

REGISTRO DE IMÓVEIS

2.º OFÍCIO

SÃO JOSÉ DOS PINHAIS — PARANÁ

Maria Leonor Ferraz Dalla Riva

TITULAR

CPF Nº 592.909.359/87

Registro Geral

FICHA

-1-

RUBRICA

Matricula N.º 45.103.-*Edo*

I M Ó V E L:-Lote de terreno sob nº.17, da quadra nº.01, da planta "JARDIM ESPERANÇA", situada no lugar denominado "Cabral" nesta cidade, com a área total de 394,50m2., medindo 12,00 metros de frente para a Rua n.01; 32,75 metros pela esquerda e divisa com o lote n.16, pela direita com 33,00 metros, divisa com o lote 18 e na linha de fundos numa extensão de 12,00 metros, divisa com Jardim "Aristocrata, sem benfeitorias.-

PROPRIETÁRIO:-JOSÉ FOGGIATTO, brasileiro, cambista, C.I. 743.850-Pr. CPF. 110355109-44, casado em comunhão de bens com Philomena Soaki Foggatto, do lar, CI. 768277-Pr., brasileiros, residentes nesta cidade.-

REG.ANTERIOR:-Matrícula 22.794 deste Ofício.-

Dou fé. S.J.dos Pinhais, 16.5.90 *Edo* O Oficial:-

R.1/45.103:-COMPRA E VENDA:-Por escritura pública de compra e venda, lavrada no Cartório do 1º Tabelionato d/cidade, aos 10.5.90, fls.169/170/171, livro 421, JOSÉ FOGGIATTO e sua mulher, supra qualificados, V E N D E M o imóvel objeto desta Matrícula à **ARTUR ELOI CARDOSO**, brasileiro, eletrecista, portador da C.I.1.524.456-Pr. CPF. 31.667.1479-00, casado em comunhão de bens com Vera Lucia Pereira Cardoso, residente à Rua Pedro Foggatto, 528 nesta cidade, pela importância de Cr\$600,00 (seiscentos cruzeiros), sem condições. SISA n.05-719/A - sobre Cr\$22.001,27. Custas: Cr\$1.450,00. Dou fé. S.J.dos Pinhais, 16.5.90 *Edo* O Oficial:-

R-2-Matrícula nº 45.103.-

(Protocolo nº 61.757)

COMPRA E VENDA: Nos termos da Escritura Pública lavrada às fls.121/122 do lvº 507, aos 12/12/1996, nas notas do 1º Tabelionato desta Cidade; procedo este registro para constar que os proprietários: **ARTUR ELOI CARDOSO** e s/mulher **VERA LUCIA PEREIRA CARDOSO** (supra), - venderam o imóvel objeto desta matrícula, para o Sr. **AIR RODRIGUES DE LARA**, brasileiro, casado com a Sra. Rosimare Nunes Rodrigues de Lara, sob o regime de comunhão universal de bens, bancário, port.da C.I.RG nº 9.427.098-SP e do CPF/MF sob nº 835.997.468/34, residente e domiciliado na Rua Francisco Parolim, nº 605, Bairro Parolim, Curitiba-Pr.- VALOR: R\$.7.600,00 (sete mil e seiscentos reais).- CONDIÇÕES: não constam.- Apresentou-me a guia do ITBI sob nº 3.260/96, quitada.- Custas: (3.060,00 VRC).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 20 de Janeiro de 1.997 *Edo*
(O F I C I A L)

MATRÍCULA Nº
45103

SEGUIE NO VERSO