

CONTINUAÇÃO

DE OLIVEIRA SCHLEGEL; **1.237,22 m²** para JULIANA CORREA; **1.237,22 m²** para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; **2.474,44 m²** para GILSON SOARES DE FARIA casado; **1.237,22 m²** para DANILO CORAIOLA e sua esposa; **618,61 m²** para LUCAS FERNANDES SILVA; **618,61 m²** MICHELE DA LUZ MORO; **1.237,22 m²** para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; **1.237,22 m²** para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; **6.186,10 m²** para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; **1.237,22 m²** para WILLIAM CELIA; **1.237,22 m²** para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para VITOR MATEUS TEIXEIRA; **3.711,66 m²** para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa; **2.474,44 m²** para JOÃO BATISTA TIRAPELLE casado; **1.237,22 m²** para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa; **1.237,22 m²** para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; **4.948,88 m²** para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para ANGELO BACH LOPES e sua esposa; **2.474,44 m²** para ELAINE PRISCILA CERVELLO; **1.237,22 m²** para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; **1.237,22 m²** para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa; **1.237,22 m²** para AYRTON DE SOUZA RANO; **2.474,44 m²** para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; **1.237,22 m²** para SUZETE GRACINO MONTEIRO; **1.237,22 m²** para LEANDRO MATTANA DE BITTENCOURT; **11.134,98 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS, e **1.237,22 m²** para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa. Sendo que da área de 80.416,30 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² comprometida** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 48/2016, paga sobre o valor de R\$ 22.000,00). Custas: 2.835 VRC = R\$ 515,97. O referido é verdade e dou fe. Fazenda Rio Grande, 25 de abril de 2016.(a)

(Bel HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Oficial do Registro de Imóveis).cris

R-225 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 81.495 datado de 18/04/2016 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 069/070, do Livro nº 230-N, no Tabelionato de Notas e Registro Civil, da Cidade de Mandrituba-Paraná, em 22 de março de 2016, ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa GENOVEVA OLOS KLECHOVICZ, já qualificados, venderam a PLANTINA DIAS FERNANDES LIPORI, brasileira, divorciada, analista de sistemas, portadora da CI nº 1.493.498-7-PR e inscrita no CPF/MF nº 355.061.999-53, residente e domiciliada na Rua Angelo Trevisan, nº 530, no Bairro Cascaína, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 12.549,72 (doze mil quinhentos e quarenta e nove reais e setenta e dois centavos), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 1404054-2 no valor de R\$ 25,10. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo-Código HASH: 37f0.2cd22.51d6.45c0.7868.4e76.4dce.51ce.be34.e7d6; 967a.7874.4260.2548.a131.72bb.dabe.3be2.b7c6.b84c. Certidões Negativas de Débitos Ambientais nº 1201607 e 1203335 expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos transmitentes; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 14403387140 - 2014/2013/2012/2011/2010 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: CF53.EFD8.0C37.AC88, válida até 30/07/2016. A presente transação será comunicada ao INCRA-PR conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-4EC5.A2A1.EB3A.4568.A965.6206.F66B.6FDA, Situação: Ativo, Consulta Realizada as 09:29:26 do Dia 25/04/2016 **DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **79.179,08 m²** para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; **2.474,44 m²** para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; **2.474,44 m²** para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; **1.237,22 m²** para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; **1.237,22 m²** para JAIME DE SOUZA e sua esposa; **1.237,22 m²** para MARIA DO CARMO COLCHON; **2.474,44 m²** para MIWAKO TAMAI; **1.237,22 m²** para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; **1.237,22 m²** para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; **1.237,22 m²** para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; **2.474,44 m²** para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS

— SEQUE —

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermas Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha

6.719/128

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

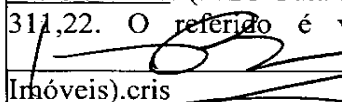
BRANDÃO e sua esposa; 1.237,22 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 3.711,66 m² para CARLOS EDUARDO KULIK; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 1.237,22 m² para JUIÇO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 2.474,44 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² para LÚCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE BEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GULDGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAYTON DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAVORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 3.711,66 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 1.237,22 m² para DANILO CORAIOLA e sua esposa; 618,61 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; 6.186,10 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para WILLIAM CELIA; 1.237,22 m² para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VITOR MATEUS TEIXEIRA; 3.711,66 m² para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa; 2.474,44 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELLE casado; 1.237,22 m² para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa; 1.237,22 m² para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para ANGELO BACH LOPES e sua esposa; 2.474,44 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; 1.237,22 m² para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua

SEGUIE NO VERSO

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

esposa; **1.237,22 m²** para AYRTON DE SOUZA RANO; **2.474,44 m²** para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; **1.237,22 m²** para SUZETE GRACINO MONTEIRO; **1.237,22 m²** para LEANDRO MATTANA DE BITTENCOURT; **11.134,98 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; **1.237,22 m²** para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa; e **1.237,22 m²** para PLANTINA DIAS FERNANDES LIPORI. Sendo que da área de 79.179,08 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 44/2016, paga sobre o valor de R\$ 12.549,72). Custas: 1.710 VRC = R\$ 311,22. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 25 de abril de 2016.(a)

 (Bel. HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Oficial do Registro de Imóveis).cris

R-226 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 82.672 datado de 01/06/2016 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 177/185, do Livro nº 70-E, no 2º Tabelionato de Notas da Cidade de Araucária-Paraná, em 17 de maio de 2016, **REGINALDO CESAR ARMOLINSKI**, já qualificado, **vendeu a CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, engenheiro eletricitista, portador da CI nº 30.018.650-2-SSP-SP e inscrito no CPF/MF nº 300.636.578-05, residente e domiciliado na Rua Julio Zandoná nº 976, Alto Boqueirão, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil quinhentos reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração das partes**, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 1524488-5** paga no valor de R\$ 5,00 em 10/05/2016. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: 604c.b617.0cc5.1162.9049.dad2.9356.b6a1.966e.e651. Certidão Negativa de Débito Ambiental nº 1214897, expedida pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do transmitente; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03721161167 - 2014/2013/2012/2011/2010 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 75EA.8AAB.DAFD.6C01. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-4EC5A2A1EB3A4568A9656206F66B6FDA, Situação Ativo, Consulta Realizada às 16:25:57 do Dia 27/06/2016. **DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **77.945,86 m²** para ALFREDO JULIANO KLECHOVICZ e sua esposa; **2.474,44 m²** para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; **2.474,44 m²** para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para LEONARDO CORNELIO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; **1.237,22 m²** para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; **1.237,22 m²** para JAIME DE SOUZA e sua esposa; **1.237,22 m²** para MARIA DO CARMO COLCHON; **2.474,44 m²** para MIWAKO TAMAI; **1.237,22 m²** para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; **1.237,22 m²** para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; **1.237,22 m²** para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; **2.474,44 m²** para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; **2.474,44 m²** para WALTER LIPIEC e sua esposa; **1.237,22 m²** para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; **1.237,22 m²** para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para SANDRA REGINA CENIZ; **3.711,66 m²** para CARLOS EDUARDO KULIK; **2.474,44 m²** para CARLOS EDUARDO BATISTA; **1.237,22 m²** para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; **1.237,22 m²** para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); **1.237,22 m²** para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; **1.237,22 m²** para ROSEMARI APARECIDA VAZ; **1.237,22 m²** para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; **1.237,22 m²** para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; **1.237,22 m²** para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; **1.237,22 m²** para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; **618,61 m²** para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; **618,61 m²** para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; **1.237,22 m²** para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; **618,61 m²** para JOSÉ

SEGUE

CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 1.237,22 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 1.237,22 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSK REUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAYTON DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILSON ARRIBARDO e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 3.711,66 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 1.237,22 m² para DANILO CORAIOLA e sua esposa; 618,61 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; 6.186,10 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 2.474,44 m² para WILLIAM BELLA; 1.237,22 m² para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VITOR MATEUS TEIXEIRA; 3.711,66 m² para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa; 2.474,44 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELLE casado; 1.237,22 m² para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa; 1.237,22 m² para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para ANGELO BACH LOPES e sua esposa; 2.474,44 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; 1.237,22 m² para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa; 1.237,22 m² para AYRTON DE SOUZA RANO; 2.474,44 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para SUZETE GRACINO MONTEIRO; 1.237,22 m² para LEANDRO MATTANA DE BITTENCOURT; 11.134,98 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa; 1.237,22 m² para PLANTINA DIAS FERNANDES LIPORI e 1.237,22 m² para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES. Sendo que da área de 77.945,86 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 77/2016, paga sobre o valor de R\$ 2.500,00, no valor de R\$ 50,00 em data de 01/06/2016). Custas: 1.260 VRC = R\$ 229,32. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 27 de junho de 2016.(a) (Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Escrevente Substituto do Serviço de Registro de Imóveis)clau.

R-227 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 82.677 datado de 01/06/2016 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 054/063, do Livro nº 71-E, no 2º Tabelionato de Notas da Cidade de Araucária-Paraná, em 23 de maio de 2016, MARIA

SEGUE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

DO CARMO COLCHON, já qualificada, vendeu a **LEANDRO CARLOS BODY**, atendente comercial, portador da CI nº 9.765.854-4-SSP-PR e inscrito no CPF/MF nº 054.071.519-01 casado com **JESSICA CZECK PAES BODY**, balconista, portadora da CI nº 10.266.845-6-SSP-PR e inscrita no CPF/MF nº 065.182.669-10, ambos brasileiros, casados entre si sob o regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 04/07/2010**, residentes e domiciliados na Rua Ismenia Vieira de Alencar nº 11, Bairro Capão Raso, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 1557571-7** paga no valor de R\$ 20,00 em 20/05/2016. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: c495.d6a6.1807.1eba.e251.64a6.41a5.5054.6465.8ab8. Certidão Negativa de Débito Ambiental nº 1217915, expedida pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do transmitente; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03721161167 - 2014/2013/2012/2011/2010 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 75EA 8AAB DAFD 6C01. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-4EC5A2A1EB3A4568A9656206F66B6FDA, Situação Ativo, Consulta Realizada as 16:25:57 do Dia 27/06/2016. **DOI emitida por esta Serventia**. O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **77.945,86 m²** para **ALFREDO JULIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNELIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDOCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **3.711,66 m²** para **CARLOS EDUARDO KULIK**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELMIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS** (com Usufruto); **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ÉDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **RODRIGO COLCHON MACIEL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOSÉ RUBENLENE MARCONDES** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AYRES** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON PERALTA** e sua esposa; **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **1.237,22 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**; **1.237,22 m²** para **EDSON DOMINGOS PERUSSO** e sua esposa; **3.711,66 m²** para **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **JOSIBERTO RODRIGUES** e sua esposa; **618,61 m²** para **REMI KRÜGER** e sua esposa; **618,61 m²** para **LORENA KRÜGER**; **1.237,22 m²** para **JULIANO VANZELLA DE GODOI**; **1.237,22 m²** para **JUAREZ DE LARA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ESTER FIDELIX**; **1.237,22 m²** para **MAURILIO MARTINS DA SILVA** e sua esposa; **618,61 m²** para **WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA**; **618,61 m²** para **SIMONE FRAGOSO RIBEIRO**; **618,61 m²** para **RAFAELA HOINACKI LOUREIRO**; **618,61 m²** para **ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO**; **1.237,22 m²** para **OBADIAS FRANÇA DOS REIS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOEL SOARES DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDILSON SILVA GROKSKREUTZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **AILTON LOPES FERREIRA**; **1.237,22 m²** para **EMERSON CLAYTON GONÇALVES** e sua

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermas Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/130

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

esposa: **1.237,22 m²** para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa: **1.237,22 m²** para NELI ANA PERCIAK; **1.237,22 m²** LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa: **1.237,22 m²** para ANGELA MARIA BIEDACHA; **1.237,22 m²** para FRANCISCO NIZER e sua esposa: **2.474,44 m²** para LINDAMAR DE SOUZA; **618,61 m²** para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; **618,61 m²** para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; **1.237,22 m²** para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa: **1.237,22 m²** para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa: **2.474,44 m²** para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa: **1.237,22 m²** para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa: **1.237,22 m²** para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; **1.237,22 m²** para LÍRIA REGINA DA SILVA; **1.237,22 m²** para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa: **1.237,22 m²** para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa: **1.237,22 m²** ELAINE PROHMANN SAPORITI; **1.237,22 m²** para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; **1.237,22 m²** para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo: **1.237,22 m²** para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo: **1.237,22 m²** para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; **3.711,66 m²** para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo: **1.237,22 m²** para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; **1.237,22 m²** para JULIANA CORREA; **1.237,22 m²** para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; **2.474,44 m²** para GILSON SOARES DE FARIA casado; **1.237,22 m²** para DANILO CORAIOLA e sua esposa: **618,61 m²** para LUCAS FERNANDES SILVA; **618,61 m²** MICHELE DA LUZ MORO; **1.237,22 m²** para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; **1.237,22 m²** para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; **6.186,10 m²** para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo: **2.474,44 m²** para WILLIAM CELLA; **1.237,22 m²** para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para VITOR MATEUS TEIXEIRA; **3.711,66 m²** para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa: **2.474,44 m²** para JOÃO BATISTA TIRAPELLE casado; **1.237,22 m²** para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa: **1.237,22 m²** para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; **4.948,88 m²** para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para ANGELO BACH LOPES e sua esposa: **2.474,44 m²** para ELAINE PRISCILA CERVELLO; **1.237,22 m²** para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; **1.237,22 m²** para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa: **1.237,22 m²** para AYRTON DE SOUZA RANO; **2.474,44 m²** para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; **1.237,22 m²** para SUZETE GRACINO MONTEIRO; **1.237,22 m²** para LEANDRO MATYANA DE BUTENCOURT; **11.134,98 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; **1.237,22 m²** para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa: **1.237,22 m²** para PLANTINA DIAS FERNANDES LIPORI; **1.237,22 m²** para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES e **1.237,22 m²** para LEANDRO CARLOS BODY e sua esposa. Sendo que da área de 77.945,86 m² pertencente a Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² comprometida** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 76/2016, paga sobre o valor de R\$ 10.000,00, no valor de R\$ 200,00 em data de 01/06/2016). Custas: 1.260 VRC = R\$ 229,32. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 28 de junho de 2016.(a) (Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Escrevente Substituto do Serviço de Registro de Imóveis)clau.

R-228 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 82.680 datado de 01/06/2016 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 076/085, do Livro nº 71-E, no 2º Tabelionato de Notas da Cidade de Araucária-Paraná, em 23 de maio de 2016, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLOS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **GILMAR BARALDI**, militar, portador da CI nº 030538044-6/MEX - Ministério do Exército e inscrito no CPF/MF nº 552.514.800-59, casado com **NEUZELI APARECIDA BARALDI**, do lar, portadora da CI nº 122992454-1-MEX-Ministério de Exército e inscrito no CPF/MF nº 560.056.870-34, ambos brasileiros, casados sob o regime de **comunhão universal de bens na vigência da lei 6.515/77 em 08/02/1991**, devidamente registrada sob nº 5.211, no livro nº 3 de Registro Auxiliar, no Cartório de Registro de Imóveis de Ronda Alta/RS, residentes e domiciliados na Rua Valdeci dos Santos, Pinheirinho, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará a qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da

SEGUE NO VERSO

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 1555724-7** paga no valor de R\$10,00 em 20/05/2016. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: 681c.c218.2d28.becd.54ac.c1fe.acdf.f46 e.48bc.7c5a; a2e1.fe4c.1c9f.8644.e3f7.3e8f.d829.b668.269c.d95f. Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 1217020 e 1217017, expedida pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do transmitente; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03721161167 - 2014/2013/2012/2011/2010 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 75EA.8AAB.DAFD.6C01. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-4EC5A2A1EB3A4568A9656206F66B6FDA, Situação Ativo, Consulta Realizada as 16:25:57 do Dia 27/06/2016. **DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **76.708,64 m²** para **ALFREDO JULIAO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **3.711,66 m²** para **CARLOS EDUARDO KULIK**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto)**; **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **RODRIGO COLCHON MACIEL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOSE RUBENLENE MARCONDES** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AYRES** e seu esposa; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON PERALTA** e sua esposa; **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **1.237,22 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**; **1.237,22 m²** para **EDSON DOMINGOS PERUSSO** e sua esposa; **3.711,66 m²** para **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **JOSIBERTO RODRIGUES** e sua esposa; **618,61 m²** para **REMI KRÜGER** e sua esposa; **618,61 m²** para **LORENA KRÜGER**; **1.237,22 m²** para **JULIANO VANZELLA DE GODOI**; **1.237,22 m²** para **JUAREZ DE LARA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ESTER FIDELIX**; **1.237,22 m²** para **MAURILIO MARTINS DA SILVA** e sua esposa; **618,61 m²** para **WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA**; **618,61 m²** para **SIMONE FRAGOSO RIBEIRO**; **618,61 m²** para **RAFAELA HOINACKI LOUREIRO**; **618,61 m²** para **ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO**; **1.237,22 m²** para **OBADIAS FRANÇA DOS REIS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOEL SOARES DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDILSON SILVA GROKSKREUTZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **AILTON LOPES FERREIRA**; **1.237,22 m²** para **EMERSON CLAYTON GONÇALVES** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ELOIR PINTO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **NELI ANA PERCIAK**; **1.237,22 m²** para **LUCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ANGELA MARIA BIEDACHA**; **1.237,22 m²** para **FRANCISCO NIZER** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LINDAMAR DE SOUZA**; **618,61 m²** para **EDSON ALEXANDRE PEREIRA**; **618,61 m²** para **ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO**; **1.237,22 m²** para **LUIZ CARLOS NOVATZKI** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **ELISEU PANATTO CARDOSO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **FERNANDO LIMA DE CRISTO** e **KAREN GUILGEN**; **1.237,22 m²** para **LIRIA REGINA DA SILVA**; **1.237,22 m²** para **ANDERSON CLAITO DE MELO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PAULO**

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermes Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha

6.719/131

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

WILON ARRIBARD e sua esposa: **1.237,22 m²** ELAINE PROHMANN SAPORITI: **1.237,22 m²** para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA: **1.237,22 m²** para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo: **1.237,22 m²** para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo: **1.237,22 m²** para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ: **3.711,66 m²** para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ: **1.237,22 m²** para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo: **1.237,22 m²** para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL: **1.237,22 m²** para JULIANA CORREA: **1.237,22 m²** para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL: **2.474,44 m²** para GILSON SOARES DE FARIA casado: **1.237,22 m²** para DANILO CORAIOLA e sua esposa: **618,61 m²** para LUCAS FERNANDES SILVA: **618,61 m²** MICHELE DA LUZ MORO: **1.237,22 m²** para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS: **1.237,22 m²** para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES: **6.186,10 m²** para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo: **2.474,44 m²** para WILLIAM CELLA: **1.237,22 m²** para SERGIO LUIS KLECHOVICZ: **1.237,22 m²** para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ: **1.237,22 m²** para VITOR MATEUS TEIXEIRA: **3.711,66 m²** para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa: **2.474,44 m²** para JOÃO BATISTA TIRAPELLE casado: **1.237,22 m²** para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa: **1.237,22 m²** para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO: **4.948,88 m²** para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ: **1.237,22 m²** para ANGELO BACH LOPES e sua esposa: **2.474,44 m²** para ELAINE PRISCILA CERVELLO: **1.237,22 m²** para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO: **1.237,22 m²** para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa: **1.237,22 m²** para AYRTON DE SOUZA RANO: **2.474,44 m²** para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI: **1.237,22 m²** para SUZETE GRACINO MONTEIRO: **1.237,22 m²** para LEANDRO MATTANA DE BITTENCOURT: **11.134,98 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS: **1.237,22 m²** para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa: **1.237,22 m²** para PLANTINA DIAS FERNANDES LIPORI: **1.237,22 m²** para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES: **1.237,22 m²** para LEANDRO CARLOS BODY e sua esposa e **1.237,22 m²** para GILMAR BARALDI e sua esposa. Sendo que da área de 76.708,64 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 78/2016, paga sobre o valor de R\$ 5.000,00, no valor de R\$ 100,00 em data de 01/06/2016). Custas: 1.260 VRC = R\$ 229,37. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 28 de junho de 2016. (a) (Bel. DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Escrevente Substituto do Serviço de Registro de Imóveis)clau.

R-229 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 83.560 datado de 30/06/2016 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 165/173, do Livro nº 71-E, no 2º Tabelionato de Notas da Cidade de Araucária-Paraná, em 01 de junho de 2016, **REGINALDO CESAR ARMOLINSKI**, já qualificado, **vendeu a VALDEVINO DE LIMA COLACO VERNICK**, brasileiro, separado judicialmente, empresário, portador da CI nº 1.312.887-1-SSP-PR e inscrito no CPF/MF nº 255.164.009-10, residente e domiciliado na Rua Garuva nº 550, no apt. 04, bloco 03, Cidade Industrial, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil quinhentos reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 1577190-7** paga no valor de R\$ 5,00 em 30/05/2016. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: fbc7.3ad8.73e8.e895.5687.07e5.ccdc.e448.cb86.30aa. Certidão Negativa de Débito Ambiental nº 1228174, expedida pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do transmitente; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03721161167 - 2014/2013/2012/2011/2010 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: A987.B4E4.CBFB.9D05, emitida em 06/07/2016 e válida até 02/01/2017. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-4EC5A2A1EB3A4568A9656206F66B6FDA, Situação Ativo, Consulta Realizada as 11:44:16 do Dia 19/07/2016. **DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **SEGUE NO VERSO**

www.registroes.org.br

Eletrônico de Imóveis

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

76.708,64 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua esposa; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 3.711,66 m² para CARLOS EDUARDO KULIK; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PAMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 1.237,22 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELDA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 1.237,22 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ALTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIÁK; 1.237,22 m² LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAVORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 3.711,66 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 1.237,22 m² para DANILO CORAIOLA e sua esposa; 618,61 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; 6.186,10 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 2.474,44 m² para WILLIAM CELLA; 1.237,22 m² para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VITOR MATEUS TEIXEIRA; 3.711,66 m² para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua

— SEQUE —

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermas Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha

6.719/132

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

esposa: **2.474,44 m²** para **JOÃO BATISTA TIRAPELLE** casado: **1.237,22 m²** para **FERNANDO DALMOLIN** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO**; **4.948,88 m²** para **JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **ANGELO BACH LOPES** e sua esposa: **2.474,44 m²** para **ELAINE PRISCILA CERVELLO**; **1.237,22 m²** para **WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO**; **1.237,22 m²** para **SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **AYRTON DE SOUZA RANO**; **1.237,22 m²** para **REGINALDO CESAR ARMOLINSKI**; **1.237,22 m²** para **SUZETE GRACINO MONTEIRO**; **1.237,22 m²** para **LEANDRO MATTANA DE BITTENCOURT**; **11.134,98 m²** para **JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS**; **1.237,22 m²** para **ONIVALDO ANDRADE** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **PLANTINA DIAS FERNANDES LIPORI**; **1.237,22 m²** para **CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES**; **1.237,22 m²** para **LEANDRO CARLOS BODY** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **GILMAR BARALDI** e sua esposa e **1.237,22 m²** para **VALDEVINO DE LIMA COLAÇO VERNICK**. Sendo que da área de **76.708,64 m²** pertencente à **Alfredo Julião Klechovicz** e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m²** **compromissada** para **JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA**. (ITBI Guia nº 84/2016, paga sobre o valor de R\$ 2.500,00, no valor de R\$ 50,00 em data de 06/07/2016). Custas: 1.260 VRC = R\$ 229,37. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 19 de julho de 2016.(a) **HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR** - Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis(s)clau.

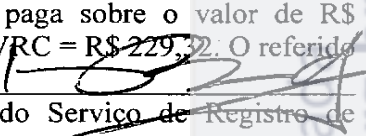
R-230 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 84.614 datado de 04/08/2016 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada as fls. 009/018, do Livro nº 74-E, no 2º Tabelionato de Notas da Cidade de Araucária-Paraná, em 20 de julho de 2016, **RODRIGO COLCHON MACIEL** e sua esposa **REGINA GALLI MACIEL**, já qualificados, venderam a **JANETE LENIR LASSEN**, brasileira, que se declarou ser solteira e que inexistente qualquer alteração quanto ao seu estado civil, a qual foi advertida de que a falsidade ensejará a responsabilidade civil e criminal, maior e capaz, empresária, portadora da CI nº 5.587.556-1-SSP-PR e inscrita no CPF/MF nº 831.757.419-91, residente e domiciliada na Rua Manoel Ribas nº 3.394, Costeira, na Cidade de Araucária-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração das partes**, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 1713679-6** paga no valor de R\$ 20,00 em 19/07/2016. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: 8055.858d.e8d2.cad9.31ac.25ac.c50f.5202.033c.7e45; b83f.32ee.84f7.d167.f9a9.ab98.0726.6bf2.efea.0d25. Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 1233242 e 1233243, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos transmitentes; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03721161167 - 2014/2013/2012/2011/2010 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: C87B.EE4D.11D8.9D25, emitida em 20/06/2016 e válida até 17/12/2016. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-4EC5A2A1EB3A4568A9656206F66B6FDA, Situação Ativo, Consulta Realizada as 09:37:38 do Dia 24/08/2016. **DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **76.708,64 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa: **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa: **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua esposa: **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa: **2.474,44 m²** para **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua esposa: **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **MÁRIO PROSDÓCIMO** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **3.711,66**

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

m² para CARLOS EDUARDO KULIK; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 1.237,22 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 1.237,22 m² para OBADIAS FRANCA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² para LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LUCIA OLOS KLECHOVICZ; 3.711,66 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 1.237,22 m² para DANILO CORAIOLA e sua esposa; 618,61 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; 6.186,10 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 2.474,44 m² para WILLIAM CELLA; 1.237,22 m² para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VITOR MATEUS TEIXEIRA; 3.711,66 m² para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa; 2.474,44 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELLE casado; 1.237,22 m² para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa; 1.237,22 m² para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para ANGELO BACH LOPES e sua esposa; 2.474,44 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; 1.237,22 m² para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa; 1.237,22 m² para AYRTON DE SOUZA RANO; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para SUZETE GRACINO MONTEIRO; 1.237,22 m² para LEANDRO MATTANA DE BITTENCOURT; 11.134,98 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa; 1.237,22 m² para PLANTINA DIAS FERNANDES LIPORI; 1.237,22 m² para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES; 1.237,22 m² para LEANDRO CARLOS BODY e sua esposa; 1.237,22 m² para

— SEGUE —

GILMAR BARALDI e sua esposa: 1.237,22 m² para VALDEVINO DE LIMA COLAÇO VERNICK e 1.237,22 m² para JANETE LENIR LASSEN. Sendo que da área de 76.708,64 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA.** (ITBI Guia nº 106/2016, paga sobre o valor de R\$ 10.000,00, no valor de R\$ 200,00 em data de 28/07/2016). Custas: 1.260 VRC = R\$ 229,32. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 24 de agosto de 2016.(a)  (Bel.HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis)clau.

R-231 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 84.960 datado de 19/08/2016 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 153/161, do Livro nº 817-N, no Tabelionato e Registro Civil de Santa Quitéria, da Comarca de Curitiba-Paraná, em 03 de junho de 2016, **PLANTINA DIAS FERNANDES LIPORI**, já qualificada, **vendeu a DANILO CORAIOLA e sua esposa FRANCIELLE GÓIS MOREIRA CORAIOLA**, já qualificados, e **RAFAEL VIDAL PERFEITO**, brasileiro, representante comercial, portador da CI nº 12.825.630-0 SESP-PR e inscrito no CPF/MF nº 946.889.400-25, casado com **LUCIANA LIMA DE OLIVEIRA PERFEITO**, sob o regime de **comunhão universal de bens na vigência da lei 6.515/77 em 06/06/2009**, residentes e domiciliados na Rua General Ary Duarte Nunes, nº 342, Casa 07, na Cidade de Curitiba-PR a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 1591656-5 paga no valor de R\$ 36,00 em 03/06/2016. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: a797.0ef4.5092.975c.0189.6ac1.e87b.5119.ad4b.2e2d. Certidão Negativa de Débitos Ambientais nº 1236851, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome da transmitente; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 14403387140 - 2010/2011/2012/2013/2014 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 1FAD.C929.C54D.47CE, emitida em 16/09/2016, válida até 15/03/2017. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-4EC5.A2A1.EB3A.4568.A965.6206.F66B.6FDA, Situação Ativo, Consulta Realizada as 14:22:56 do Dia 16/09/2016. **DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **76.708,64 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa: 2.474,44 m² para LAERCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa: 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa: 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa: 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO: 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS: 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua esposa: 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI: 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR: 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ: 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa: 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa: 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa: 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa: 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa: 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ: 3.711,66 m² para CARLOS EDUARDO KULIK: 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA: 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa: 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto): 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI: 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ: 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa: 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa: 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa: 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS: 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa: 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo: 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo: 1.237,22 m² para**

SEGUE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 1.237,22 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 1.237,22 m² para OBADIAS FRANCA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONCALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELIANA PERCIAK; 1.237,22 m² LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para ADRIANO GONCALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAYTON DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILSON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² BLAINE PROHMANN SAVORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 3.711,66 m² para SARA Y CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 1.855,83 m² para DANKO CORAIOLA e sua esposa; 618,61 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; 6.186,10 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 2.474,44 m² para WILLIAM CELLA; 1.237,22 m² para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VITOR MATEUS TEIXEIRA; 3.711,66 m² para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa; 2.474,44 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELLE casado; 1.237,22 m² para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa; 1.237,22 m² para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para ANGELO BACH LOPES e sua esposa; 2.474,44 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; 1.237,22 m² para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa; 1.237,22 m² para AYRTON DE SOUZA RANO; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para SUZETE GRACINO MONTEIRO; 1.237,22 m² para LEANDRO MATTANA DE BITTENCOURT; 11.134,98 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa; 1.237,22 m² para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES; 1.237,22 m² para LEANDRO CARLOS BODY e sua esposa; 1.237,22 m² para GILMAR BARALDI e sua esposa; 1.237,22 m² para VALDEVINO DE LIMA COLAÇO VERNICK; 1.237,22 m² para JANETE LENIR LASSEN e 618,66 m² para RAFAEL VIDAL PERFEITO e sua esposa. Sendo que da área de 76.708,64 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 115/2016, paga sobre o valor de R\$ 20.000,00, no valor de R\$ 400,00 em data de 12/08/2016). Custas: 2.610 VRC = R\$ 475,02. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 16 de setembro de 2016.(a) (Hel. HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis)gcb.

R-232 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 84.961 datado de 19/08/2016 - COMPRA E VENDA DE

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermes Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Matrícula nº 6.719

Ficha
6.719/134

Rúbrica

PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 162/170, do Livro nº 817-N, no Tabelionato e Registro Civil de Santa Quitéria, da Comarca de Curitiba-Paraná, em 03 de junho de 2016, **SUZETE GRACINO MONTEIRO**, já qualificada, **vendeu a DANILO CORAIOLA** e sua esposa **FRANCIELLE GÓIS MOREIRA CORAIOLA**, e **LUCAS FERNANDES SILVA**, todos já qualificados, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 1591699-9** paga no valor de R\$ 40,00 em 03/06/2016. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: b002.4bd0.39f4.ad5d.81d7.237b.288a.e323.ab42.73f6. Certidão Negativa de Débitos Ambientais nº 1236857, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome da transmitente; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 14403387140 - 2010/2011/2012/2013/2014 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 1FAD.C929.C54D.47CE, emitida em 16/09/2016, válida até 15/03/2017. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício Circular nº 83/2009-CG** e nº 1184/2009 do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná, Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-4EC5.A2A1.EB3A.4568.A965.6206.F66B.6FDA, Situação Ativo, Consulta Realizada as 14:22:56 do Dia 16/09/2016. **DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **26.708,64 m²** para **ALFREDO JULIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **JAIMÉ DE SOUZA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CEMIZ**; **3.711,66 m²** para **CARLOS EDUARDO KULIK**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS** (com Usufruto); **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **JOSÉ RUBENLENE MARCONDES** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AYRES** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON PERALTA** e sua esposa; **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **1.237,22 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**; **1.237,22 m²** para **EDSON DOMINGOS PERUSSO** e sua esposa; **3.711,66 m²** para **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **JOSIBERTO RODRIGUES** e sua esposa; **618,61 m²** para **REMI KRÜGER** e sua esposa; **618,61 m²** para **LORENA KRÜGER**; **1.237,22 m²** para **JULIANO VANZELLA DE GODOI**; **1.237,22 m²** para **JUAREZ DE LARA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ESTER FIDELIX**; **1.237,22 m²** para **MAURILIO MARTINS DA SILVA** e sua esposa; **618,61 m²** para **WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA**; **618,61 m²** para **SIMONE FRAGOSO RIBEIRO**; **618,61 m²** para **RAFAELA HOINACKI LOUREIRO**; **618,61 m²** para **ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO**; **1.237,22 m²** para **OBADIAS FRANÇA DOS REIS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOEL SOARES DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDILSON SILVA GROKSKREUTZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **AILTON LOPES FERREIRA**; **1.237,22 m²** para **EMERSON CLAYTON GONÇALVES** e sua esposa;

SEGUIE NO VERSO

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 3.711,66 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 2.474,44 m² para DANILO CORAIOLA e sua esposa; 1.237,22 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; 6.186,10 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 2.474,44 m² para WILLIAM CELLA; 1.237,22 m² para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VITOR MATEUS TEIXEIRA; 3.711,66 m² para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa; 2.474,44 m² para JOÃO BATISTA TRAPELLE casado; 1.237,22 m² para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa; 1.237,22 m² para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para ANGELO BACH LOPES e sua esposa; 2.474,44 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; 1.237,22 m² para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa; 1.237,22 m² para AYRTON DE SOUZA RANO; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para LEANDRO MATTANA DE BITTENCOURT; 11.134,98 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa; 1.237,22 m² para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES; 1.237,22 m² para LEANDRO CARLOS BODY e sua esposa; 1.237,22 m² para GILMAR BARALDI e sua esposa; 1.237,22 m² para VALDEVINO DE LIMA COLAÇO VERNICK; 1.237,22 m² para JANETE LENIR LASSEN e 618,66 m² para RAFAEL VIDAL PERFEITO e sua esposa. Sendo que da área de 76.708,64 m² pertencente a Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² comprometida** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 113/2016, paga sobre o valor de R\$ 20.000,00, no valor de R\$ 400,00 em data de 12/08/2016). Custas: 2.610 VRQ = R\$ 475,02. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 16 de setembro de 2016.(a)  (De) HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis)gcb.

R-233 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 85.796 datado de 14/09/2016 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 152/153, do Livro nº 0232-N, no Cartório de Mandirituba-PR, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 01 de setembro de 2016, **WILLIAM CELLA**, já qualificado, **vendeu** a **EMERSON RIBEIRO MORAIS**, portador da CI nº 7.939.736-9-SESP-PR e inscrito no CPF/MF nº 031.542.049-97, casado com **FRANCIANI SAMPAIO CANDIDO MORAIS**, portadora da CI nº 10.436.871-9-SESP-PR e inscrita no CPF/MF nº 078.060.809-70, ambos brasileiros, funcionários públicos, casados sob o regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 26/04/2006**, residentes e domiciliados na Rua Salgueiro, nº 121, casa 01, no Bairro Eucaliptos, nesta Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermas Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha

6.719/135

Matrícula nº 6.719

Rubrica

art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREIUS nº 1882324-0** paga no valor de R\$ 20,00 em 01/09/2016. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: e45f.69e9.3255.5a95.d615.21be.e6c2.e73e.3e8b.1e00. Certidão Negativa de Débitos Ambientais nº 1245598, expedida pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do transmitente; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 05611015162 - 2014/2013/2012/2011/2010 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 100B.98F3.2E8C.0AD3, emitida em 01/09/2016, válida até 28/02/2017. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-4EC5.A2A1.EB3A.4568.A965.6206.F66B. 6FDA, Situação Ativo, Consulta Realizada as 15:24:41 do Dia 03/10/2016. **DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **76.708,64 m²** para **ALFREDO JULIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MÁRIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **3.711,66 m²** para **CARLOS EDUARDO KULIK**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS** (com Usufruto); **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **JOSÉ RUBENLENE MARCONDES** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AYRES** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON PERALTA** e sua esposa; **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **1.237,22 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**; **1.237,22 m²** para **EDSON DOMINGOS PERUSSO** e sua esposa; **3.711,66 m²** para **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **JOSIBERTO RODRIGUES** e sua esposa; **618,61 m²** para **REMI KRÜGER** e sua esposa; **618,61 m²** para **LORENA KRÜGER**; **1.237,22 m²** para **JULIANO VANZELLA DE GODOI**; **1.237,22 m²** para **JUAREZ DE LARA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ESTER FIDELIX**; **1.237,22 m²** para **MAURILIO MARTINS DA SILVA** e sua esposa; **618,61 m²** para **WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA**; **618,61 m²** para **SIMONE FRAGOSO RIBEIRO**; **618,61 m²** para **RAFAELA HOINACKI LOUREIRO**; **618,61 m²** para **ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO**; **1.237,22 m²** para **OBADIAS FRANÇA DOS REIS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOEL SOARES DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDILSON SILVA GROKSKREUTZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **AILTON LOPES FERREIRA**; **1.237,22 m²** para **EMERSON CLAYTON GONÇALVES** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ELOIR PINTO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **NELI ANA PERCIAK**; **1.237,22 m²** para **LUCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ANGELA MARIA BIEDACHA**; **1.237,22 m²** para **FRANCISCO NIZER** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LINDAMAR DE SOUZA**; **618,61 m²** para **EDSON ALEXANDRE PEREIRA**; **618,61 m²** para **ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO**; **1.237,22 m²** para **LUIZ CARLOS NOVATZKI** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **ELISEU PANATTO CARDOSO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **FERNANDO LIMA DE CRISTO** e **KAREN GUILGEN**; **1.237,22 m²** para **LIRIA REGINA DA SILVA**; **1.237,22 m²** para **ANDERSON CLAITO DE MELO** e sua esposa; **1.237,22 m²**

SEGUIE NO VERSO

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

para PAULO WILSON ARRIBARD e sua esposa; **1.237,22 m²** ELAINE PROHMANN SAPORITI; **1.237,22 m²** para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; **1.237,22 m²** para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; **1.237,22 m²** para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; **1.237,22 m²** para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; **3.711,66 m²** para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; **1.237,22 m²** para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; **1.237,22 m²** para JULIANA CORREA; **1.237,22 m²** para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; **2.474,44 m²** para GILSON SOARES DE FARIA casado; **2.474,44 m²** para DANILO CORAIOLA e sua esposa; **1.237,22 m²** para LUCAS FERNANDES SILVA; **618,61 m²** MICHELE DA LUZ MORO; **1.237,22 m²** para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; **1.237,22 m²** para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; **6.186,10 m²** para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; **1.237,22 m²** para WILLIAM CELLA; **1.237,22 m²** para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para VITOR MATEUS TEIXEIRA; **3.711,66 m²** para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa; **2.474,44 m²** para JOÃO BANISTA TRAPELLE casado; **1.237,22 m²** para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa; **1.237,22 m²** para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; **4.948,88 m²** para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para ANGELO BACH LOPES e sua esposa; **2.474,44 m²** para ELAINE PRISCILA CERVELLO; **1.237,22 m²** para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; **1.237,22 m²** para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa; **1.237,22 m²** para AYRTON DE SOUZA RANO; **1.237,22 m²** para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; **1.237,22 m²** para LEANDRO MATTANA DE BITTENCOURT; **11.134,98 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; **1.237,22 m²** para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa; **1.237,22 m²** para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES; **1.237,22 m²** para LEANDRO CARLOS BODY e sua esposa; **1.237,22 m²** para GILMAR BARALDI e sua esposa; **1.237,22 m²** para VALDEVINO DE LIMA COLAÇO VERNICK; **1.237,22 m²** para JANETE LENIR LASSEN; **618,66 m²** para RAFAEL VIDAL PERFEITO e sua esposa e **1.237,22 m²** para EMERSON RIBEIRO MORAIS e sua esposa. Sendo que da área de 76.708,64 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (FTBI Guia nº 126/2016, paga sobre o valor de R\$ 10.000,00, no valor de R\$ 200,00 em data de 06/09/2016). Custas: 1.260 VRC = R\$ 229,32. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 03 de outubro de 2016.(a) (Bel.HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis)gcb.

Av-234 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 85.902 datado de 20/09/2016 - CONSTAR CI E CPF. Consoante requerimento datado de 31 de agosto de 2016, devidamente assinado e com firma reconhecida e documentos probatórios que ficam digitalizados nesta Serventia, **AVERBA-SE** na presente matrícula, que a proprietária **NELI MARIA BRANDÃO**, é portadora da **CI nº 770.070-9 SESP-PR** e inscrita no **CPF/MF nº 139.464.399-34**, **AVERBA-SE** ainda na presente matrícula, a **ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL** dos proprietários **JOEL SOARES DE SOUZA** e **ADRIANE ANTONIA LISBOA DE SOUZA** para **DIVORCIADOS**, conforme Certidão de Casamento com Averbação de Divórcio Matrícula nº 082479.01.55.1995.2.00006.216.0001716.94 do Cartório Distrital do Novo Mundo, da Comarca de Curitiba - Paraná, sendo que ela retorna a usar o nome de solteira, ou seja: **ADRIANE ANTONIA LISBOA**, bem como a **ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL** do proprietário **JOEL SOARES DE SOUZA**, para **CASADO** por haver contraído matrimônio com **PRISCILA MARCA DE SOUZA**, portadora da CI nº 7.330.456-3 SSP-PR e inscrita no CPF/MF nº 031.179.699-00, pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 10/12/2014**. **FUNREJUS** não incidente, conforme art 3º, VII, b, 9 da Lei nº 12.604, de 02/07/1999. Custas: 60 VRC = R\$ 10,92. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 14 de outubro de 2016.(a) (Bel.HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis)gcb.

R-235 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 85.904 datado de 20/09/2016 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 171/180, do Livro nº 00074-E, no 2º Tabelionato de Notas, da Comarca de Araucária - Paraná, em 04 de agosto de 2016, **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua esposa **NELI MARIA BRANDÃO**, já qualificados, venderam a **JOEL SOARES DE SOUZA**, casado com **PRISCILA MARCA DE**

— SEGUE —

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermes Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha

6.719/136

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

SOUZA, já qualificados, a **PARTE IDEAL** correspondente a **1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS** nº **1774266-1** paga no valor de R\$ 20,00 em 02/08/2016. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: f830.cac2.81e5.1884.8230.5acb.b252.44e9.4075.3b6d; 4c92.a1c5.3b23.db3a.a4ac.4dc3.dda7.9c4a.806f.73f0. Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 1249448; 1249446, expedida pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos transmitentes; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03721161167 - 2014/2013/2012/2011/2010 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: A6D6.DDD9.7185.C182, emitida em 15/08/2016, válida até 11/02/2017. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-4EC5.A2A1.EB3A.4568.A965.6206.F66B.6FDA. Situação Ativo. **DOI** emitida por esta Serventia. O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **76.708,64 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **MUWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIÉC** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CEMIZ**; **3.711,66 m²** para **CARLOS EDUARDO KULIK**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS** (com Usufruto); **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **JOSE RUBENLENE MARCONDES** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AYRES** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON PERALTA** e sua esposa; **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **1.237,22 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**; **1.237,22 m²** para **EDSON DOMINGOS PERUSSO** e sua esposa; **3.711,66 m²** para **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **JOSIBERTO RODRIGUES** e sua esposa; **618,61 m²** para **REMI KRÜGER** e sua esposa; **618,61 m²** para **LORENA KRÜGER**; **1.237,22 m²** para **JULIANO VANZELLA DE GODOI**; **1.237,22 m²** para **JUAREZ DE LARA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ESTER FIDELIX**; **1.237,22 m²** para **MAURILIO MARTINS DA SILVA** e sua esposa; **618,61 m²** para **WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA**; **618,61 m²** para **SIMONE FRAGOSO RIBEIRO**; **618,61 m²** para **RAFAELA HOINACKI LOUREIRO**; **618,61 m²** para **ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO**; **1.237,22 m²** para **OBADIAS FRANÇA DOS REIS** e sua esposa; **618,61 m²** para **ADRIANE ANTONIA LISBOA**; **1.237,22 m²** para **EDILSON SILVA GROKSKREUTZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **AILTON LOPES FERREIRA**; **1.237,22 m²** para **EMERSON CLAYTON GONÇALVES** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ELOIR PINTO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **NELI ANA PERCIAK**; **1.237,22 m²** para **LUCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ANGELA MARIA BIEDACHA**; **1.237,22 m²** para **FRANCISCO NIZER** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LINDAMAR DE SOUZA**; **618,61 m²** para **EDSON ALEXANDRE PEREIRA**; **618,61 m²** para

SEGUIE NO VERSO

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 3.711,66 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOA; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 2.474,44 m² para DANILO CORAIOLA e sua esposa; 1.237,22 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; 6.186,10 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para WILLIAM CELLA; 1.237,22 m² para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VITOR MATEUS TEIXEIRA; 3.711,66 m² para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa; 2.474,44 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELLE casado; 1.237,22 m² para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa; 1.237,22 m² para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para ANGELO BACH LOPES e sua esposa; 2.474,44 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; 1.237,22 m² para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa; 1.237,22 m² para AYRTON DE SOUZA RANO; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para LEANDRO MATTANA DE BITTENCOURT; 11.134,98 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa; 1.237,22 m² para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES; 1.237,22 m² para LEANDRO CARLOS BODY e sua esposa; 1.237,22 m² para GILMAR BARALDI e sua esposa; 1.237,22 m² para VALDEVINO DE LIMA COLAÇO VERNICK; 1.237,22 m² para JANETE LENIR LASSEN; 618,66 m² para RAFAEL VIDAL PERFEITO e sua esposa; 1.237,22 m² para EMERSON RIBEIRO MORAIS e sua esposa e 1.855,83 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa. Sendo que da área de 76.708,64 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 111/2016, paga sobre o valor de R\$ 10.000,00, no valor de R\$ 200,00 em data de 10/08/2016). Custas: 1.266 VRC = R\$ 229,22. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 19 de outubro de 2016.(a) (Bel.HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis)gcb.

R-236 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 85.905 datado de 20/09/2016 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 161/170, do Livro nº 00074-E, no 2º Tabelionato de Notas, da Comarca de Araucária - Paraná, em 04 de agosto de 2016, **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua esposa **NELI MARIA BRANDÃO**, já qualificados, venderam a **SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ**, já qualificada, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração das partes**, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 1774259-9** paga no valor de R\$ 20,00 em 02/08/2016. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: f830.cac2.81e5.1884.8230.5acb.b252.44e9.4075.3b6d; 4c92.a1c5.3b23.db3a.a4ac.4dc3.dda7.9c4a.806f.73f0. Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 1249448; 1249446, expedida pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos transmitentes; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03721161167 - 2014/2013/2012/2011/2010 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: A6D6.DDD9.7185.C182, emitida em 15/08/2016, válida até 11/02/2017. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular**

SEGUE

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/137

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

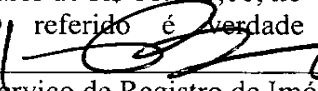
nº 83/2009-CG e nº 1184/2009 do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-4EC5.A2A1.EB3A.4568.A965.6206.F66B.6FDA, Situação Ativo. **DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 76.708,64 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua esposa; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 3.711,66 m² para CARLOS EDUARDO KULIK; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARY APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 1.237,22 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 1.237,22 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 618,61 m² para ADRIANE ANTONIA LISBOA; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² para LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² para ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 4.948,88 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 2.474,44 m² para DANILO CORAIOLA e sua esposa; 1.237,22 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS;

SEGUE NO VERSO

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

1.237,22 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; **6.186,10 m²** para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; **1.237,22 m²** para WILLIAM CELLA; **1.237,22 m²** para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para VITOR MATEUS TEIXEIRA; **3.711,66 m²** para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa; **2.474,44 m²** para JOÃO BATISTA TIRAPELLE casado; **1.237,22 m²** para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa; **1.237,22 m²** para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; **4.948,88 m²** para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para ANGELO BACH LOPES e sua esposa; **2.474,44 m²** para ELAINE PRISCILA CERVELLO; **1.237,22 m²** para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; **1.237,22 m²** para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa; **1.237,22 m²** para AYRTON DE SOUZA RANO; **1.237,22 m²** para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; **1.237,22 m²** para LEANDRO MATTANA DE BITTENCOURT; **11.134,98 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; **1.237,22 m²** para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa; **1.237,22 m²** para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES; **1.237,22 m²** para LEANDRO CARLOS BODY e sua esposa; **1.237,22 m²** para GILMAR BARALDI e sua esposa; **1.237,22 m²** para VALDEVINO DE LIMA COLAÇO VERNICK; **1.237,22 m²** para JANETE LENIR CASSEN; **618,66 m²** para RAFAEL VIDAL PERFEITO e sua esposa; **1.237,22 m²** para EMERSON RIBEIRO MORAIS e sua esposa e **1.855,83 m²** para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa. Sendo que da área de 76.708,64 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA (ITBI Guia nº 112/2016, paga sobre o valor de R\$ 10.000,00, no valor de R\$ 200,00 em data de 10/08/2016). Custas: 1.260 VRC = R\$ 229,32. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 19 de outubro de 2016.(a)

 (Bel.HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis)geb. :

R-237 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 86.168 datado de 05/10/2016 - RESCISÃO DE PARTE IDEAL - Consoante Escritura Pública de Rescisão de Compra e Venda, lavrada às fls. 131/132, do Livro 1229, no 4º Tabelionato de Notas, da Comarca de Curitiba-Paraná, em 22 de setembro de 2016, em que são partes: **JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA**; e **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua mulher **GENOVEFA OLOS KLECHOVICZ**, já qualificados, as partes **RESCIDEM COMO DE FATO RESCINDIDO** TEM a Escritura Pública, lavrada às fls. 58/59, do Livro nº 779, no 4º Tabelionato de Notas da Cidade e Comarca de Curitiba-PR, em 29 de outubro de 1990, objeto da **averbação 4** da presente matrícula, para que a escritura rescindida não produza mais nenhum efeito legal ou jurídico de direito, pelo valor de R\$ 6.000,00 (seis mil reais), sem condições. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 1932052-7** no valor de R\$ 12,00 em 21/09/2016. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: 06c9.b26e.d592.e696.e532.5ffd.92d5.52db.05d5.e680. Certidão Negativa de Débitos Ambientais nº 1249238, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos transmitentes; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03721164167 - 2014/2013/2012/2011/2010 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: FC80.9DEA.C9F0.7117, emitida em 19/09/2016 e válida até 18/03/2017. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-4EC5.A2A1.EB3A.4568.A965.6206.F66B.6FDA, Situação Ativo. **DOI emitida por esta Serventia**. O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **76.708,64 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **3.711,66 m²** para **CARLOS EDUARDO KULIK**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA**

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermas Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha

6.719/138

Matrícula nº 6.719

Subscrição

MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto): 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 1.237,22 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 1.237,22 m² para OBADIAS FRANCA DOS REIS e sua esposa; 618,61 m² para ADRIANE ANTONIA LISBOA; 1.237,22 m² para EDISON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELQIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² para LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 4.948,88 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREIA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 2.474,44 m² para DANILO CORAIOLA e sua esposa; 1.237,22 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; 6.186,10 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para WILLIAM CELLA; 1.237,22 m² para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VITOR MATEUS TEIXEIRA; 3.711,66 m² para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa; 2.474,44 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELLE casado; 1.237,22 m² para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa; 1.237,22 m² para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para ANGELO BACH LOPES e sua esposa; 2.474,44 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; 1.237,22 m² para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa; 1.237,22 m² para AYRTON DE SOUZA RANO; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para LEANDRO MATTANA DE BITTENCOURT; 11.134,98 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa; 1.237,22 m² para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES; 1.237,22 m² para LEANDRO CARLOS BODY e sua esposa; 1.237,22 m² para GILMAR BARALDI e sua esposa; 1.237,22 m² para VALDEVINO DE LIMA COLAÇO VERNICK; 1.237,22 m² para JANETE LENIR LASSEN; 618,66 m² para RAFAEL VIDAL

SEGUIE NO VERSO

E-Comarca de Imóveis

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

PERFEITO e sua esposa; **1.237,22 m²** para EMERSON RIBEIRO MORAIS e sua esposa e **1.855,83 m²** para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa. (ITBI Guia nº 149/2016, paga sobre o valor de R\$ 6.000,00, no valor de R\$ 120,00). Custas: 1.260, VRC = R\$ 229,32. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 31 de outubro de 2016.(a) BEL HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis)gcb.

R-238 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 86.169 datado de 05/10/2016 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 133/137, do Livro nº 1229, no 4º Tabelionato de Notas, da Comarca de Curitiba-Paraná, em 22 de setembro de 2016, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua mulher **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, **venderam a YASMIN CRISTINA KLECHOVICZ DE MORAIS**, brasileira, estudante, solteira, a qual declarou não manter nenhum vínculo que constitua união estável, maior, capaz, portadora da CI nº 10.809.709-4 PR e inscrita no CPF/MF nº 091.765.069-75, residente e domiciliada na Rua Heitor Alves de Guimarães, nº 835, na Cidade de Aracária-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 7.000,00 (sete mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração das partes**, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 1932059-4** paga no valor de R\$ 14,00 em 21/09/2016. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: fda00e86.c875.3e47.7dd2.b51f.0e39.8458.027f.52fd; 1430.1d7f.ebb8.c1f0.38d5.cb1b.92d8.6003.6fd1.5fdf. Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 1259998; 1259997, expedida pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos transmitentes; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03721161167 - 2014/2013/2012/2011/2010 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: FC80.9DEA.C9F0.7117, emitida em 19/09/2016, válida até 18/03/2017. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-4ECS-A2A1.EB3A.4568.A965.6206.F66B.6FDA, Situação Ativo, Consulta Realizada as 12:56:37 do Dia 31/10/2016, **DOI emitida por esta Serventia**. O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **75.471,42 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **3.711,66 m²** para **CARLOS EDUARDO KULIK**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS** (com Usufruto); **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **JOSÉ RUBENLENE MARCONDES** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AYRES** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON PERALTA** e sua esposa; **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **1.237,22 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**; **1.237,22 m²** para **EDSON DOMINGOS PERUSSO** e sua esposa; **3.711,66 m²** para **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **JOSIBERTO RODRIGUES** e sua esposa; **618,61 m²** para **REMI KRÜGER** e sua esposa; **618,61 m²** para **LORENA KRÜGER**; **1.237,22 m²** para **JULIANO VANZELLA DE GODOI**; **1.237,22 m²** para

SEGUE

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/139

Matrícula nº 6.719

Rubrica

JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 1.237,22 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 618,61 m² para ADRIANE ANTONIA LISBOA; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² para LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LUISA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAVORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 4.948,88 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVISKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 2.474,44 m² para DANILÓ CORAIOLA e sua esposa; 1.237,22 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; 6.186,10 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para WILLIAM CELLA; 1.237,22 m² para SÉRGIO LUIS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VÍTOR MATEUS TEIXEIRA; 3.711,66 m² para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa; 2.474,44 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELLE casado; 1.237,22 m² para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa; 1.237,22 m² para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para ANGELO BACH LOPES e sua esposa; 2.474,44 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; 1.237,22 m² para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa; 1.237,22 m² para AYRTON DE SOUZA RANO; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para LEANDRO MATTANA DE BITTENCOURT; 11.134,98 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa; 1.237,22 m² para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES; 1.237,22 m² para LEANDRO CARLOS BODY e sua esposa; 1.237,22 m² para GILMAR BARALDI e sua esposa; 1.237,22 m² para VALDEVINO DE LIMA COLAÇO VERNICK; 1.237,22 m² para JANETE LENIR LASSEN; 618,66 m² para RAFAEL VIDAL PERFEITO e sua esposa; 1.237,22 m² para EMERSON RIBEIRO MORAIS e sua esposa; 1.855,83 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa e 1.237,22 m² para YASMIN CRISTINA KLECHOVICZ DE MORAIS. (ITBI Guia nº 145/2016, paga sobre o valor de R\$ 7.000,00, no valor de R\$ 140,00 em data de 29/09/2016). Custas: 1.260 VRC = R\$ 229,32. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 31 de outubro de 2016.(a) (b) HERMES EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis)gcb.

R-239 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 86.319 datado de 13/10/2016 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Certidão datada de 27 de maio de 2016 extraída da Escritura Pública de Compra e Venda com Cláusula Resolutiva, lavrada às fls. 141/142, do Livro nº 0214-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 06 de setembro de 2013, **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**, já qualificada, **vendeu a ANDRÉ JULIO DE LIMA**, motorista, portador da CI nº 6.869.989-4-PR e **SEGUE NO VERSO**

Sistema de Registro de Imóveis Eletrônico de Imóveis

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

inscrito no CPF/MF nº 005.809.589-65, casado pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 19/03/2012** com casado com **JAQUELINE PRESTES DE OLIVEIRA**, estudante, portadora da CI nº 8.721.614-4-PR e inscrita no CPF/MF nº 010.249.399-52, residentes e domiciliados na Rua Paulo Grott nº 157, Bairro Uvaranas, na Cidade de Ponta Grossa-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), por conta do qual, ela outorgante vendedora confessa e declara haver recebido do outorgado comprador, em moeda corrente nacional a importância de R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais), como sinal de negócio e princípio de pagamento, dando ao outorgado comprador ampla, geral e irrevogável quitação dessa quantia, e o restante, ou seja a importância de R\$ 26.000,00 (vinte e seis mil reais), será pago pelo outorgado comprador em vinte e seis (26) parcelas mensais, sucessivas e iguais de R\$ 1.000,00 (hum mil reais), cada uma, vencíveis todo o dia 20 de cada mês, a partir de 20/10/2013, as quais estão representadas por vinte e seis (26) notas promissórias de aceite e emissão do outorgado comprador, entregues neste ato a outorgante vendedora, ficando ajustado que a declaração de recebimento passada e assinada no verso da última Nota Promissória, servirá como quitação do saldo devedor, e conseqüentemente do preço total da venda; fica ajustado ainda, expressamente e de comum acordo entre as partes, através de "**CLAUSULA RESOLUTIVA**", que o atraso no pagamento de qualquer parcela do saldo devedor, por período superior a dez (10) dias, contados de seu vencimento, acarretará no desfazimento de pleno direito do negócio ora celebrado, salvo se a vendedora preferir exigir o seu cumprimento, podendo ainda a vendedora exigir em qualquer umas das hipóteses, indenização pelas perdas e danos que sofrer, sendo lhes assegurado também o direito de, no caso do desfazimento do negócio, reivindicar o objeto desta venda de quem quer que o possua ou detenha, tudo de acordo com os Artigos 121,122,127,128,474,475 e 1359, do Código Civil. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará a qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 13025720830085100** paga no valor de R\$ 80,00 em 06/09/2018. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: 8310.ca51.1721.7b70.c4b0.84ba.0324.c7a3.0efc.482b. Certidão Negativa de Débito Ambiental nº 1255929, expedida pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome da transmitente; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 14403387140 - 2010/2011/2012/2013/2014 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: AB5A.EBD6.E3CE.DA5E, emitida em 11/10/2016 e válida até 09/04/2017. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009 CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-4EC5A2A1EB3A4568.A9656206F66B6FDA, Situação Ativo, Consulta Realizada as 13:26:33 do Dia 04/11/2016. **DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **75.471,42 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **3.711,66 m²** para **CARLOS EDUARDO KULIK**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS** (com Usufruto); **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **JOSÉ RUBENLENE MARCONDES** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AYRES** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON PERALTA** e sua

SEGUE

REGISTRO GERAL

Ficha

6.719/140

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

esposa: **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **1.237,22 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**; **1.237,22 m²** para **EDSON DOMINGOS PERUSSO** e sua esposa: **3.711,66 m²** para **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** e seu esposo: **1.237,22 m²** para **JOSIBERTO RODRIGUES** e sua esposa: **618,61 m²** para **REMI KRÜGER** e sua esposa: **618,61 m²** para **LORENA KRÜGER**; **1.237,22 m²** para **JULIANO VANZELLA DE GODOI**; **1.237,22 m²** para **JUAREZ DE LARA** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **ESTER FIDELIX**; **1.237,22 m²** para **MAURILIO MARTINS DA SILVA** e sua esposa: **618,61 m²** para **WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA**; **618,61 m²** para **SIMONE FRAGOSO RIBEIRO**; **618,61 m²** para **RAFAELA HOINACKI LOUREIRO**; **618,61 m²** para **ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO**; **1.237,22 m²** para **OBADIAS FRANÇA DOS REIS** e sua esposa: **618,61 m²** para **ADRIANE ANTONIA LISBOA**; **1.237,22 m²** para **EDILSON SILVA GROKSKREUTZ** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **AILTON LOPES FERREIRA**; **1.237,22 m²** para **EMERSON CLAYTON GONÇALVES** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **ELOIR PINTO DOS SANTOS** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **NELI ANA PERCIAK**; **1.237,22 m²** para **LUCIO KLECHOVICZ** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **ANGELA MARIA BIEDACHA**; **1.237,22 m²** para **FRANCISCO NIZER** e sua esposa: **2.474,44 m²** para **LINDAMAR DE SOUZA**; **618,61 m²** para **EDSON ALEXANDRE PEREIRA**; **618,61 m²** para **ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO**; **1.237,22 m²** para **LUIZ CARLOS NOVATZKI** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA** e sua esposa: **2.474,44 m²** para **ELISEU PANATTO CARDOSO** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **FERNANDO LIMA DE CRISTO** e **KAREN GUILGEN**; **1.237,22 m²** para **LIRIA REGINA DA SILVA**; **1.237,22 m²** para **ANDERSON CLAITO DE MELO** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **PAULO WILON ARRIBARD** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **ELAINE PROHMANN SAVORITI**; **1.237,22 m²** para **TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA**; **1.237,22 m²** para **DENISE DE LUCAS SANTOS** e seu esposo: **1.237,22 m²** para **MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA** e seu esposo: **1.237,22 m²** para **VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ**; **4.948,88 m²** para **SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA** e seu esposo: **1.237,22 m²** para **LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL**; **1.237,22 m²** para **JULIANA CORREA**; **1.237,22 m²** para **CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL**; **2.474,44 m²** para **GILSON SOARES DE FARIA** casado; **2.474,44 m²** para **DANILO CORAIOLA** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **LUCAS FERNANDES SILVA**; **618,61 m²** para **MICHELE DA LUZ MORO**; **1.237,22 m²** para **MARISTELA SOBRAL CORTINHAS**; **1.237,22 m²** para **LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES**; **6.186,10 m²** para **SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI** e seu esposo: **1.237,22 m²** para **WILLIAM CELLA**; **1.237,22 m²** para **SERGIO LUIS KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **VITOR MATEUS TEIXEIRA**; **3.711,66 m²** para **LOURIVAL SOARES DOS ANJOS** e sua esposa: **2.474,44 m²** para **JOÃO BATISTA TIRAPELLE** casado; **1.237,22 m²** para **FERNANDO DALMOLIN** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO**; **4.948,88 m²** para **JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **ANGELO BACH LOPES** e sua esposa: **2.474,44 m²** para **ELAINE PRISCILA CERVELLO**; **1.237,22 m²** para **WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO**; **1.237,22 m²** para **SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **AYRTON DE SOUZA RANO**; **1.237,22 m²** para **REGINALDO CESAR ARMOLINSKI**; **1.237,22 m²** para **LEANDRO MATTANA DE BITTENCOURT**; **11.134,98 m²** para **JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS**; **1.237,22 m²** para **ONIVALDO ANDRADE** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES**; **1.237,22 m²** para **LEANDRO CARLOS BODY** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **GILMAR BARALDI** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **VALDEVINO DE LIMA COLAÇO VERNICK**; **1.237,22 m²** para **JANETE LENIR LASSEN**; **618,66 m²** para **RAFAEL VIDAL PERFEITO** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **EMERSON RIBEIRO MORAIS** e sua esposa: **1.855,83 m²** para **JOEL SOARES DE SOUZA** e sua esposa: **1.237,22 m²** para **YASMIN CRISTINA KLECHOVICZ DE MORAIS** e **1.237,22 m²** para **ANDRÉ JULIO DE LIMA** casado. (ITBI Guia nº 8930/2013, paga sobre o valor de R\$ 40.000,00 no valor de R\$ 800,00 em data de 09/09/2013). Custas: 4.312 VRC = R\$ 784,78. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 07 de novembro de 2016.(a) (b) HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis)cau. - -

SEGUE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

R-240 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 86.344 datado de 17/10/2016 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 143/147, do Livro nº 1229, no 4º Tabelionato de Notas, da Comarca de Curitiba-Paraná, em 22 de setembro de 2016, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua mulher **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **YASMIN CRISTINA KLECHOVICZ DE MORAIS**, já qualificada, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 1932072-1** paga no valor de R\$ 36,00 em 21/09/2016. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: a167.3bb5.1dfe.3fa5.eca3.4b7e.0a20.712e.2aa7.3e0e; 9e6c.58f9.309b.167a.a9da.11ce.65e9.0be8.df01.5279. Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 1259998; 1259997, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos transmitentes; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCKR nº 03721161167 - 2014/2013/2012/2011/2010 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: FC80.9DEA.C9F0.7117, emitida em 19/09/2016, válida até 18/03/2017. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-4EC5A2A1EB3A.4568A965.6206F66B.6FDA, Situação Ativo, Consulta Realizada as 14:14:33 do Dia 18/11/2016. **DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **74.234,20 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LAERCIO JOSE FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **3.711,66 m²** para **CARLOS EDUARDO KULIK**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto)**; **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARY APARECIDA VAZ**; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSE KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **JOSÉ RUBENLENE MARCONDES** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AYRES** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON PERALTA** e sua esposa; **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **1.237,22 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**; **1.237,22 m²** para **EDSON DOMINGOS PERUSSO** e sua esposa; **3.711,66 m²** para **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **JOSIBERTO RODRIGUES** e sua esposa; **618,61 m²** para **REMI KRÜGER** e sua esposa; **618,61 m²** para **LORENA KRÜGER**; **1.237,22 m²** para **JULIANO VANZELLA DE GODOI**; **1.237,22 m²** para **JUAREZ DE LARA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ESTER FIDELIX**; **1.237,22 m²** para **MAURILIO MARTINS DA SILVA** e sua esposa; **618,61 m²** para **WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA**; **618,61 m²** para **SIMONE FRAGOSO RIBEIRO**; **618,61 m²** para **RAFAELA HOINACKI LOUREIRO**; **618,61 m²** para **ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO**; **1.237,22 m²** para **OBADIAS FRANÇA DOS REIS** e sua esposa; **618,61 m²** para **ADRIANE ANTONIA LISBOA**; **1.237,22 m²** para **EDILSON SILVA GROKSKREUTZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **AILTON LOPES FERREIRA**; **1.237,22 m²** para **EMERSON CLAYTON GONÇALVES** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ELOIR PINTO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **NELI ANA**

— SEGUE —

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/141

Matrícula nº 6.719

Assinatura

PERCIAK; 1.237,22 m² LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 4.948,88 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 2.474,44 m² para DANILO CORAIOLA e sua esposa; 1.237,22 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUX MORD; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; 6.186,10 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para WILLIAM CELLA; 1.237,22 m² para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VITOR MATEUS TEIXEIRA; 3.711,66 m² para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa; 2.474,44 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELLE casado; 1.237,22 m² para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa; 1.237,22 m² para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para ANGELO BACH LOPES e sua esposa; 2.474,44 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; 1.237,22 m² para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa; 1.237,22 m² para AYRTON DE SOUZA RANO; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para LEANDRO MATTANA DE BITTENCOURT; 11.134,98 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa; 1.237,22 m² para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES; 1.237,22 m² para LEANDRO CARLOS BODY e sua esposa; 1.237,22 m² para GILMAR BARALDI e sua esposa; 1.237,22 m² para VALDEVINO DE LIMA COLAÇO VERNICK; 1.237,22 m² para JANETE LENIR LASSEN; 618,66 m² para RAFAEL VIDAL PERFEITO e sua esposa; 1.237,22 m² para EMERSON RIBEIRO MORAIS e sua esposa; 1.855,83 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 2.474,44 m² para YASMIN CRISTINA KLECHOVICZ DE MORAIS e 1.237,22 m² para ANDRÉ JULIO DE LIMA casado. (ITBI Guia nº 147/2016, paga sobre o valor de R\$ 18.000,00, no valor de R\$ 360,00 em data de 05/10/2016). Custas: 2.385 VRC = R\$ 434,07. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 18 de novembro de 2016.(a) *[Assinatura]* (Bel.HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis)gcb.

R-241 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 87.438 datado de 16/11/2016 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 070/071, do Livro nº 233-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 01 de novembro de 2016, **LUCIO KLECHOVICZ** e sua esposa **YOUKO KLECHOVICZ**, já qualificados, **venderam** a **JULIANO KLECHOVICZ**, brasileiro, solteiro, maior, assistente de logística, portador da CI nº 7.168.238-8 PR e inscrito no CPF/MF nº 008.965.959-78, residente e domiciliado na Rua O Brasil para Cristo, nº 1.454, no Bairro Boqueirão, na Cidade de Curitiba-PR, a **PORTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS** nº **6.719**

SEGUIE NO VERSO

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

2036635-7 paga no valor de R\$ 20,00 em 01/11/2016. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: ae25.bcfe.ce27.f55c.1252.6317.7787.d4f5.9a41.a563; f029.e038.0fe5.5137.47e3.eeaf.1429.e0d4.7734.de5b. Certidões Negativas de Débitos Ambientais n°s 1259999; 1260000, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos transmitentes; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR n° 03721161167 - 2014/2013/2012/2011/2010 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: B0C7.82A8.7351.45BC, emitida em 31/10/2016, válida até 29/04/2017. A presente transação será comunicada ao INCRA-PR conforme **Ofício-Circular n° 83/2009-CG** e n° 1184/2009 do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR n° PR-4114302-4EC5.A2A1.EB3A.4568.A965.6206.F66B.6FDA, Situação Ativo. **DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **74.234,20 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOAO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **3.711,66 m²** para **CARLOS EDUARDO KULIK**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS** (com Usufruto); **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAYR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **JOSÉ RUBENLENE MARCONDES** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AYRES** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON PERALTA** e sua esposa; **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **1.237,22 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**; **1.237,22 m²** para **EDSON DOMINGOS PERUSSO** e sua esposa; **3.711,66 m²** para **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **JOSIBERTO RODRIGUES** e sua esposa; **618,61 m²** para **REMI KRÜGER** e sua esposa; **618,61 m²** para **LORENA KRÜGER**; **1.237,22 m²** para **JULIANO VANZELLA DE GODOI**; **1.237,22 m²** para **JUAREZ DE LARA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ESTER FIDELIX**; **1.237,22 m²** para **MAURILIO MARTINS DA SILVA** e sua esposa; **618,61 m²** para **WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA**; **618,61 m²** para **SIMONE FRAGOSO RIBEIRO**; **618,61 m²** para **RAFABLA HOINACKI LOUREIRO**; **618,61 m²** para **ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO**; **1.237,22 m²** para **OBADIAS FRANÇA DOS REIS** e sua esposa; **618,61 m²** para **ADRIANE ANTONIA LISBOA**; **1.237,22 m²** para **EDILSON SILVA GROKSKREUTZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **AILTON LOPES FERREIRA**; **1.237,22 m²** para **EMERSON CLAYTON GONÇALVES** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ELOIR PINTO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **NELI ANA PERCIAK**; **1.237,22 m²** para **ANGELA MARIA BIEDACHA**; **1.237,22 m²** para **FRANCISCO NIZER** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LINDAMAR DE SOUZA**; **618,61 m²** para **EDSON ALEXANDRE PEREIRA**; **618,61 m²** para **ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO**; **1.237,22 m²** para **LUIZ CARLOS NOVATZKI** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **ELISEU PANATTO CARDOSO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **FERNANDO LIMA DE CRISTO** e **KAREN GUILGEN**; **1.237,22 m²** para **LIRIA REGINA DA SILVA**; **1.237,22 m²** para **ANDERSON CLAITO DE MELO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PAULO WILON ARRIBARD** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ELAINE PROHMANN SAPORITI**; **1.237,22 m²** para **TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA**; **1.237,22 m²** para **DENISE DE LUCAS SANTOS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ**; **4.948,88 m²** para **SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para

SEGUE

REGISTRO GERAL

Ficha

6.719/142

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo: 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 2.474,44 m² para DANILLO CORAIOLA e sua esposa; 1.237,22 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; 6.186,10 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para WILLIAM CELLA; 1237,22 m² para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; 1237,22 m² para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VITOR MATEUS TEIXEIRA; 3.711,66 m² para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa; 2.474,44 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELLE casado; 1.237,22 m² para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa; 1.237,22 m² para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para ANGELO BACH LOPES e sua esposa; 2.474,44 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; 1.237,22 m² para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa; 1.237,22 m² para AYRTON DE SOUZA RANO; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para LEANDRO MATTANA DE BITTENCOURT; 11.134,98 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ORIVALDO ANDRADE e sua esposa; 1.237,22 m² para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES; 1.237,22 m² para LEANDRO CARLOS BODY e sua esposa; 1.237,22 m² para GILMAR BARAKD e sua esposa; 1.237,22 m² para VALDEVINO DE LIMA COLAÇO VERNICK; 1.237,22 m² para JANETE LENIR LASSEN; 618,66 m² para RAFAEL VIDAL PERFEITO e sua esposa; 1.237,22 m² para EMERSON RIBEIRO MORAIS e sua esposa; 1.855,83 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 2.474,44 m² para YASMIN CRISTINA KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ANDRÉ JULIO DE LIMA casado e 1.237,22 m² para JULIANO KLECHOVICZ. (ITB) Guia nº 174/2016, paga sobre o valor de R\$ 10.000,00, no valor de R\$ 200,00 em data de 14/11/2016). Custas: 1.260 VRC = R\$ 229,32. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 28 de novembro de 2016.(a) Hermas Eurides Brandão Junior - Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis (Sgcb).

R-242 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 87.439 datado de 16/11/2016 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 068/069, do Livro nº 233-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 11 de novembro de 2016, **JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS**, já qualificado, vendeu a **LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES**, brasileiro, solteiro, maior, motorista, portador da CI nº 5.355.249-8 PR e inscrito no CPF/MF nº 943.955.949-72, residente e domiciliado na Rua Leon Nicolas, nº 12000, no Bairro Capão Raso, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 57.730,00 (cinquenta e sete mil setecentos e trinta reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS** nº **2036622-5** paga no valor de R\$ 115,46 em 01/11/2016. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: e006.cbb9.a2ce.9b5d.3c65.331d.cd1c.3034.44ba.ebc1. Certidão Negativa de Débitos Ambientais nº 1260716, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do transmitente; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03721161167 - 2014/2013/2012/2011/2010 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: B0C7.82A8.7351.45BC, emitida em 31/10/2016, válida até 29/04/2017. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-4EC5.A2A1.EB3A.4568.A965.6206.F66B.6FDA, Situação Ativo. **DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 74.234,20 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22

SEGUIE NO VERSO

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua esposa; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 3.711,66 m² para CARLOS EDUARDO KULIK; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 1.237,22 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURÍLIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 1.237,22 m² para OBADIAS FRANCA DOS REIS e sua esposa; 618,61 m² para ADRIANE ANTONIA LISBOA; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GULGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 4.948,88 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 2.474,44 m² para DANILO CORAIOLA e sua esposa; 1.237,22 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; 2.474,44 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; 6.186,10 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para WILLIAM CELLA; 1.237,22 m² para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VITOR MATEUS TEIXEIRA; 3.711,66 m² para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa; 2.474,44 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELLE casado; 1.237,22 m² para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa; 1.237,22 m² para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para ANGELO BACH LOPES e sua esposa; 2.474,44 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; 1.237,22 m² para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa; 1.237,22

SEGUE -

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermas Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/143

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

m² para AYRTON DE SOUZA RANO; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para LEANDRO MATTANA DE BITTENCOURT; 9.897,76 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa; 1.237,22 m² para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES; 1.237,22 m² para LEANDRO CARLOS BODY e sua esposa; 1.237,22 m² para GILMAR BARALDI e sua esposa; 1.237,22 m² para VALDEVINO DE LIMA COLAÇO VERNICK; 1.237,22 m² para JANETE LENIR LASSEN; 618,66 m² para RAFAEL VIDAL PERFEITO e sua esposa; 1.237,22 m² para EMERSON RIBEIRO MORAIS e sua esposa; 1.855,83 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 2.474,44 m² para YASMIN CRISTINA KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ANDRÉ JULIO DE LIMA casado e 1.237,22 m² para JULIANO KLECHOVICZ. (ITBI Guia nº 175/2016, paga sobre o valor de R\$ 57.730,00, no valor de R\$ 1.154,60 em data de 14/11/2016). Custas: 4.312 VRC = R\$ 784,78. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 28 de novembro de 2016.(a) (HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis)gcb.*

R-243 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 87.440 datado de 16/11/2016 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL - Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 072/073, do Livro nº 233-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 01 de novembro de 2016, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **LUCIANO KLECHOVICZ**, brasileiro, solteiro, maior, agricultor, portador da CI nº 4.489.646-0 PR e inscrito no CPF/MF nº 921.554.059-87, residente e domiciliado na Rua O Brasil para Cristo, nº 1.454, no Bairro Boqueirão, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, declaração das partes, de que o imóvel não se destinará a qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 2036651-9 paga no valor de R\$ 20,00 em 01/11/2016. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: a716.Aee1.62de.b87f.f7d9.d7b4.b2bf.c1ae.98d6.fe73; 5ce7.7637.80ad.ee38.f669.5d88.e9e1.3ec5.3c3d.c28b. Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 1259998; 1259997, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos transmitentes; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03721161167 - 2014/2013/2012/2011/2010 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: B0C7.82A8.7351.45BC, emitida em 31/10/2016, válida até 29/04/2017. A presente transação será comunicada ao INCRA-PR conforme Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009 do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-4EC5.A2A1.BB3A.4568.A965.6206.F66B.6FDA, Situação Ativo. DOI emitida por esta Serventia. O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 72.996,98 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua esposa; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 3.711,66 m² para CARLOS EDUARDO KULIK; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua

SEGUE NO VERSO

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

esposa; **618,61 m²** para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; **618,61 m²** para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; **1.237,22 m²** para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; **618,61 m²** para JOSÉ CARLOS BARÃO; **618,61 m²** para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; **1.237,22 m²** para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; **1.237,22 m²** para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; **1.237,22 m²** para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; **3.711,66 m²** para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; **1.237,22 m²** para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; **1.237,22 m²** para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; **618,61 m²** para REMI KRÜGER e sua esposa; **618,61 m²** para LORENA KRÜGER; **1.237,22 m²** para JULIANO VANZELLA DE GODOI; **1.237,22 m²** para JUAREZ DE LARA e sua esposa; **1.237,22 m²** para ESTER FIDELIX; **1.237,22 m²** para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; **618,61 m²** para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; **618,61 m²** para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; **618,61 m²** para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; **618,61 m²** para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; **1.237,22 m²** para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; **618,61 m²** para ADRIANE ANTONIA LISBOA; **1.237,22 m²** para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para AILTON LOPES FERREIRA; **1.237,22 m²** para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; **1.237,22 m²** para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para NELI ANA PERCIAK; **1.237,22 m²** para ANGELA MARIA BIEDACHA; **1.237,22 m²** para FRANCISCO NIZER e sua esposa; **2.474,44 m²** para LINDAMAR DE SOUZA; **618,61 m²** para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; **618,61 m²** para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; **1.237,22 m²** para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; **1.237,22 m²** para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; **2.474,44 m²** para ELISEU RANATTO CARDOSO e sua esposa; **1.237,22 m²** para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; **1.237,22 m²** para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; **1.237,22 m²** para LIRIA REGINA DA SILVA; **1.237,22 m²** para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; **1.237,22 m²** para PAULO WILSON ARRIBARD e sua esposa; **1.237,22 m²** ELAINE PROHMANN SAVORITI; **1.237,22 m²** para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; **1.237,22 m²** para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; **1.237,22 m²** para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; **1.237,22 m²** para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; **4.948,88 m²** para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; **1.237,22 m²** para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; **1.237,22 m²** para JULIANA CORREA; **1.237,22 m²** para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; **2.474,44 m²** para GILSON SOARES DE FARIA casado; **2.474,44 m²** para DANILO CORAIOLA e sua esposa; **1.237,22 m²** para LUCAS FERNANDES SILVA; **618,61 m²** MICHELE DA LUZ MORO; **1.237,22 m²** para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; **2.474,44 m²** para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; **6.186,10 m²** para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; **1.237,22 m²** para WILLIAM CELLA; **1.237,22 m²** para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para VITOR MATEUS TEIXEIRA; **3.711,66 m²** para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa; **2.474,44 m²** para JOÃO BATISTA TIRAPELLE casado; **1.237,22 m²** para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa; **1.237,22 m²** para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; **4.948,88 m²** para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para ANGELO BACH LOPES e sua esposa; **2.474,44 m²** para ELAINE PRISCILA CERVELLO; **1.237,22 m²** para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; **1.237,22 m²** para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa; **1.237,22 m²** para AYRTON DE SOUZA RANO; **1.237,22 m²** para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; **1.237,22 m²** para LEANDRO MATTANA DE BITTENCOURT; **9.897,76 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; **1.237,22 m²** para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa; **1.237,22 m²** para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES; **1.237,22 m²** para LEANDRO CARLOS BODY e sua esposa; **1.237,22 m²** para GILMAR BARALDI e sua esposa; **1.237,22 m²** para VALDEVINO DE LIMA COLAÇO VERNICK; **1.237,22 m²** para JANETE LENIR LASSEN; **618,66 m²** para RAFAEL VIDAL PERFEITO e sua esposa; **1.237,22 m²** para EMERSON RIBEIRO MORAIS e sua esposa; **1.855,83 m²** para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; **2.474,44 m²** para YASMIN CRISTINA KLECHOVICZ DE MORAIS; **1.237,22 m²** para ANDRÉ JULIO DE LIMA casado; **1.237,22 m²** para JULIANO KLECHOVICZ e **1.237,22 m²** para LUCIANO KLECHOVICZ. (ITBI Guia nº 173/2016, paga sobre o valor de R\$ 10.000,00, no valor de R\$ 200,00 em data de 14/11/2016). Custas: 1.260 VRC = R\$ 229,32. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 28 de novembro de 2016.(a) (Bel.HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Agente

SEGUE

Delegado do Serviço de Registro de Imóveis)gb.

R-244 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 87.931 datado de 28/11/2016 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 138/142, do Livro nº 1229, no 4º Tabelionato de Notas de Curitiba, da Comarca de Curitiba-Paraná, em 22 de setembro de 2016, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua mulher **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **SIMONE APARECIDA SIQUEIRA**, brasileira, autônoma, solteira, a qual declarou não manter nenhum vínculo que constitua união estável, maior, capaz, portadora da CI nº 6.791.347-7 PR e inscrita no CPF/MF nº 020.906.069-75, residente e domiciliada na Rua Raul Pompéia, nº 2.446, apartamento nº 02, bloco 06, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, que comparecem como **ANUENTE CONCORDANTE: ELAINE CRISTINA RIBEIRO**, brasileira, vendedora, solteira, maior, capaz, portadora da CI nº 5.436.128-9 PR e inscrita no CPF/MF nº 874.330.449-49, residente e domiciliada na Rua Costa Rica, nº 126, nesta Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará a qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNDREJUS nº 1932062-4 paga no valor de R\$ 10,00 em 21/09/2016. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: 2849.9178.78cc.b57f.463b.2157.6b75.e348.ecb3.9edb;5813.ed0a.34f7.da74.f5e8.19a8.39a3.7698.4f46.60bf. Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 1271728; 1271729, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos transmitentes; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 03721161167 - 2014/2013/2012/2011/2010 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: B0C7.82A8.7351.45BC, emitida em 31/10/2016, válida até 29/04/2017. A presente transação será comunicada ao INCRA-PR conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-4EC5.A2A1.EB3A.4568.A965.6206.F66B.6FDA, Situação Ativo. **DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **71.759,76 m²** para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; **2.474,44 m²** para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; **2.474,44 m²** para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; **1.237,22 m²** para JAIME DE SOUZA e sua esposa; **2.474,44 m²** para MIWAKO TAMAI; **1.237,22 m²** para OSMAR LUIZ SPRITZNER JUNIOR; **1.237,22 m²** para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; **1.237,22 m²** para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; **2.474,44 m²** para WALTER LIPIEC e sua esposa; **1.237,22 m²** para MARIO PROSDOCIMO e sua esposa; **1.237,22 m²** para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para SANDRA REGINA CENIZ; **3.711,66 m²** para CARLOS EDUARDO KULIK; **2.474,44 m²** para CARLOS EDUARDO BATISTA; **1.237,22 m²** para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; **1.237,22 m²** para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); **1.237,22 m²** para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; **1.237,22 m²** para ROSEMARI APARECIDA VAZ; **1.237,22 m²** para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; **1.237,22 m²** para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; **1.237,22 m²** para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; **1.237,22 m²** para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; **618,61 m²** para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; **618,61 m²** para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; **1.237,22 m²** para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; **618,61 m²** para JOSÉ CARLOS BARÃO; **618,61 m²** para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; **1.237,22 m²** para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; **1.237,22 m²** para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; **1.237,22 m²** para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; **3.711,66 m²** para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; **1.237,22 m²** para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; **1.237,22 m²** para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; **618,61 m²** para REMI KRÜGER e sua esposa; **618,61 m²** para LORENA KRÜGER; **1.237,22 m²** para JULIANO VANZELLA DE GODOI; **1.237,22 m²** para JUAREZ DE LARA e sua esposa; **1.237,22 m²** para

SEGUE NO VERSO

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 1.237,22 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 618,61 m² para ADRIANE ANTONIA LISBOA; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILSON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 4.948,88 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 2.474,44 m² para DANILO CORAIOLA e sua esposa; 1.237,22 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; 2.474,44 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; 6.186,16 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para WILLIAM CELLA; 1.237,22 m² para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VITOR MATEUS TEIXEIRA; 3.711,66 m² para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa; 2.474,44 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELLE casado; 1.237,22 m² para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa; 1.237,22 m² para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para ANGELO BACH LOPES e sua esposa; 2.474,44 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; 1.237,22 m² para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa; 1.237,22 m² para AYRTON DE SOUZA RANO; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para LEANDRO MATTANA DE BITTENCOURT; 9.897,76 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa; 1.237,22 m² para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES; 1.237,22 m² para LEANDRO CARLOS BODY e sua esposa; 1.237,22 m² para GILMAR BARALDI e sua esposa; 1.237,22 m² para VALDEVINO DE LIMA COLAÇO VERNICK; 1.237,22 m² para JANETE LENIR LASSEN; 618,66 m² para RAFAEL VIDAL PERFEITO e sua esposa; 1.237,22 m² para EMERSON RIBEIRO MORAIS e sua esposa; 1.855,83 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 2.474,44 m² para YASMIN CRISTINA KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ANDRÉ JULIO DE LIMA casado; 1.237,22 m² para JULIANO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LUCIANO KLECHOVICZ e 1.237,22 m² para SIMONE APARECIDA SIQUEIRA. (ITBI Guia nº 191/2016, paga sobre o valor de R\$ 5.000,00, no valor de R\$ 100,00 em data de 28/11/2016). Custas: 1.260 VRC = R\$ 229,32. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 12 de dezembro de 2016.(a) Bel HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis)gcb.

Av-245 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 89.752 datado de 30/01/2017 - CONSTAR CI E CPF. Consoante requerimento datado de 24 de janeiro de 2017, devidamente assinado e com firma reconhecida e documentos probatórios que ficam digitalizados nesta Serventia, AVERBA-SE na presente matrícula, que a proprietária LUCIANA LIMA DE OLIVEIRA PERFEITO, é portadora da CI nº 12.825.623-7 SESP-PR e inscrita no CPF/MF nº 042.357.287-33. FUNREJUS não incidente, conforme art 3º, VII, b, 9 da Lei nº 12.604, de 02/07/1999. Custas: 60 VRC = R\$ 10,92. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 14 de fevereiro de 2017.(a)

SEGUE

(Bel.HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis)gcb.

R-246 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 89.753 datado de 30/01/2017 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 141/149, do Livro nº 830-N, no Tabelionato e Registro Civil Santa Quitéria, da Comarca de Curitiba-Paraná, em 09 de dezembro de 2016, **DANILO CORAIOLA** e sua mulher **FRANCIELLE GÓIS MOREIRA CORAIOLA**; e **RAFAEL VIDAL PERFEITO** e sua mulher **LUCIANA LIMA DE OLIVEIRA PERFEITO**, todos já qualificados, **venderam a GUSTAVO ENRIQUE SITTA**, militar, portador da CI nº 6.019.187-5 SESP-PR e inscrito CPF/MF nº 005.187.119-00, casado com **KATIUSA MARIA STURMER SITTA**, sob o regime da **comunhão universal de bens na vigência da lei 6.515/77 em 22/07/2005**, conforme Escritura Pública de Pacto Antenupcial, devidamente registrada sob nº 8442 Registro Auxiliar, do 6º Ofício de Registro de Imóveis de Curitiba-PR, residentes e domiciliados na Rua Santa Catarina, nº 357, apartamento 17, na Cidade de Curitiba-PR, a **PORTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 2142810-0** paga no valor de R\$ 36,00 em 09/12/2016. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: 98bc.21ad.7f9c.137d.b859.cd84.3841.5183.4a6f.7da8; 6b1f.edb7.06f0.6a8f.6deb.6464.3242.8768.3d3b.1d52; 9dac.208b.dd0d.48d4.6d56.916d.975f.8182.f9ec.d105; e428.51ec.91ba.ae86.0314.0afc.428b.2bff.d99c.312f. Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 1270471; 1270470; 1270469; 1270472, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos transmitentes; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 07977688175- 2015/2016 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 5239.9DB1.53F2.06FF, emitida em 08/12/2016, válida até 06/06/2017. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CC** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302.4EC5.A2A1.EB3A.4568.A965.6206.F66B.6FDA, Situação Ativo, Consulta Realizada no Dia 14/02/2017. **DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **71.759,76 m²** para **ALFREDO JULIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNELIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **3.711,66 m²** para **CARLOS EDUARDO KULIK**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto)**; **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **JOSÉ RUBENLENE MARCONDES** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AYRES** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON PERALTA** e sua esposa; **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **1.237,22 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**; **1.237,22 m²** para **EDSON DOMINGOS PERUSSO** e sua esposa; **3.711,66 m²** para **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **JOSIBERTO RODRIGUES**

SEGUIE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 1.237,22 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 618,61 m² para ADRIANE ANTONIA LISBOA; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LÍRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAVORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 4.948,88 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 1.855,88 m² para DANILO CORAIOLA e sua esposa; 1.237,22 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; 2.474,44 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; 6.186,10 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para WILLIAM CELLA; 1.237,22 m² para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VITOR MATEUS TEIXEIRA; 3.711,66 m² para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa; 2.474,44 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELLE casado; 1.237,22 m² para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa; 1.237,22 m² para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; 4.948,88 m² para JOAO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para ANGELO BACH LOPES e sua esposa; 2.474,44 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; 1.237,22 m² para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa; 1.237,22 m² para AYRTON DE SOUZA RANO; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para LEANDRO MATTANA DE BITTENCOURT; 9.897,76 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa; 1.237,22 m² para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES; 1.237,22 m² para LEANDRO CARLOS BODY e sua esposa; 1.237,22 m² para GILMAR BARALDI e sua esposa; 1.237,22 m² para VALDEVINO DE LIMA COLAÇO VERNICK; 1.237,22 m² para JANETE LENIR LASSEN; 1.237,22 m² para EMERSON RIBEIRO MORAIS e sua esposa; 1.855,83 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 2.474,44 m² para YASMIN CRISTINA KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ANDRÉ JULIO DE LIMA casado; 1.237,22 m² para JULIANO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LUCIANO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIMONE APARECIDA SIQUEIRA e 1.237,22 m² para GUSTAVO ENRIQUE SITTA casado com KATIUSA MARIA STURMER SITTA. (ITBI Guia nº 4/2017, paga sobre o valor de R\$ 18.000,00, no valor de R\$ 360,00 em data de 05/01/2017). Custas: 2.385 VRC = R\$ 434,07. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 14 de fevereiro de 2017.(a)  (Bel. HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis)gcp.

R-247 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 89.754 datado de 30/01/2017 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 150/158, do Livro nº 830-N, no Tabelionato e Registro Civil Santa Quitéria, da Comarca de Curitiba-Paraná, em 09 de dezembro de 2016, DANILO CORAIOLA e sua mulher FRANCIELLE GÓIS MOREIRA CORAIOLA; e LUCAS FERNANDES SILVA, todos já qualificados, venderam a GUSTAVO

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermes Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha

6.719/146

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

ENRIQUE SITTA casado com **KATIUSA MARIA STURMER SITTA**, já qualificados, a **PARTE IDEAL** correspondente a **1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 2142836-4** paga no valor de R\$ 40,00 em 09/12/2016. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: 8f64.f046.3404.3bc1.7a3a.e2ce.c80c.5de4.9773.f335; 2731.868f.f3b6.5e23.6490.ebc2.add1.30ea.2027.4c1b; 2942.224e.e309.ea1a.35e0.86d6.f081.15bb.72a6.4e33. Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 1270471; 1270470; 1270473, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos transmitentes; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 07977688175- 2015/2016 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 5239.9DB1.53F2.06FF, emitida em 08/12/2016, válida até 06/06/2017. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302.4EC5.A2A1.EB3A.4568.A965.6206.F66B.6FDA, Situação Ativo, Consulta Realizada no Dia 14/02/2017. **DOI emitida por esta Serventia** O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **71.759,76 m²** para **ALFREDO JULIAO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNELIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER LIRIBO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENZIG**; **3.711,66 m²** para **CARLOS EDUARDO KULIK**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS** (com Usufruto); **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **JOSÉ RUBENLENE MARCONDES** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS RONS AYRES** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON PERALTA** e sua esposa; **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **1.237,22 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**; **1.237,22 m²** para **EDSON DOMINGOS PERUSSO** e sua esposa; **3.711,66 m²** para **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **JOSIBERTO RODRIGUES** e sua esposa; **618,61 m²** para **REMI KRÜGER** e sua esposa; **618,61 m²** para **LORENA KRÜGER**; **1.237,22 m²** para **JULIANO VANZELLA DE GODOI**; **1.237,22 m²** para **JUAREZ DE LARA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ESTER FIDELIX**; **1.237,22 m²** para **MAURILIO MARTINS DA SILVA** e sua esposa; **618,61 m²** para **WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA**; **618,61 m²** para **SIMONE FRAGOSO RIBEIRO**; **618,61 m²** para **RAFAELA HOINACKI LOUREIRO**; **618,61 m²** para **ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO**; **1.237,22 m²** para **OBADIAS FRANÇA DOS REIS** e sua esposa; **618,61 m²** para **ADRIANE ANTONIA LISBOA**; **1.237,22 m²** para **EDILSON SILVA GROKSKREUTZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **AILTON LOPES FERREIRA**; **1.237,22 m²** para **EMERSON CLAYTON GONÇALVES** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ELOIR PINTO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **NELI ANA PERCIAK**; **1.237,22 m²** para **ANGELA MARIA BIEDACHA**; **1.237,22 m²** para **FRANCISCO NIZER** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LINDAMAR DE SOUZA**; **618,61 m²** para **EDSON ALEXANDRE PEREIRA**; **618,61 m²** para **ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO**; **1.237,22 m²** para

SEGUER NO VERSO

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAVORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 4.948,88 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 1.237,27 m² para DANILLO CORAIOLA e sua esposa; 618,61 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; 2.474,44 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; 6.186,10 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para WILLIAM CELLA; 1.237,22 m² para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VITOR MATEUS TEIXEIRA; 3.711,66 m² para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa; 2.474,44 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELE casado; 1.237,22 m² para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa; 1.237,22 m² para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para ANGELO BACK LOPES e sua esposa; 2.474,44 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; 1.237,22 m² para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa; 1.237,22 m² para AYRTON DE SOUZA RANO; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para LEANDRO MATTANA DE BITTENCOURT; 9.897,76 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa; 1.237,22 m² para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES; 1.237,22 m² para LEANDRO CARLOS BODY e sua esposa; 1.237,22 m² para GILMAR BARALDI e sua esposa; 1.237,22 m² para VALDEVINO DE LIMA COLAÇO VERNICK; 1.237,22 m² para JANETE LENIR LASSEN; 1.237,22 m² para EMERSON RIBEIRO MORAIS e sua esposa; 1.855,83 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 2.474,44 m² para YASMIN CRISTINA KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ANDRÉ JULIO DE LIMA casado; 1.237,22 m² para JULIANO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LUCIANO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIMONE APARECIDA SIQUEIRA e 2.474,44 m² para GUSTAVO ENRIQUE SITTA casado com KATIUSA MARIA STURMER SITTA. (ITBI Guia nº 3/2017, paga sobre o valor de R\$ 20.000,00, no valor de R\$ 400,00 em data de 05/01/2017). Custas: 2.610 VRC = R\$ 475,02. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 14 de fevereiro de 2017.(a) (Bel. HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis)gcb.

R-248 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 89.814 datado de 01/02/2017 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 036/037, do Livro nº 234-N, no Cartório Distrital de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 28 de dezembro de 2016, **ALFREDO JULIANO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **REGINALDO DA SILVA DE SOUZA**, operador multifuncional, portador da CI nº 8.464.596-6 PR e inscrito no CPF/MF nº 041.569.339-03, casado com **VALERIA CRISTINA CAMPOS**, do lar, portadora da CI nº 9.790.215-1 SESP-PR e inscrita no CPF/MF nº 055.080.759-41, ambos brasileiros, casados sob o regime de **comunhão universal de bens na vigência da lei 6.515/77 em 18/08/2012**, residentes e domiciliados na Rua Mali, nº 26, no Bairro Nações, nesta Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração das partes**, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 2193372-9** paga no valor de R\$ 20,00 em 28/12/2016. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: 1527.e4ba.b4d6.

SEGUE

REGISTRO GERAL

Matrícula nº 6.719

Ficha
6.719/147

Rúbrica

e0ef.5e39.68ac.1f3f.6f96.b26f.19b5; 557a.8885.9b08.c85d.84d5.e854.4972.130a.ffd0.48e2. Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 1280485; 1280482, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos transmitentes; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 07977688175- 2015/2016 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 939F.78CE.4C52.5E0E, emitida em 19/09/2016, válida até 18/03/2017. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302.4EC5.A2A1.EB3A.4568.A965.6206.F66B.6FDA, Situação Ativo, Consulta Realizada no Dia 15/02/2017. **DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **70.522,54 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **3.711,66 m²** para **CARLOS EDUARDO KULIK**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS** (com Usufúto); **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARY APARECIDA VAZ**; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **JOSÉ RUBENLENE MARCONDES** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AVRES** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON PERALTA** e sua esposa; **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **1.237,22 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**; **1.237,22 m²** para **EDSON DOMINGOS PERUSSO** e sua esposa; **3.711,66 m²** para **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **JOSIBERTO RODRIGUES** e sua esposa; **618,61 m²** para **REMI KRÜGER** e sua esposa; **618,61 m²** para **LORENA KRÜGER**; **1.237,22 m²** para **JULIANO VANZELLA DE GODOI**; **1.237,22 m²** para **JUAREZ DE LARA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ESTER FIDELIX**; **1.237,22 m²** para **MAURILIO MARTINS DA SILVA** e sua esposa; **618,61 m²** para **WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA**; **618,61 m²** para **SIMONE FRAGOSO RIBEIRO**; **618,61 m²** para **RAFAELA HOINACKI LOUREIRO**; **618,61 m²** para **ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO**; **1.237,22 m²** para **OBADIAS FRANÇA DOS REIS** e sua esposa; **618,61 m²** para **ADRIANE ANTONIA LISBOA**; **1.237,22 m²** para **EDILSON SILVA GROKSKREUTZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **AILTON LOPES FERREIRA**; **1.237,22 m²** para **EMERSON CLAYTON GONÇALVES** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ELOIR PINTO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **NELI ANA PERCIAK**; **1.237,22 m²** para **ANGELA MARIA BIEDACHA**; **1.237,22 m²** para **FRANCISCO NIZER** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LINDAMAR DE SOUZA**; **618,61 m²** para **EDSON ALEXANDRE PEREIRA**; **618,61 m²** para **ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO**; **1.237,22 m²** para **LUIZ CARLOS NOVATZKI** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **ELISEU PANATTO CARDOSO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **FERNANDO LIMA DE CRISTO** e **KAREN GUILGEN**; **1.237,22 m²** para **LIRIA REGINA DA SILVA**; **1.237,22 m²** para **ANDERSON CLAITO DE MELO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PAULO WILON ARRIBARD** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ELAINE PROHMANN SAPORITI**; **1.237,22 m²** para **TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA**; **1.237,22 m²** para **DENISE DE LUCAS SANTOS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ**; **4.948,88 m²** para **SARAY CRISTINA OLOS**.

SEGUIE NO VERSO

www.registroes.org.br

Eletrônico de Imóveis

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

KLECHOVICZ: 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo: 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 1.237,27 m² para DANILO CORAIOLA e sua esposa; 618,61 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; 2.474,44 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; 6.186,10 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo: 1.237,22 m² para WILLIAM CELLA; 1.237,22 m² para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VITOR MATEUS TEIXEIRA; 3.711,66 m² para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa; 2.474,44 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELLE casado; 1.237,22 m² para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa; 1.237,22 m² para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para ANGELO BACH LOPES e sua esposa; 2.474,44 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; 1.237,22 m² para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa; 1.237,22 m² para AYRTON DE SOUZA RANQ; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para LEANDRO MATTANA DE BITTENCOURT; 9.897,76 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa; 1.237,22 m² para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES; 1.237,22 m² para LEANDRO CARLOS BODY e sua esposa; 1.237,22 m² para GILMAR BARALDI e sua esposa; 1.237,22 m² para VALDEVINO DE LIMA COLAÇO VERNICK; 1.237,22 m² para JANETE LENIR LASSEN; 1.237,22 m² para EMERSON RIBEIRO MORAIS e sua esposa; 1.855,83 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 2.474,44 m² para YASMIN CRISTINA KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ANDRÉ JULIO DE LIMA casado; 1.237,22 m² para JULIANO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LUCIANO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIMONE APARECIDA SIQUEIRA; 2.474,44 m² para GUSTAVO ENRIQUE SITYA e sua esposa e 1.237,22 m² para REGINALDO DA SILVA DE SOUZA casado com VALERIA CRISTINA CAMPOS. (ITBI Guia nº 6/2017, paga sobre o valor de R\$ 10.000,00, no valor de R\$ 200,00 em data de 19/01/2017). Custas: 1.260 VRC = R\$ 229,32, o referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 15 de fevereiro de 2017. (a) (BelHERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis)gcb.

R-249 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 90.778 datado de 13/03/2017 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 001/010, do Livro nº 087-E, no 2º Tabelionato de Notas de Araucária-Paraná, em 22 de fevereiro de 2017, LEANDRO MATTANA DE BITTENCOURT, já qualificado, vendeu a JOSÉ ALAMIR RIBEIRO casado com ANGELA MARIA RIBEIRO pelo regime de comunhão de bens antes da vigência da lei 6.515/77 em 24/09/1977, brasileiros, ele aposentado, portador da CI nº 1.052.700-7-SSP-PR e inscrito no CPF/MF nº 231.771.529-34, ela do lar, portadora da CI nº 1.458.173-0-SSP-PR e inscrita no CPF/MF nº 017.888.799-45, residentes e domiciliados na Rua Major Theolindo Ferreira Ribas nº 3.425, casa 8, Boqueirão, na Cidade de Curitiba-PR, a PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, declaração das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 2336043-2 paga no valor de R\$ 40,00 em 20/02/2017. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: cdb3.fbf5.157c.4fb0.d174.4016.6caa.8958.6d8a.8544. Certidão Negativa de Débito Ambiental nº 1285273, expedida pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do transmitente; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 07977688175- 2015/2016 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 1B8E.A351.AD3A.6CDA, emitida em 17/02/2017, válida até 16/08/2017. A presente transação será comunicada ao INCRA-PR conforme Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009 do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302.4EC5.A2A1.EB3A.4568.A965.6206.F66B.6FDA, Situação Ativo, Consulta Realizada no Dia 24/03/2017. DOI

SEGUE

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/148

Matrícula nº 6.719

Subscrição

emitida por esta Serventia. O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 70.522,54 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua esposa; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 3.711,66 m² para CARLOS EDUARDO KULIK; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARY APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 1.237,22 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZEDIA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ÉSTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 1.237,22 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 618,61 m² para ADRIANE ANTONIA LISBOA; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUIZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEM; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAVORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 4.948,88 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 1.237,27 m² para DANILO CORAIOLA e sua esposa; 618,61 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; 2.474,44 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; 6.186,10 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para WILLIAM CELLA; 1.237,22 m² para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VITOR MATEUS TEIXEIRA; 3.711,66 m² para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua

SEGUE NO VERSO

Sistema de Registro de Imóveis Eletrônico de Imóveis

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

esposa: **2.474,44 m²** para JOÃO BATISTA TIRAPELLE casado: **1.237,22 m²** para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa: **1.237,22 m²** para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; **4.948,88 m²** para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para ANGELO BACH LOPES e sua esposa: **2.474,44 m²** para ELAINE PRISCILA CERVELLO; **1.237,22 m²** para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; **1.237,22 m²** para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa: **1.237,22 m²** para AYRTON DE SOUZA RANO; **1.237,22 m²** para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; **9.897,76 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; **1.237,22 m²** para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa: **1.237,22 m²** para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES; **1.237,22 m²** para LEANDRO CARLOS BODY e sua esposa: **1.237,22 m²** para GILMAR BARALDI e sua esposa: **1.237,22 m²** para VALDEVINO DE LIMA COLAÇO VERNICK; **1.237,22 m²** para JANETE LENIR LASSEN; **1.237,22 m²** para EMERSON RIBEIRO MORAIS e sua esposa: **1.855,83 m²** para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa: **2.474,44 m²** para YASMIN CRISTINA KLECHOVICZ DE MORAIS; **1.237,22 m²** para ANDRÉ JULIO DE LIMA casado: **1.237,22 m²** para JULIANO KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para LUCIANO KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para SIMONE APARECIDA SIQUEIRA; **2.474,44 m²** para GUSTAVO ENRIQUE SITTA e sua esposa: **1.237,22 m²** para REGINALDO DA SILVA DE SOUZA casado com VALERIA CRISTINA CAMPOS e **1.237,22 m²** para JOSÉ ALAMIR RIBEIRO casado com ANGELA MARIA RIBEIRO. (ITBI Guia nº 43/2017, paga sobre o valor de R\$ 20.000,00, no valor de R\$ 400,00 em data de 10/03/2017). Custas: 2.610 VRC = R\$ 475,02. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 24 de março de 2017.(a)

(Bel. HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis)clau.

R-250 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 91.039 datado de 23/03/2017 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 146/155, do Livro nº 086-E, no 2º Tabelionato de Notas de Araucária-Paraná, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba-Paraná, em 21 de fevereiro de 2017, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **YASMIN CRISTINA KLECHOVICZ DE MORAIS**, já qualificada, a **PARTE IDEAL** correspondente a **1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 2336083-1** paga no valor de R\$ 20,00 em 23/02/2017. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: fc31.3e76.1a24.4c8c.8563.0146.a923.3537.97cf.f65b; b484.2b3c.b838.a7e7.f9e6.6e04.b27d.0d7f.38cf.c4f7. Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 1292211; 1292212, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos transmitentes; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 07977688175 - 2015/2016 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 1B8E.A351.AD3A.6CDA, emitida em 17/02/2017, válida até 16/08/2017. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº 1184/2009 do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-4EC5.A2A1.EB3A.4568.A965.6206.F66B.6FDA, Situação Ativo, Consulta Realizada as 11:03 do Dia 29/03/2017. **DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **69.285,32 m²** para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa: **2.474,44 m²** para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa: **2.474,44 m²** para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa: **1.237,22 m²** para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa: **1.237,22 m²** para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; **1.237,22 m²** para JAIME DE SOUZA e sua esposa: **2.474,44 m²** para MIWAKO TAMAI; **1.237,22 m²** para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; **1.237,22 m²** para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; **1.237,22 m²** para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa: **2.474,44 m²** para WALTER LIPIEC e sua esposa: **1.237,22 m²** para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa: **1.237,22 m²** para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa: **1.237,22 m²** para SANDRA REGINA CENIZ; **3.711,66 m²** para CARLOS EDUARDO KULIK; **2.474,44 m²** para CARLOS EDUARDO BATISTA; **1.237,22 m²** para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa: **1.237,22 m²** para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); **1.237,22 m²** para

— SEGUE —

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/149

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 1.237,22 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 1.237,22 m² para OBADIAS FRANCA DOS REIS e sua esposa; 618,61 m² para ADRIANE ANTONIA LISBOA; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ALTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONCALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIK; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para ADRIANO GONCALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAYTON DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILSON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAVORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 4.948,88 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 1.237,22 m² para DANILO CORAIOLA e sua esposa; 618,61 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; 2.474,44 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; 6.186,10 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para WILLIAM CELLA; 1.237,22 m² para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VITOR MATEUS TEIXEIRA; 3.711,66 m² para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa; 2.474,44 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELLE casado; 1.237,22 m² para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa; 1.237,22 m² para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para ANGELO BACH LOPES e sua esposa; 2.474,44 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; 1.237,22 m² para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa; 1.237,22 m² para AYRTON DE SOUZA RANO; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 9.897,76 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa; 1.237,22 m² para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES; 1.237,22 m² para LEANDRO CARLOS BODY e sua esposa; 1.237,22 m² para GILMAR BARALDI e sua esposa; 1.237,22 m² para VALDEVINO DE LIMA COLAÇO VERNICK; 1.237,22 m² para JANETE LENIR LASSEN; 1.237,22 m² para EMERSON RIBEIRO MORAIS e sua esposa; 1.855,83 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 3.711,66 m² conforme YASMIN CRISTINA KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ANDRÉ JULIO DE

SEGUE NO VERSO

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

LIMA casado; **1.237,22 m²** para JULIANO KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para LUCIANO KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para SIMONE APARECIDA SIQUEIRA; **2.474,44 m²** para GUSTAVO ENRIQUE SITTA e sua esposa; **1.237,22 m²** para REGINALDO DA SILVA DE SOUZA casado com VALERIA CRISTINA CAMPOS e **1.237,22 m²** para JOSÉ ALAMIR RIBEIRO casado com ANGELA MARIA RIBEIRO. (ITBI Guia nº 60/2017, paga sobre o valor de R\$ 10.000,00, no valor de R\$ 200,00 em data de 22/03/2017). Custas: 1.260 VRC - R\$ 229,32. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 29 de março de 2017.(a) (Bel.HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis)gcb.

R-251 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 91.041 datado de 25/03/2017 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 123/132, do Livro nº 086-E, no 2º Tabelionato de Notas de Araucária-Paraná, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba-Paraná, em 20 de fevereiro de 2017, ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ, já qualificados, venderam a BIANOR ISHII JUNIOR, portador da CI nº 8.784.395-5 SSP-PR e inscritos no CPF/MF nº 049.392.579-16, casado com ALINE DE ANDRADE MIRANDA, portadora da CI nº 41.951.226-3 SSP-SP e inscrita no CPF/MF nº 319.144.408-46, ambos brasileiros, casados entre si sob o regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 08/08/2008**, empresários, residentes e domiciliados na Rua Antonio Lourenço dos Santos, nº 242, Casa 02, no Bairro Pioneiros, nesta Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados do imóvel** objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração das partes**, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº **2330563-6** paga no valor de R\$ 20,00 em 17/02/2017. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: fc31.3e76.1a24.4c8c.8563.0146.a923.3537.97cf.f65b; b484.2b3e.6838.a7e7.f9e6.6e04.b27d.0d7f.38cf.c4f7; Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 1292211; 1292212, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos transmitentes; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 07977688175 - 2015/2016 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 1B8E.A351.AD3A.6CDA, emitida em 17/02/2017, válida até 16/08/2017. A presente transação será comunicada ao INCRA-PR conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-4EC5.A2A1.EB3A.4568.A965. 6206.F66B.6FDA, Situação Ativo, Consulta Realizada as 11:03 do Dia 29/03/2017. **DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **68.048,10 m²** para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; **2.474,44 m²** para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; **2.474,44 m²** para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; **1.237,22 m²** para JAIME DE SOUZA e sua esposa; **2.474,44 m²** para MIWAKO TAMAI; **1.237,22 m²** para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; **1.237,22 m²** para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; **1.237,22 m²** para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; **2.474,44 m²** para WALTER LIPIEC e sua esposa; **1.237,22 m²** para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; **1.237,22 m²** para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para SANDRA REGINA CENIZ; **3.711,66 m²** para CARLOS EDUARDO KULIK; **2.474,44 m²** para CARLOS EDUARDO BATISTA; **1.237,22 m²** para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; **1.237,22 m²** para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); **1.237,22 m²** para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; **1.237,22 m²** para ROSEMARI APARECIDA VAZ; **1.237,22 m²** para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; **1.237,22 m²** para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; **1.237,22 m²** para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; **1.237,22 m²** para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; **618,61 m²** para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; **618,61 m²** para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; **1.237,22 m²** para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; **618,61 m²** para JOSÉ CARLOS BARÃO; **618,61 m²** para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; **1.237,22 m²** para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; **1.237,22 m²** para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO;

— SEQUE —

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermas Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha

6.719/150

Matrícula nº 6.719

Rubrica

1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 1.237,22 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 618,61 m² para ADRIANE ANTONIA LISBOA; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROGUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 4.948,88 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 1.237,27 m² para DANILO CORAIOLA e sua esposa; 618,61 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; 2.474,44 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; 6.186,10 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para WILLIAM CELLA; 1.237,22 m² para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VITOR MATEUS TEIXEIRA; 3.711,66 m² para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa; 2.474,44 m² para JOAO BATISTA TRAPELLE casado; 1.237,22 m² para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa; 1.237,22 m² para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para ANGELO BACH LOPES e sua esposa; 2.474,44 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; 1.237,22 m² para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa; 1.237,22 m² para AYRTON DE SOUZA RANO; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 9.897,76 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa; 1.237,22 m² para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES; 1.237,22 m² para LEANDRO CARLOS BODY e sua esposa; 1.237,22 m² para GILMAR BARALDI e sua esposa; 1.237,22 m² para VALDEVINO DE LIMA COLAÇO VERNICK; 1.237,22 m² para JANETE LENIR LASSEN; 1.237,22 m² para EMERSON RIBEIRO MORAIS e sua esposa; 1.855,83 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 3.711,66 m² para YASMIN CRISTINA KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ANDRÉ JULIO DE LIMA casado; 1.237,22 m² para JULIANO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LUCIANO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIMONE APARECIDA SIQUEIRA; 2.474,44 m² para GUSTAVO ENRIQUE SITTA e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINALDO DA SILVA DE SOUZA casado com VALERIA CRISTINA CAMPOS; 1.237,22 m² para JOSÉ ALAMIR RIBEIRO casado com ANGELA MARIA RIBEIRO e 1.237,22 m² para BIANOR ISHII JUNIOR casado com ALINE DE ANDRADE MIRANDA. (ITBI Guia nº 59/2017, paga sobre o valor de R\$ 10.000,00, no valor de R\$ 200,00 em data de 22/03/2017). Custas: 1.260 VRC = R\$ 229,22. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 29 de março de 2017. (a)

[Handwritten Signature]
HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Agente Delegado do

SEGUE NO VERSO

www.registrodeimoveis.com.br

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

Serviço de Registro de Imóveis)gcb.

R-252 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 92.477 datado de 08/05/2017 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 044/045, do Livro nº 0237-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 27 de abril de 2017, **SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ**, já qualificada, **vendeu a CANISIO MIGUEL MORCH**, funcionário público, portador da CI nº 1.575.335-8 SESP-PR e inscrito no CPF/MF nº 283.149.219-04, e sua esposa **LEODITE REGINA MELLO MORCH**, do lar, portadora da CI nº 4.131.156-8 SESP-PR e inscrita no CPF/MF nº 567.734.809-06, ambos brasileiros, casados sob o regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 16/02/1989**, residentes e domiciliados na Rua Luiz Foggiatto, nº 380, no Bairro Orleans, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará a qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 2511824-8 paga no valor de R\$ 20,00 em 27/04/2017. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: c8da.370e.c7cc.e7b2.c6d2.acbc.9720.80b3.a547.3fdd. Certidão Negativa de Débitos Ambientais nº 1299816, expedida pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome da transmitente; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 07977688175 - 2015/2016 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 0FCF.A937.ED6F.0EF2, emitida em 24/04/2017, válida até 21/10/2017. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná, Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-4EC5.A2A1.EB3A.4568.A965.6206.F66B.6FDA, Situação Ativo, Consulta Realizada as 08:58 do Dia 30/05/2017. **DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **68.048,10 m²** para **ALFREDO JULIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPEC** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **3.711,66 m²** para **CARLOS EDUARDO KULIK**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS** (com Usufruto); **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **JOSÉ RUBENLENE MARCONDES** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AYRES** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON PERALTA** e sua esposa; **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **1.237,22 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**; **1.237,22 m²** para **EDSON DOMINGOS PERUSSO** e sua esposa; **3.711,66 m²** para **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **JOSIBERTO RODRIGUES** e sua esposa; **618,61 m²** para **REMI KRÜGER** e sua esposa; **618,61 m²** para **LORENA KRÜGER**; **1.237,22 m²** para **JULIANO VANZELLA DE GODOI**; **1.237,22 m²** para **JUAREZ DE LARA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ESTER FIDELIX**; **1.237,22 m²** para **MAURILIO MARTINS DA SILVA** e sua esposa; **618,61 m²** para **WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA**; **618,61 m²** para **SIMONE FRAGOSO RIBEIRO**; **618,61 m²** para **RAFAELA HOINACKI**

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermas Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/151

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

LOUREIRO: 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO: 1.237,22 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa: 618,61 m² para ADRIANE ANTONIA LISBOA: 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa: 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA: 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa: 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa: 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK: 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA: 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa: 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA: 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA: 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO: 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa: 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa: 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa: 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa: 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN: 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA: 1.237,22 m² para ANDERSON CLAYTON DE MELO e sua esposa: 1.237,22 m² para PAULO WILSON ARRIBARD e sua esposa: 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI: 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA: 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo: 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo: 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ: 3.711,66 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ: 1.237,22 m² para SIRDEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo: 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL: 1.237,22 m² para JULIANA CORREA: 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL: 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado: 1.237,22 m² para DANILLO CORAIOLA e sua esposa: 618,61 m² para LUCAS FERNANDES SILVA: 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO: 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS: 2.474,44 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES: 6.186,10 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo: 1.237,22 m² para WILLIAM CELLA: 1.237,22 m² para SERGIO LUIS KLECHOVICZ: 1.237,22 m² para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ: 1.237,22 m² para VITOR MATEUS TEIXEIRA: 3.711,66 m² para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa: 2.474,44 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELLE casado: 1.237,22 m² para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa: 1.237,22 m² para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO: 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ: 1.237,22 m² para ANGEDO BACH LOPES e sua esposa: 2.474,44 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO: 1.237,22 m² para WELINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO: 1.237,22 m² para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa: 1.237,22 m² para AYRTON DE SOUZA RANO: 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI: 9.897,76 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS: 1.237,22 m² para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa: 1.237,22 m² para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES: 1.237,22 m² para LEANDRO CARLOS BODY e sua esposa: 1.237,22 m² para GILMAR BARALDI e sua esposa: 1.237,22 m² para VALDEVINO DE LIMA COLAÇO VERNICK: 1.237,22 m² para JANETE LENIR LASSEN: 1.237,22 m² para EMERSON RIBEIRO MORAIS e sua esposa: 1.855,83 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa: 3.711,66 m² para YASMIN CRISTINA KLECHOVICZ DE MORAIS: 1.237,22 m² para ANDRÉ JULIO DE LIMA casado: 1.237,22 m² para JULIANO KLECHOVICZ: 1.237,22 m² para LUCIANO KLECHOVICZ: 1.237,22 m² para SIMONE APARECIDA SIQUEIRA: 2.474,44 m² para GUSTAVO ENRIQUE SITTA e sua esposa: 1.237,22 m² para REGINALDO DA SILVA DE SOUZA casado com VALERIA CRISTINA CAMPOS: 1.237,22 m² para JOSÉ ALAMIR RIBEIRO casado com ANGELA MARIA RIBEIRO: 1.237,22 m² para BIANOR ISHII JUNIOR casado com ALINE DE ANDRADE MIRANDA e 1.237,22 m² para CANISIO MIGUEL MORCH e sua esposa LEODITE REGINA MELLO MORCH. (ITBI Guia nº 95/2017, paga sobre o valor de R\$ 10.000,00, no valor de R\$ 200,00 em data de 05/05/2017). Custas: 1.260 VRC = R\$ 229,32. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 30 de maio de 2017.(a) (BELHERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR - Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis)gcb.

Av-253 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 94.381 datado de 10/07/2017 - CANCELAMENTO. Consoante requerimento de 26 de outubro de 2016, devidamente assinado e com firma reconhecida e documentos probatórios, que ficam digitalizados nesta Serventia, **AVERBA-SE** ao R-239 da presente matrícula, a **INTEGRALIZAÇÃO DO PAGAMENTO** do preço de aquisição do imóvel, ficando, por consequência, **CANCELADA A CLÁUSULA RESOLUTIVA**, constante daquele registro.

SEGUIE NO VERSO

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

FUNREJUS não incidente, conforme art. 3º, inc. VII, b, 4, da Lei nº 12.604, de 02/07/1999. Custas: 630 VRC = R\$ 115,66. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 24 de julho de 2017.(a) (Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto)gcb.

R-254 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 94.382 datado de 10/07/2017 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 142/143, do Livro nº 0232-N, no Cartório Distrital de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 31 de agosto de 2016, **ANDRÉ JULIO DE LIMA** e sua esposa **JAQUELINE PRESTES DE OLIVEIRA**, já qualificados, **venderam a CLAUDIA DE OLIVEIRA**, brasileira, solteira, maior, costureira, portadora da CI nº 5.106.931-5 PR e inscrita no CPF/MF nº 744.761.909-44, residente e domiciliada na Rua Paulo Grott, nº 157, no Bairro Uvaranas, no Município de Ponta Grossa-PR, a **PORTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento de FUNREJUS nº 1878430-9 paga no valor de R\$ 80,00 em 31/08/2016. Indisponibilidade de Bens resultado: Negativo Código HASH: 4f67.ba17.4a50.4fcd.a70e.2d8e.70d2.c711.6ea8.0e2f; a343.3b25.c62d.9604.4b93.e785.fdee.ebe5.710c.55d5. Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 1324907; 1324910, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos transmitentes; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 07977688175 - 2015/2016 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 0F5F.A937.ED6F.0EF2, emitida em 24/04/2017, válida até 21/10/2017. A presente transação será comunicada ao INCRA-PR conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-41M4302-4ECS.A2A1.EB3A.4568.A965.6206.F66B.6FDA, Situação Ativo, Consulta Realizada às 08:13 do Dia 27/07/2017. **DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **68.048,10 m²** para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; **2.474,44 m²** para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; **2.474,44 m²** para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; **1.237,22 m²** para JAIME DE SOUZA e sua esposa; **2.474,44 m²** para MIWAKO TAMAI; **1.237,22 m²** para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; **1.237,22 m²** para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; **1.237,22 m²** para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; **2.474,44 m²** para WALTER LARIEC e sua esposa; **1.237,22 m²** para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; **1.237,22 m²** para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para SANDRA REGINA CENIZ; **3.711,66 m²** para CARLOS EDUARDO KULIK; **2.474,44 m²** para CARLOS EDUARDO BATISTA; **1.237,22 m²** para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; **1.237,22 m²** para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); **1.237,22 m²** para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; **1.237,22 m²** para ROSEMARY APARECIDA VAZ; **1.237,22 m²** para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; **1.237,22 m²** para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; **1.237,22 m²** para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; **1.237,22 m²** para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; **618,61 m²** para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; **618,61 m²** para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; **1.237,22 m²** para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; **618,61 m²** para JOSÉ CARLOS BARÃO; **618,61 m²** para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; **1.237,22 m²** para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; **1.237,22 m²** para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; **1.237,22 m²** para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; **3.711,66 m²** para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; **1.237,22 m²** para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; **1.237,22 m²** para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; **618,61 m²** para REMI KRÜGER e sua esposa; **618,61 m²** para LORENA KRÜGER; **1.237,22 m²** para JULIANO VANZELLA DE GODOI; **1.237,22 m²** para JUAREZ DE LARA e sua esposa; **1.237,22 m²** para ESTER FIDELIX; **1.237,22 m²** para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; **618,61 m²** para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; **618,61 m²** para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; **618,61 m²** para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; **618,61 m²** para ANDRÉ LUIS HOINACKI

SEGUE

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/152

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

LOUREIRO: 1.237,22 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 618,61 m² para ADRIANE ANTONIA LISBOA; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILSON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 3.711,66 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 1.237,27 m² para DANILO CORAIOLA e sua esposa; 618,61 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; 2.474,44 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; 6.186,10 m² para SONIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para WILLIAM OELLA; 1.237,22 m² para SERGIO LUIS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para CRISTIANE OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para VITOR MATEUS TEIXEIRA; 3.711,66 m² para LOURIVAL SOARES DOS ANJOS e sua esposa; 2.474,44 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELLE, casado; 1.237,22 m² para FERNANDO DALMOLIN e sua esposa; 1.237,22 m² para LEANDRO FAUSTINO RIBEIRO; 4.948,88 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para ANGELO BACH LOPES e sua esposa; 2.474,44 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para WELLINGTON ALCANTARA DE FIGUEIREDO; 1.237,22 m² para SILVIO ROBSON FONTANA NICOLAS e sua esposa; 1.237,22 m² para AYRTON DE SOUZA RANO; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 9.897,76 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para ONIVALDO ANDRADE e sua esposa; 1.237,22 m² para CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DAS NEVES; 1.237,22 m² para LEANDRO CARLOS BODY e sua esposa; 1.237,22 m² para GILMAR BARALDI e sua esposa; 1.237,22 m² para VALDEVINO DE LIMA COLAÇO VERNICK; 1.237,22 m² para JANETE DENIR LASSEN; 1.237,22 m² para EMERSON RIBEIRO MORAIS e sua esposa; 1.855,83 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 3.711,66 m² para YASMIN CRISTINA KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para JULIANO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LUCIANO KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para SIMONE APARECIDA SIQUEIRA; 2.474,44 m² para GUSTAVO ENRIQUE SITTA e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINALDO DA SILVA DE SOUZA casado com VALERIA CRISTINA CAMPOS; 1.237,22 m² para JOSÉ ALAMIR RIBEIRO casado com ANGELA MARIA RIBEIRO; 1.237,22 m² para BIANOR ISHII JUNIOR casado com ALINE DE ANDRADE MIRANDA; 1.237,22 m² para CANISIO MIGUEL MORCH e sua esposa LEODITE REGINA MELLO MORCH e 1.237,22 m² para CLAUDIA DE OLIVEIRA. (ITBI Guia nº 131/2016, paga sobre o valor de R\$ 40.000,00, no valor de R\$ 800,00 em data de 06/09/2016). Custas: 4.312 VRC = R\$ 784,78. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 27 de julho de 2017.(a) (Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto)gcb.

R-255 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 95.527 datado de 16/08/2017 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 195, do Livro nº 174-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 27 de dezembro de 2005, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **MARIA ALICE CLAUDINO RODRIGUES LIMA**, brasileira, artista plástica, inscrita no CPF/MF nº 489.147.709-

SEQUE NO VERSO

Matrícula nº
6.719