



Avaliação de imóveis

ASSUNTO: AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

PREZADOS:

De acordo com a solicitação, apresentamos a conclusão quanto ao valor de comercialização do imóvel, de propriedade **VIZI SANTO ANTÔNIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, CNPJ 37.753.249/0001-88.

Trata-se do Lote 22-03 (vinte e dois-três) da quadra 26 (vinte e seis) da Planta Loteamento Bosque Santo Antônio, em área urbanizada, medindo 6 metros de frente, por 20 metros da frente aos fundos, sem benfeitorias.

Tomando-se por base as considerações descritas acima e tendo em vista sua localização, formato, dimensões, e condições de aproveitamento, características da zona, padrão do logradouro, situação e serviços públicos, avaliamos o imóvel quanto ao valor de comercialização em:

R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais).

Fazenda Rio Grande, 22 de Janeiro de 2025,

**Fortis
Serviços
LTDA**

Assinado de forma
digital por Fortis
Serviços LTDA
Dados: 2025.01.22
09:56:36 -03'00'

FORTIS SERVIÇOS LTDA
CRECI-J06134