



Avaliação de imóveis

ASSUNTO: AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

PREZADOS:

De acordo com a solicitação, apresentamos a conclusão quanto ao valor de comercialização do imóvel, de propriedade **LIFE LS BOSQUE DAS ARAUCÁRIAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, CNPJ 28.744.762/0001-11.

Trata-se do Lote 09-C (nove-c) da quadra 04 (quatro) da Planta Loteamento Bosque das Araucárias, em área urbanizada, medindo 220m², com muros em alvenaria convencional e grades em ferro/metalão.

Tomando-se por base as considerações descritas acima e tendo em vista sua localização, formato, dimensões, e condições de aproveitamento, características da zona, padrão do logradouro, situação e serviços públicos, avaliamos o imóvel quanto ao valor de comercialização em:

R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais).

Fazenda Rio Grande, 23 de Janeiro de 2025,

**Fortis
Serviços
LTDA**

Assinado de forma
digital por Fortis
Serviços LTDA
Dados: 2025.01.23
20:13:38 -03'00'

FORTIS IMÓVEIS LTDA
CRECI-J06134