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Oficial do Registro de Imóveis).

R-86 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 26.986 datado de 24/07/2009 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 127/128, do Livro nº 189-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 10 de julho de 2009, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** casado com **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** casado com **MARLI MIRANDA DOS SANTOS** pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 13/09/1997**, brasileiros, ele agente de viagens, portador da CI nº 6.184.233-0-SSP-PR e do CPF/MF nº 773.733.919-15, ela securitária, portadora da CI nº 5.389.315-5-SSP-PR e do CPF/MF nº 783.407.569-15, residentes e domiciliados na

SEGUE

Rua João Falarz, nº 719 no bloco 01, apartamento 43, Bairro Campo Comprido, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79 e que foi apresentada as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008**. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 08003027700085171** no valor de R\$-5,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais sob nºs 582057 e 582061, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 02648225051 - 2003/2004/2005; Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Teritorial Rural - Código de Controle da Certidão B10D.39F2.5529.99EF. **DOI emitida pelo Notário. A presente transação será comunicada ao INCRA-PR** conforme Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009 do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **178.160,68 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua mulher; **4.948,88 m²** para **JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ**; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI** e seu marido; **1.237,22 m²** para **SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **PAULO ADRIANO CASARA**; **2.474,44 m²** para **CECÍLIA APARECIDA BILIK**; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **ALEXANDRE FARINHAK**; **1.237,22 m²** para **ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING** e seu marido; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **HAMILTON CEZAR IGNACIO** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **MARIA DO CARMO COLCHON**; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **2.474,44 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **MÁRIO PROSDÓCIMO** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **JORANDI COSTA** e sua mulher; **618,61 m²** para **SÔNIA MARIA GONÇALVES**; **618,61 m²** para **CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO**; **2.474,44 m²** para **JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS**; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **JÚLIO PIAIA** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS** (com Usufruto); **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **618,610 m²** para **JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA** e seu marido; **618,610 m²** para **JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI** e seu marido; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA**; **1.237,22 m²** para **ANDRESSA LIPSKI**; **618,61 m²** para **ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL**; **618,61 m²** para **RICARDO HANSER LILIENTHAL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa e **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa. Sendo que da área de 178.160,68 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para **JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA**. (ITBI Guia nº 113/2009, paga sobre o valor de R\$-2.500,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-132,30. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 31 de julho de 2009.(a) (HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Oficial do Registro de Imóveis). vlkm

R-87 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 27.624 datado de 15/09/2009 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 198/199, do Livro nº **SEGUE NO VERSO**

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

189-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 04 de agosto de 2009, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** casado com **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**, brasileiro, solteiro, maior, professor, portador da CI nº 4.586.605-0-SSP-PR e do CPF/MF nº 020.159.509-58, residente e domiciliado na Rua Eugênio Parolin, nº 370, Bairro Parolin, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79 e que foram apresentadas as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008**. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 08003029000085171** no valor de R\$-5,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais sob nºs 592724 E 592725, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 02648225051 - 2003/2004/2005; Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão E9F2.5ED1.0CD2.8714. **DOI emitida pelo Notário. A presente transação será comunicada ao INCRA-PR** conforme Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009 do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **176.923,46 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLÓS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLÓS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLÓS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 2.474,44 m² para CECILIA APARECIDA BILIK; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNACIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 1.237,22 m² para JORANDI COSTA e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONCALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 2.474,44 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para JÚLIO PIAIA e sua mulher; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; 1.237,22 m² para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; 1.237,22 m² para ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa e 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS. Sendo que da área de 176.923,46 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA**. (ITBI Guia nº 142/2009, paga sobre o valor de R\$-2.500,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-132,30. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 23 de setembro de 2009.(a)**

SEGUE

(HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Oficial do Registro de Imóveis).

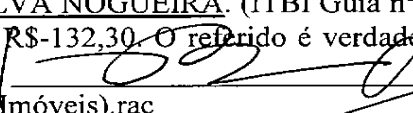
R-88 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 28.092 datado de 26/10/2009 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 130/131, do Livro nº 190-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 18 de setembro de 2009, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** casado com **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA**, já qualificada, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), sem condições. Consta da escritura, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação irregular do solo ou fracionamento irregular, sob a pena de sanção prevista no artigo 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79 e que foi apresentada as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008.** **A presente transação será comunicada ao INCRA-PR** conforme Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009 do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 08003031300085171** no valor de R\$ 5,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 599908 e 599909 expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 02648225051 - 2003/2004/2005 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão E9F2.5ED1.0CD2.8714, **DOI emitida pelo Notário.** O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **175.686,24 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 2.474,44 m² para CECILIA APARECIDA BILIK; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 1.237,22 m² para JORANDI COSTA e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 2.474,44 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para JÚLIO PIAIA e sua mulher; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa e 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS. Sendo que da área de 175,686,24 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS** SEGUE NO VERSO**

CONTINUAÇÃO

DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 179/2009, paga sobre o valor de R\$-2.500,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-132,30. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 10 de novembro de 2009. (a) (HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Oficial do Registro de Imóveis).rac

R-89 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 28.093 datado de 26/10/2009 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 053/054, do Livro nº 190-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 26 de agosto de 2009, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** casado com **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, **venderam a RODRIGO COLCHON MACIEL** casado com **REGINA GALLI MACIEL** pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 19/12/1998**, brasileiros, ele analista de sistemas, portador da CI nº 6.003.061-8-SSP-PR e do CPF/MF nº 019.853.739-55, ela bióloga, portadora da CI nº 3.772.072-0-SSP-PR e do CPF/MF nº 503.791.279-20, residentes e domiciliados na Rua Jorge Bonn, nº 146 no bloco 5, apto. 22, no Bairro Parolin, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), sem condições. Consta da escritura, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação irregular do solo ou fracionamento irregular, sob a pena de sanção prevista no artigo 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79 e que foi apresentada as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008**. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009 do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 08003030000085171** no valor de R\$-5,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 599908 e 599909 expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 02648225051 - 2003/2004/2005 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Teritorial Rural - Código de Controle da Certidão E9F2.5ED1.0CD2.8714. **DOI emitida pelo Notário**. O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **174.449,02 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 2.474,44 m² para CECILIA APARECIDA BILIK; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLEY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 1.237,22 m² para JORANDI COSTA e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONCALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 2.474,44 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para JÚLIO PIAIA e sua mulher; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua**

SEGUE

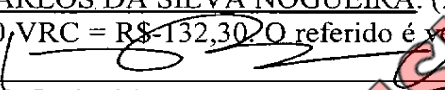
mulher; 2.474,44 m² para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa e 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa. Sendo que da área de 174.449,02 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 158/2009, paga sobre o valor de R\$-2.500,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-132,30. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 10 de novembro de 2009. (a)  (HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Oficial do Registro de Imóveis).rac

R-90 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 28.094 datado de 26/10/2009 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 158/159, do Livro nº 190-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 25 de setembro de 2009, ALFREDO JULIANO KLECHOVICZ casado com GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ, já qualificados, venderam a JOSÉ RUBENLENE MARCONDES casado com SANDRA APARECIDA DOBINS MARCONDES pelo regime de comunhão universal de bens na vigência da lei 6.515/77 em 25/08/1990, brasileiros, ele bancário, portador da CI nº 3.095.995-7-SSP-PR e do CPF/MF nº 538.810.959-34, ela do lar, portadora da CI nº 6.446.193-1-SSP-PR e do CPF/MF nº 515.688.109-20, residentes e domiciliados na Rua Brasília Ovídio da Costa, nº 130 no apto. 605, no Bairro Portão, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), sem condições. Consta da escritura, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará a qualquer forma de ocupação irregular do solo ou fracionamento irregular, sob a pena de sanção prevista no artigo 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79 e que foi apresentada as Certidões de Feitos **Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008**. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009 do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 08003038700085171** no valor de R\$-5,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 599908 e 599909 expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 02648225051 - 2003/2004/2005 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão E9F2.5ED1.0CD2.8714. **DOI emitida pelo Notário**. O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 173.211,80 m² para ALFREDO JULIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 2.474,44 m² para CECILIA APARECIDA BILIK; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 1.237,22 m² para JORANDI COSTA e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 2.474,44 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA

SEGUE NO VERSO

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para JÚLIO PIAIA e sua mulher; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa. Sendo que da área de 173.211,80 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 1570, paga sobre o valor de R\$-2.500,00). Custas: 1.260, VRC = R\$-132,30. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 10 de novembro de 2009.(a)  (HERMAS BURIDES BRANDÃO JUNIOR - Oficial do Registro de Imóveis).rac

R-91 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 28.095 datado de 26/10/2009 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 055/056, do Livro nº 190-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 26 de agosto de 2009, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** casado com **GENOVEFA OLOS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **JOSÉ NEZIO DE MELO** casado com **LÉLIA CRISTINA BUENO DA LUZ DE MELO** pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 01/03/2002**, brasileiros, ele técnico agrícola, portador da CI nº 1.778.774-8-SSP-PR e do CPF/MF nº 356.018.179-87, residentes e domiciliados na Rua Oyapock, nº 49, no apto 404, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), sem condições. Consta da escritura, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação irregular do solo ou fracionamento irregular, sob a pena de sanção prevista no artigo 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79.e que foi apresentada as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008. A presente transação será comunicada ao INCRA-PR** conforme Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009 do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 08003030100085171** no valor de R\$-5,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 599908 e 599909 expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 02648225051 - 2003/2004/2005 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Teritorial Rural - Código de Controle da Certidão E9F2.5ED1.0CD2.8714. **DOI emitida pelo Notário.** O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 171.974,58 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 2.474,44 m² para CECILIA APARECIDA BILIK; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO

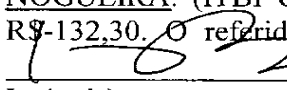
SEGUE

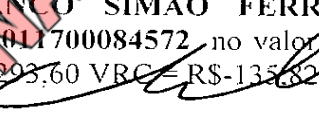
KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 1.237,22 m² para JORANDI COSTA e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 2.474,44 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para JÚLIO PIAIA e sua mulher; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa. Sendo que da área de 171.974,58 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 160/2009, paga sobre o valor de R\$-2.500,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-132,30. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 10 de novembro de 2009.(a) (HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis) rac

R-92 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 28.096 datado de 26/10/2009 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 057/058, do Livro nº 190-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 26 de agosto de 2009, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** casado com **GENOVEFA OLOS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **JOSÉ NEZIO DE MELO** casado com **LÉLIA CRISTINA BUENO DA LUZ DE MELO**, já qualificados, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), sem condições. Consta da escritura, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará a qualquer forma de ocupação irregular do solo ou fracionamento irregular, sob a pena de sanção prevista no artigo 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79 e que foi apresentada as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008.** A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009 do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 08003030200085171** no valor de R\$-5,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 599908 e 599909 expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores!; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 02648225051 - 2003/2004/2005 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Teritorial Rural - Código de Controle da Certidão E9F2.5ED1.0CD2.8714. **DOI emitida pelo Notário.** O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 170.737,36 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 2.474,44 m² para CECILIA APARECIDA BILIK; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS;

SEGUIR NO VERSO

CONTINUAÇÃO

1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; **1.237,22 m²** para JAIME DE SOUZA e sua mulher; **1.237,22 m²** para MARIA DO CARMO COLCHON; **2.474,44 m²** para MIWAKO TAMAI; **1.237,22 m²** para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; **1.237,22 m²** para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; **2.474,44 m²** para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; **2.474,44 m²** para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; **2.474,44 m²** para WALTER LIPIEC e sua mulher; **1.237,22 m²** para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; **1.237,22 m²** para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; **1.237,22 m²** para JORANDI COSTA e sua mulher; **618,61 m²** para SÔNIA MARIA GONÇALVES; **618,61 m²** para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; **2.474,44 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; **1.237,22 m²** para SANDRA REGINA CENIZ; **2.474,44 m²** para CARLOS EDUARDO BATISTA; **1.237,22 m²** para JÚLIO PIAIA e sua mulher; **1.237,22 m²** para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; **1.237,22 m²** para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); **1.237,22 m²** para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; **1.237,22 m²** para ROSEMARI APARECIDA VAZ; **618,610 m²** para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; **618,610 m²** para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; **1.237,22 m²** para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; **2.474,44 m²** para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; **1.237,22 m²** ANDRESSA LIPSKI; **618,61 m²** para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; **618,61 m²** para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; **1.237,22 m²** para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; **1.237,22 m²** para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; **1.237,22 m²** para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa e **2.474,44 m²** para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa. Sendo que da área de 170.737,36 m² pertencente à Alfredo, Juliano Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² comprometida** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 159/2009, paga sobre o valor de R\$-2.500,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-132,30. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 11 de novembro de 2009. (a)  (HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Oficial do Registro de Imóveis).rac

R-93 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 29.570 datado de 22/02/2010 - PENHORA. Consoante Ofício nº 184/2010, datado de 04 de fevereiro de 2010, e Ofício 294/2010, datado de 17 de fevereiro de 2010, expedidos, respectivamente, pelo Dr. Marcos Vinícius Christo - Juiz de Direito Designado e Aleteia R. Santos - Escrevente Juramentada, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba-PR - Foro Regional de Fazenda Rio Grande - Cartório Cível e Anexos que ficam arquivados nesta Serventia, **REGISTRA a PENHORA** tão somente da meação, ou seja 50% da parte ideal correspondente a **1.237,22 m²** do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade de **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA**, excluindo a meação do cônjuge do executado, para atender ao contido dos autos de Carta Precatória Civil de nº 89/2009, onde figura como requerente **ARGEMIRO SOMENSI** e como requerido **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA**. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 10007011700084572**, no valor de R\$-65,53. (Valor da ação R\$-32.769,35, atualizado pelo INPC). Custas: 1.293,60 VRC = R\$-135,82. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 19 de março de 2010.(a)  (Bel. DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Escrevente Substituto do Registro de Imóveis). vlkm

R-94 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 29.823 datado de 10/03/2010 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 142/144, do Livro nº 630-E, no Serviço Distrital do Pinheirinho, da Comarca de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 06/03/2010, **ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA**, já qualificada, venderam a **CASSIA MESSIAS PONS AYRES** casada com **WELLINGTON MARCELO PONS AYRES** pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 11/09/2004**, brasileiros, ela analista financeira, portadora da CI nº 6.132.341-4 SSP-PR e do CPF/MF nº 017.159.999-32, ele representante comercial, portador da CI nº 5.026.826-8 SSP-PR e do CPF/MF nº 138.313.338-74, residentes e domiciliados na Rua Pedro Gabardo, nº 801, sobrado 10, Bairro Xaxim, na Cidade de Curitiba-PR. e **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** casada com **MILTON MESSIAS** pelo regime de **comunhão universal de bens antes da vigência da lei 6.515/77 em 07/07/1973**, brasileiros, ela professora, portadora da CI nº 3.989.698-2 SSP-PR e do CPF/MF nº 982.178.959-53, ele motorista, **SEGUE**

portador da CI nº 8.468.994-SP e do CPF/MF nº 764.514.378-91, residentes e domiciliados na Rua Pedro Gusso, nº 785, Bairro Novo Mundo, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente à 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 3.800,00 (três mil e oitocentos reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 10011004700077671** no valor de R\$-7,60; Certidão Negativa de Débitos Ambientais nº 623570 expedida pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome da vendedora; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 02648225051 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Teritorial Rural - Código de Controle da Certidão E9F2.5ED1.0CD2.8714. **A presente transação será comunicada ao INCRA-PR** conforme Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009 do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **DOI emitida pelo Notário.** Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008** O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 170.737,36 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 2.474,44 m² para CECILIA APARECIDA BILIK; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 1.237,22 m² para JORANDI COSTA e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 2.474,44 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para JÚLIO PIAIA e sua mulher; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; 1.237,22 m² para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 2.474,44 para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo e 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo. Sendo que da área de 170.737,36 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA.** (ITBI Guia nº 4218, paga sobre o valor de R\$-3.800,00). Custas: 1260 VRC = R\$-132,30. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 23 de março de 2024.

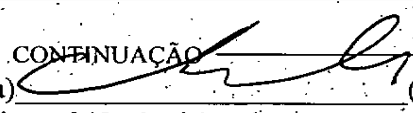
SEGUE NO VERSO

www.registradores.org.br

Eletrônico de Imóveis

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

2010.(a)  (Bel. DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Escrevente Substituto do Registro de Imóveis). gtl

R-95 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 31.419 datado de 15/06/2010 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 055, do Livro nº 171-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 22 de setembro de 2004, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** casado com **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **CLEUSA MARIA DA SILVA**, brasileira, divorciada, costureira, portadora da CI nº 583.177-6-SSP-PR e do CPF/MF nº 428.720.819-68, residente e domiciliada na Rua João Dembinski, nº 2.550, no Bairro Cidade Industrial, no bloco 2, atpo 12, na Cidade de Curitiba-PR., a **PARTE IDEAL correspondente à 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 6.000,00 (seis mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 198/06600680-0 no valor de R\$-12,00; Certidão Negativa de Débitos Ambientais nºs 648984 e 648986 expedida pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores, Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03121805098 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Teritorial Rural - Código de Controle da Certidão B079.F39F.A2CO.827E. **A presente transação será comunicada ao INCRA-PR** conforme Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009 do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **DOI emitida pelo Notário.** Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício Circular nº 244/05-CG.** O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **169.500,14 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOAO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNELIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 2.474,44 m² para CECILIA APARECIDA BILIK; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINNAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNACIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 1.237,22 m² para JORANDI COSTA e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 2.474,44 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para JÚLIO PIAIA e sua mulher; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; 1.237,22 m² para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua**

— SEGUE —

esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 2.474,44 para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo e 1.237,22 m² para CLEUSA MARIA DA SILVA. Sendo que da área de 170.737,36 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 155/04, paga sobre o valor de R\$-6.000,00). Custas: 1.485 VRC = R\$-155,92. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 24 de junho de 2010.(a) (Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Escrevente Substituto do Registro de Imóveis).rac

R-96 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 31.420 datado de 15/06/2010 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 076/077, do Livro nº 186-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 16 de dezembro de 2008, **CLEUSA MARIA DA SILVA**, já qualificada, **vendeu a ISIDIO PANCHENHAK casado com EDNA BOSA PANCHENHAK** pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 31/08/2002**, brasileiros, ele metalúrgico, portador da CI nº 5.288.698-8-SSP-PR e do CPF/ME nº 768.487.449-72, residentes e domiciliados na Rua Luiz Del Gobbo, nº 185, no Bairro Capão Raso, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente à 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 6.000,00 (seis mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 08003005700085171 no valor de R\$-12,00; Certidão Negativa de Débitos Ambientais nº 648987 expedida pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03121805098 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Teritorial Rural - Código de Controle da Certidão B079.F39F.A2CO.827E. **A presente transação será comunicada ao INCRA-PR** conforme Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009 do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **DOI emitida pelo Notário.** Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008** O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 169.500,14 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERÁ LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNELIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 2.474,44 m² para CECILIA APARECIDA BILIK; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 1.237,22 m² para JORANDI COSTA e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 2.474,44 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA

SEGUE NO VERSO

em www.registradores.org.br

Eletrônico de Imóveis

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para JÚLIO PIAIA e sua mulher; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; 1.237,22 m² para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 2.474,44 para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo e 1.237,22 m² para ISÍDIO PANCHENHAK e sua esposa. Sendo que da área de 170.737,36 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 235/2008, paga sobre o valor de R\$-6.000,00). Custas: 1.485 VRC = R\$-155,92. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 24 de junho de 2010.(a) (Bel.DENILSON LUIZ NEGRAO DIAS - Escrevente Substituto do Registro de Imóveis).rac

R-97 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 32.901 datado de 09/09/2010 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada as fls. 095/096, do Livro nº 194-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 20 de julho de 2010, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **LUIZ HENRIQUE DA SILVA** e sua esposa **ADRIANA DA GRACA GARCIA DA SILVA** casados pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 21/11/1987**, brasileiros, ele representante comercial, portador da CI nº 075942649 RJ e do CPF/MF nº 913.436.747-00, residentes e domiciliados na Rua Ceará, nº 236, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº **07032010500085171** no valor de R\$-10,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 672129 e 672130 expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores, Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03121805098 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão F6AD.7B2A.4D0D.7E1F. **DOI emitida pelo Notário.** Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008.** A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 168.262,92 m² para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua mulher; 4.948,88 m² para **JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ**; 2.474,44 m² para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua mulher; 2.474,44 m² para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua mulher; 2.474,44 m² para **SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI** e seu marido; 1.237,22 m² para **SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ**; 1.237,22 m² para **VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ**; 1.237,22 m² para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua mulher; 2.474,44 m² para **PAULO ADRIANO CASARA**; 2.474,44 m² para **CECILIA APARECIDA BILIK**; 1.237,22 m² para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; 1.237,22 m² para **LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO** e sua mulher; 1.237,22 m² para **ALEXANDRE FARINHAK**; 1.237,22 m² para **ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING** e seu marido; 1.237,22 m² para **MARCIA**

SEGUE

REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 1.237,22 m² para JORANDI COSTA e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONCALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 2.474,44 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para JÚLIO PIAIA e sua mulher; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GUANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; 1.237,22 m² para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para RUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 2.474,44 para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para ISIDIO BANCHENHAK e sua esposa; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa. Sendo que da área de 168.262,92 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA (ITBI Guia nº 4732, paga sobre o valor de R\$-5.000,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-132,30. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 24 de setembro de 2010. a) (Bel. DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis). gtl

R-98 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 33.251 datado de 29/09/2010 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 158/159, do Livro nº 181-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 29 de novembro de 2007, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEVA OLOS KLECHOVICZ**, já qualificados, **venderam a PAULO ROGERIO PERCIAK casado com REGIANE GASPARIN PERCIAK** pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 16/11/1985**, brasileiros, ele comerciante, portador da CI nº 1.552.696-3-SSP-PR e do CPF/MF nº 233.737.769-53, residentes e domiciliados na Avenida Beira Mar, nº 325, Praia de Leste, Município de Pontal do Paraná-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 07029003700085171 no valor de R\$-5,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 672129 e 672130 expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores, Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03858935095 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: F6AD.7B2A.4D0D.7E1F. **DOI emitida pelo Notário.** Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008**. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA

SEGUIR NO VERSO

CONTINUAÇÃO

- Superintendência Regional do Paraná. O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **167.025,70 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua mulher; **4.948,88 m²** para **JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ**; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI** e seu marido; **1.237,22 m²** para **SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **PAULO ADRIANO CASARA**; **2.474,44 m²** para **CECILIA APARECIDA BILIK**; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **ALEXANDRE FARINHAK**; **1.237,22 m²** para **ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING** e seu marido; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **HAMILTON CEZAR IGNÁCIO** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **MARIA DO CARMO COLCHON**; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **RENALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **2.474,44 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDÓCIMO** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **JORANDI COSTA** e sua mulher; **618,61 m²** para **SÔNIA MARIA GONCALVES**; **618,61 m²** para **CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO**; **2.474,44 m²** para **JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS**; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **JULIO PIAIA** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS** (com Usufruto); **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **618,610 m²** para **JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA** e seu marido; **618,610 m²** para **JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI** e seu marido; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **AUREA NOGUEIRA DA SILVA**; **1.237,22 m²** para **ANDRESSA LIPSKI**; **618,61 m²** para **ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL**; **618,61 m²** para **RICARDO HANSER LILIENTHAL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **RODRIGO COLCHON MACIEL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOSÉ RUBENIENE MARCONDES** e sua esposa; **2.474,44** para **JOSÉ NEZIO DE MELO** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AYRES** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **ISIDIO PANCHENHAK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **LUIZ HENRIQUE DA SILVA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PAULO ROGERIO PERCIAK** e sua esposa. Sendo que da área de 167.025,70 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para **JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA**. (ITBI Guia nº 0197/07, paga sobre o valor de R\$-2.500,00). Custas: 1.260 VRC = **R\$-132,30**. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 13 de outubro de 2010.(a) _____ (Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto

do Registro de Imóveis). vlkm

Av-99 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 33.232 datado de 29/09/2010 - CONSTAR CI E CPF.

Consoante requerimento datado de 30 de abril de 2010, devidamente assinado e com firma reconhecida e documentos probatórios que ficam arquivados nesta Serventia, **AVERBA-SE** na presente matrícula, que a proprietária **REGIANE GASPARIN PERCIAK** é portadora da **CI nº 1.698.323-3-SSP-PR** e do **CPF/MF nº 500.230.479-68**, **FUNREJUS** não incidente, conforme art 3º, VII, b, 9 da Lei nº 12.604, de 02/07/1999. Custas: **60 VRC = R\$-6,30**. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 13 de outubro de 2010. (a) _____ (Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis). vlkm

R-100 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 33.233 datado de 29/09/2010 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 082/083, do Livro nº 193-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 30 de abril de 2010, **PAULO ROGERIO PERCIAK** e sua esposa

— SEGUE —

REGIANE GASPARIN PERCIAK, já qualificados, venderam a **ROGERIO GABARRON PERALTA** casado com **GERALDA PASCHOAL PERALTA** pelo regime de **comunhão universal de bens na vigência da lei 6.515/77 em 01/09/1990**, brasileiros, ele mecânico, portador da CI nº 3.875.081-0-SSP-PR e do CPF/MF nº 574.357.239-91, residentes e domiciliados na Rua Miguel Caluf, nº 1.170, Cajuru, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 07032005400085171** no valor de R\$-10,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 679176 e 679178 expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores, Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03858935095 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: F6AD.7B2A.4D0D.7E1F. **DOI emitida pelo Notário**. Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008**. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **167.025,70 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 2.474,44 m² para CECILIA APARECIDA BILK; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSE KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURICIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 1.237,22 m² para JORANDI COSTA e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 2.474,44 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para JÚLIO PIAIA e sua mulher; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; 1.237,22 m² para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 2.474,44 para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para ISIDIO PANCHENHAK e sua esposa;**

SEGUIE NO VERSO

www.registradores.org.br

Eletrônico de Imóveis

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa. Sendo que da área de 167.025,70 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 4438, paga sobre o valor de R\$-5.000,00). Custas: 1.260 VFC = R\$-132,30. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 13 de outubro de 2010.(a) (Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis). vlkm

R-101 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 33.234 datado de 29/09/2010 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 141/142, do Livro nº 192-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 04 de março de 2010, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, **venderam a JOSÉ CARLOS BARÃO e ROSANGELA MARIA STRAPASSON**, ambos brasileiros, solteiros, maiores, que declaram conviver em união estável, ele do comércio, portador da CI nº 3.355.181-9-SSP-PR e do CPF/MF nº 456.932.009-06, ela do lar, portadora da CI nº 1.842.358-SSP-PR e do CPF/MF nº 877.858.709-34, residentes e domiciliados na Rua Max Rosenmann, nº 539, Bairro Tingüí, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará a qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 07032002000085171 no valor de R\$-5,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 672129 e 672130 expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores, Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03858935095 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: F6AD.7B2A.4D0D.7E1F. **DOI emitida pelo Notário.** Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no Ofício Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008. A presente transação será comunicada ao INCRA-PR conforme Ofício Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009 do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 165.788,48 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLÓS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERRERIA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLÓS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLÓS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 2.474,44 m² para CECILIA APARECIDA BILIK; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 1.237,22 m² para JORANDI COSTA e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 2.474,44 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para JÚLIO PIAIA e sua mulher; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para

SEGUE

CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; 1.237,22 m² para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 2.474,44 para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para ISÍDIO PANCHENHAK e sua esposa; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON. Sendo que da área de 165.788,48 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para **JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA**. (ITBI Guia nº 4208, paga sobre o valor de R\$-2.500,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-132,30. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 13 de outubro de 2010.(a) (Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis). vlkm

R-102 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 33.236 datado de 29/09/2010 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 105/106, do Livro nº 193-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 13 de maio de 2010, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** casado com **ADRIANI KAPPEL** pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 27/09/2008**, brasileiros, ele administrador de empresas, portador da CI nº 5.560.484-3-SSP-PR e do CPF/MF nº 025.995.889-10, ela portadora da CI nº 6.299.239-5-SSP-PR e do CPF/MF nº 007.032.939-74, residentes e domiciliados na Rua Simão Brante, nº 186, sobrado 06, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 6.000,00 (seis mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração das partes**, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art.-299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79 e que compareceu como anuente **VERA LUCIA MATIUZZI**, brasileira, solteira, maior, administradora de empresas, portadora da CI nº 2.058.403-3-SSP-PR e do CPF/MF nº 448.418.429-49, residente e domiciliada na Rua Gastão Camara, nº 499, no Bairro Bigorilho, no apart. 41, na Cidade de Curitiba-PR. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 07032005900085171** no valor de R\$-12,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 672129 e 672130 expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores, Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03858935095 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: F6AD.7B2A.4D0D.7E1F. **DOI emitida pelo Notário.** Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008**. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **164.551,26 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 2.474,44 m² para**

SEGUE NO VERSO

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

CECILIA APARECIDA BILIK; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 1.237,22 m² para JORANDI COSTA e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONCALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 2.474,44 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para JÚLIO PIAIA e sua mulher; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANERANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; 1.237,22 m² para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 2.474,44 para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para ISIDIO PANCHENHAK e sua esposa; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 1.237,22 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa. Sendo que da área de 164.551,26 m² pertencente a Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 4492, paga sobre o valor de R\$-6.000,00). Custas: 1.485 VRC = R\$-155,92. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 13 de outubro de 2010.(a) (Bel: DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do

Registro de Imóveis). v.lkn

R-103 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 33.237 datado de 29/09/2010 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 107/108, do Livro nº 193-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 14 de maio de 2010, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, **venderam** a **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** casado com **ADRIANI KAPPEL**, já qualificados, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 6.000,00 (seis mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79 e que compareceu como anuente **VERA LUCIA MATIUZZI**, já qualificada. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº **07032006000085171** no valor de R\$-12,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 672129 e 672130 expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores, Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03858935095 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: F6AD.7B2A.4D0D.7E1F. **DOI emitida pelo Notário.** Consta da escritura que foram apresentadas as

— SEGUE —

Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008**. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **163.314,04 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua mulher; **4.948,88 m²** para **JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ**; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI** e seu marido; **1.237,22 m²** para **SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **PAULO ADRIANO CASARA**; **2.474,44 m²** para **CECILIA APARECIDA BILIK**; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **ALEXANDRE FARINHAK**; **1.237,22 m²** para **ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING** e seu marido; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **HAMILTON CEZAR IGNÁCIO** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **MARIA DO CARMO COLCHON**; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **2.474,44 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua mulher; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPEC** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **MÁRIO PROSDÓCIMO** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **JORANDI COSTA** e sua mulher; **618,61 m²** para **SÔNIA MARIA GONÇALVES**; **618,61 m²** para **CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO**; **2.474,44 m²** para **JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS**; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **JÚLIO PIAYA** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS** (com Usufruto); **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **618,610 m²** para **JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA** e seu marido; **618,610 m²** para **JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI** e seu marido; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua mulher; **1.237,22 m²** para **AUREA NOGUEIRA DA SILVA**; **1.237,22 m²** **ANDRESSA LIPSKI**; **618,61 m²** para **ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL**; **618,61 m²** para **RICARDO HANSER LILIENTHAL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **RODRIGO COLCHON MACIEL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOSÉ RUBENLENE MARCONDES** e sua esposa; **2.474,44** para **JOSÉ NEZIO DE MELO** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AYRES** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **ISIDIO PANCHENHAK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **LUIZ HENRIQUE DA SILVA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON PERALTA** e sua esposa **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **2.474,44 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa. Sendo que da área de 163.314,04 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para **JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA**. (ITBI Guia nº 4493, paga sobre o valor de R\$-6.000,00). Custas: 1.485 VRC = R\$-155,92. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 13 de outubro de 2010.(a)
(Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis). vlmk
R-104 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 33.238 datado de 29/09/2010 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 110/111, do Livro nº 192-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 18 de fevereiro de 2010, **CECILIA APARECIDA BILIK**, já qualificada, **vendeu a VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**, brasileiro, divorciado, cabeleireiro, portador da CI nº 3.675.573-3-SSP-PR e do CPF/MF nº 570.974.379-87, residente e domiciliado na Rua Visconde de Guarapuava, nº 1.613, no apartamento 21, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE**

SEGUIE NO VERSO

www.registradores.org.br

Eletrônico de Imóveis

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 12.000,00 (doze mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração das partes**, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 07032001500085171 no valor de R\$-24,00; Certidão Negativa de Débitos Ambientais nº 679169, expedida pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores, Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03858935095 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: F6AD.7B2A.4D0D.7E1F. **DOI emitida pelo Notário**. Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008. A presente transação será comunicada ao INCRA-PR conforme Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009 do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 163.314,04 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAERCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 1.237,22 m² para CECÍLIA APARECIDA BILIK; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMRIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 1.237,22 m² para JORANDI COSTA e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONCALVES; 618,61 m² para CESAR ZERBINI DE ARAÚJO; 2.474,44 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para JÚLIO PIAIA e sua mulher; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; 1.237,22 m² para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 2.474,44 para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para ISIDIO PANCHENHAK e sua esposa; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON-PERALTA e sua esposa 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO. Sendo que da área de 163.314,04 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m²**

SEGUE



REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/41

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

compromissada para **OSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA**. (ITBI Guia nº 4181, paga sobre o valor de R\$-12.000,00). Custas: 2.610 VRC = R\$-274,05. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 13 de outubro de 2010.(a) _____ (Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis). vlkm

R-105 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 33.239 datado de 29/09/2010 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 052/053, do Livro nº 192-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 29 de janeiro de 2010, **CECILIA APARECIDA BILIK**, já qualificada, vendeu a **EDSON DOMINGOS PERUSSO** casado com **ADRIANE BUEST PERUSSO** pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 09/04/2002**, brasileiros, ele médico, portador da CI nº 1.383.586-1-SSP-PR e do CPF/MF nº 401.722.799-68, ela psicóloga, portadora da CI nº 1.000.714-3-SSP-PR e do CPF/MF nº 583.342.389-91, residentes e domiciliados na Rua Parintins, nº 395, Vila Izabel, na Cidade de Curitiba-PR, a **PORTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 12.000,00 (doze mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração das partes**, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 08003033000085171** no valor de R\$-24,00. Certidão Negativa de Débitos Ambientais nº 679169 expedida pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores, Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03858935095 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: F6AD.7B2A.4D0D.7E1F. **DOI emitida pelo Notário.** Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008**. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **163.314,04 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAERCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 1.237,22 m² para JORANDI COSTA e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 2.474,44 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para JÚLIO PIAIA e sua mulher; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; 1.237,22 m² para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; 1.237,22 m²**

SEGUE NO VERSO

www.registradores.org.br

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 2.474,44 para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para ISIDIO PANCHENHAK e sua esposa; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa. Sendo que da área de 163.314,04 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guja nº 4171, paga sobre o valor de R\$-12.000,00). Custas: 2.610 VRC - R\$-274,05. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 13 de outubro de 2010.(a)

(Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis). vlkm

R-106 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 33.240 datado de 29/09/2010 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 086/087, do Livro nº 194-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 16 de julho de 2010, **JULIO PIAIA** e sua esposa **ROSI MERCEDES SNIKOSKI PIAIA**, já qualificados, venderam a **JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS**, já qualificado, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o **Ofício Circular nº 04/95**, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 07032010200085171** no valor de R\$-10,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais nº 679171 e 679173, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores, Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03858935095 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: F6AD.7B2A.4D0D.7E1F. **DOI emitida pelo Notário.** Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008**. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008**. O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 163.314,04 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e

— SEGUE —

sua mulher; **2.474,44 m²** para WALTER LIPIEC e sua mulher; **1.237,22 m²** para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; **1.237,22 m²** para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; **1.237,22 m²** para JORANDI COSTA e sua mulher; **618,61 m²** para SÔNIA MARIA GONÇALVES; **618,61 m²** para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; **1.237,22 m²** para SANDRA REGINA CENIZ; **2.474,44 m²** para CARLOS EDUARDO BATISTA; **1.237,22 m²** para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; **1.237,22 m²** para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); **1.237,22 m²** para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; **1.237,22 m²** para ROSEMARI APARECIDA VAZ; **618,610 m²** para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; **618,610 m²** para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; **1.237,22 m²** para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; **1.237,22 m²** para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; **1.237,22 m²** ANDRESSA LIPSKI; **618,61 m²** para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; **618,61 m²** para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; **1.237,22 m²** para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; **1.237,22 m²** para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para JUSCELINO RIMA DOS SANTOS; **1.237,22 m²** para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; **2.474,44** para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa; **618,61 m²** para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; **618,61 m²** para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; **1.237,22 m²** para ISIDIO RANCHENHAK e sua esposa; **1.237,22 m²** para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; **1.237,22 m²** para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa **618,61 m²** para JOSÉ CARLOS BARÃO; **618,61 m²** para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; **2.474,44 m²** para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; **1.237,22 m²** para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; **1.237,22 m²** para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; **3.711,66 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS. Sendo que da área de 163.314,04 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² comprometida** para JOSE CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 4730, paga sobre o valor de R\$-5.000,00). Custas: 4312 VRC = R\$-452,76. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 13 de outubro de 2010.(a)

(Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis). vlkm

R-107 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 33.262 datado de 30/09/2010 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 047/048, do Livro nº 195-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 17 de setembro de 2010, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLOS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**, brasileira, divorciada, servidora pública federal, portadora da CI nº 1.111.242-SSP-PR e do CPE/MF nº 356.468.709-25, residente e domiciliada na Avenida Visconde de Guarapuava, nº 1.613, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS** nº **08003034900085171** no valor de R\$-10,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 672129 e 672130 expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores, Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03858935095 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: F6AD.7B2A.4D0D.7E1F. **DOI emitida pelo Notário.** Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008**. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **162.076,82 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua mulher; **4.948,88 m²** para **JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ**; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua mulher; **2.474,44 m²** para

SEGUIE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 1.237,22 m² para JORANDI COSTA e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; 1.237,22 m² para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 2.474,44 para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para ISÍDIO PANCHENHAK e sua esposa; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISODIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS FERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO. Sendo que da área de 162.076,82 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 4945 paga sobre o valor de R\$-2.500,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-132,30. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 13 de outubro de 2010.(a) (Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis). vlkm

R-108 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 33.280 datado de 30/09/2010 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 143/144, do Livro nº 192-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 04 de março de 2010, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** casada com **OLAVO PAZ DO NASCIMENTO** pelo regime de **separação obrigatória de bens em 15/08/1987**, brasileiros, ela funcionária pública federal aposentada, portadora da CI nº 384.004-2-SSP-PR e do CPF/MF nº 016.563.689-00, residentes e domiciliados na Rua Constantino Alves dos Reis, nº 153, Tarumã, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção

SEGUE

prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 07032002200085171 no valor de R\$-10,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 672129 e 672130 expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores, Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03858935095 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: F6AD.7B2A.4D0D.7E1F. DOI emitida pelo Notário. Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008**. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **160.839,60 m²** para ALFREDO JULIANO KLECHOVICZ e sua mulher; **4.948,88 m²** para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; **2.474,44 m²** para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; **2.474,44 m²** para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; **2.474,44 m²** para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; **1.237,22 m²** para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; **2.474,44 m²** para PAULO ADRIANO CASARA; **1.237,22 m²** para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; **1.237,22 m²** para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; **1.237,22 m²** para ALEXANDRE FARINHAK; **1.237,22 m²** para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; **1.237,22 m²** para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; **1.237,22 m²** para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; **1.237,22 m²** para JAIME DE SOUZA e sua mulher; **1.237,22 m²** para MARIA DO CARMO COLCHON; **2.474,44 m²** para MIWAKO TAMAI; **1.237,22 m²** para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; **1.237,22 m²** para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; **2.474,44 m²** para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; **2.474,44 m²** para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; **2.474,44 m²** para WALTER LIEB e sua mulher; **1.237,22 m²** para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; **1.237,22 m²** para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; **1.237,22 m²** para JORANDI COSTA e sua mulher; **618,61 m²** para SÔNIA MARIA GONÇALVES; **618,61 m²** para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; **1.237,22 m²** para SANDRA REGINA CENIZ; **2.474,44 m²** para CARLOS EDUARDO BATISTA; **1.237,22 m²** para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; **1.237,22 m²** para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); **1.237,22 m²** para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; **1.237,22 m²** para ROSEMARY APARECIDA VAZ; **618,610 m²** para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; **618,610 m²** para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; **1.237,22 m²** para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; **1.237,22 m²** para ÁURBA NOGUEIRA DA SILVA; **1.237,22 m²** ANDRESSA LIPSKI; **618,61 m²** para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; **618,61 m²** para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; **1.237,22 m²** para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; **1.237,22 m²** para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; **1.237,22 m²** para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; **2.474,44** para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa; **618,61 m²** para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; **618,61 m²** para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; **1.237,22 m²** para ISIDIO PANCHENHAK e sua esposa; **1.237,22 m²** para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; **1.237,22 m²** para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; **618,61 m²** para JOSÉ CARLOS BARÃO; **618,61 m²** para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; **2.474,44 m²** para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; **1.237,22 m²** para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; **1.237,22 m²** para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; **3.711,66 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; **1.237,22 m²** para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; **1.237,22 m²** para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo. Sendo que da área de 160.839,60 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA**. (ITBI Guia nº 4209, paga sobre o valor de R\$-5.000,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-132,30. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 13 de outubro de 2010. (a)

SEGUIE NO VERSO

www.registradores.org.br

Eletrônico de Imóveis

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

(Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do

Registro de Imóveis). v.lkm

R-109 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 33.281 datado de 30/09/2010 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 084/085, do Livro nº 194-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 16 de julho de 2010, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS**, já qualificado, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº **07032010100085171** no valor de R\$-10,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 672129 e 672130 expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores, Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03858935095 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: F6AD.7B2A.4D0D.7E1F. **DOI emitida pelo Notário.** Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008.** A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **159.602,38 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAN CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARNHAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MÂRCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 1.237,22 m² para JORANDI COSTA e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARY APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; 1.237,22 m² para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 2.474,44 para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA**

— SEGUE —

APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para ISIDIO PANCHENHAK e sua esposa; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa, 1.237,22 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 4.948,88 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS. Sendo que da área de 159.602,38 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA**. (ITBI Guia nº 4731, paga sobre o valor de R\$-5.000,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-132,30. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 13 de outubro de 2010.(a) (Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do

Registro de Imóveis). vlkm

R-110 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 33.911 datado de 09/11/2010 -Reingresso em 19/11/2010 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 054/055, do Livro nº 192-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 29 de janeiro de 2010, **JORANDI COSTA e sua esposa ROSIMEIRE DE OLIVEIRA ROSA COSTA**, já qualificados, venderam a **GILMAR DOS SANTOS casado com MARLENE LEVI DOS SANTOS** pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 28/11/1992**. Brasileiros, ele consultor técnico, portador da CI nº 7/R-2.629.193-SSP-SC e do CPF/MF nº 732.975.859-00, ela do lar, portadora da CI nº 4.599.402-3-SSP-PR e do CPF/MF nº 609.308.299-72, residentes e domiciliados na Rua Engenheiro Eduardo Afonso Nadolny, nº 367-D, CIC, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 08003032900085171** no valor de R\$-10,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 688792 e 688793, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores, Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03121805098 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 7A6F.F6AF.D2EC.9B8B. **DOI emitida pelo Notário**. Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008**. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **159.602,38 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO**

SEGUIE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; 1.237,22 m² para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 2.474,44 m² para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AVRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para ISIDIO PANCHENHAK e sua esposa; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa, 1.237,22 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 4.948,88 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; e 1.237,22 m² para GILMAR DOS SANTOS e sua esposa. Sendo que da área de 159.602,38 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 4170, paga sobre o valor de R\$-5.000,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-132,30. O referido é verdade e sou fé. Fazenda Rio Grande, 02 de dezembro de 2010. (a) (BelHERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Oficial do Registro de Imóveis) vlkm

R-111 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 34.054 datado de 19/11/2010 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 097/098, do Livro nº 194-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 21 de julho de 2010, ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa GENOVEVA OLÓS KLECHOVICZ, já qualificados, venderam a JOSIBERTO RODRIGUES casado com NEIDE APARECIDA GUAITA RODRIGUES pelo regime de **comunhão universal de bens na vigência da lei 6.515/77 em 01/10/1988**, brasileiros, ele comerciante, portador da CI nº 4.125.510-2-SSP-PR e do CPF/MF nº 574.751.139-49, residentes e domiciliados na Rua Buenos Aires, nº 1.000 no apt. 13-A, Água Verde, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 07032010600085171 no valor de R\$-10,00; Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 685533 e 685535, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos vendedores, Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03121805098 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 7A6F.F6AF.D2EC.9B8B. **DOI emitida pelo Notário.** Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008.** A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 158.365,16 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher;

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermas Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha

6.719/45

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para QSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONCALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARY APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; 1.237,22 m² para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 2.474,44 para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para ISIDIO PANCHENHAK e sua esposa; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 4.948,88 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para GILMAR DOS SANTOS e sua esposa; e 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa. Sendo que da área de 158.365,16 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA**. (ITBI Guia nº 4729, paga sobre o valor de R\$-5.000,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-132,30. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 02 de dezembro de 2010.(a) (Bel. HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Oficial do Registro de Imóveis). yllkm

R-112 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 34.587 datado de 13/12/2010 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 189/190, do Livro nº 195-N, no Cartório de Mandirituba-Pr da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 05 de novembro de 2010, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **REMI KRÜGER** casado com **ELIZA RODRIGUES KRÜGER**, pelo regime de **separação de bens antes da vigência da lei 6.515/77 em 25/1/1973**, funcionário público federal aposentado, portador da CI nº 259.104-9-SESP-PR e do CPF/MF nº 155.878.439-04, ela do lar, portadora da CI nº 584.606-SSP-PR e do CPF/MF nº 077.052.249-17, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Ilda C. Manaszczuk, nº 555, no Bairro Santa Cândida, na Cidade de Curitiba-PR e **LORENA** SEGUE NO VERSO

www.registradores.org.br

Eletrônico de Imóveis

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

KRÜGER, brasileira, solteira, técnica em informática, portadora da CI nº 6.553.618-8-SESP-PR e do CPF/MF nº 023.646.819-79, residente e domiciliada na Rua Rei Salomão, nº 104, no apto. 201, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 07032014400085171** no valor de R\$-5,00. Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 685533 e 685535, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 04364224099 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 1281.4ED6.A61E.8CA1. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº 1184/2009 do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **DOI emitida pelo Notário**. Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008**. O imóvel constante da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **157.127,94 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAERCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 1.237,22 m² para ELZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDOCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONCALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; 1.237,22 m² para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 2.474,44 para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para ISIDIO PANCHENHAK e sua esposa; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa, 1.237,22 m² para**

— SEQUE —

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/46

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 4.948,88 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para GILMAR DOS SANTOS e sua esposa; e 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa e 618,61 m² para LORENA KRÜGER. Sendo que da área de 157.127,94 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA.** (ITBI Guia nº 5091, paga sobre o valor de R\$-2.500,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-132,30. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 27 de dezembro de 2010.(a) (Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Escrevente Substituto do Registro de Imóveis)ccp.

R-113 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 36.378 datado de 22/03/2011 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada as fls. 126/127, do Livro nº 186-N, no Cartório de Mandirituba-Pr, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 15 de janeiro de 2009, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **JULIANO VANZELLA DE GODOI**, brasileiro, solteiro, maior, estudante, portador da CI nº 9.483.521-6-SESP-PR e do CPF/MF nº 045.955.089-64, residente e domiciliado na Rua Visconde do Rio Branco, nº 585, apartamento 05, na Cidade de Curitiba-PR, a **PORTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração das partes**, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 08003015800085171** no valor de R\$ 5,00. Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 711717 e 711718, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 05022201093 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: C1A2.0EEC.C97B.AC03. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **DOI emitida pelo Notário.** Consta do instrumento ora em registro que compareceram como intervenientes anuentes **JOZIANY SILVA FERNANDES** e seu esposo **FRANCISCO DE ASSIS FERNANDES FILHO**, casados pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 08/11/1986**, brasileiros, ela do lar, portadora da CI nº 21.830.718-4-SSP-SP e do CPF/MF nº 107.401.228-85, ele engenheiro mecânico, portador da CI nº 2.249.243-SSP-PR e do CPF/MF nº 471.807.739-72, residentes e domiciliados na Rua Nicolau José Gravina, nº 916 no casa 01, Cascatinha, na Cidade de Curitiba-PR, e que foram apresentadas as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008**. O imóvel fica pertencendo aos proprietários da seguinte forma: **155.890,72 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua**

SEGUIE NO VERSO


Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

mulher; **618,61 m²** para SÔNIA MARIA GONÇALVES; **618,61 m²** para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; **1.237,22 m²** para SANDRA REGINA CENIZ; **2.474,44 m²** para CARLOS EDUARDO BATISTA; **1.237,22 m²** para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; **1.237,22 m²** para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); **1.237,22 m²** para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; **1.237,22 m²** para ROSEMARI APARECIDA VAZ; **618,610 m²** para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; **618,610 m²** para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; **1.237,22 m²** para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; **1.237,22 m²** para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; **1.237,22 m²** ANDRESSA LIPSKI; **618,61 m²** para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; **618,61 m²** para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; **1.237,22 m²** para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; **1.237,22 m²** para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; **1.237,22 m²** para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; **2.474,44** para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa; **618,61 m²** para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; **618,61 m²** para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; **1.237,22 m²** para ISÍDIO RANCHENHAK e sua esposa; **1.237,22 m²** para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; **1.237,22 m²** para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa **618,61 m²** para JOSÉ CARLOS BARÃO; **618,61 m²** para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; **2.474,44 m²** para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; **1.237,22 m²** para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; **1.237,22 m²** para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa, **1.237,22 m²** para REGINA LÚCIA MOTTA CARVALHO; **1.237,22 m²** para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; **4.948,88 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; **1.237,22 m²** para GILMAR DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; **618,61 m²** para REMI KRÜGER e sua esposa e **618,61 m²** para LORENA KRÜGER e **1.237,22 m²** para JULIANO VANZELLA DE GODOI. Sendo que da área de 155.890,72 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua mulher tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 258/2008, paga sobre o valor de R\$-2.500,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-177,66. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 07 de abril de 2011.(a) (Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis)ccp

R-114 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 37.349 datado de 17/05/2011 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 037/038, do Livro nº 198-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 31 de março de 2011, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEVA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, **venderam** a **VILSON ZIMMERMANN** casado com **ADRIANA TOMAZ RIBEIRO ZIMMERMANN** pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 10/12/1999**, brasileiros, ele corretor de imóveis, portador da CI nº 5.930.579-4 SESP-PR e do CPF/MF nº 022.799.019-60, ela empresária, portadora da CI nº 8.561.765-6 SESP-PR e do CPF/MF nº 034.638.529-69, residentes e domiciliados na Rua Erval Velho, nº 163 no Bairro Campo Comprido; na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 11006011500085171** no valor de R\$-10,00; Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 724201 e 724202, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 05088187099 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 7182.95B6.6C45.6DF5. A presente transação será comunicada ao **IN CRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - IN CRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **DOI emitida pelo Notário.** Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG**

SEGUE



e **Provimento nº 165/2008**. O imóvel fica pertencendo aos proprietários da seguinte forma: 154.653,50 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; 1.237,22 m² para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; 1.237,22 m² para ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 2.474,44 para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para ISIDIO PANCHENHAK e sua esposa; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 4.948,88 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para GILMAR DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa e 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI e 1.237,22 m² para VILSON ZIMMERMANN e sua esposa. Sendo que da área de 154.653,50 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 5683/2011, paga sobre o valor de R\$-5.000,00). Custas: 1.260 VRÇ = R\$-177,66. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 20 de maio de 2011. (a) (Bel. DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis). gtl

R-115 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 37.350 datado de 17/05/2011 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 116/117, do Livro nº 198-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 26 de abril de 2011, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **VILSON ZIMMERMANN** casado com **ADRIANA TOMAZ RIBEIRO ZIMMERMANN**, já qualificados, a **PARTE IDEAL** correspondente a 1.237,22 metros quadrados do imóvel objeto da presente **SEGUE NO VERSO**

www.registradores.org.br

Eletrônico de Imóveis

6.719

Matrícula nº

CONTINUAÇÃO

matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 11006013500085171 no valor de R\$-10,00; Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 724201 e 724202, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 05088187099 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 7182.95B6.6C45.6DF5. A presente transação será comunicada ao INCRA-PR conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **DOI emitida pelo Notário.** Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008**. O imóvel fica pertencendo aos proprietários da seguinte forma: 153.416,28 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua mulher; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua mulher; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu marido; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua mulher; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu marido; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua mulher; 1.237,22 m² para JARME DE SOUZA e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua mulher; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDAO e sua mulher; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua mulher; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua mulher; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua mulher; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONCALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBIN DE ARAÚJO; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua mulher; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMAR APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu marido; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu marido; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua mulher; 1.237,22 m² para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 2.474,44 para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para ISIDIO PANCHENHAK e sua esposa; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa, 1.237,22 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 4.948,88 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para GILMAR DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa e 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO

— SEQUE —

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermas Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/48

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

VANZELLA DE GODOI e 2.474,44 m² para VILSON ZIMMERMANN e sua esposa. Sendo que da área de 153.416,28 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 5790/2011, paga sobre o valor de R\$-5.000,00). Custas (1.260 VRC = R\$-177,66. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 20 de maio de 2011. (a) _____ (Bel. DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis). gtl

R-116 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 37.876 datado de 07/06/2011 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 090/091, do Livro nº 194-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 19 de julho de 2010, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **JUAREZ DE LARA casado com MARLEI TEREZINHA NOVATZKI DE LARA** pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 21/02/1985**, brasileiros, ele comerciante, portador da CI nº 3.327.439-4-SSP-PR e do CPF/MF nº 544.416.929-00, residentes e domiciliados na Rua Irati, nº 889, Portão, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o **Ofício Circular nº 04/95**, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará a qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram **Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 07032010300085171** no valor de R\$-10,00; **Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 734759 e 734757**, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP; **Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 05088187099 - 2006/2007/2008/2009** e a **Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 7182.95B6.6C45.6DF5**. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **DOI emitida pelo Notário.** Consta do Instrumento ora em registro que foi apresentada as **Certidões de Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008**. O imóvel fica pertencendo aos proprietários da seguinte forma: **152.179,06 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAERCIO JOSE FERREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para SABAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMRIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua esposa; 1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK; 1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu esposo; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua esposa; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu esposo; 618,610 m² para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu esposo;**

SEGUIE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 2.474,44 para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para ISIDIO PANCHENHAK e sua esposa; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 4.948,88 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para GILMAR DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa e 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 2.474,44 m² para VILSON ZIMMERMANN e sua esposa; e 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa. Sendo que da área de 152.179,06 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia n° 4728/2011, paga sobre o valor de R\$-5.000,00). Custas: 1260 VRC = R\$-177,66. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 05 de julho de 2011. (a) (Bel. DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis). vlkm

R-117 - Matrícula n° 6.719 - Protocolo n° 37.877 datado de 07/06/2011 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 093/094, do Livro n° 194-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 20 de julho de 2010, ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa GENOVEFA OLOS KLECHOVICZ, já qualificados, venderam a **ESTER FIDELIX**, brasileira, divorciada, enfermeira, portadora da CI n° 2.149.481-0-SSP-PR e do CPF/MF n° 339.717.229-20, residente e domiciliada na Rua Paraíba, n° 3.376, no Bloco B, apt. 02, Portão, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular n° 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei n° 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS n° 07032010400085171 no valor de R\$-10,00; Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais n°(s) 734759 e 734757, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR n° 05088187099 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 7182.95B6.6C45.6DF5. A presente transação será comunicada ao INCRA-PR conforme Ofício-Circular n° 83/2009-CG e n° 1184/2009 do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **DOI emitida pelo Notário.** Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no Ofício-Circular n° 244/05-CG e Provimento n° 165/2008. O imóvel fica pertencendo aos proprietários da seguinte forma: 150.941,84 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ

SEGUE

CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua esposa; **1.237,22 m²** para ALEXANDRE FARINHAK; **1.237,22 m²** para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING e seu esposo; **1.237,22 m²** para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; **1.237,22 m²** para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO e sua esposa; **1.237,22 m²** para JAIME DE SOUZA e sua esposa; **1.237,22 m²** para MARIA DO CARMO COLCHON; **2.474,44 m²** para MIWAKO TAMAI; **1.237,22 m²** para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; **1.237,22 m²** para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; **2.474,44 m²** para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; **2.474,44 m²** para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; **2.474,44 m²** para WALTER LIPIEC e sua esposa; **1.237,22 m²** para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; **1.237,22 m²** para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; **618,61 m²** para SÔNIA MARIA GONCALVES; **618,61 m²** para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; **1.237,22 m²** para SANDRA REGINA CENIZ; **2.474,44 m²** para CARLOS EDUARDO BATISTA; **1.237,22 m²** para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; **1.237,22 m²** para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); **1.237,22 m²** para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; **1.237,22 m²** para ROSEMARY APARECIDA VAZ; **618,610 m²** para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA e seu esposo; **618,610 m²** para JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu esposo; **1.237,22 m²** para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; **1.237,22 m²** para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; **1.237,22 m²** ANDRESSA LIPSKI; **618,61 m²** para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; **618,61 m²** para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; **1.237,22 m²** para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; **1.237,22 m²** para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; **1.237,22 m²** para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; **2.474,44** para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa; **618,61 m²** para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; **618,61 m²** para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; **1.237,22 m²** para ISIDIO PANCHENHAK e sua esposa; **1.237,22 m²** para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; **1.237,22 m²** para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; **618,61 m²** para JOSÉ CARLOS BARÃO; **618,61 m²** para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; **2.474,44 m²** para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; **1.237,22 m²** para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; **1.237,22 m²** para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; **1.237,22 m²** para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; **1.237,22 m²** para EUGENIA CANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; **4.948,88 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; **1.237,22 m²** para GILMAR DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; **618,61 m²** para REMI KRÜGER e sua esposa e **618,61 m²** para LORENA KRÜGER; **1.237,22 m²** para JULIANO VANZELLA DE GODOI; **2.474,44 m²** para VILSON ZIMMERMANN e sua esposa; **1.237,22 m²** para JUAREZ DE LARA e sua esposa; e **1.237,22 m²** para ESTER NIDELIX. Sendo que da área de 150.941,84 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 4727/2011, paga sobre o valor de R\$-5.000,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-177,66. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 05 de julho de 2011.
(a) (Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis). vlkm

R-118 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 39.379 datado de 10/08/2011 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 180/181, do Livro nº 179-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 29 de junho de 2007, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **VALMOR ZAMBON** casado com **LOURDES GRABOWSKI ZAMBON** pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 16/02/1980**, brasileiros, ele motorista, portador da CI nº 1.380.608-SSP-PR e do CPF/MF nº 222.536.299-87, ela do lar, portadora da CI nº 2.053.957-7-SSP-PR e do CPF/MF nº 316.854.989-49, residentes e domiciliados na Rua Adel Raad, nº 70, sobrado 22, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da

SEGUE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Consta da escritura ora em registro Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº **07029002000085171** no valor de R\$-5,00; Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 757227 e 757228, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 05809891094 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: B0FD.0E32.E6B9.83D6. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **DOI emitida pelo Notário** e que foi apresentada as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008**. O imóvel fica pertencendo aos proprietários da seguinte forma: **149.704,62 m²** para **ALFREDO JULIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **4.948,88 m²** para **JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ**; **2.474,44 m²** para **LAERCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **PAULO ADRIANO CASARA**; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ALEXANDRE FARINHAK**; **1.237,22 m²** para **ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **HAMILTON CEZAR IGNACIO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIA DO CARMO COLCHON**; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **2.474,44 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER DIPEC** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **618,61 m²** para **SÔNIA MARIA GONCALVES**; **618,61 m²** para **CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO**; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA GENIZ**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTONIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS** (com Usufruto); **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **618,610 m²** para **JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA** e seu esposo; **618,610 m²** para **JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA**; **1.237,22 m²** **ANDRESSA LIPSKI**; **618,61 m²** para **ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL**; **618,61 m²** para **RICARDO HANSER LILIENTHAL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **RODRIGO COLCHON MACIEL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOSÉ RUBENLENE MARCONDES** e sua esposa; **2.474,44** para **JOSÉ NEZIO DE MELO** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AYRES** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **ISIDIO PANCHENHAK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **LUIZ HENRIQUE DA SILVA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON PERALTA** e sua esposa **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **2.474,44 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**; **1.237,22 m²** para **EDSON DOMINGOS PERUSSO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** e seu esposo; **4.948,88 m²** para **JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS**; **1.237,22 m²** para **GILMAR DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOSIBERTO RODRIGUES** e sua esposa; **618,61 m²** para **REMI KRÜGER** e sua esposa e **618,61 m²** para **LORENA KRÜGER**; **1.237,22 m²** para **JULIANO VANZELLA DE GODOI**; **2.474,44 m²** para **VILSON ZIMMERMANN** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUAREZ DE LARA** e sua esposa; **1.237,22**

SEGUE

m² para ESTER FIDELIX e 1.237,22 m² para VALMOR ZAMBON e sua esposa. Sendo que da área de 149.704,62 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (DAM-ITBI Guia nº 0100/07, paga sobre o valor de R\$-2.500,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-177,66. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 21 de setembro de 2011. (a) (Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis)clau.

R-119 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 39.380 datado de 10/08/2011 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls.063/064, do Livro nº 200-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 28 de julho de 2011, **VALMOR ZAMBON** e sua esposa **LOURDES GRABOWSKI ZAMBON**, já qualificados, venderam a **MAURILIO MARTINS DA SILVA** casado com **DJANIRA DA SILVA** pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 11/06/2005**, brasileiros, ele vigilante, portador da CI nº 6.308.866-8-SESP-PR e do CPF/MF nº 683.575.249-15, ela professora, portadora da CI nº 4.805.548-6-SESP-PR e do CPF/MF nº 683.575.249-15, residentes e domiciliados na Rua Rosa Rigoni Landau nº 526, apto 03 bloco 05 Conjunto Caiuá, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 11006006300085171** no valor de R\$-10,00; Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 757229 e 757230, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 05809891094 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: B0FD.0E32.E6B9.83D6. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **DOI emitida pelo Notário.** Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008**. O imóvel pertence aos proprietários da seguinte forma: **149.704,62 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa; **4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ**; **2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI** e seu esposo; **1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ**; **1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLO KLECHOVICZ**; **1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m² para PAULO ADRIANO CASARA**; **1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO** e sua esposa; **1.237,22 m² para ALEXANDRE FARINHAK**; **1.237,22 m² para ILZA MARIA RODRIGUES DA LUZ NEUTZLING** e seu esposo; **1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m² para HAMILTON CEZAR IGNÁCIO** e sua esposa; **1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON**; **2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **2.474,44 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua esposa; **2.474,44 m² para WALTER LIPIEC** e sua esposa; **1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **618,61 m² para SÔNIA MARIA GONCALVES**; **618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO**; **1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ**; **2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto)**; **1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **618,610 m² para JULIE CRISTINE FERRER DOS SANTOS DE LIMA** e seu esposo; **618,610 m² para**

SEGUIE NO VERSO

www.registradores.org.br

Eletrônico de Imóveis

6.719

Matrícula nº

CONTINUAÇÃO

JUDY BARBARA FERRER DOS SANTOS CAMPESTRINI e seu esposo; **1.237,22 m²** para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; **1.237,22 m²** para ÁUREA NOGUEIRA DA SILVA; **1.237,22 m²** ANDRESSA LPSKI; **618,61 m²** para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; **618,61 m²** para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; **1.237,22 m²** para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; **1.237,22 m²** para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; **1.237,22 m²** para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; **2.474,44** para JOSÉ NEZIO DE MELO e sua esposa; **618,61 m²** para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; **618,61 m²** para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; **1.237,22 m²** para ISIDIO PANCHENHAK e sua esposa; **1.237,22 m²** para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; **1.237,22 m²** para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa **618,61 m²** para JOSÉ CARLOS BARÃO; **618,61 m²** para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; **2.474,44 m²** para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; **1.237,22 m²** para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; **1.237,22 m²** para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa, **1.237,22 m²** para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; **1.237,22 m²** para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; **4.948,88 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; **1.237,22 m²** para GILMAR DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; **618,61 m²** para REMI KRÜGER e sua esposa e **618,61 m²** para LORENA KRÜGER; **1.237,22 m²** para JULIANO VANZELLA DE GODOL; **2.474,44 m²** para VILSON ZIMMERMANN e sua esposa; **1.237,22 m²** para JUAREZ DE LARA e sua esposa; **1.237,22 m²** para ESTER FIDELIX e **1.237,22 m²** para MAURÍDIO MARTINS DA SILVA e sua esposa. Sendo que da área de 149.704,62 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 6160/2011, paga sobre o valor de R\$-5.000,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-177,60. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 21 de setembro de 2011.(a)

(Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis)clau.

Av-120 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 40.132 datado de 19/09/2011 - ALTERAR NOME. Consoante requerimento datado de 02 de setembro de 2011, devidamente assinado com firma reconhecida, documentos probatórios, que ficam arquivados nesta Serventia, e conforme artigo 59 da Lei 10.931 de 02/08/2004, que deu nova redação ao artigo 213, I, "g", da Lei Federal nº 6.015 de 31/12/1973, **AVERSA-SE** na presente matrícula a **RETIFICAÇÃO DO NOME** da proprietária **ADRIANA TOMAZ RIBEIRO ZIMMERMANN** para **ADRIANA RIBEIRO ZIMMERMANN**. **FUNREJUS** não incidente, conforme artigo 3º, VII, b, 9 da Lei nº 12.216/98 com as modificações da Lei 12.604/99. Custas: 630 VRC = R\$-88,83. O referido é verdade e dou fé. 13 de outubro de 2011.(a)

(Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis)clau.

R-121 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 41.175 datado de 17/11/2011 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 124-125, do Livro nº 198-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 28 de abril de 2011, **HAMILTON CEZAR IGNÁCIO** e sua esposa **NADIR MOREIRA DE ALCANTARA IGNÁCIO**, já qualificados, **venderam** a **WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA**, metalúrgico, portador da CI nº 7.182.047-5-PR e do CPF/MF nº 025.016.409-42 e **SIMONE FRAGOSO RIBEIRO**, do lar, portadora da CI nº 7.531.659-3-PR e do CPF/MF nº 030.234.729-12, ambos brasileiros, solteiros, residentes e domiciliados na Rua Jurko Markzuk nº 131, no Bairro Campo Santana, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS** nº **11006013700085171** no valor de R\$-30,00; Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 785181 e 785174, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 05809891094 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão

SEGUE