

214-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 30 de julho de 2013, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, **venderam a CARLOS EDUARDO KULIK**, brasileiro, solteiro, maior, contador, portador da CI nº 10.012.101-8-SESP-PR e do CPF/MF nº 058.902.409-43, residente e domiciliado na Rua João Machado, nº 41, no Bairro Xaxim, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 12089005400081571** no valor de R\$-10,00. Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 909579 e 909580, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)(s) transmitente(s). Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 10437849098 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 0126.EC28.E531.5690, válida até 03/03/2014. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **DOI emitida por esta Serventia**. Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008**. O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 131.146,32 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua esposa; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa, 1.237,22 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 4.948,88 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa e 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m²

SEGUIE NO VERSO

em www.registradores.org.br

6.719

Matrícula nº

CONTINUAÇÃO

para JUAREZ DE LARA e sua esposa; **1.237,22 m²** para ESTER FIDELIX; **1.237,22 m²** para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; **618,61 m²** para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; **618,61 m²** para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; **618,61 m²** para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; **618,61 m²** para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; **1.237,22 m²** para OSÉIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; **2.474,44 m²** para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; **1.237,22 m²** para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; **1.237,22 m²** para MARGARETH CORREIA PINTO; **1.237,22 m²** para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para AILTON LOPES FERREIRA; **2.474,44 m²** para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; **1.237,22 m²** para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; **1.237,22 m²** para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para NELI ANA PERCIAK; **1.237,22 m²** LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para ANGELA MARIA BIEDACHA; **1.237,22 m²** para FRANCISCO NIZER e sua esposa; **2.474,44 m²** para LINDAMAR DE SOUZA; **618,61 m²** para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; **618,61 m²** para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; **1.237,22 m²** para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; **1.237,22 m²** para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; **2.474,44 m²** para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; **1.237,22 m²** para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; **1.237,22 m²** para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOSUÉ NUNES; **1.237,22 m²** para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; **1.237,22 m²** para LIRIA REGINA DA SILVA; **1.237,22 m²** para ELAINE PRISCILA CERVELLO; **1.237,22 m²** para ANDERSON CLAYTON DE MELO e sua esposa e **1.237,22 m²** para CARLOS EDUARDO KULIK. Sendo que da área de 132.383,54 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² comprometida para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA**. (ITBI Guia nº 8776/2013, paga sobre o valor de R\$-15.000,00). Custas: 2.610 VRC = R\$-368,01. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 19 de novembro de 2013.(a) _____ (Bel DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis)ccp.

R-160 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 56.812 datado de 21/10/2013 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 013-014, do Livro nº 214-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 30 de julho de 2013, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLOS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **CARLOS EDUARDO KULIK**, já qualificado, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 12089005500081571 no valor de R\$-10,00. Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 909579 e 909580, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)s transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 10437849098 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 0126.EC28.E531.5690, válida até 03/03/2014. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário. - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **DOI emitida por esta Serventia.** Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008**. O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **129.909,10 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ**; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNELIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIA DO CARMO COLCHON**; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para

SEGUE

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/77

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 4.948,88 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa e 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER HIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 1.237,22 m² para OSÉIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 2.474,44 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARGARETH CORREIA PINTO; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 2.474,44 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para EMERSON OLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSUÉ NUNES; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa e 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO KULIK. Sendo que da área de 132.383,54 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA (ITBI Guia nº 8777/2013, paga sobre o valor de R\$-15.000,00). Custas: 2.610 VRC = R\$-368,01. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 19 de novembro de 2013.(a) (Bel. DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis)ccp.

R-161 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 57.235 datado de 08/11/2013 - COMPRA E VENDA. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 132/133, do Livro 215-N, no Cartório de Mandirituba-PR, em 04 de outubro de 2013, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **JANDER KLECHOVICZ DE**

SEGUIE NO VERSO

www.registradores.org.br

Eletrônico de Imóveis

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

MORAIS, brasileiro, solteiro, maior, gerente comercial, portador da CI nº 8.389.745-7-SESP-PR e do CPF/MF nº 049.996.619-85, residente e domiciliado na Rua Pedro Druszcz, nº 50, na Cidade de Araucária-PR, **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil quinhentos reais), sem condições. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 12089006500085171** no valor de R\$-5,00. Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 909579 e 909580, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)s transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 08462304090 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: F549.EB19.927A.6411 válida até 02/04/2014. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008. DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **128.671,88 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ**; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **JAIMÉ DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIA DO CARMO COLCHON**; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER LPIEC** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **618,61 m²** para **SÔNIA MARIA GONCALVES**; **618,61 m²** para **CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO**; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto)**; **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** **ANDRESSA LIPSKI**; **618,61 m²** para **ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL**; **618,61 m²** para **RICARDO HANSER LILIENTHAL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **RODRIGO COLCHON MACIEL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOSÉ RUBENLENE MARCONDES** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AYRÉS** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **LUIZ HENRIQUE DA SILVA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON PERALTA** e sua esposa; **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **2.474,44 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**; **1.237,22 m²** para **EDSON DOMINGOS PERUSSO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** e seu esposo; **4.948,88 m²** para **JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS**; **1.237,22 m²** para **JOSIBERTO RODRIGUES** e sua esposa; **618,61 m²** para **REMI KRÜGER** e sua esposa e **618,61 m²** para **LORENA KRÜGER**; **1.237,22 m²** para **JULIANO VANZELLA DE GODOI**; **1.237,22 m²** para **JUAREZ DE LARA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ESTER FIDELIX**; **1.237,22 m²** para **MAURILIO MARTINS DA SILVA** e sua esposa; **618,61 m²** para **WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA**; **618,61 m²** para **SIMONE FRAGOSO RIBEIRO**; **618,61 m²** para **RAFAELA HOINACKI LOUREIRO**; **618,61 m²** para **ANDRÉ-LUIS HOINACKI LOUREIRO**; **1.237,22 m²** para **OSÉIAS FRANÇA DOS REIS** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **JOEL SOARES DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARGARETH CORREIA PINTO**; **1.237,22 m²** para **EDILSON SILVA GROKSKREUTZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **AILTON LOPES FERREIRA**; **2.474,44 m²** para **OBADIAS FRANÇA DOS**

SEGUE

REIS e sua esposa; **1.237,22 m²** para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; **1.237,22 m²** para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para NELI ANA PERCIAK; **1.237,22 m²** LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para ANGELA MARIA BIEDACHA; **1.237,22 m²** para FRANCISCO NIZER e sua esposa; **2.474,44 m²** para LINDAMAR DE SOUZA; **618,61 m²** para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; **618,61 m²** para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; **1.237,22 m²** para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; **1.237,22 m²** para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; **2.474,44 m²** para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; **1.237,22 m²** para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; **1.237,22 m²** para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOSUÉ NUNES; **1.237,22 m²** para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; **1.237,22 m²** para LIRIA REGINA DA SILVA; **1.237,22 m²** para ELAINE PRISCILA CERVELLO; **1.237,22 m²** para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; **2.474,44 m²** para CARLOS EDUARDO KULIK e **1.237,22 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS. Sendo que da área de 132.383,54 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 9090/2013, paga sobre o valor de R\$-2.500,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-177,66. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 06 de dezembro de 2013.(a) (Bel. DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis). dfr

R-162 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 57.236 datado de 08/11/2013 - COMPRA E VENDA. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 134/135, do Livro 215-N, no Cartório de Mandirituba-PR, em 04 de outubro de 2013, **ALFREDO JULIANO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLOS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS**, já qualificado, **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil quinhentos reais), sem condições. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 12089006600084171 no valor de R\$-5,00. Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 909579 e 909580, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)s transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 08462304090 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: F549.EB19.927A 6411 válida até 02/04/2014. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008. DOI** emitida por esta Serventia. O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **127.434,66 m²** para **ALFREDO JULIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ**; **2.474,44 m²** para **LAERCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ** **SANTINI** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIA DO CARMO COLCHON**; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MÁRIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **618,61 m²** para **SÔNIA MARIA GONÇALVES**; **618,61 m²** para **CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO**; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS** (com Usúfruto); **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** **ANDRESSA LIPSKI**; **618,61 m²** para **ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL**; **618,61 m²** para **RICARDO**

SEGUE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

HANSER LILIENTHAL e sua esposa; **1.237,22 m²** para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; **1.237,22 m²** para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; **1.237,22 m²** para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; **618,61 m²** para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; **618,61 m²** para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; **1.237,22 m²** para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; **1.237,22 m²** para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa **618,61 m²** para JOSÉ CARLOS BARÃO; **618,61 m²** para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; **2.474,44 m²** para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; **1.237,22 m²** para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; **1.237,22 m²** para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa, **1.237,22 m²** para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; **1.237,22 m²** para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; **4.948,88 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; **1.237,22 m²** para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; **618,61 m²** para REMI KRÜGER e sua esposa e **618,61 m²** para LORENA KRÜGER; **1.237,22 m²** para JULIANO VANZELLA DE GODOI; **1.237,22 m²** para JUAREZ DE LARA e sua esposa; **1.237,22 m²** para ESTER FIDELIX; **1.237,22 m²** para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; **618,61 m²** para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; **618,61 m²** para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; **618,61 m²** para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; **618,61 m²** para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; **1.237,22 m²** para OSÉIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; **2.474,44 m²** para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; **1.237,22 m²** para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; **1.237,22 m²** para MARGARETH CORREIA PINTO; **1.237,22 m²** para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para AILTON LOPES FERREIRA; **2.474,44 m²** para OBÁDIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; **1.237,22 m²** para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; **1.237,22 m²** para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para NELI ANA PERCIAK; **1.237,22 m²** LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para ANGELA MARIA BIEDACHA; **1.237,22 m²** para FRANCISCO NIZER e sua esposa; **2.474,44 m²** para LINDAMAR DE SOUZA; **618,61 m²** para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; **618,61 m²** para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; **1.237,22 m²** para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; **1.237,22 m²** para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; **2.474,44 m²** para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; **1.237,22 m²** para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; **1.237,22 m²** para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOSUÉ NUNES; **1.237,22 m²** para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; **1.237,22 m²** para DIRIA REGINA DA SILVA; **1.237,22 m²** para ELAINE PRISCILA CERVELLO; **1.237,22 m²** para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; **2.474,44 m²** para CARLOS EDUARDO KULIK e **2.474,44 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS. Sendo que da área de **132.583,54 m²** pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 9091/2013, paga sobre o valor de R\$-2.500,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-177,66. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 06 de dezembro de 2013.(a)

(Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis). dfr

R-163 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 57.237 datado de 08/11/2013 - COMPRA E VENDA. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 138/139, do Livro 215-N, no Cartório de Mandirituba-PR, em 04 de outubro de 2013, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS**, já qualificado; **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil quinhentos reais), sem condições. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 12089006800085171 no valor de R\$-5,00. Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 909579 e 909580, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)s transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 08462304090 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: F549.EB19.927A.6411 válida até 02/04/2014. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008**. DOI emitida por esta Serventia. O imóvel

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermes Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/79

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 126.197,44 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua esposa; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARY APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 4.948,88 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa e 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURÍLIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACK LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 1.237,22 m² para OSÉIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 2.474,44 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARGARETH CORREIA PINTO; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 2.474,44 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSUÉ NUNES; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO KULIK e 3.711,66 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS. Sendo que da área de 132.383,54 m²

SEGUIE NO VERSO

www.registros.org.br

Eletrônico de Imóveis

Matrícula nº 6.719

CONTINUAÇÃO

pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para **JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA**. (ITBI Guia nº 9093/2013, paga sobre o valor de R\$-2.500,00). Custas: 1.260 VRC = R\$-177,66. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 06 de dezembro de 2013.(a) **Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS** - Oficial Substituto do Registro de Imóveis). dfr

R-164 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 57.238 datado de 08/11/2013 - COMPRA E VENDA: Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 136/137, do Livro 215-N, no Cartório de Mandirituba-PR, em 04 de outubro de 2013, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLOS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS**, já qualificado, **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil quinhentos reais), sem condições. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 12089006700035171** no valor de R\$-5,00. Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 909579 e 909580, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)s transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 08462304090 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: F549 EB19 927A.6411 válida até 02/04/2014. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 33/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008**. **DOI emitida por esta Serventia**. O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **124.960,22 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para SONIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS HALLAY CECÍLIO e sua esposa; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 618,61 m² para SONIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAUJO; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BAYISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa. 1.237,22 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 4.948,88 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa e 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX;**

SEGUE

R-166 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 58.368 datado de 23/12/2013 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 119/120, do Livro 216-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 13 de novembro de 2013, **LUIZ CARLOS HALLAY CECILIO** e sua esposa **VERA LÚCIA CASTELEINS CECÍLIO**, já qualificados, venderam a **JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS**, brasileiro, solteiro, maior, gerente comercial, portador da CI nº 8.389.745-7-SESP-PR e do CPF/MF nº 049.996.619-85, residente e domiciliado na Rua Pedro Druszcz, nº 50, na Cidade de Araucária-PR, a **PORTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), sem condições. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 13030913530085100** no valor de R\$-40,00. Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 1001006 e 1001005, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)(s) transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 08462304090 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 9B76.9FB6.CA85.4F6E, válida até 21/06/2014. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008. DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **124.960,22 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ**; **2.474,44 m²** para **LAERCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNELIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMARGO**; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **JAIMÉ DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIA DO CARMO COLCHON**; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **618,61 m²** para **SÔNIA MARIA GONCALVES**; **618,61 m²** para **CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO**; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTONIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMICA MUZZA DOS SANTOS** (com Usufruto); **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** **ANDRESSA LIPSKI**; **618,61 m²** para **ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL**; **618,61 m²** para **RICARDO HANSER LILIENTHAL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **RODRIGO COLCHON MACIEL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOSÉ RUBENLENE MARCONDES** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AYRES** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **LUIZ HENRIQUE DA SILVA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON PERALTA** e sua esposa; **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **2.474,44 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**; **1.237,22 m²** para **EDSON DOMINGOS PERUSSO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** e seu esposo; **4.948,88 m²** para **JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS**; **1.237,22 m²** para **JOSIBERTO RODRIGUES** e sua esposa; **618,61 m²** para **REMI KRÜGER** e sua esposa e **618,61 m²** para **LORENA KRÜGER**; **1.237,22 m²** para **JULIANO VANZELLA DE GODOI**; **1.237,22 m²** para **JUAREZ DE LARA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ESTER FIDELIX**; **1.237,22 m²** para **MAURILIO MARTINS DA SILVA** e sua esposa; **618,61 m²** para **WANDERLAN**

SEGUE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

BITTENCOURT DA SILVA; **618,61 m²** para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; **618,61 m²** para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; **618,61 m²** para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; **1.237,22 m²** para OSÉIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; **2.474,44 m²** para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; **1.237,22 m²** para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; **1.237,22 m²** para MARGARETH CORREIA PINTO; **1.237,22 m²** para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para AILTON LOPES FERREIRA; **2.474,44 m²** para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; **1.237,22 m²** para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; **1.237,22 m²** para NELI ANA PERCIAK; **1.237,22 m²** LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para ANGELA MARIA BIEDACHA; **1.237,22 m²** para FRANCISCO NIZER e sua esposa; **2.474,44 m²** para LINDAMAR DE SOUZA; **618,61 m²** para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; **618,61 m²** para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; **1.237,22 m²** para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; **1.237,22 m²** para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; **2.474,44 m²** para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; **1.237,22 m²** para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; **1.237,22 m²** para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOSUÉ NUNES; **1.237,22 m²** para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGÉN; **1.237,22 m²** para LIRIA REGINA DA SILVA; **1.237,22 m²** para ELAINE PRISCILA CERVELLO; **1.237,22 m²** para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; **2.474,44 m²** para CARLOS EDUARDO KULIK; **4.948,88 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; **1.237,22 m²** para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa e **1.237,22 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS. Sendo que da área de 132.383,54 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA (ITBI Guia nº 9414/2013, paga sobre o valor de R\$-20.000,00). Custas: 3.285 VRC = R\$-462,18. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 16 de janeiro de 2014.(a) (ANA CHRISTINA FREITAS QUEIROZ BRANDÃO - Escrevente Substituta do Registro de Imóveis)dfr.

R-167 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 52.866 datado de 25/02/2014 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda lavrada às fls. 138/139, do Livro nº 216- N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná em 22 de novembro de 2015, **JOSUÉ NUNES**, já qualificado, **vendeu** a **ELAINE PROHMANN SAPORTI**, brasileira, divorciada, assistente administrativo, portadora da CI nº 6.343.946-0-PR e do CPF/MF nº 773.764.809-78, residente e domiciliada na Rua Café Filho, nº 568, na Cidade de Pinhais-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração das partes**, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 13031436430085100** no valor de R\$-30,00, Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 1012933, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)s transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 11272502095 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: E6B1.F1D1.1D47.8F58, válida até 21/05/2014. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **DOI emitida por esta Serventia.** Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008**. O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **124.960,22 m²** para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; **2.474,44 m²** para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; **2.474,44 m²** para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; **2.474,44 m²** para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; **1.237,22 m²** para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; **1.237,22 m²** para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; **1.237,22 m²** para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; **1.237,22 m²** para JAIME DE SOUZA e sua esposa; **1.237,22 m²** para MARIA DO CARMO COLCHON; **2.474,44 m²** para MIWAKO TAMAI; **1.237,22 m²** para OSMAR LUIZ

SEGUE

SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS POINS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 4.948,88 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa e 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para BSTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 1.237,22 m² para OSÉIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 2.474,44 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARGARETH CORREIA PINTO; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 2.474,44 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para NELIANA PERCIAK; 1.237,22 m² para LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO KULIK; 4.948,88 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS e 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI. Sendo que da área de 124.960,22 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 9429/2013, paga sobre o valor de R\$-15.000,00). Custas: 2.160 VRC = R\$- 339,19. O referido é verdade e deu fé. Fazenda Rio Grande, 26 de março de 2014.(a)

(Bel. DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis) dfr.

R-168 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 59.570 datado de 25/02/2014 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 072/073, do Livro nº 218- N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro

SEGUE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 14 de fevereiro de 2013, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA**, brasileira, divorciada, secretária, portadora da CI nº 4.759.698-0-PR e do CPF/MF nº 709.308.309-97, residente e domiciliada na Rua André Ferreira de Camargo, nº 564, no Bairro Xaxim, Apartamento 02 Bloco 11-B, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 12089008300085171** no valor de R\$-10,00; Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 1012931 e 1012932, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)s transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 11272502095 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: E6B1.F1D1.1D47.8F58, válida até 21/05/2014. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **DOI emitida por esta Serventia**. Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008**. O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **1.237,22 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **JOÃO ALFREDO OLÓS KLECHOVICZ**; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SÔNIA REGINA OLÓS KLECHOVICZ SANTINI** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **SARAY CRISTINA OLÓS KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIA DO CARMO COLCHON**; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTERHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **618,61 m²** para **SÔNIA MARIA GONÇALVES**; **618,61 m²** para **CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO**; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENZ**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS** (com Usufruto); **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ANDRESSA LIPSKI**; **618,61 m²** para **ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL**; **618,61 m²** para **RICARDO HANSER LILIENTHAL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **RODRIGO COLCHON MACIEL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOSÉ RUBENLENE MARCONDES** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AYRES** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **LUIZ HENRIQUE DA SILVA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON PERALTA** e sua esposa; **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **2.474,44 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**; **1.237,22 m²** para **EDSON DOMINGOS PERUSSO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** e seu esposo; **4.948,88 m²** para **JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS**; **1.237,22 m²** para **JOSIBERTO RODRIGUES** e sua esposa; **618,61 m²** para **REMI KRÜGER** e sua esposa e **618,61 m²** para **LORENA KRÜGER**; **1.237,22 m²** para **JULIANO VANZELLA DE GODOI**; **1.237,22 m²** para **JUAREZ DE LARA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ESTER FIDELIX**; **1.237,22 m²** para **MAURILIO MARTINS DA SILVA** e sua esposa; **618,61 m²** para **WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA**; **618,61 m²** para **SIMONE FRAGOSO RIBEIRO**;

SEGUE

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/83

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 1.237,22 m² para OSÉIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 2.474,44 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARGARETH CORREIA PINTO; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 2.474,44 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO KULIK; 4.948,88 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI e 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA. Sendo que da área de 123.723,00 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma parte ideal de 1.237,22 m² comprometida para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 9702/2014, paga sobre o valor de R\$-10.000,00). Custas: 2.160 VRC - R\$- 339,19. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 26 de março de 2014.(a) (Bel. BENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis)df.

R-169 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 59.571 datado de 25/02/2014 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 010/011, do Livro nº 217-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 06 de dezembro de 2013, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLOS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **DENISE DE LUCAS SANTOS**, comerciarista, portadora da CI nº 6.852.723-6-PR e do CPF/MF nº 025.840.969-00, casada pelo regime de **comunhão universal de bens na vigência da lei 6.515/77 em 03/05/2013**, com **DAVI LUIZ**, azulejista, portador da CI nº 33.249.199-7-SP e do CPF/MF nº 007.771.089-41, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Fortaleza, nº 2167, no Bairro Cajuru, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo; sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 13032472130085100** no valor de R\$-10,00; Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 1012931 e 1012932, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)(s) transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 11272502095 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: E6B1.F1D1.1D47.8F58, válida até 21/05/2014. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **DOI emitida por esta Serventia.** Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de Feitos **Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008**. O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **122.485,78 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ**

SEGUIE NO VERSO

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 618,61 m² para SÔNIA MARIA GONÇALVES; 618,61 m² para CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa 1.237,22 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 4.948,88 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa e 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 1.237,22 m² para OSEIAS FRANCA DOS REIS e sua esposa; 2.474,44 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARGARETH CORREIA PINTO; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ALTON LOPES FERREIRA; 2.474,44 m² para OBADIAS FRANCA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para NELIANA PERCIAK; 1.237,22 m² LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO KULIK; 4.948,88 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA e 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo. Sendo que da área de 122.485,78 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 9490/2013, paga sobre o valor de R\$-15.000,00). Custas: 2.160 VRC = R\$- 339,19. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 26 de março de 2014.(a)

(Bel. DENILSON LUIZ NEGRÃO
SEGUE

DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis)df.

R-170 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 60.462 datado de 09/04/2014 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 001/002, do Livro 219-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 21 de março de 2014, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, **venderam** a **MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA**, professora, portadora da CNH nº 00343810950-DETRAN-PR e do CPF/MF nº 711.158.039-72, casada pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 20/05/1975**, com **AGNELO MELO FONSECA**, lavrador, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Doutor Levy Buguera, nº 500, Apartamento 33 Bloco A, no Bairro Sítio Cercado, na Cidade de Curitiba-PR, a **PORTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 14007656730085100** no valor de R\$-10,00. Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 1024363 e 1024364, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)s transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 08462304090 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 985C.E05E.D24A.ABD2, válida até 15/09/2014. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05 CG** e **Provimento nº 165/2008. DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **121.248,56 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ**; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ**; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIA DO CARMO COLCHON**; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDOCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **618,61 m²** para **SÔNIA MARIA GONÇALVES**; **618,61 m²** para **CÉSAR ZERBINI DE ARAÚJO**; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto)**; **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** **ANDRESSA LIPSKI**; **618,61 m²** para **ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL**; **618,61 m²** para **RICARDO HANSER LILIENTHAL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **RODRIGO COLCHON MACIEL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOSÉ RUBENLENE MARCONDES** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AYRES** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **LUIZ HENRIQUE DA SILVA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON PERALTA** e sua esposa **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **2.474,44 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**; **1.237,22 m²** para **EDSON DOMINGOS PERUSSO** e sua esposa, **1.237,22 m²** para **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** e seu esposo; **4.948,88 m²** para **JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS**; **1.237,22 m²** para **JOSIBERTO RODRIGUES** e sua esposa; **618,61 m²** para **REMI KRÜGER** e sua

SEGUE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

esposa e **618,61 m²** para LORENA KRÜGER; **1.237,22 m²** para JULIANO VANZELLA DE GODOI; **1.237,22 m²** para JUAREZ DE LARA e sua esposa; **1.237,22 m²** para ESTER FIDELIX; **1.237,22 m²** para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; **618,61 m²** para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; **618,61 m²** para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; **618,61 m²** para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; **618,61 m²** para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; **1.237,22 m²** para OSÉIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; **2.474,44 m²** para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; **1.237,22 m²** para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; **1.237,22 m²** para MARGARETH CORREIA PINTO; **1.237,22 m²** para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para AILTON LOPES FERREIRA; **2.474,44 m²** para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; **1.237,22 m²** para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; **1.237,22 m²** para NELI ANA PERCIAK; **1.237,22 m²** LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para ANGELA MARIA BIEDACHA; **1.237,22 m²** para FRANCISCO NIZER e sua esposa; **2.474,44 m²** para LINDAMAR DE SOUZA; **618,61 m²** para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; **618,61 m²** para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; **1.237,22 m²** para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; **1.237,22 m²** para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; **2.474,44 m²** para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; **1.237,22 m²** para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; **1.237,22 m²** para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; **1.237,22 m²** para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; **1.237,22 m²** para LÍRIA REGINA DA SILVA; **1.237,22 m²** para ELAINE PRISCILA CERVELLO; **1.237,22 m²** para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; **2.474,44 m²** para CARLOS EDUARDO KULIK; **4.948,88 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; **1.237,22 m²** para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; **1.237,22 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; **1.237,22 m²** ELAINE PROHMANN SAPORITI; **1.237,22 m²** para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; **1.237,22 m²** para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo e **1.237,22 m²** para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo. Sendo que da área de 121.248,56 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 9832/2014, paga sobre o valor de R\$-15.000,00). Custas: 2.160 VRC = R\$-339,12. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 05 de maio de 2014.(a)

(Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis)df.

R-171- Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 61.020 datado de 05/05/2014 - DOAÇÃO DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Doação, lavrada as fls. 100/101, do Livro 219-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 25 de abril de 2014, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLOS KLECHOVICZ**, já qualificados, doaram a **SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ**, já qualificada, a **PARTE IDEAL** correspondente a **1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor estimado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 14010902330085100** no valor de R\$-10,00; Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 1024363 e 1024364, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)(s) transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 12031357095 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 55F1.C7C7.2DB3.1F2C, válida até 23/10/2014. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008. DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **121.248,56 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ**; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIA DO CARMO COLCHON**; **1.237,22 m²** para **SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI** e seu esposo; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²**

— SEGUE —

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Herma Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/85

Matrícula nº 6.719

Rúbrica



para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO KULIK; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS RONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 2.474,44 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para OSÉIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARGARETH CORREIA RINTO; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ALTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONCALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELLANA PERCIAK; 1.237,22 m² LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVA TSKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para ADRIANO GONCALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 11.134,98 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo e 2.474,44 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ. Sendo que da área de 121.248,56 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITCMD-Doação - Guia SEFA nº 2014.0424.1015.776, paga sobre o valor de R\$-5.000,00). Custas: 2.160 VRC = R\$-197,82. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 28 de maio de 2014.(a) (Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis)df.

R-172- Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 61.021 datado de 05/05/2014 - DOAÇÃO DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Doação, lavrada às fls. 104/105, do Livro 219-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande - **SEGUE NO VERSO**

www.registroes016.br

Eletrônico de Imóveis

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

Grande-Paraná, em 25 de abril de 2014, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, **doaram a SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI** e seu esposo **VALTER SANTINI**, já qualificados, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor estimado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 14010905130085100** no valor de R\$-10,00; Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 1024363 e 1024364, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)s transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 12031357095 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 55F1.C7C7.2DB3.1F2C, válida até 23/10/201. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008. DOI** emitida por esta Serventia. O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **120.011,34 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ**; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNELIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIA DO CARMO COLCHON**; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO KULK**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PAMELA MUZZA DOS SANTOS** (com Usufruto); **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAWISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** **ANDRESSA LIPSKI**; **618,61 m²** para **ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL**; **618,61 m²** para **RICARDO HANSER LILIENTHAL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **RODRIGO COLCHON MACIEL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOSÉ RUBENLENE MARCONDES** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AYRES** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **LUIZ HENRIQUE DA SILVA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON PERALTA** e sua esposa; **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **2.474,44 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**; **1.237,22 m²** para **EDSON DOMINGOS PERUSSO** e sua esposa; **3.711,66 m²** para **REGINA LUCIA Motta CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **JOSIBERTO RODRIGUES** e sua esposa; **618,61 m²** para **REMI KRÜGER** e sua esposa; **618,61 m²** para **LORENA KRÜGER**; **1.237,22 m²** para **JULIANO VANZELLA DE GODOI**; **1.237,22 m²** para **JUAREZ DE LARA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ESTER FIDELIX**; **1.237,22 m²** para **MAURILIO MARTINS DA SILVA** e sua esposa; **618,61 m²** para **WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA**; **618,61 m²** para **SIMONE FRAGOSO RIBEIRO**; **618,61 m²** para **RAFAELA HOINACKI LOUREIRO**; **618,61 m²** para **ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO**; **2.474,44 m²** para **OBADIAS FRANÇA DOS REIS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **OSÉIAS FRANÇA DOS REIS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOEL SOARES DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARGARETH CORREIA PINTO**; **1.237,22 m²** para **EDILSON SILVA GROKSKREUTZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **AILTON LOPES FERREIRA**; **1.237,22 m²** para **EMERSON CLAYTON GONÇALVES** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ELOIR PINTO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **NELI ANA PERCIAK**; **1.237,22 m²** **LUCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ANGELA MARIA BIEDACHA**; **1.237,22 m²** para **FRANCISCO NIZER** e

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermas Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/86

Matricula nº 6.719

Rúbrica

sua esposa; **2.474,44 m²** para LINDAMAR DE SOUZA; **618,61 m²** para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; **618,61 m²** para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; **1.237,22 m²** para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; **1.237,22 m²** para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; **2.474,44 m²** para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; **1.237,22 m²** para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; **1.237,22 m²** para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; **1.237,22 m²** para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; **1.237,22 m²** para LIRIA REGINA DA SILVA; **1.237,22 m²** para ELAINE PRISCILA CERVELLO; **1.237,22 m²** para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; **1.237,22 m²** para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; **11.134,98 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; **1.237,22 m²** ELAINE PROHMANN SAVORITI; **1.237,22 m²** para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; **1.237,22 m²** para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; **1.237,22 m²** para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; **2.474,44 m²** para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ e **2.474,44 m²** para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo. Sendo que da área de 120.011,34 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITCMD-Doação - Guia SEFA nº 2014 0424.1010.4075, paga sobre o valor de R\$-5.000,00). Custas: 2.160 VRC = R\$-197,82. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 28 de maio de 2014.(a) (Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis)df.

R-173- Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 61.022 datado de 05/05/2014 - DOAÇÃO DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Doação, lavrada às fls. 108/109, do Livro 219-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 25 de abril de 2014, **ALFREDO JULIANO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLOS KLECHOVICZ**, já qualificados, **doaram a VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ**, já qualificada, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor estimado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 14010906330085100** no valor de R\$-10,00; Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 1024363 e 1024364, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)(s) transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 12031357095 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 55F1.C7C7.2DB3.1F2E, válida até 23/10/2014. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº 1184/2009 do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008. DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **118.774,12 m²** para ALFREDO JULIANO KLECHOVICZ e sua esposa; **2.474,44 m²** para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; **2.474,44 m²** para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; **2.474,44 m²** para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; **1.237,22 m²** para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; **1.237,22 m²** para JAIME DE SOUZA e sua esposa; **1.237,22 m²** para MARIA DO CARMO COLCHON; **2.474,44 m²** para MIWAKO TAMAI; **1.237,22 m²** para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; **1.237,22 m²** para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; **1.237,22 m²** para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; **2.474,44 m²** para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; **2.474,44 m²** para WALTER LIPIEC e sua esposa; **1.237,22 m²** para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; **1.237,22 m²** para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para SANDRA REGINA CENIZ; **2.474,44 m²** para CARLOS EDUARDO KULIK; **2.474,44 m²** para CARLOS EDUARDO BATISTA; **1.237,22 m²** para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; **1.237,22 m²** para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); **1.237,22 m²** para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; **1.237,22 m²** para ROSEMARI APARECIDA VAZ; **1.237,22 m²** para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; **1.237,22 m²** ANDRESSA LIPSKI; **618,61 m²** para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; **618,61 m²** para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua

SEGUE NO VERSO

Matricula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

esposa; **1.237,22 m²** para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; **1.237,22 m²** para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; **1.237,22 m²** para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; **618,61 m²** para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; **618,61 m²** para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; **1.237,22 m²** para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; **1.237,22 m²** para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; **618,61 m²** para JOSÉ CARLOS BARÃO; **618,61 m²** para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; **2.474,44 m²** para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; **1.237,22 m²** para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; **1.237,22 m²** para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; **3.711,66 m²** para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; **1.237,22 m²** para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; **1.237,22 m²** para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; **618,61 m²** para REMI KRÜGER e sua esposa; **618,61 m²** para LORENA KRÜGER; **1.237,22 m²** para JULIANO VANZELLA DE GODOI; **1.237,22 m²** para JUAREZ DE LARA e sua esposa; **1.237,22 m²** para ESTER FIDELIX; **1.237,22 m²** para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; **618,61 m²** para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; **618,61 m²** para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; **618,61 m²** para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; **618,61 m²** para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; **2.474,44 m²** para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; **1.237,22 m²** para OSÉIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; **1.237,22 m²** para MARGARETH CORREIA PINTO; **1.237,22 m²** para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para AILTON LOPES FERREIRA; **1.237,22 m²** para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; **1.237,22 m²** para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para NELI ANA PERCIAK; **1.237,22 m²** para LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para ANGELA MARIA BIEDACHA; **1.237,22 m²** para FRANCISCO NIZER e sua esposa; **2.474,44 m²** para LINDAMAR DE SOUZA; **618,61 m²** para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; **618,61 m²** para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; **1.237,22 m²** para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; **1.237,22 m²** para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; **2.474,44 m²** para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; **1.237,22 m²** para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; **1.237,22 m²** para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; **1.237,22 m²** para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GULGEN; **1.237,22 m²** para LIRIA REGINA DA SILVA; **1.237,22 m²** para ELAINE PRISCILA CERVELLO; **1.237,22 m²** para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; **1.237,22 m²** para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; **11.134,98 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; **1.237,22 m²** para ELAINE PROHMANN SAPORITI; **1.237,22 m²** para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; **1.237,22 m²** para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; **1.237,22 m²** para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; **2.474,44 m²** para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; **2.474,44 m²** para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo e **1.237,22 m²** para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ. Sendo que da área de 118.774,12 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma parte ideal de **1.237,22 m²** compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITCMD-Doação - Guia SEFA nº 2014.0424.1011.8548, paga sobre o valor de R\$-5.000,00). Custas: 2.160 VRC = R\$-197,82. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 28 de maio de 2014. (a) (Bel. DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis) dfr.

R-174- Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 61.023 datado de 05/05/2014 - DOAÇÃO DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Doação, lavrada às fls. 112/113, do Livro 219-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 25 de abril de 2014, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, doaram a **JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS**, já qualificado, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor estimado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 14010907930085100** no valor de R\$-10,00; Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 1024363 e 1024364, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)(s) transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 12031357095 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 55F1.C7C7.2DB3.1F2C, válida até 23/10/201. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº**

SEGUE

83/2009-CG e nº 1184/2009 do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008. DOI emitida por esta Serventia. O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 117.536,90 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO KULIK; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARY APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² ANDRESSA KIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MONTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOL; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 2.474,44 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para OSÉIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARGARETH CORREIA PINTO; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINALDO CÉSAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LÍRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA

SEGUIE NO VERSO

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

PIEIDADE DE MIRANDA; **1.237,22 m²** para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; **1.237,22 m²** para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; **2.474,44 m²** para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; **2.474,44 m²** para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; **1.237,22 m²** para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ e **12.372,20 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS. Sendo que da área de 117.536,90 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITCMD-Doação - Guia SEFA nº 2014.0424.1012.7350, paga sobre o valor de R\$-5.000,00). Custas: 2.160 VRC = R\$-197,82. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 28 de maio de 2014.(a) (Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis) dfr.

R-175- Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 61.024 datado de 05/05/2014 - DOAÇÃO DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Doação, lavrada às fls. 112/113, do Livro 219-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 25 de abril de 2014, ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ, já qualificados, doaram a JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ, já qualificado, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor estimado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 14010907230085100 no valor de R\$-10,00; Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 1024363 e 1024364, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)s transmitente(s), Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 12031357095 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 55F1.C7C7.2DB3.1F2C, válida até 23/10/201. A presente transação será comunicada ao INCRA-PR conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008. DOI** emitida por esta Serventia. O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **116.299,68 m²** para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; **2.474,44 m²** para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; **2.474,44 m²** para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para LEONARDO CORNELIO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; **1.237,22 m²** para MÂRCIA REGINA DA SILVA BURGOS; **1.237,22 m²** para JAIME DE SOUZA e sua esposa; **1.237,22 m²** para MARIA DO CARMO COLCHON; **2.474,44 m²** para MIWAKO TAMAI; **1.237,22 m²** para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; **1.237,22 m²** para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; **1.237,22 m²** para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; **2.474,44 m²** para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; **2.474,44 m²** para WALTER LIPIEC e sua esposa; **1.237,22 m²** para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; **1.237,22 m²** para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para SANDRA REGINA CENIZ; **2.474,44 m²** para CARLOS EDUARDO KULIK; **2.474,44 m²** para CARLOS EDUARDO BATISTA; **1.237,22 m²** para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; **1.237,22 m²** para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); **1.237,22 m²** para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; **1.237,22 m²** para ROSEMARI APARECIDA VAZ; **1.237,22 m²** para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; **1.237,22 m²** ANDRESSA LIPSKI; **618,61 m²** para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; **618,61 m²** para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; **1.237,22 m²** para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; **1.237,22 m²** para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; **1.237,22 m²** para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; **618,61 m²** para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; **618,61 m²** para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; **1.237,22 m²** para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; **1.237,22 m²** para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; **618,61 m²** para JOSÉ CARLOS BARÃO; **618,61 m²** para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; **2.474,44 m²** para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; **1.237,22 m²** para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; **1.237,22 m²** para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; **3.711,66 m²** para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; **1.237,22 m²** para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; **1.237,22 m²** para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa;

SEGUE

618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 2.474,44 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para OSÉIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARGARETH CORREIA PINTO; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORKI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 2.474,44 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 12.372,20 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS e 3.711,66 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ. Sendo que da área de 116.299,68 m² pertencente a Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² comprometida** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITCMD-Doação - Guia SEFA nº 2014/0424.1012.2308, paga sobre o valor de R\$-5.000,00). Custas: 2.160 VRC = R\$-197,82. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 28 de maio de 2014.(a) (B) DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis)df.

R-176 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 61.025 datado de 05/05/2014 - DOAÇÃO DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Doação, lavrada às fls. 098/099, do Livro 219-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 25 de abril de 2014, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ**, e sua esposa **GENOVEFA OLOS KLECHOVICZ**, já qualificados, **doaram a SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ**, já qualificada, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor estimado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 14010901030085100** no valor de R\$-10,00; Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 1024363 e 1024364, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)s transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 12031357095 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 55F1.C7C7.2DB3.1F2C, válida até 23/10/201. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008. DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **115.062,46 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS;**

SEGUIR NO VERSO

CONTINUAÇÃO

1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO KULIK; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 2.474,44 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para OSÉIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARGARETH CORREIA PINTO; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO MIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 2.474,44 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 12.372,20 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 3.711,66 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ e 3.711,66 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ. Sendo que da área de 115.062,46 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITCMD-Doação, Guia SEFA nº 2014.0425.1004.4503, paga sobre o valor de R\$-5.000,00). Custas: 2.160 VRC = R\$-197,82. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 28 de maio de 2014.(a) (Bel. DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis)df.

SEGUE

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/89

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

R-177 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 61.026 datado de 05/05/2014 - DOAÇÃO DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Doação, lavrada às fls. 102/103, do Livro 219-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 25 de abril de 2014, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, **doaram a SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI** e seu esposo **VALTER SANTINI**, já qualificados, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor estimado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 14010903730085100** no valor de R\$-10,00; Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 1024363 e 1024364, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)s transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 12031357095 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 55F1.C7C7.2DB3.1F2C, válida até 23/10/201. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008. DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **113.825,24 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPICOTO**; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **JAIMÉ DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIA DO CARMO COLCHON**; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **RENALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **VALTER LIPIEC** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO KULIK**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS** (com Usufruto); **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** **ANDRESSA LIPSKI**; **618,61 m²** para **ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL**; **618,61 m²** para **RICARDO HANSER LILIENTHAL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **RODRIGO COLCHON MACIEL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOSÉ RUBENLENE MARCONDES** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AYRES** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **LUIZ HENRIQUE DA SILVA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON PERALTA** e sua esposa; **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **2.474,44 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**; **1.237,22 m²** para **EDSON DOMINGOS PERUSSO** e sua esposa; **3.711,66 m²** para **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **JOSIBERTO RODRIGUES** e sua esposa; **618,61 m²** para **REMI KRÜGER** e sua esposa; **618,61 m²** para **LORENA KRÜGER**; **1.237,22 m²** para **JULIANO VANZELLA DE GODOI**; **1.237,22 m²** para **JUAREZ DE LARA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ESTER FIDELIX**; **1.237,22 m²** para **MAURILIO MARTINS DA SILVA** e sua esposa; **618,61 m²** para **WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA**; **618,61 m²** para **SIMONE FRAGOSO RIBEIRO**; **618,61 m²** para **RAFAELA HOINACKI LOUREIRO**; **618,61 m²** para **ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO**; **2.474,44 m²** para **OBADIAS FRANÇA DOS REIS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **OSEIAS FRANÇA DOS REIS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOEL SOARES DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARGARETH CORREIA PINTO**; **1.237,22 m²** para **EDILSON SILVA**

Eletronicamente em 05/05/2014 às 14:05:30

Matrícula nº 6.719

SEGUIE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

GROKSKREUTZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para AILTON LOPES FERREIRA; **1.237,22 m²** para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; **1.237,22 m²** para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para NELI ANA PERCIAK; **1.237,22 m²** LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para ANGELA MARIA BIEDACHA; **1.237,22 m²** para FRANCISCO NIZER e sua esposa; **2.474,44 m²** para LINDAMAR DE SOUZA; **618,61 m²** para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; **618,61 m²** para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; **1.237,22 m²** para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; **1.237,22 m²** para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; **2.474,44 m²** para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; **1.237,22 m²** para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; **1.237,22 m²** para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; **1.237,22 m²** para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; **1.237,22 m²** para LIRIA REGINA DA SILVA; **1.237,22 m²** para ELAINE PRISCILA CERVELLO; **1.237,22 m²** para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; **1.237,22 m²** para PAULO WILSON ARRIBARD e sua esposa; **1.237,22 m²** ELAINE PROHMANN SAPORITI; **1.237,22 m²** para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; **1.237,22 m²** para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; **1.237,22 m²** para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; **1.237,22 m²** para VERA LUCIA OLOS KLECHOVICZ; **12.372,20 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; **3.711,66 m²** para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; **3.711,66 m²** para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ e **3.711,66 m²** para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo. Sendo que da área de 113.825,24 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITCMD-Doação - Guia SEFA nº 2014.0424.1008.2748, paga sobre o valor de R\$ 5.000,00). Custas: 2.160 VRC = R\$ 197,82. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 28 de maio de 2014. (a) (Bel. DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis) dr.

R-178- Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 61.027 datado de 05/05/2014 - DOAÇÃO DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Doação, lavrada às fls. 106/107, do Livro 219-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 25 de abril de 2014, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, **doaram** a **SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI** e seu esposo **VALTER SANTINI**, já qualificados, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor estimado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 14010905830085100** no valor de R\$ 10,00; Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 1024363 e 1024364, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)s transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 12031357095 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 55F1.C7C7.2DB3.1F2C, válida até 23/10/201. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Consta da escritura que foram apresentadas as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008. DOI emitida por esta Serventia.** O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **112.588,02 m²** para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; **2.474,44 m²** para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; **2.474,44 m²** para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; **1.237,22 m²** para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; **1.237,22 m²** para JAIME DE SOUZA e sua esposa; **1.237,22 m²** para MARIA DO CARMO COLCHON; **2.474,44 m²** para MIWAKO TAMAI; **1.237,22 m²** para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; **1.237,22 m²** para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; **1.237,22 m²** para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; **2.474,44 m²** para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; **2.474,44 m²** para WALTER LIPIEC e sua esposa; **1.237,22 m²** para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; **1.237,22 m²** para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para SANDRA REGINA CENIZ; **2.474,44 m²** para CARLOS EDUARDO KULIK; **2.474,44 m²** para CARLOS EDUARDO BATISTA; **1.237,22 m²** para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; **1.237,22 m²** para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); **1.237,22 m²** para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; **1.237,22**

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermes Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/90

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSÓN DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 2.474,44 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para OSÉIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARGARETH CORREIA PINTO; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIK; 1.237,22 m² LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTÓ e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAYTON DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILSON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LUCIA OLOS KLECHOVICZ; 12.372,20 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 3.711,66 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 3.711,66 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ e 4.948,88 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo. Sendo que da área de 112.588,02 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA**. (ITCMD - Doação - Guia SEFA nº 2014.0424.1011.3830, paga sobre o valor de R\$-5.000,00). Custas: 2.160 VRC = R\$-197,82. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 28 de maio de 2014.(a) (Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis) dfr.

R-179 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 61.653 datado de 29/05/2014 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 199, do Livro nº 174-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 27 de dezembro de 2005, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLOS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA**, brasileira, dentista, portadora da CI nº 3.496.393-2-SESP-PR e do CPF/MF nº 661.453.259-68, casada pelo regime de **comunhão universal de bens** na

SEGUE NO VERSO

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

vigência da lei 6.515/77 em 13/10/1990, com **RICARDO COSTA DE OLIVEIRA**, a **PARTE IDEAL** correspondente a **1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil quinhentos reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 198/05200360-5** no valor de R\$ 5,00. Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 1042767 e 1042768, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)(s) transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 12031357095 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 55F1.C7C7.2DB3.1F2C, válida até 23/10/14. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **DOI emitida por esta Serventia**. Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008**. O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **111.350,80 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **JAIMÉ DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIA DO CARMO COLCHON**; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPKE** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENZ**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO KULIK**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto)**; **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** **ANDRESSA LIPSKI**; **618,61 m²** para **ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL**; **618,61 m²** para **RICARDO HANSER LILIENTHAL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **RODRIGO COLCHON MACIEL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOSE RUBENE MARCONDES** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AYRES** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **LUIZ HENRIQUE DA SILVA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON PERALTA** e sua esposa; **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **2.474,44 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**; **1.237,22 m²** para **EDSON DOMINGOS PERUSSO** e sua esposa; **3.711,66 m²** para **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **JOSIBERTO RODRIGUES** e sua esposa; **618,61 m²** para **REMI KRÜGER** e sua esposa; **618,61 m²** para **LORENA KRÜGER**; **1.237,22 m²** para **JULIANO VANZELLA DE GODOI**; **1.237,22 m²** para **JUAREZ DE LARA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ESTER FIDELIX**; **1.237,22 m²** para **MAURILIO MARTINS DA SILVA** e sua esposa; **618,61 m²** para **WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA**; **618,61 m²** para **SIMONE FRAGOSO RIBEIRO**; **618,61 m²** para **RAFAELA HOINACKI LOUREIRO**; **618,61 m²** para **ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO**; **2.474,44 m²** para **OBADIAS FRANÇA DOS REIS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **OSÉIAS FRANÇA DOS REIS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOEL SOARES DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARGARETH CORREIA PINTO**; **1.237,22 m²** para **EDILSON SILVA GROKSKREUTZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **AILTON LOPES FERREIRA**; **1.237,22 m²** para **EMERSON CLAYTON GONÇALVES** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ELOIR PINTO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **NELI ANA PERCIAK**; **1.237,22 m²** **LUCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ANGELA MARIA**

— SEGUE —

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermas Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/91

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,20 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 3.711,66 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 3.711,66 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 4.948,88 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo e 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo. Sendo que da área de 111.350,80 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² comprometida para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA.** (ITBI Guia nº 0226/05, paga sobre o valor de R\$ 2.500,00). Custas: 1.260 VRC = R\$ 197,82. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 24 de junho de 2014.(a) (BelDENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis)dfr.

R-180 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 62.472 datado de 27/06/2014 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 157/158, do Livro nº 219-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 09 de maio de 2014, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLOS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL**, brasileira, solteira, maior, bióloga, portadora da CI nº 7.007.5271-SESP-PR e do CPF/MF nº 042.231.859-00, residente e domiciliada na Rua Doutor José Palú, nº 451, no Bairro Novo Mundo, Bloco 17, Apartamento 02, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 14012257630085100** no valor de R\$ 10,00. Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 1042767 e 1042768, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)s transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 08462304090 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 58B3.7392.BA18.5DC7, válida até 03/11/2014. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **DOI emitida por esta Serventia.** Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de Feitos **Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008.** O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **110.113,58 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m²**

SEGUIR NO VERSO

www.registradores.org.br

Eletrônico de Imóveis

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO KULIK; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 2.474,44 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para OSÉIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARGARETH CORREIA PINTO; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ALTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIÁK; 1.237,22 m² LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 12.372,20 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 3.711,66 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 3.711,66 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 4.948,88 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo e 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL. Sendo que da área de 110.113,58 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 0226/05, paga sobre o valor de R\$ 2.500,00). Custas: 1.260 VRC = R\$ 197,82. O referido é verdade e dou fé. (ITBI) Guia nº 9942/2014, paga sobre o valor de R\$ 5.000,00). Custas: 1.260 VRC = R\$ 197,82. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 09 de julho de 2014.(a) (Bel. DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis) dfr.

R-181 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 62.473 datado de 27/06/2014 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 110/111, do Livro nº 220-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermes Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/92

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 05 de junho de 2014, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **JULIANA CORREA**, brasileira, solteira, maior, psicóloga, portadora da CI nº 6.212.582-9-SESP-PR e do CPF/MF nº 021.462.959-70, residente e domiciliada na Rua Maria Guebur, nº 168, no Bairro Santo Inácio, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 12.000,00 (doze mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 14015082930085100** no valor de R\$ 24,00. Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 1042767 e 1042768, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná IAP, em nome do(a)(s) transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 08462304090 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 58B3.7392.BA18.5DC7, válida até 03/11/2014. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **DOI** emitida por esta **Serventia**. Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de Feitos **Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008**. O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **108.873,36 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIA DO CARMO COLCHON**; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MÁRIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO KULIK**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PAMELA MUZZA DOS SANTOS** (com Usufruto); **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** **ANDRESSA LIPSKI**; **618,61 m²** para **ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL**; **618,61 m²** para **RICARDO HANSER LILIENTHAL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **RODRIGO COLCHON MACIEL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOSÉ RUBENI ENE MARCONDES** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AYRES** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **LUIZ HENRIQUE DA SILVA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON PERALTA** e sua esposa; **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **2.474,44 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**; **1.237,22 m²** para **EDSON DOMINGOS PERUSSO** e sua esposa; **3.711,66 m²** para **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **JOSIBERTO RODRIGUES** e sua esposa; **618,61 m²** para **REMI KRÜGER** e sua esposa; **618,61 m²** para **LORENA KRÜGER**; **1.237,22 m²** para **JULIANO VANZELLA DE GODOI**; **1.237,22 m²** para **JUAREZ DE LARA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ESTER FIDELIX**; **1.237,22 m²** para **MAURILIO MARTINS DA SILVA** e sua esposa; **618,61 m²** para **WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA**; **618,61 m²** para **SIMONE FRAGOSO RIBEIRO**; **618,61 m²** para **RAFAELA HOINACKI LOUREIRO**; **618,61 m²** para **ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO**; **2.474,44 m²** para **OBADIAS FRANÇA DOS REIS** e sua

SEGUE NO VERSO

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

esposa; **1.237,22 m²** para OSEIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; **1.237,22 m²** para MARGARETH CORREIA PINTO; **1.237,22 m²** para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para AILTON LOPES FERREIRA; **1.237,22 m²** para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; **1.237,22 m²** para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para NELI ANA PERCIAK; **1.237,22 m²** para LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para ANGELA MARIA BIEDACHA; **1.237,22 m²** para FRANCISCO NIZER e sua esposa; **2.474,44 m²** para LINDAMAR DE SOUZA; **618,61 m²** para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; **618,61 m²** para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; **1.237,22 m²** para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; **1.237,22 m²** para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; **2.474,44 m²** para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; **1.237,22 m²** para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; **1.237,22 m²** para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; **1.237,22 m²** para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; **1.237,22 m²** para LIRIA REGINA DA SILVA; **1.237,22 m²** para ELAINE PRISCILA CERVELLO; **1.237,22 m²** para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; **1.237,22 m²** para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; **1.237,22 m²** ELAINE PROHMANN SAPORITI; **1.237,22 m²** para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; **1.237,22 m²** para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; **1.237,22 m²** para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; **1.237,22 m²** para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; **12.372,20 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; **3.711,66 m²** para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; **3.711,66 m²** para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; **4.948,88 m²** para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; **1.237,22 m²** para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; **1.237,22 m²** para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL e **1.237,22 m²** para JULIANA CORREA. Sendo que da área de 108.876,36 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² comprometida** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 48/2014, paga sobre o valor de R\$ 12.000,00). Custas: 1,935 VRC = R\$ 303,80. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 09 de julho de 2014.(a) BelDENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis)dfrr.

R-182 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 64.466 datado de 03/09/2014 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 139/140, do Livro nº 221-N, no Carório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande - Paraná, em 01 de agosto de 2014, **OSEIAS FRANÇA DOS REIS** e sua esposa **ELIZA MARIA SCHWARSBACH DOS REIS**, já qualificados, venderam a **CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL**, brasileira, solteira, professora, portadora da CI nº 6.097.971-5-SESP-PR e do CPF/MF nº 019.220.019-45, residente e domiciliada na Rua Alberto Pasqualini, nº 121, no Bairro Uberaba, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº143262-5** no valor de R\$ 30,00. Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 1063740 e 1063739, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)s transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 08462304090 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: F4D5.66BD.0072.D703, válida até 28/03/2015. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-4EC5A2A1EB3A4568A9656206F66B6FDA. **DOI emitida por esta Serventia.** Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008**. O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **108.873,36 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO**

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermas Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/93

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO KULIK; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMAR APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 618,61 m² para ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL; 618,61 m² para RICARDO HANSER LILIENTHAL e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 2.474,44 m² para OBADIAS FRANCA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARGARETH CORREIA PINTO; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONCALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 12.372,20 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 3.711,66 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 3.711,66 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 4.948,88 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL. Sendo que da área de 108.876,36 m² pertencente à

SEGUIR NO VERSO

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para **JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA** (ITBI Guia nº 67/2014, paga sobre o valor de R\$ 15.000,00). Custas: 2.160 VRC - R\$ 339,12. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 03 de outubro de 2014.(a) (Bel. DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis) dfr.

R-183 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 65.458 datado de 03/10/2014 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 146/147, do Livro nº 221-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 1º de agosto de 2014, **ROSA MARIA HANSER LILIENTHAL AQUINO** e seu esposo **ANDERSON GALLEGU AQUINO** e **RICARDO HANSER LILIENTHAL** e sua esposa **MONALISA DO NASCIMENTO LILIENTHAL**, já qualificados, venderam a **JOÃO BATISTA TIRAPELLE** casado com **REGINA APARECIDA DA SILVA TIRAPELLE** pelo regime de **comunhão universal de bens na vigência da lei 6.515/77 em 14/01/1978**, brasileiros, ele funcionário público estadual, portador da CI nº 978.574-SSP-PR e inscrito no CPF/MF nº 140.679.949-15, ela psicóloga, portadora da CI nº 0348857-8-SSP-MT e inscrita no CPF/MF nº 376.378.431-49, residentes e domiciliados na Rua Quinco Caldas nº 164, Centro, na Cidade de Chapada dos Guimarães-MT, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.327,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 100.000,00 (cem mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 144594-8** no valor de R\$ 200,00. Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 1063375, 1063741, 1063742, 1063376, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)s transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 08462304090 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: F4D5.66BD.0072.D703, válida até 28/03/2015. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-4EC5A2A1EB3A4568A9656206F66B6FDA. **DOI emitida por esta Serventia.** Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008**. O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **108.873,36 m²** para **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m²** para **MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m²** para **JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIA DO CARMO COLCHON**; **2.474,44 m²** para **MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m²** para **OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m²** para **REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m²** para **MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **WALTER LIPIEC** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **SANDRA REGINA CENIZ**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO KULIK**; **2.474,44 m²** para **CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m²** para **LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PABLO MUZZA DOS SANTOS** e **PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto)**; **1.237,22 m²** para **CARLOS AUGUSTO STAVISKI**; **1.237,22 m²** para **ROSEMARI APARECIDA VAZ**; **1.237,22 m²** para **GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA** e sua esposa; **1.237,22 m²** **ANDRESSA LIPSKI**; **1.237,22 m²** para **ODAIR JOSÉ KUSMA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **EDERLEI MARCELO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JUSCELINO LIMA DOS SANTOS**; **1.237,22 m²** para **RODRIGO COLCHON MACIEL** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOSÉ RUBENLENE MARCONDES** e sua esposa; **618,61 m²** para **CASSIA MESSIAS PONS AYRES** e seu esposo; **618,61 m²** para **DULCELINA APARECIDA MESSIAS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **LUIZ HENRIQUE DA SILVA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ROGERIO GABARRON**

SEGUE

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/94

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 2.474,44 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARGARETH CORREIA PINTO; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² para LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAYTON DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILSON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAVORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 12.372,20 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 3.711,66 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 3.711,66 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 4.948,88 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISTANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORRÊA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL e 1.237,22 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELLE e sua esposa. Sendo que da área de 108.876,36 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² comprometida para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA**. (ITBI Guia nº 70/2014, paga sobre o valor de R\$ 100.000,00). Custas: 4.312 VRC = R\$ 676,98. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 29 de outubro de 2014. (a) _____ (Bel. DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis)clau.

R-184 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 65.666 datado de 14/10/2014 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 125/126, do Livro nº 221-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 28 de julho de 2014, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **GILSON SOARES DE FARIA**, médico, portador da CI nº 13.719.027-3-SESP-PR e do CPF/MF nº 386.327.561-68, casado com **INGRID ELIZABETH GRUNAUER BETANCOURT**, sob regime da **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 07/05/2012**, residentes e domiciliados na Rua General Aristides Athayde Júnior, nº 660, ap. 81, no Bairro Bigorrihlo, na Cidade de Curitiba-PR, a **PORTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições.** Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art.

SEGUIE NO VERSO

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 136136-1 no valor de R\$ 30,00; Certidões Negativa de Débitos Ambientais nº(s) 1058000 e 1058001, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos transmitentes; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 08462304090 - 2006/2007/2008/2009, a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 7854.0AA8.0975.8A99, válida até 07/01/2015 e Cadastro Ambiental Rural - CAR: PR-4114302-4EC5A2A1EB3A4568A9656206F66B6FDA, situação: Ativo, consulta realizada em 24/10/2014 às 14:36:27. A presente transação será comunicada ao INCRA-PR conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **DOI emitida por esta Serventia.** Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008**. O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 107.636,14 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO KULIK; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 2.474,44 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARGARETH CORREIA PINTO; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e

— SEQUE —

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermes Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/95

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILSON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 12.372,20 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 3.711,66 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 3.711,66 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 4.948,88 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 1.237,22 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELLE e sua esposa e 1.237,22 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado.
Sendo que da área de 107.636,14 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 68/2014, paga sobre o valor de R\$ 15.000,00). Custas: 2.160 VRC = R\$ 339,12. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 06 de novembro de 2014. (a) (Bel. DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis).

R-185 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 65.667 datado de 14/10/2014 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 127/128, do Livro nº 221-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 28 de julho de 2014, **ALFREDO JULIANO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLOS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **GILSON SOARES DE FARIA** casado com **INGRID ELIZABETH GRUNAUER BETANCOURT**, já qualificado, a **PARTE IDEAL** correspondente a **1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS** nº 136159-0 no valor de R\$ 30,00; Certidões Negativa de Débitos Ambientais nº(s) 1058000 e 1058001, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos transmitentes; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 08462304090 - 2006/2007/2008/2009, a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 7854.0AA8.0975.8A99, válida até 07/01/2015 e Cadastro Ambiental Rural - CAR: PR-4114302-4EC5A2A1EB3A4568A9656206F66B6FDA, situação: Ativo, consulta realizada em 24/10/2014 às 14:36:27. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **DOI emitida por esta Serventia.** Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008**. O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **106.398,92 m² para ALFREDO JULIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO**; **1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS**; **1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON**; **2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI**; **1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR**; **1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ**; **1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO** e sua esposa; **2.474,44 m² para WALTER LIPIEC** e sua esposa; **1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO** e sua esposa; **1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ** e sua esposa; **1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ**; **2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO KULIK**; **2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA**; **1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK** e sua esposa; **1.237,22 m² para PABLO**

SEGUIE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 2.474,44 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARGARETH CORREIA PINTO; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAYTON DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILSON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 1.237,22 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 3.711,66 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 3.711,66 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 4.948,88 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 1.237,22 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELLE e sua esposa e 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado. Sendo que da área de 106.398,92 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 69/2014, paga sobre o valor de R\$ 15.000,00). Custas: 2.160 VRC - R\$ 339,12. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 06 de novembro de 2014. (a) _____ (Bel. DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis).

R-186 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 65.798 datado de 16/10/2014 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 146/147, do Livro nº 222-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 13 de outubro de 2014, ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ, já qualificados, venderam a **DANILO CORAIOLA**, auxiliar administrativo, portador da CI nº 7.865.897-5-SESP-PR e do CPF/MF nº

— SEGUE —

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermas Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/96

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

035.207.879-03, casado pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 21/12/2004**, casado com **FRANCIELLE GÓIS MOREIRA CORAIOLA**, professora, portadora da CI nº 9.127.804-9-SESP-PR e do CPF/MF nº 042.506.779-31, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Nelson Ferreira da Luz, nº 365, no Bairro Campo Comprido, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 244134-2** no valor de R\$ 10,00; Certidões Negativa de Débitos Ambientais nº(s) 1058000 e 1058001, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos transmitentes; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 08462304090 - 2006/2007/2008/2009, a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 7854.0AA8.0975.8A99, válida até 07/01/2015 e Cadastro Ambiental Rural - CAR: PR-4114302-4EC5A2A1EB3A4568A9656206F66B6FDA, situação: Ativo, consulta realizada em 24/10/2014 às 14:36:27. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR conforme Ofício Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **DOI emitida por esta Serventia**. Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de Feitos **Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008**. O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **105.161,70 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO KULIK; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PAMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAYISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 2.474,44 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para JOEL**

SEGUE NO VERSO

www.registros.org.br

Eletrônico de Imóveis

Matrícula nº 6.719

CONTINUAÇÃO

SOARES DE SOUZA e sua esposa; **1.237,22 m²** para MARGARETH CORREIA PINTO; **1.237,22 m²** para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para AILTON LOPES FERREIRA; **1.237,22 m²** para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; **1.237,22 m²** para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para NELI ANA PERCIAK; **1.237,22 m²** para LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para ANGELA MARIA BIEDACHA; **1.237,22 m²** para FRANCISCO NIZER e sua esposa; **2.474,44 m²** para LINDAMAR DE SOUZA; **618,61 m²** para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; **618,61 m²** para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; **1.237,22 m²** para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; **1.237,22 m²** para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; **2.474,44 m²** para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; **1.237,22 m²** para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; **1.237,22 m²** para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; **1.237,22 m²** para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; **1.237,22 m²** para LIRIA REGINA DA SILVA; **1.237,22 m²** para ELAINE PRISCILA CERVELLO; **1.237,22 m²** para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; **1.237,22 m²** para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; **1.237,22 m²** ELAINE PROHMANN SAFORITI; **1.237,22 m²** para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; **1.237,22 m²** para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; **1.237,22 m²** para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; **1.237,22 m²** para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; **12.372,20 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; **3.711,66 m²** para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; **3.711,66 m²** para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; **4.948,88 m²** para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; **1.237,22 m²** para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; **1.237,22 m²** para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; **1.237,22 m²** para JULIANA CORREA; **1.237,22 m²** para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; **1.237,22 m²** para JOÃO BATISTA TIRAPELLE e sua esposa; **2.474,44 m²** para GILSON SOARES DE FARIA casado e **1.237,22 m²** para DANILO CORAIOLA e sua esposa. Sendo que da área de 105.161,70 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m²** comprometida para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA (TBI Guia nº 124/2014, paga sobre o valor de R\$ 12.000,00). Custas: 1.935 VRC = R\$ 303,80. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 14 de novembro de 2014.(a) (BelDENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis)dtf

R-187 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 65.799 datado de 16/10/2014 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 154/155, do Livro nº 222-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 15 de outubro de 2014, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLOS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **LUCAS FERNANDES SILVA**, especialista de produtos, portador da CI nº 43.503.919-2-SSP-SP e do CPF/MF nº 349.401.748-40 e **MICHELE DA LUZ MORO**, analista de suprimentos, portadora da CI nº 5.396.778-SESP-SC e do CPF/MF nº 072.517.309-28, ambos brasileiros, solteiros, residentes e domiciliados na Rua Rosamélia de Oliveira, nº 910, Apartamento 01, Bloco 08, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL** correspondente a **1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 247336-8** no valor de R\$ 10,00; Certidões Negativa de Débitos Ambientais nº(s) 1058000 e 1058001, expedidas pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome dos transmitentes; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 08462304090 - 2006/2007/2008/2009, a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 7854.0AA8.0975.8A99, válida até 07/01/2015 e Cadastro Ambiental Rural - CAR: PR-4114302-4EC5A2A1EB3A4568A9656206F66B6FDA, situação: Ativo, consulta realizada em 24/10/2014 às 14:36:27. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **DOI emitida por esta Serventia.** Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de **Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008**. O imóvel objeto

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermas Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/97

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 103.924,48 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO KULIK; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 2.474,44 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARGARETH CORREIA PINTO; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 12.372,20 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 3.711,66 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 3.711,66 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 4.948,88 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA

SEGUE NO VERSO

www.registroes.org.br

Eletrônico de Imóveis

Matrícula nº 6.719

CONTINUAÇÃO

CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 1.237,22 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELLE e sua esposa; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 1.237,22 m² para DANILO CORAIOLA e sua esposa; 618,61 m² para LUCAS FERNANDES SILVA e 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO. Sendo que da área de 103.924,48 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA.** (ITBI Guia n° 115/2014, paga sobre o valor de R\$ 12.000,00). Custas: 1.935 VRC = R\$ 303,80. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 14 de novembro de 2014.(a) (Bel. DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis) dfr.

R-188 - Matrícula n° 6.719 - Protocolo n° 66.494 datado de 07/11/2014 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 156/157, do Livro n° 222-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 15 de outubro de 2014, **ALFREDO JULIANO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **MARISTELA SOBRAL CORTINHAS**, brasileira, solteira, maior, psicóloga, portadora da CI n° 3402.506-1-SESP-PR e do CPF/MF n° 585.734.539-15, residente e domiciliada na Rua Trindade, n° 1.801, no Bairro Cajuru, Casa 56, na Cidade de Curitiba-PR, a **PORTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular n° 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei n° 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS n° 247338-4 no valor de R\$ 10,00. Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais n°(s) 1079450 e 1079449, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)s transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR n° 13746458099 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 6E0E.23F2.6DA0.F346, válida até 05/05/2015. A presente transação será comunicada ao INCRA-PR conforme **Ofício-Circular n° 83/2009-CG e n° 1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural- CAR n° 4114302-4EC5A2A1EB3A4568A9656206F66B6FDA. **DOI emitida por esta Serventia.** Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular n° 244/05-CG e Provimento n° 165/2008.** O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **102.687,26 m² para ALFREDO JULIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLSIEWICZ; 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLSIEWICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO KULIK; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua**

— SEGUE —

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermas Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/98

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

esposa; **618,61 m²** para **JOSÉ CARLOS BARÃO**; **618,61 m²** para **ROSANGELA MARIA STRAPASSON**; **2.474,44 m²** para **JULIO MAGNO DUARTE HARADA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO**; **1.237,22 m²** para **EDSON DOMINGOS PERUSSO** e sua esposa; **3.711,66 m²** para **REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO**; **1.237,22 m²** para **EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **JOSIBERTO RODRIGUES** e sua esposa; **618,61 m²** para **REMI KRÜGER** e sua esposa; **618,61 m²** para **LORENA KRÜGER**; **1.237,22 m²** para **JULIANO VANZELLA DE GODOI**; **1.237,22 m²** para **JUAREZ DE LARA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ESTER FIDELIX**; **1.237,22 m²** para **MAURILIO MARTINS DA SILVA** e sua esposa; **618,61 m²** para **WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA**; **618,61 m²** para **SIMONE FRAGOSO RIBEIRO**; **618,61 m²** para **RAFAELA HOINACKI LOUREIRO**; **618,61 m²** para **ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO**; **2.474,44 m²** para **OBADIAS FRANÇA DOS REIS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **JOEL SOARES DE SOUZA** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **MARGARETH CORREIA PINTO**; **1.237,22 m²** para **EDILSON SILVA GROKSKREUTZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **AILTON LOPES FERREIRA**; **1.237,22 m²** para **EMERSON CLAYTON GONCALVES** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ELOIR PINTO DOS SANTOS** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **NELI ANA PERCIAK**; **1.237,22 m²** para **LUCIO KLECHOVICZ** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ANGELA MARIA BIEDACHA**; **1.237,22 m²** para **FRANCISCO NIZER** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **LINDAMAR DE SOUZA**; **618,61 m²** para **EDSON ALEXANDRE PEREIRA**; **618,61 m²** para **ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO**; **1.237,22 m²** para **LUIZ CARLOS NOVATZKI** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **ELISEU PANATTO CARDOSO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **REGINALDO CESAR ARMOLINSKI**; **1.237,22 m²** para **ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **BERNANDO LIMA DE CRISTO** e **KAREN GUILGEN**; **1.237,22 m²** para **LIRIA REGINA DA SILVA**; **1.237,22 m²** para **ELAINE PRISCILA CERVELLO**; **1.237,22 m²** para **ANDERSON CLAITO DE MELO** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **PAULO WILON ARRIBARD** e sua esposa; **1.237,22 m²** para **ELAINE PROHMANN SAPORITI**; **1.237,22 m²** para **TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA**; **1.237,22 m²** para **DENISE DE LUCAS SANTOS** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ**; **12.372,20 m²** para **JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS**; **3.711,66 m²** para **JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ**; **3.711,66 m²** para **SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ**; **4.948,88 m²** para **SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA** e seu esposo; **1.237,22 m²** para **LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL**; **1.237,22 m²** para **JULIANA CORREA**; **1.237,22 m²** para **CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL**; **1.237,22 m²** para **JOÃO BATISTA TIRAPELLE** e sua esposa; **2.474,44 m²** para **GILSON SOARES DE FARIA** casado; **1.237,22 m²** para **DANILO CORAIOLA** e sua esposa; **618,61 m²** para **LUCAS FERNANDES SILVA**; **618,61 m²** para **MICHELE DA LUZ MORO** e **1.237,22 m²** para **MARISTELA SOBRAL CORTINHAS**. Sendo que da área de **102.687,26 m²** pertencente à **Alfredo Julião Klechovicz** e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para **JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA**. (ITBI Guia nº 116/2014, paga sobre o valor de R\$ 12.0000,00). Custas: 1.935 VRC = R\$ 303,80. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 01 de dezembro de 2014.(a) (Bel. DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis)dfr.

R-189 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 66.495 datado de 07/11/2014 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 017/018, do Livro nº 223-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 05 de novembro de 2014, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES**, brasileiro, solteiro, maior, motorista, portador da CI nº 5.355.249-8-SESP-PR e do CPF/MF nº 943.955.949-72, residente e domiciliado na Rua Leon Nicolas, nº 1.200, Sobrado 02, no Bairro Capão Raso, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil quinhentos reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração das partes**, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as

SEGUE NO VERSO

www.registro.org.br

Matrícula nº 6.719

CONTINUAÇÃO

penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 274860-0 no valor de R\$ 5,00. Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 1079450 e 1079449, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)(s) transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 13746455099 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 6E0E.23F2.6DA0.F346, válida até 05/05/2015. A presente transação será comunicada ao INCRA-PR conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural-CAR nº 4114302-4EC5A2A1EB3A4568A9656206F66B6FDADOI emitida por esta Serventia. Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008**. O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 101.450,04 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIBIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO KULIK; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 2.474,44 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARGARETH CORREIA PINTO; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermas Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/99

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 12.372,20 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 3.711,66 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 3.711,66 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 4.948,88 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 1.237,22 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELLE e sua esposa; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 1.237,22 m² para DANILLO CORAIOLA e sua esposa; 618,61 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS e 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES. Sendo que da área de 101.450,04 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma parte ideal de 1.237,22 m² **compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA MOGUEIRA (ITBI Guia nº 136/2014, paga sobre o valor de R\$ 10.000,00). Custas: 1.935 VRC = R\$ 305,80. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 01 de dezembro de 2014.(a) (Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis)df

R-190 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 66.496 datado de 07/11/2014 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 015/016, do Livro nº 223-N, no Cartório de Mandirituba, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, em 05 de novembro de 2014, ALFREDO JULIANO KLECHOVICZ e sua esposa GENOVERA OLOS KLECHOVICZ, já qualificados, venderam a SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI casada com VALTER SANTINI pelo regime de **Comunhão parcial de bens** em 22/03/1997, ela brasileira, do lar, portadora da CI nº 8.805.384-2-PR e do CPF/MF nº 496.538.229-34, ambos residentes e domiciliados no Condomínio Magnatas Clube de Lazer, na localidade de Retiro, no Município de Mandirituba-PR, a **PORTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil quinhentos reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do FUNREJUS nº 274834-0 no valor de R\$ 5,00. Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 1079450 e 107949, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)s transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 13746455099 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 6E0E.23F2.6DA0.F346, válida até 05/05/2015. A presente transação será comunicada ao INCRA-PR conforme Ofício-Circular nº 83/2009-CG e nº 1184/2009 do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural-CAR nº 4114302-4EC5A2A1EB3A4568A9656206F66B6FDADOI emitida por esta Serventia. Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no Ofício-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008. O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 100.212,82 m² para ALFREDO JULIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC

SEGUIE NO VERSO

www.registradores.org.br

Eletrônico de Imóveis

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO KULIK; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ESTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 2.474,44 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARGARETH CORREIA PINTO; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONCALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para ADRIANO GONCALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAYTON DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 12.372,20 m² para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; 3.711,66 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 3.711,66 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 4.948,88 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 1.237,22 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELLE e sua esposa; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 1.237,22 m² para DANILO CORAIOLA e sua esposa; 618,61 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES e 1.237,22 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo. Sendo que da área de 100.212,82 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA** (ITBI Guia nº 135/2014, paga sobre o valor de R\$ 10.000,00). Custas: 1.935 VRC = R\$ 303,80. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 01 de dezembro de 2014.(a)

(Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do

SEGUE

Registro de Imóveis)dff.

R- 191 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 68.102 datado de 26/12/2014 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 030/038, do Livro nº 00041-E, no 2º Tabelionato de Notas da Cidade de Araucária-PR, em 23 de dezembro de 2014, **JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS**, já qualificado, **vendeu a WILLIAM CELIA**, brasileiro, declarou ser solteiro, maior e capaz, estudante, portador da CI nº 10.514.893-3-SSP-PR e do CPF/MF nº 090.055.639-07, residente e domiciliado na Avenida Doutor Victor do Amaral, nº 107, Apartamento 03, no Bairro Centro, na Cidade de Araucária-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00 (dois mil quinhentos reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração das partes**, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 338382-6** no valor de R\$ 5,00. **Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 1093817**, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)s transmitente(s); **Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 14403387410 - 2006/2007/2008/2009** e a **Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 162F7FBD.9EE5.1379**, válida até 06/07/2015. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. **Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-aEC5.A2A1.EB3A.4568.A965.6206.F66B.6FDA**, Situação Ativo, Consulta Realizada as 09:11:10 do Dia 07/01/2015. **DOI emitida por esta Serventia**. Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as **Certidões de Feitos Ajuizados** atendendo ao contido no **Ofício Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008**. O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **100.212,82 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO KULIK; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PÂMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARI APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² ANDRESSA LIPSKI; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSÉ CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZELLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua**

SEGUE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

esposa; **1.237,22 m²** para ESTER FIDELIX; **1.237,22 m²** para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; **618,61 m²** para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; **618,61 m²** para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; **618,61 m²** para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; **618,61 m²** para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; **2.474,44 m²** para OBADIAS FRANCA DOS REIS e sua esposa; **1.237,22 m²** para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; **1.237,22 m²** para MARGARETH CORREIA PINTO; **1.237,22 m²** para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para AILTON LOPES FERREIRA; **1.237,22 m²** para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; **1.237,22 m²** para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; **1.237,22 m²** para NELI ANA PERCIAK; **1.237,22 m²** LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; **1.237,22 m²** para ANGELA MARIA BIEDACHA; **1.237,22 m²** para FRANCISCO NIZER e sua esposa; **2.474,44 m²** para LINDAMAR DE SOUZA; **618,61 m²** para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; **618,61 m²** para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; **1.237,22 m²** para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; **1.237,22 m²** para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; **2.474,44 m²** para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; **1.237,22 m²** para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; **1.237,22 m²** para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; **1.237,22 m²** para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; **1.237,22 m²** para LIRIA REGINA DA SILVA; **1.237,22 m²** para ELAINE PRISCILA CERVELLO; **1.237,22 m²** para ANDERSON CLAYTON DE MELO e sua esposa; **1.237,22 m²** para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; **1.237,22 m²** ELAINE PROHMANN SAPORITI; **1.237,22 m²** para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; **1.237,22 m²** para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; **1.237,22 m²** para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; **1.237,22 m²** para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; **11.134,98 m²** para JANDER KLECHOVICZ DE MORAIS; **3.711,66 m²** para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; **3.711,66 m²** para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; **4.948,88 m²** para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; **1.237,22 m²** para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; **1.237,22 m²** para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; **1.237,22 m²** para JULIANA CORREA; **1.237,22 m²** para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; **1.237,22 m²** para JOÃO BATISTA TIRAPELLE e sua esposa; **2.474,44 m²** para GILSON SOARES DE FARIA casado; **1.237,22 m²** para DANILO CORAIOLA e sua esposa; **618,61 m²** para LUCAS FERNANDES SILVA; **618,61 m²** MICHELE DA LUZ MORO; **1.237,22 m²** para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; **1.237,22 m²** para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; **1.237,22 m²** para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo e **1.237,22 m²** para WILLIAM CELIA. Sendo que da área de 100.212,82 m² pertencente a Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada** para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA. (ITBI Guia nº 179/2014, paga sobre o valor de R\$ 2.500,00). Custas: 1.260 VRC - R\$ 197,82. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 08 de janeiro de 2015.(a) (Bel.DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis)dfr.

R-192 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 68.103 datado de 26/12/2014 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 178/186, do Livro nº 00040-E, no 2º Tabelionato de Notas da Cidade de Araucária-PR, em 19 de dezembro de 2014, **ANDRESSA LIPSKI**, já qualificada, **vendeu a MANOEL ANTONIO PEREIRA MACHADO**, brasileiro, que declarou ser divorciado, aposentado, portador da CI nº 1.328.941-4-SSP-PR e do CPF/MF nº 299.594.709-20, residente e domiciliado na Rua Doutor Plínio Gonçalves Marques, nº 1.070, no Bairro Pinheirinho, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração** das partes, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 338379-6** no valor de R\$ 20,00. Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 1093809, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)s transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 14403387410 - 2006/2007/2008/2009 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: 162F.7FBD.9EE5.1379, válida até 06/07/2015. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS

Foro Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Hermas Eurides Brandão Junior
OFICIAL DO REGISTRO

REGISTRO GERAL

Ficha
6.719/101

Matrícula nº 6.719

Rúbrica

Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR-4114302-aEC5.A2A1.EB3A.4568.A965.6206.F66B.6FDA, Situação Ativo, Consulta Realizada as 09:11:10 do Dia 07/01/2015. DOI emitida por esta Serventia. Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Oficio-Circular nº 244/05-CG e Provimento nº 165/2008**. O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: 100.212,82 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para JOÃO CARLOS CAMPIGOTO; 1.237,22 m² para MARCIA REGINA DA SILVA BURGOS; 1.237,22 m² para JAIME DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIA DO CARMO COLCHON; 2.474,44 m² para MIWAKO TAMAI; 1.237,22 m² para OSMAR LUIZ SPITZNER JUNIOR; 1.237,22 m² para REINALDO JOSÉ KLISIEWICZ; 1.237,22 m² para MAURÍCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para CARLOS MAURÍCIO DESCHAMPS BRANDÃO e sua esposa; 2.474,44 m² para WALTER LIPIEC e sua esposa; 1.237,22 m² para MARIO PROSDÓCIMO e sua esposa; 1.237,22 m² para GUSTAVO WESTPHALEN KLISIEWICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para SANDRA REGINA CENIZ; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO KULIK; 2.474,44 m² para CARLOS EDUARDO BATISTA; 1.237,22 m² para LEONIR ANTÔNIO MELNIK e sua esposa; 1.237,22 m² para PABLO MUZZA DOS SANTOS e PAMELA MUZZA DOS SANTOS (com Usufruto); 1.237,22 m² para CARLOS AUGUSTO STAVISKI; 1.237,22 m² para ROSEMARY APARECIDA VAZ; 1.237,22 m² para GIANFRANCO SIMÃO FERREIRA e sua esposa; 1.237,22 m² para ODAIR JOSÉ KUSMA e sua esposa; 1.237,22 m² para EDERLEI MARCELO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para JUSCELINO LIMA DOS SANTOS; 1.237,22 m² para RODRIGO COLCHON MACIEL e sua esposa; 1.237,22 m² para JOSÉ RUBENLENE MARCONDES e sua esposa; 618,61 m² para CASSIA MESSIAS PONS AYRES e seu esposo; 618,61 m² para DULCELINA APARECIDA MESSIAS e seu esposo; 1.237,22 m² para LUIZ HENRIQUE DA SILVA e sua esposa; 1.237,22 m² para ROGERIO GABARRON PERALTA e sua esposa; 618,61 m² para JOSE CARLOS BARÃO; 618,61 m² para ROSANGELA MARIA STRAPASSON; 2.474,44 m² para JULIO MAGNO DUARTE HARADA e sua esposa; 1.237,22 m² para VLADIMIR GRISOLIA DO CARMO; 1.237,22 m² para EDSON DOMINGOS PERUSSO e sua esposa; 3.711,66 m² para REGINA LUCIA MOTTA CARVALHO; 1.237,22 m² para EUGENIA ZANINI DO NASCIMENTO e seu esposo; 1.237,22 m² para JOSIBERTO RODRIGUES e sua esposa; 618,61 m² para REMI KRÜGER e sua esposa; 618,61 m² para LORENA KRÜGER; 1.237,22 m² para JULIANO VANZEILLA DE GODOI; 1.237,22 m² para JUAREZ DE LARA e sua esposa; 1.237,22 m² para ÉSTER FIDELIX; 1.237,22 m² para MAURILIO MARTINS DA SILVA e sua esposa; 618,61 m² para WANDERLAN BITTENCOURT DA SILVA; 618,61 m² para SIMONE FRAGOSO RIBEIRO; 618,61 m² para RAFAELA HOINACKI LOUREIRO; 618,61 m² para ANDRÉ LUIS HOINACKI LOUREIRO; 2.474,44 m² para OBADIAS FRANÇA DOS REIS e sua esposa; 1.237,22 m² para JOEL SOARES DE SOUZA e sua esposa; 1.237,22 m² para MARGARETH CORREIA PINTO; 1.237,22 m² para EDILSON SILVA GROKSKREUTZ e sua esposa; 1.237,22 m² para AILTON LOPES FERREIRA; 1.237,22 m² para EMERSON CLAYTON GONÇALVES e sua esposa; 1.237,22 m² para ELOIR PINTO DOS SANTOS e sua esposa; 1.237,22 m² para NELI ANA PERCIAK; 1.237,22 m² LUCIO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para ANGELA MARIA BIEDACHA; 1.237,22 m² para FRANCISCO NIZER e sua esposa; 2.474,44 m² para LINDAMAR DE SOUZA; 618,61 m² para EDSON ALEXANDRE PEREIRA; 618,61 m² para ARIZA CRISTINA PADILHA SOZZO; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS NOVATZKI e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO ROQUE RAMOS PEREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para ELISEU PANATTO CARDOSO e sua esposa; 1.237,22 m² para REGINALDO CESAR ARMOLINSKI; 1.237,22 m² para ADRIANO GONÇALVES NASCIMENTO e sua esposa; 1.237,22 m² para FERNANDO LIMA DE CRISTO e KAREN GUILGEN; 1.237,22 m² para LIRIA REGINA DA SILVA; 1.237,22 m² para ELAINE PRISCILA CERVELLO; 1.237,22 m² para ANDERSON CLAITO DE MELO e sua esposa; 1.237,22 m² para PAULO WILON ARRIBARD e sua esposa; 1.237,22 m² ELAINE PROHMANN SAPORITI; 1.237,22 m² para TEREZINHA PIEDADE DE MIRANDA; 1.237,22 m² para DENISE DE LUCAS SANTOS e seu esposo; 1.237,22 m² para MARIA NATALICE DA COSTA FONSECA e seu esposo; 1.237,22 m² para VERA LÚCIA OLOS KLECHOVICZ; 11.134,98 m² para JANDER

SEGUIE NO VERSO

Matrícula nº
6.719

CONTINUAÇÃO

KLECHOVICZ DE MORAIS; 3.711,66 m² para JOÃO ALFREDO OLOS KLECHOVICZ; 3.711,66 m² para SARAY CRISTINA OLOS KLECHOVICZ; 4.948,88 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para SIRLEY APARECIDA STAVITSKI DE OLIVEIRA e seu esposo; 1.237,22 m² para LISIANE DE OLIVEIRA SCHLEGEL; 1.237,22 m² para JULIANA CORREA; 1.237,22 m² para CLÁUDIA MARIA DE JESUS PASCHOAL; 1.237,22 m² para JOÃO BATISTA TIRAPELLE e sua esposa; 2.474,44 m² para GILSON SOARES DE FARIA casado; 1.237,22 m² para DANILO CORAIOLA e sua esposa; 618,61 m² para LUCAS FERNANDES SILVA; 618,61 m² MICHELE DA LUZ MORO; 1.237,22 m² para MARISTELA SOBRAL CORTINHAS; 1.237,22 m² para LUIZ CARLOS MOREIRA MENDES; 1.237,22 m² para SÔNIA REGINA OLOS KLECHOVICZ SANTINI e seu esposo; 1.237,22 m² para WILLIAM CELIA e 1.237,22 m² para MANOEL ANTONIO PEREIRA MACHADO. Sendo que da área de 100.212,82 m² pertencente à Alfredo Julião Klechovicz e sua esposa tem uma **parte ideal de 1.237,22 m² compromissada para JOSÉ CARLOS DA SILVA NOGUEIRA.** (ITBI Guia nº 178/2014, paga sobre o valor de R\$ 10.000,00). Custas: 1.260 VRC = R\$ 197,82. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 08 de janeiro de 2015.(a) (Bel. DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis)dfr.

Av-193 - Matrícula nº 6.719 - Consoante artigo nº 213 da Lei 6.015/73, procedo esta averbação para constar que o nome correto do proprietário é **WILLIAM CELIA** e não como constou no R-191 e R-192 da presente matrícula. **FUNREJUS** não incidente, conforme artigo 3º, VII, b, 9 da Lei nº 12.216/98 com as modificações da Lei 12.604/99. Custas: Nihil. O referido é verdade e dou fé. Fazenda Rio Grande, 23 de fevereiro de 2015.(a) (Bel. DENILSON LUIZ NEGRÃO DIAS - Oficial Substituto do Registro de Imóveis)ccp.

R-194 - Matrícula nº 6.719 - Protocolo nº 69.255 datado de 20/02/2015 - COMPRA E VENDA DE PARTE IDEAL. Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls 082/091, do Livro nº 00041-E, no 2º Tabelionato de Notas da Cidade de Araucária-PR, em 29 de dezembro de 2014, **ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ** e sua esposa **GENOVEFA OLÓS KLECHOVICZ**, já qualificados, venderam a **MARCO AURELIO BATISTA MARTINS**, gerente de produtos, portador da CI nº 24283837X SSP/SP e do CPF/MF nº 253.624.148-36 e sua esposa **DENISE VENESA DE SOUZA MARTINS**, auxiliar de dentista, portadora da CI nº 8.998.363-0 SSP/PR e do CPF/MF nº 045.381.999-07, ambos brasileiros casados entre si sob o regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 20/06/2014**, residentes e domiciliados na Rua Assis Figueiredo, nº 1.315, no apto. 46, no Bairro Parolin, na Cidade de Curitiba-PR, a **PARTE IDEAL correspondente a 1.237,22 metros quadrados do imóvel** objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais), sem condições. Consta da escritura, em cumprimento ao que determina o Ofício Circular nº 04/95, da Corregedoria Geral da Justiça, **declaração das partes**, de que o imóvel não se destinará à qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no art. 299 do Código Penal e no art. 50 da Lei nº 6.766/79. Apresentaram Guia de Recolhimento do **FUNREJUS nº 344054-4** no valor de R\$ 70,00 e Certidões de Indisponibilidade de Bens resultado negativo Código Hash: 040d.7b2f.7edb.98f5.9f82.eecc.6c4b.54fb.3de7.91e2 e 31aa.6029.6801.982d.eae34efd.604c.2395.e337.104e. Certidão(ões) Negativa(s) de Débitos Ambientais nº(s) 1108794 e 1108797, expedida(s) pelo Instituto Ambiental do Paraná-IAP, em nome do(a)(s) transmitente(s); Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 14403387140 - 2010/2011/2012/2013/2014 e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Código de Controle da Certidão: BC0D.73B5.A56B.BC8E, válida até 05/09/2015. A presente transação será comunicada ao **INCRA-PR** conforme **Ofício-Circular nº 83/2009-CG** e nº **1184/2009** do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Superintendência Regional do Paraná. Cadastro Ambiental Rural - CAR nº PR4114302-4EC5.A2A1.EB3A.4568.A965.6206.F66B.6FDA, Situação Ativo, Consulta Realizada as 14:32:16 do Dia 27/03/2015. **DOI emitida por esta Serventia.** Consta do instrumento ora em registro que foi apresentada as Certidões de Feitos Ajuizados atendendo ao contido no **Ofício-Circular nº 244/05-CG** e **Provimento nº 165/2008.** O imóvel objeto da presente matrícula pertence aos proprietários da seguinte forma: **98.975,60 m² para ALFREDO JULIÃO KLECHOVICZ e sua esposa; 2.474,44 m² para LAÉRCIO JOSÉ FERREIRA e sua esposa; 2.474,44 m² para CRISTIANO KLECHOVICZ e sua esposa; 1.237,22 m² para LEONARDO CORNÉLIO KLECHOVICZ e sua**

SEGUE -