

REGISTRO DE IMÓVEIS

1ª Circunscrição - Curitiba - Paraná
Rua Carlos de Carvalho, 417 - 12º andar
Conjuntos 1202/1203 - Fone (41) 223-8331

TITULAR: RENATO POSPISSIL
C. P. F. 359.955.569/91

REGISTRO GERAL

| | |
|---------|-------|
| FICHA | I. R. |
| - 1 - | Sim |
| RUBRICA | |
| | |

MATRÍCULA Nº 4 5 4 6 1

IMÓVEL - Casa nº 24 (vinte e quatro), com quatro pavimentos, com a área total construída de 243,5300m², sendo 41,2300m² no segundo subsolo, 61,5700m² no primeiro subsolo, 65,8100m² no pavimento térreo e 71,1400m² no pavimento superior, área comum de 3,7800m² (guarita e salão de festas), área de projeção no terreno de 65,8100m², componente do **CONDOMÍNIO MORADAS DO LAGO, que tem o acesso pelo nº 1.680 da numeração predial da Avenida Cândido Hartmann**, nesta cidade e a fração ideal de 0,0408200270 ou quota do terreno de 297,8433m², que lhe corresponde nas partes comuns e no terreno onde o dito condomínio está construído, terreno esse constituído do lote "E", com a indicação fiscal nº 15-099-017.000-5 do Cadastro Municipal, situado no lugar denominado São Nicolau, medindo 29,00m (vinte e nove metros) de frente para a referida Avenida Cândido Hartmann, por 181,00m (cento e oitenta e um metros) de extensão da frente aos fundos do lado direito de quem da avenida olha o imóvel, onde confronta com os lotes nºs 005.000 do Estado do Paraná e 002.000 de Henrique Dácio Teixeira, ambos da quadra 116, do lado esquerdo mede 130,00m (cento e trinta metros), onde confronta com os lotes nºs 005.000 de Ângelo Buturi, 006.000 de Ivan Dollud Lawczuk, 019.000 de Izabel Scholuch e 018.000 de Bromilda Welc da Silva, todos da quadra 099, fechando assim o perímetro nos fundos com os lotes 006.000 de Américo Cechelero, 005.000 de Maria Zapulia e 004.000 de Alami Rolim Rodrigues, todos da quadra 067, onde mede 59,00m (cinquenta e nove metros), totalizando a área de 7.296,50m². Dita casa tem o direito exclusivo de 91,1300m² destinado a jardim e quintal. ---

PROPRIETÁRIA a firma **RAFES INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA** (CGC nº 82.462.735/0001-72), com sede nesta cidade, à Avenida Sete de Setembro nº 5854. ---

REGISTRO ANTERIOR - R-3 da matrícula nº 22.136 do Registro Geral deste ofício, datado de 14 de julho de 1992. ---

Curitiba, 25 de outubro de 2005. O Oficial:

Silvana S. Pospissil
Escrevente

OBSERVAÇÃO - Na matrícula nº 22.136 do Registro Geral desta serventia, supra mencionada, consta que no título que lhe deu origem foram indicadas todas as medidas, com exceção a medida de frente, do terreno sobre o qual foi construído o **CONDOMÍNIO MORADAS DO LAGO**, omissas nos respectivos registros anteriores. ---

AV-1- 4 5 4 6 1 - (Prots. 138.095 de 19/10/2005 e 137.793 de 28/09/2005 - **HIPOTECA**) - A casa sob nº 24 constante desta matrícula, juntamente com outras as quais compõem o Condomínio Moradas do Lago, foi dada em garantia de **primeira e especial hipoteca** em favor do **BANCO BRADESCO S.A.**, conforme consta do R-5, Av-6, Av-8, Av-28 e Av-29 da matrícula nº 22.136 do Registro Geral desta Serventia, supra referida. (Custas: NULIL). Curitiba, 25 de outubro de 2005. O Oficial:

R-2- 4 5 4 6 1 - (Prots. 138.095 de 19/10/2005 e 137.793 de 28/09/2005 - **PENHORA**) - Nos autos sob nº 14907 1996 006 **SEGUE NO VERSO**

CNM 083253.2.0045461-64

PARA SIMPLES COPIAR NÃO VALORAR

MATRÍCULA Nº 4 5 4 6 1

CONTINUAÇÃO

2005 (Av-4)

09 00 6 (6 RT 14907/1996) do Juízo de Direito da Justiça do Trabalho - 9ª Região - Sexta Vara do Trabalho desta Capital, em que são partes **MIGUEL TEIXEIRA**, a firma **SERVILY VIGILÂNCIA S/C LTDA**, **ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA** e outros (2), o imóvel que consta desta matrícula, **foi objeto de penhora** para garantir o valor da execução em ditos autos, no total de R\$350.267,73 (trezentos e cinquenta mil e duzentos e sessenta e sete reais e setenta e três centavos). Ficam arquivados nesta serventia sob nº 138.095/2005-D, o ofício nº 1025283/2005 expedido pelo aludido juízo, aos 14 de outubro de 2005 e documentação a ele apensa. (Custas: NIHIL - jkn/lcw-Part.). Curitiba, 25 de outubro de 2005. O Oficial do Registro: **Silvana S. Pospissil**
Escrivente

AV-3-45.461 - (Prot. 196.419 de 17/06/2013 - **LIBERAÇÃO DE HIPOTECA**) - **Liberado o imóvel que consta desta matrícula**, da hipoteca a que se refere o R-5, AV-6, AV-8, AV-28 e AV-29 da matrícula nº 22.136 do Registro Geral desta Serventia, referida na AV-1 retro, à vista do contido no requerimento firmado pelo **BANCO BRADESCO S/A**, o qual fica arquivado nesta serventia sob nº 196.419/2013-D. (Custas: 80 VRC = R\$11,28 - jkn/ar-Tab. Boqueirão.). Curitiba, 12 de julho de 2013. O Oficial do Registro:

Elizabeth A. Araújo

Elizabeth A. Araújo
Escrivente

AV-4-45.461 - (Prot. 196.420 de 17/06/2013 - **CANCELAMENTO DE REGISTRO DE PENHORA**) - **Cancelado o registro da penhora** a que se refere o R-2 retro, à vista do contido no ofício nº 1.251.961/2013, expedido pelo Juízo da Justiça do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho - 9ª Região - 6ª Vara do Trabalho desta Capital, dos autos sob nº 14907-1996-006-09-00-6 (RTOrd - Ajuizada em 09/05/1996) 1490700-87.1996.5.09.0006, em que é autor **MIGUEL TEIXEIRA** e ré **SERVILY VIGILÂNCIA S/C LTDA**, ofício esse expedido em 10 de junho de 2013, o qual fica arquivado nesta serventia sob nº 196.420/2013-D. (Custas: NIHIL (Justiça Gratuita) - jkn/ar-Tab. Boqueirão.). Curitiba, 12 de julho de 2013. O Oficial do Registro:

Elizabeth A. Araújo

Elizabeth A. Araújo
Escrivente

R-5-45.461 - (Prot. 198.062 de 14/08/2013 - **COMPRA E VENDA**) - Por escritura pública lavrada às fls. 137 do livro 168-N, aos 28 de agosto de 1997, nas notas do Tabelião Distrital do Umbará desta Capital, extraída por certidão aos 09 de julho de 2013, **RAFES - INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA** (CNPJ nº 82.462.755/0001-72), pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Sete de Setembro nº 5854, nesta capital, **vendeu** o imóvel que consta desta matrícula, havido na forma do R-3 da matrícula nº 22.136 do Registro Geral desta Serventia, retro referida, à **ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA** (Id. nº 1.914.556-5-PR e CPF nº 720.939.609-82), brasileira, divorciada, comerciária, residente e domiciliada na rua Candido Hartmann nº 1680, casa 24, nesta Capital, pela importância de R\$100.500,00 (cem mil e quinhentos reais), **devidamente quitada**. Em dita escritura constou: a) - declaração da vendedora, na forma representada, em cumprimento ao disposto no artigo primeiro, parágrafo terceiro do citado Decreto Federal e sob pena de responsabilidade civil e penal que inexistem contra ela, quaisquer outras ações reais e pessoais reipersecutórias e de outros ônus reais, que impossibilitem a transferência do imóvel objeto desta matrícula;

SEGUE

CONTINUAÇÃO

b) - que, a compradora dispensou as certidões relativas aos feitos ajuizados, constantes do artigo primeiro, parágrafo segundo da citada Lei Federal e respectivo Decreto Regulamentar, assumindo disso decorrente toda a responsabilidade. Fica arquivada nesta Serventia sob nº 198.062/2013-D, a certidão negativa de débitos expedida pelo INSS, em nome da vendedora. (ITBI prot. nº 40021/2013 - Aval. R\$829.100,00 - custas: 4312 VRC = R\$607,99 - jkn/dpo-Tab. Boqueirão.). Curitiba, 13 de setembro de 2013. O Oficial do Registro:

Elizabeth A. Araújo

Elizabeth A. Araújo
Escrevente

AV-6-45.461 - (Prot. 228.991 de 19/01/2017 - EXISTÊNCIA DE AÇÃO) - Atendendo a requerimento firmado pela parte interessada, o qual fica arquivado nesta Serventia sob nº 228.991/2017-D, procedo esta averbação, com fundamento no Art. 828 do Código de Processo Civil, para consignar a existência de uma Execução de Título sob nº 30480-78.2016.8.16.0001, em que o BANCO BRADESCO S/A (CNPJ nº 60.746.948/0001-12) move em face de CLASSIC TELEFONIA CELULAR LTDA - EPP (CNPJ nº 01.278.210/0001-09), ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA (CPF nº 720.939.609-82) e LARISSA DA SILVEIRA (CPF nº 059.779.709-94), com valor atualizada do dívida de R\$60.325,78 (sessenta mil, trezentos e vinte e cinco reais e setenta e oito centavos), conforme comprova certidão expedida pelo Juízo do Cartório da Quinta Vara Cível - Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba-PR, aos 10 de janeiro de 2017, anexa ao aludido requerimento. (Custas: 315 VRC = R\$57,33 - Funrejus: R\$120,65 - vs/jkn/nana/Part.). Curitiba, 16 de fevereiro de 2017. O Oficial do Registro:

AV-7-45.461 - (Prot. 233.133 de 07/07/2017 - AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA) - Atendendo ao requerimento firmado pela parte interessada, juntamente com a Certidão expedida pela 14ª Vara Cível de Curitiba - Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Central de Curitiba - Estado do Paraná, em 01 de junho de 2017, (arquivados sob nº 233.133/2017), procedo à presente averbação para consignar a existência de uma Execução de Título Extrajudicial sob nº 0002708-12.2017.8.16.0194, em que é exequente CONDOMÍNIO CIVIL SHOPPING CURITIBA (CNPJ nº 04.682.392/0001-77) e executados ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA (CPF/MF nº 720.939.609-82) e INOVA TELEFONIA CELULAR LTDA (CNPJ nº 02.836.709/0001-57), com valor atribuído à causa de R\$198.773,27 (cento e noventa e oito mil, setecentos e setenta e três reais e vinte e sete centavos). (Emolumentos: 630 VRC = R\$114,66 - Funrejus: R\$400,58 - jkn/mg). Curitiba, 13 de julho de 2017. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

Gilmara Ferreira Melo

Gilmara Ferreira Melo
Escrevente

AV-8-45.461 - (Prot. 237.269 de 06/12/2017 - INDISPONIBILIDADE DE BENS) - Conforme comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída do Protocolo de Indisponibilidade nº 201712.0516.00415849-IA-009 e do Processo sob nº 110066520165090002 - 02ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR (arquivada sob nº 237.269/2017), procedo à presente averbação para consignar a indisponibilidade de bens e direitos de ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA (CPF/MF nº 720.939.609-82). (Emolumentos e Funrejus: a receber - solicitados através do ofício nº 2017/408-emolumentos - kl/vk/mg). Curitiba, 14 de dezembro de 2017. Luis

SEGUE

CONTINUAÇÃO

Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

Gilmar Ferreira Melo
Gilmar Ferreira Melo
Escrevente

R-9-45.461 - (Prot. 240.504 de 11/04/2018 - PENHORA) - Atendendo ao contido no termo de penhora lavrado em 20 de outubro de 2017, (arquivado sob nº 240.504/2018), extraído dos autos sob nº 0002708-12.2017.8.16.0194 pela 14ª Vara Cível de Curitiba - Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Central de Curitiba - Estado do Paraná, em que é exequente CONDOMÍNIO CIVIL SHOPPING CURITIBA (CNPJ nº 04.682.392/0001-77) e executados ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA (CPF/MF nº 720.939.609-82) e INOVA TELEFONIA CELULAR LTDA (CNPJ nº 02.836.709/0001-57), procedo este registro para consignar que o imóvel desta matrícula, foi objeto de penhora para garantir o valor da execução em ditos autos, no total de R\$198.773,27 (cento e noventa e oito mil, setecentos e setenta e três reais e vinte e sete centavos). (Emolumentos: 1294 VRC = R\$249,66 - Funrejus: R\$400,58 arquivado sob nº 233.133/2017 - nana/mg). Curitiba, 17 de abril de 2018. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

Luis Flávio Fidelis Gonçalves
Luis Flávio Fidelis Gonçalves
Registrador

AV-10-45.461 - (Prot. 250.427 de 14/03/2019 - AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA) - Atendendo ao requerimento firmado pela parte interessada, juntamente com a Certidão expedida pela 10ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba, em 01 de março de 2019 (arquivados sob nº 250.427), procedo à presente averbação para consignar a existência de uma Execução de Título Extrajudicial sob nº 0026864-95.2016.16.0001, em que é exequente BANCO BRADESCO S/A (CNPJ nº 60.746.948/0001-12) e executados INOVA TELEFONIA CELULAR LTDA - EPP (CNPJ nº 02.836.709/0001-57); ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA (CPF/MF nº 720.939.609-82); e LARISSA DA SILVEIRA (CPF/MF nº 059.779.709-94), execução esta no valor de R\$791.224,20 (setecentos e noventa e um mil, duzentos e vinte e quatro reais e vinte centavos), valor atualizado (BCB) R\$862.002,56. (Emolumentos: 1294 VRC = R\$249,66 - Funrejus: R\$1.704,01 - nana/ar). Curitiba, 18 de março de 2019. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

Vanessa Schuch
Vanessa Schuch
Escrevente

AV-11-45.461 - (Prot. 258.342 de 25/11/2019 - INDISPONIBILIDADE DE BENS) - Conforme comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída do Protocolo de Indisponibilidade nº 201911.2507.01000993-IA-140 e do Processo sob nº 00110609220165090014 - 14ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR (arquivada digitalmente sob nº 258.342), procedo à presente averbação para consignar a indisponibilidade de bens e direitos de ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA (CPF/MF nº 720.939.609-82). (Emolumentos e Funrejus: a receber - solicitados através do ofício nº 2019/985-emolumentos - vs/ta). Curitiba, 28 de novembro de 2019. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

Ana Paula da Costa
Ana Paula da Costa
Escrevente

AV-12-45.461 - (Prot. 259.712 de 14/01/2020 - INDISPONIBILIDADE DE BENS) - Conforme comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída do Protocolo de Indisponibilidade nº 202001.1314.01032966-IA-950 e do Processo sob

SEGUE

CONTINUAÇÃO

n° 00122967720168160194 - 23ª Vara Cível de Curitiba-PR (arquivada digitalmente sob n° 259.712), procedo à presente averbação para consignar **a indisponibilidade de bens e direitos** de **ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA** (CPF/MF n° 720.939.609-82). (Emolumentos e Funrejus: a receber - solicitados através do ofício n° 2020/12-emolumentos - iz/jkn/tp). Curitiba, 21 de janeiro de 2020. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

Luis Flávio Fidelis Gonçalves
Registrador

AV-13-45.461 - (Prot. 265.117 de 14/08/2020 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**) - Conforme comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída do Protocolo de Indisponibilidade n° 202008.1315.01271734-IA-071 e do Processo sob n° 00253198720168160001 - 7ª Vara Cível de Curitiba-PR (arquivada digitalmente sob n° 265.117), procedo à presente averbação para consignar **a indisponibilidade de bens e direitos** de **ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA** (CPF/MF n° 720.939.609-82). (Emolumentos e Funrejus: a receber - solicitados através do ofício n° 2020/665-emolumentos - jna/ta/ta). Curitiba, 01 de setembro de 2020. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

Luis Flávio Fidelis Gonçalves
Registrador

AV-14-45.461 - (Prot. 268.147 de 26/11/2020 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**) - Conforme comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída do Protocolo de Indisponibilidade n° 202011.2413.01404401-IA-770 e do Processo sob n° 00304807820168160001 - 5ª Vara Cível de Curitiba-PR (arquivada digitalmente sob n° 268.147), procedo à presente averbação para consignar **a indisponibilidade de bens e direitos** de **ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA** (CPF/MF n° 720.939.609-82). (Emolumentos e Funrejus: a receber - solicitados através do ofício n° 2020/1010-emolumentos - jna/ta - Selo:0183725MJAA000000004820W). Curitiba, 28 de dezembro de 2020. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

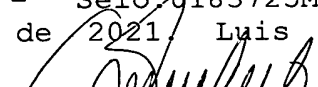
Gilmara Ferreira Melo
Substituta

AV-15-45.461 - (Prot. 268.413 de 04/12/2020 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**) - Conforme comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída do Protocolo de Indisponibilidade n° 202011.3015.01412977-IA-630 e do Processo sob n° 00110187920165090002 - 02ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR (arquivada digitalmente sob n° 268.413), procedo à presente averbação para consignar **a indisponibilidade de bens e direitos** de **ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA** (CPF/MF n° 720.939.609-82). (Emolumentos e Funrejus: a receber - solicitados através do ofício n° 2020/1030-emolumentos - jna/ta - Selo:0183725MJAA000000004920U). Curitiba, 28 de dezembro de 2020. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

Gilmara Ferreira Melo
Substituta

AV-16-45.461 - (Prot. 268.886 de 18/12/2020 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**) - Conforme comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída do Protocolo de Indisponibilidade n° 202012.1717.01437824-IA-120 e do Processo de Execução de Título Extrajudicial sob n° 00268649520168160001 - 10ª Vara Cível de Curitiba-PR (arquivada digitalmente sob n° 268.886), procedo à presente averbação para consignar **a indisponibilidade de bens e direitos** de **ELISABETE PEREIRA DA**

CONTINUAÇÃO

SILVEIRA (CPF/MF n° 720.939.609-82). (Emolumentos e Funrejus: a receber - solicitados através do ofício n° 2021/81-emolumentos - ap/TF/NS - Selo:0183725MJAA00000000144210). Curitiba, 10 de fevereiro de 2021. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

 Gilmar Ferreira Melo
 Substituta

AV-17-45.461 - (Prot. 270.044 de 01/02/2021 - INDISPONIBILIDADE DE BENS) - Conforme comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída do Protocolo de Indisponibilidade n° 202102.0113.01470960-IA-790 e do Processo sob n° 00011672620155090010 - 10ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR (arquivada digitalmente sob n° 270.044), procedo à presente averbação para consignar a indisponibilidade de bens e direitos de **ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA** (CPF/MF n° 720.939.609-82). (Emolumentos e Funrejus: a receber - solicitados através do ofício n° 2021/193-emolumentos - ap,gfm/NS - Selo:0183725MJAA0000000019721P). Curitiba, 16 de março de 2021. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

AV-18-45.461 - (Prot. 271.060 de 05/03/2021 - INDISPONIBILIDADE DE BENS) - Conforme comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída do Protocolo de Indisponibilidade n° 202103.0415.01492850-IA-071 e do Processo sob n° 00312013020168160001 - 3ª Vara Cível de Curitiba-PR (arquivada digitalmente sob n° 271.060), procedo à presente averbação para consignar a indisponibilidade de bens e direitos de **ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA** (CPF/MF n° 720.939.609-82). (Emolumentos e Funrejus: a receber - solicitados através do ofício n° 2021/207-emolumentos - aht/vk/ta - Selo:0183725MJAA0000000019821N). Curitiba, 16 de março de 2021. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

AV-19-45.461 - (Prot. 277.724 de 24/09/2021 - INDISPONIBILIDADE DE BENS) - Conforme comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída do Protocolo de Indisponibilidade n° 202109.2309.01830772-IA-550 e do Processo sob n° 00111363120165090010 - 10ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR (arquivada digitalmente sob n° 277.724), procedo à presente averbação para consignar a indisponibilidade de bens e direitos de **ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA** (CPF/MF n° 720.939.609-82). (Emolumentos e Funrejus: a receber - solicitados através do ofício n° 2021/1128-emolumentos - aw/TF/CM - Selo:0372v.hvD5L.1bMk3-fm6Y0.4i59J). Curitiba, 22 de outubro de 2021. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

AV-20-45.461 - (Prot. 282.829 de 23/02/2022 - INDISPONIBILIDADE DE BENS) - Conforme comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída do Protocolo de Indisponibilidade n° 202202.2211.02022936-IA-051 e do Processo sob n° 00010776220175090005 - 5ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR (arquivada digitalmente sob n° 282.829), procedo à presente averbação para consignar a indisponibilidade de bens e direitos de **ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA** (CPF/MF n° 720.939.609-82). (Emolumentos e Funrejus: a receber - solicitados através do ofício n° 2022/269-emolumentos - mm/vk/ag - Selo:0372v.hvD5L.

45.461

[Handwritten Signature]

04 / Mat. 45.461

CONTINUAÇÃO

6bMk3-fmtx0.4i59J). Curitiba, 10 de março de 2022. *[Handwritten Signature]* Câmara Flávio
Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro: Substituta

AV-21-45.461 - (Prot. 283.503 de 16/03/2022 - INDISPONIBILIDADE DE BENS) - Conforme comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída do Protocolo de Indisponibilidade nº 202203.1523.02053793-IA-330 e do Processo sob nº 00293029420168160001 - 3ª Vara Cível de Curitiba-PR (arquivada digitalmente sob nº 283.503), procedo à presente averbação para consignar a indisponibilidade de bens e direitos de ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA (CPF/MF nº 720.939.609-82). (Emolumentos e Funrejus: a receber - solicitados através do ofício nº 2022/352 - emolumentos - acw/ag/hc - Selo:0372v.hvD5L.pbGk3-fmBd0.4i59j). Curitiba, 28 de março de 2022. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

AV-22-45.461 - (Prot. 292.157 de 07/12/2022 - INDISPONIBILIDADE DE BENS) - Conforme comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída do Protocolo de Indisponibilidade nº 202212.0210.02474300-IA-840 e do Processo sob nº 00021442120155090009 - 09ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR (arquivada digitalmente sob nº 292.157), procedo à presente averbação para consignar a indisponibilidade de bens e direitos de ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA (CPF/MF nº 720.939.609-82). (Emolumentos e Funrejus: a receber - solicitados através do ofício nº 2022/1714-emolumentos - acw/le/kr - Selo:F372n.4eqLH.rnrUF-IHzy.ejnF9). Curitiba, 15 de dezembro de 2022. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

AV-23-45.461 - (Prot. 297.449 de 25/05/2023 - INDISPONIBILIDADE DE BENS) - Conforme comunicação recebida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens/CNIB (arquivada digitalmente sob nº 297.449), oriundo do Processo sob nº 00118144920165090009 oriundo da 9ª Vara do Trabalho da Cidade de Curitiba, Estado do Paraná, procedo à presente averbação para consignar a indisponibilidade de bens e direitos de ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA (CPF/MF nº 720.939.609-82). (Emolumentos e Funrejus: a receber (solicitados por meio do ofício nº 2023/627) - Selo:SFRII.eJmTP.jDj7G-vKbeG.F372q). Curitiba, 26 de maio de 2023. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

R-24-45.461 - (Prot. 299.507 de 28/07/2023 - PENHORA) - Atendendo ao contido no termo de penhora sob nº 0004866-96.2019.8.16.0185.0003, expedido em 16 de janeiro de 2023, pela Secretaria Unificada das Varas de Execuções Fiscais Municipais - 3ª Vara - Comarca da Região Metropolitana de Curitiba-PR e em vista da documentação que o instrui (arquivados digitalmente sob nº 299.507), extraído dos autos de Execução Fiscal sob nº 0004866-96.2019.8.16.0185, em que é exequente MUNICÍPIO DE CURITIBA (CNPJ nº 76.417.005/0001-86) e executada ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA (CPF/MF nº 720.939.609-82), procedo ao presente registro para consignar que o imóvel desta matrícula, foi objeto de penhora para garantir o valor da execução no total de R\$5.118,69 (cinco mil, cento e dezoito reais e sessenta e nove centavos), valor atualizado (BCB) R\$7.784,79. No documento constou que a depositária do presente imóvel é a executada. (Emolumentos e

CNM 083253.2.0045461-64

PARA SIMPLIFICAR CONSULTA NÃO VALORIZADO

CONTINUAÇÃO

Funrejus: a receber - solicitados através do ofício nº 2023/1050 - emolumentos - Selo: SFR11.cJ6TP.jDI7W-6KGMG.F372q). Curitiba, 04 de agosto de 2023. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

Gilmar Ferreira Melo

Substituta

R-25-45.461 - (Prot. 300.172 de 17/08/2023 - PENHORA) - Atendendo ao contido no termo de penhora sob nº 0006620-10.2018.8.16.0185.0003, expedido em 13 de junho de 2022, pela 1ª Vara de Execuções Fiscais Municipais de Curitiba - Poder Judiciário do Estado do Paraná e em vista da documentação que o instrui (arquivados digitalmente sob nº 300.172), extraído dos autos de Execução Fiscal sob nº 0006620-10.2018.8.16.0185, em que é exequente MUNICÍPIO DE CURITIBA e executado ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA (CPF/MF nº 720.939.609-82), procedo ao presente registro para consignar que o imóvel desta matrícula, foi objeto de penhora para garantir o valor da execução no total de R\$4.256,78 (quatro mil, duzentos e cinquenta e seis reais e setenta e oito centavos), valor atualizado (BCB) R\$6.982,56. No documento constou que a depositária do presente imóvel é a executada. (Emolumentos e

Funrejus: a receber - solicitados através do ofício nº 2023/1182 - emolumentos - Selo: SFR11.cJXTP.jDI7W-KKWMG.F372q). Curitiba, 25 de agosto de 2023. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

Gilmar Ferreira Melo

Substituta

R-26-45.461 - (Prot. 314.866 de 09/10/2024 - PENHORA) - Em cumprimento ao Termo de Penhora sob nº 0006300-54.2023.8.16.0194.0002 oriundo dos autos de Execução de Título Extrajudicial nº 0006300-54.2023.8.16.0194 da 23ª Vara Cível de Curitiba - Projudi - Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Central de Curitiba - Poder Judiciário do Estado do Paraná, juntamente com a documentação que o instrui (arquivados digitalmente sob nº 314.866), em que é exequente CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MORADAS DO LAGO (CNPJ nº 01.442.273/0001-59) e executado ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA (CPF/MF nº 720.939.609-82), procedo ao presente registro para consignar que o imóvel desta matrícula, foi objeto de penhora para garantir o valor da execução no total de R\$26.235,25 (vinte e seis mil, duzentos e trinta e cinco reais e vinte e cinco centavos), valor atualizado (BCB) R\$26.607,06. No documento constou que a depositária do presente imóvel é a executada. (Emolumentos: 715 VRC = R\$198,19 - Funrejus nº 14000000010949108-0, quitado em: 15/10/2024, no valor de R\$53,21 - FUNDEP: R\$9,91 - ISS: R\$7,93 - Selo: SFR12.j57ov.4FjOx-KIse9.F372q). Curitiba, 16 de outubro de 2024. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

Gilmar Ferreira Melo

Substituta

R-27-45.461 - (Prot. 317.266 de 13/12/2024 - PENHORA) - Em cumprimento ao Termo de Penhora nº 0012641-36.2017.8.16.0185.0002, oriundo dos autos de Execução Fiscal nº 0012641-36.2017.8.16.0185 da Secretaria Unificada das Varas de Execuções Fiscais Municipais - 1ª Vara da Cidade de Curitiba, Estado do Paraná, juntamente com a documentação que o instrui (arquivados digitalmente sob nº 317.266), em que é exequente MUNICÍPIO DE CURITIBA/PR (CNPJ nº 76.417.005/0001-86) e executada ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA (CPF/MF nº 720.939.609-82), procedo ao presente registro para consignar que o imóvel desta matrícula, foi objeto de penhora para

www.registradores.org.br

05 / Mat.45.461

CONTINUAÇÃO

garantir o valor da execução no total de R\$2.634,79 (dois mil e seiscentos e trinta e quatro reais e setenta e nove centavos), valor atualizado (BCB) R\$3.828,86. No documento constou que a depositária do presente imóvel é a executada. (Emolumentos e Funrejus: a receber - solicitados através do ofício nº 2024/928-emolumentos - Selo:SFRII.HJ27P.36I2z-7b2MC.F372q). Curitiba, 17 de dezembro de 2024. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

Guilherme Toporoski
Substituto

R-28-45.461 - (Prot. 317.898 de 09/01/2025 - PENHORA) - Em cumprimento ao Termo de Penhora nº 0010150-48.2021.8.16.0013.0003 oriundo dos autos de Execução Fiscal nº 0010150-48.2021.8.16.0013 da Secretaria Unificada das Varas de Execuções Fiscais Municipais - 3ª Vara da Cidade de Curitiba, Estado do Paraná, juntamente com a documentação que o instrui (arquivados digitalmente sob nº 317.898), em que é exequente **MUNICÍPIO DE CURITIBA** (CNPJ nº 76.417.005/0001-86) e executado **ELISABETE PEREIRA DA SILVEIRA** (CPF/MF nº 720.939.609-82), procedo ao presente registro para consignar que o imóvel desta matrícula, **foi objeto de penhora** para garantir o valor da execução no total de R\$12.171,84 (doze mil, cento e setenta e um reais e oitenta e quatro centavos), valor atualizado (BCB) R\$14.978,57. No documento constou que a depositária do presente imóvel é a executada. (Emolumentos e Funrejus: a receber - solicitados através do ofício nº 2025/8 - emolumentos - Selo:SFRII.7JX5P.mrIHd-3s2Mp.F372q) Curitiba, 14 de janeiro de 2025. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

Guilherme Toporoski
Substituto

PARA SIMPLIFICAR CONSULTA
NÃO VALE COMO TÍTULO
VALOR: R\$ 15,84

Visualização em www.registradores.org.br