



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO



CERTIDÃO

Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS
COLOMBO - PARANÁ
RUA PROF. JOÃO BATISTA LOVATTO, 77
TITULAR: NAZARENO CECCON
C.P.F. 114100199
OFIC. MAIOR:
JURACY L. DA SILVA

REGISTRO GERAL

FICHA

1

MATRÍCULA Nº 23.152

RUBRICA

Assinatura

O lote de terreno sob nº.02(dois) com área de 6.050,00m2. sito em Roça Grande, sito neste município e comarca de Colombo, sem benfeitorias, de propriedade de FELICIO KULIK SPICHELA E S/M ANGELINA STRAIOTO SPICHELA, brasileiros, casados, ele latoeiro, ela do lar, CI.1.667.768-Pr. e nº.3.676.450-Pr., CPF.233.527.109-10; E o imóvel com as seguintes características e confrontações: Com 40,00m. de frente para a Trav. Colombo, do lado direito com 145,00m. dividindo com o lote 03; do lado esquerdo com 188,00m. dividindo com o lote 01; fundos com 40,00m. dividindo com o lote 07. Cadastrado no INCRA sob nº.701.086.016.284-2 e Havido pela transcrição nº.11.002 deste Cartório.

Colombo, 21 de Julho de 1.983.

----- *Assinatura* -----
Denize Aparecida Alberti
Escriturante Juramentada

R.1-23.152-Conforme Escritura Pública de Permuta lavrada pelo Tabelião de Colombo, aos 14-06-83, TIT.3025373-2 de Colombo-Pr. Felicio Kulik Spichela e s/m. Angelina Straioto Spichela, já qualificados, permutam o imóvel desta matrícula com ALCEU DE SOUZA e s/m. JOSEFA SPICHELA DE SOUZA, brasileiros, casados, ele do comércio, ela do lar CI.520.616-Pr. e CPF.155.943.199-72, residentes neste município. Pelo valor de R\$ 500.000,00 e avaliado para efeitos fiscais em Cr\$. 800.000,00. Que os permutantes não são vinculados à Instituição de Previdência Social como empregadores. Esta transação já foi comunicada à SRF pelo Tabelião.

Colombo, 21 de Julho de 1.983.

Custas Cr\$ 16.000,00

----- *Assinatura* -----
Denize Aparecida Alberti
Escriturante Juramentada

R.2-23.152.-COMPRA E VENDA, Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada pelo Tabelião de Colombo, aos 14.10.92, ITBI-DAM. sob nº2520/92, de Colombo, os proprietários: ALCEU DE SOUZA e sua mulher JOSEFA SPICHELA DE SOUZA, brasileiros, casados, ele do comércio, ela do lar, portadores de CI.nº520.616-PR, ela CI.nº411.286-5-PR, inscrito no CPF/MF. sob nº155.943.199-72, residentes e domiciliados neste Município e Comarca, VENDEM o imóvel objeto desta Matrícula a NELSON FALAVINHA GULIN, brasileiro, casado com CARMEN REGINA GULIN, sob o regime de comunhão Universal de bens, do comércio, portador de CI.nº 427.671-PR, inscrito no CPF/MF. sob nº.059.954.169-00, residente à Rua Hildebrando Dulcio, 105, em Curitiba-PR, pelo valor de Cr\$6.000.

SEGUIE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/7RDCR-RNJZA-TPKAU-F8V2B>Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

MATRÍCULA Nº

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO

CERTIDÃO

Valide aqui
este documento

CONTINUAÇÃO

000,00 e para efeitos fiscais Cr\$6.001.176,50.- Sem Condições.- Que os vendedores não são vinculados à instituição de Previdência Social como empregadores.- Esta Transação foi comunicada à SRF pelo Tabelião.- Dispensam as Certidões Conf. Of. 17/86 de 09.10.86 da Corregedoria Geral da Justiça.- Cert. Neg. nº270 do ITCF.- Custas.- 900.000 VRC.-

COLOMBO, 30 de novembro de 1992.-

" *Juraci Euzaretto da Silva* "

Empregada Juramentada

R.3/23.152-Protocolo nº 83.152 de 23/02/2.000: COMPRA E VENDA: Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada pelo Tabelião de Roça Grande, aos 11/02/2.000, as fls. 055 do livro nº N-24, ITBI-DAM. sob nº 328/2.000 de Colombo, recolhimento R\$ 313,15. Como vendedores: **NELSON FALAVINHA GULIN** e sua esposa **CARMEN REGIME GULIN**, brasileiros, casados entre si, pelo regime de comunhão de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, ele comerciante, portador da cédula de identidade RG. nº 427.671-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 059554169-00, ela do lar, portadora da cédula de Identidade RG. nº 1.973.326-PR, inscrita no CPF/MF sob nº 059554169-00, residentes e domiciliados à Rua Ildelbrando Dulcio nº 105, Curitiba-PR, **VENDEM** o imóvel objeto desta Matrícula à **LAURI LUIS DE OLIVEIRA**, brasileiro, casado pelo regime de comunhão Universal de bens, em data de 26.01.1985, com **NOELI DA LUZ GULIN OLIVEIRA**, ele do comércio, portador da cédula de Identidade RG. nº 3.169.168-0-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 448190649-91, residente e domiciliado à Rua Alberto Portier, nº 181, ap. 34, Boa Vista, Curitiba-PR, pelo valor de R\$ 8.000,00 e para efeitos fiscais R\$ 15.657,64. Sem Condições. Que os vendedores não são vinculados à instituição de Previdência Social como empregadores. Esta Transação foi comunicada à SRF. pelo Tabelião. Não existem ações reais pessoais e reipersecutórias relativas ao imóvel. Custas: 4.312,00 (VRC). R\$ 330,00. COLOMBO, 23 de Março de 2.000.

" *Juraci Euzaretto da Silva* "

Empregada Juramentada

R-4/23.152 - Protocolo nº 102.792 em 01/02/2007: COMPRA E VENDA: Conforme Escritura Pública de Compra e venda, lavrada pelo Cartório Distrital de Roça Grande, aos 09/04/2002, as fls. 077 do livro nº 31-N, ITBI-DAM sob nº 307/2007 de Colombo, recolhimento R\$ 586,97. Como vendedores: **LAURI LUIS DE OLIVEIRA**, contador, portador da Cédula de Identidade nº 3.169.168-0-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 448.190.649-91 e sua esposa **NOELI DA LUZ GULIN OLIVEIRA**, encarregada setor faturamento, portador da Cédula de Identidade nº 3.896.986-2-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 599.115.909-25, ambos brasileiros, casados entre si sob o regime de Comunhão Universal de bens na vigência da Lei 6.515/77, em 26/01/1985, residentes e domiciliados à Rua Angelo Zamir Biasi, nº 114, Sobrado 15, Atuba, Curitiba-PR, **VENDEM** o imóvel objeto desta Matrícula à **MAGDA CRISTIANE MARTINS BARBOSA**, brasileira, solteira, maior, secretária, portadora da Cédula de Identidade nº 5.087.738-8-PR, inscrita no CPF/MF sob nº 876.043.619-00,

SEGUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/7RDCR-RNJZA-TPKAU-F8V2B>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO



CERTIDÃO

Valide aqui
este documento

RUBRICA

FICHA

23.152/02F

CONTINUAÇÃO

residente e domiciliada na Avenida Iguaçu, nº 2960, ap. 82-B, Água Verde, Curitiba-PR, pelo valor de R\$ 19.000,00 e para efeitos fiscais R\$ 29.348,55. Sem Condições. Que os vendedores não são vinculados à instituição de Previdência Social como empregadores. Esta Transação foi comunicada à SRF. pelo tabelião. Custas: 4.312,00 (VRC) - R\$ 462,00. COLOMBO, 15 de fevereiro de 2007.

Juacy Laganotto da Silva
MS, Escrevente Juramentada

R-5/23.152 - Protocolo nº 102.806 em 02/02/2007: HIPOTECA:

Conforme Escritura Pública de Confissão de Dívida com Garantia Hipotecária, lavrada pelo Cartório Distrital de São Marcos. Município e Comarca de São José dos Pinhais, aos 16/01/2007, as fls. 106 do livro 48-N. Como devedora: **MAGDA CRISTIANE MARTINS BARBOSA**, brasileira, solteira, maior, secretária, portadora da Cédula de Identidade RG. nº 5.087.738-8-SSP/PR, inscrita no CPF/MF sob nº 876.043.619-00, e como **ANUENTE CONCORDANTE**: por viver maritalmente em união estável com a outorgante devedora: **VICENTE DE PAULA SANTIAGO**, brasileiro, solteiro, advogado, portador da Cédula de Identidade RG. nº 997.061-4-SSP/PR, inscrito no CPF/MF sob nº 234.420.699-04, residentes e domiciliados na Av. Iguaçu, nº 2960, ap. 82-B, Água Verde, Curitiba-PR, **DAM EM PRIMEIRA E ESPECIAL HIPOTECA** o imóvel objeto desta Matrícula à **MANOEL DE OLIVEIRA MAIA**, brasileiro, viúvo, empresário, portador da Cédula de Identidade RG. nº 24.519.864-7-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 198.634.178-07, residente e domiciliado na Alameda Prudente de Moraes nº 189, ap. 32, Bl. B, Centro, Curitiba-PR, pelo valor de R\$ 150.000,00 que será repassada pelo outorgado a outorgante por meio de depósito bancário das contas correntes autorizadas pela outorgante, representados por uma Nota Promissória com vencimento para 30 de março de 2007. Demais condições constantes da aludida escritura. COLOMBO, 15 de fevereiro de 2007.

MS

Juacy Laganotto da Silva
Escrevente Juramentada

R-6/23.152 - Protocolo nº 105.201 em 06/09/2007: DAÇÃO EM

PAGAMENTO: Conforme Escritura Pública de Dação em Pagamento, lavrada pelo Cartório Distrital de São Marcos, Município e Comarca de São José dos Pinhais-PR, aos 24/08/2007, as fls. 168 do livro nº 0051-N, ITBI-DAM sob nº 2634/2007 recolhimento R\$ 3.000,00. Como Devedora: **MAGDA CRISTIANE MARTINS BARBOSA**, brasileira, solteira, maior, secretária, portadora da Cédula de Identidade RG. nº 5.087.738-8-SSP/PR, inscrita no CPF/MF sob nº 876.043.619-00 e como **ANUENTE CONCORDANTE**: por viver maritalmente em união estável com a outorgante: **VICENTE DE PAULA SANTIAGO**, brasileiro, solteiro, maior, advogado, portador da Cédula de Identidade RG. nº 997.061-4-SSP/PR, inscrito no CPF/MF sob nº 234.420.699-04, residentes e domiciliados na Av. Iguaçu, nº 2960, ap. 82-B, Água Verde, Curitiba-PR, **DA EM DAÇÃO EM PAGAMENTO** o imóvel objeto desta Matrícula à **MANOEL DE OLIVEIRA MAIA**, brasileiro, viúvo, empresário, portador da Cédula de Identidade RG. nº 24.519.864-7-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 198.634.178-07, residente e domiciliado na Alameda Prudente de Moraes, nº 189, ap. 32, Bl. B, Centro Curitiba-PR, pelo valor de R\$ 150.000,00 e para efeitos fiscais R\$ 150.000,00. Demais condições constantes da aludida Escritura. Esta Transação Doi foi comunicada à SRF. pelo tabelião. Custas: 4.312,00 (VRC) - R\$ 462,00. COLOMBO, 18 de

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/7RDCR-RNJZA-TPKAU-F8V2B>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO

CERTIDÃO

Valide aqui
este documento

CONTINUAÇÃO

setembro de 2007.

Adriana Maria Alberti
Oficial Designada

MS.

R-7/23152 - Protocolo nº 117.775 em 10/5/2010: DOAÇÃO: Nos termos da Escritura Pública de Doação, lavrada pelo Cartório Settim, Distrito de São Marcos, Município e Comarca de São José dos Pinhais-PR, aos 04/12/2008, às folhas nº 181 do livro nº 0058-N. Como Doadores: **MANOEL DE OLIVEIRA MAIA**, brasileiro, viúvo, empresário, portador da Cédula de Identidade RG. sob nº 24.519.864-7-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 198634178-07, residente e domiciliado na Alameda Prudente de Moraes, nº 189, ap. 32, Bl. B, centro, Curitiba-PR, **DOA** o imóvel objeto desta matrícula à **VANDERLEI MOREIRA DE PINHO**, brasileiro, comerciante, portador da Cédula de Identidade RG. nº 10.335.393-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 012.416.578-82, casado aos 12/08/2006, pelo regime de separação de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77 com **JANAINA DA SILVA NUNES**, brasileiro, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG. nº 6.073.664-2-SSP-PR, inscrita no CPF/MF sob nº 997.273.319-04, residentes e domiciliados na Rua Pe. Agostinho nº 2885, ap. 1902, Champagnat Curitiba-PR. Valor declarado pela parte R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais). Sem condições. GR-PR sob nº SEFA 2008 1202 1084 9657. Custas: (4.312 VRC) = R\$ 464,00. Guia de FUNREJUS nº 198/05500980-7 no valor de R\$ 300,00. COLOMBO, 09 de junho de 2010.

Juracy Lazarotto da Silva
Escritor Juramentado

MS.

R-8/23152 - Protocolo nº 117.776 em 10/5/2010: COMPRA E VENDA: Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada pelo Cartório Settim, Distrito de São Marcos, Município e Comarca de São José dos Pinhais-PR, aos 03/05/2010, fls. 128 do livro 70-N. Como vendedores: **VANDERLEI MOREIRA DE PINHO**, brasileiro, comerciante, portador da Cédula de Identidade RG. sob nº 10.335.393-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 012.416.578-82, casado aos 12/08/2006, pelo regime de separação de bens, na vigência da Lei 6.515/77 com **JANAINA DA SILVA NUNES**, brasileira, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG. nº 6.073.664-2-SSP-PR, inscrita no CPF/MF sob nº 997.273.319-04, residente e domiciliados na Rua Pe. Agostinho nº 2885, ap. 1902, Champagnat, Curitiba-PR, **VENDEM** o imóvel objeto desta matrícula à **NILTON ALEXANDRE DE SOUZA**, brasileiro, divorciado, administrador de empresas, portador da Cédula de Identidade RG. sob nº 3.495.586-7-SSP/PR, inscrito no CPF/MF sob nº 530.604.909-53, residente e domiciliado na Rua Silveira Peixoto, nº 391, ap. 21, Água Verde - Curitiba-PR e **NILO ANSELMO DE SOUZA**, brasileiro, empresário, portador da Cédula de Identidade RG. sob nº 1.096.770-8-SSP-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 234.408.309-00, casado aos 13/07/1985, pelo regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77 com **JOCELAINA CAZETTA DE SOUZA**, brasileiro, empresário, portadora da Cédula de Identidade RG. sob nº 38032017-3, inscrita no CPF/MF sob nº 519.228.949-15, residentes e domiciliados na Rua Justo Manfron nº 920, casa 10, Curitiba-PR. Valor declarado pela parte R\$ 150.000,00 (cento e

SEQUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/7RDCR-RNJZA-TPKAU-F8V2B>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO

CERTIDÃO

Valide aqui
este documento

RUBRICA

FICHA

23.152/03F

CONTINUAÇÃO

cinquenta mil reais). Sem condições. Imposto Inter Vivos ITBI sob nº 13621/2010 no valor de R\$ 150.0000,00. Custas: (4.312 VRC) = R\$ 464,00. Guia de FUNREJUS nº 08071008000214071 no valor de R\$ 300,00. COLOMBO, 09 de junho de 2010.

Adriana Maria Alberti
Juramentada

MS.

R-9/23.152 - Protocolo nº 122.687 em 05/04/2011: COMPRA E VENDA:

Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada pelo TABELIONATO de SANTA QUITÉRIA, Curitiba/PR, aos 14/02/2011, às folhas nº 173 do livro nº 0667-N. Como vendedor: **NILTON ALEXANDRE DE SOUZA**, brasileiro, divorciado, administrador de empresas, portador da C.I. nº 3.495.586-7-SESP-PR, inscrito no CPF/MF nº 530.604.909-53, residente e domiciliado à Rua Silveira Peixoto, 391, ap. 21, Batel, em Curitiba-PR, DO IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA, **VENDE a PARTE IDEAL de 50% à NIVALDO DE SOUZA**, brasileiro, divorciado, Economista, portador da C.I. nº 2092229-0-SSP/PR e CNH 01599124832-DETRAN/PR, inscrito no CPF/MF nº 355.623.159-04, residente e domiciliado à Rua Martin Afonso, 3.074, ap. 304, Bigorrilho, em Curitiba-PR; e presentes mais ao ato como **Anuentes Concordantes: NILO ANSELMO DE SOUZA**, brasileiro, industrial, portador da C.I. nº 1.096.770-8-SSP-PR, inscrito no CPF/MF nº 234.408.309-00, e sua mulher **JOCELAINE CAZETTA DE SOUZA**, brasileira, do lar, portadora da C.I. nº 38032017-3-SSP/PR, inscrita no CPF/MF nº 519.228.949-15; casados sob o regime de Comunhão universal de bens em 13-07-1985, residentes e domiciliados à Rua Justo Manfron, 920, casa 10, em Curitiba-PR. Valor declarado pela parte **R\$ 70.000,00 (setenta mil reais)**. Sem condições. A parte ideal acima não se destinará a qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, ou formação de núcleo habitacional, em desacordo com as normas e orientações prescritas nas leis de parcelamento de solo, sob as penas da sanção prevista no Artigo 299 do Código Penal, Artigo 50 da Lei 6766/79, decreto-Lei 58 de 10/12/1937 de acordo com o item 11.2.16 do Provimento nº 60/2005 do (Código de Normas) da Corregedoria geral do Estado. Imposto de Transmissão de Bens Imóveis - ITBI sob nº 17021/2011, no valor de R\$ 70.000,00. Guia de FUNREJUS nº 10117006200076871, no valor de R\$ 140,00. Custas: (4.312 - VRC) = R\$ 623,00. COLOMBO, 05 de maio de 2011.

Adriana Maria Alberti
Juramentada

SJ

R-10/23.152 - Protocolo nº 124.802 em 5/8/2011: PENHORA: Conforme Certidão para Registro de Ineficácia de Transmissão de Imóvel e registro de Penhora, expedido dos Autos de Ação Monitoria nº 583.00.2006.148357-2-000000-000, expedida pela 22ª Vara Cível, 22º Ofício Cível de São Paulo-SP, aos 22/12/2010, em que é exequente **BMD/S/A SERVIÇOS TÉCNICOS E ADMINISTRATIVOS** e executado **VANDERLEI MOREIRA DE PINHO**, o imóvel objeto desta matrícula fica **PENHORADO** em favor de **BMD/S/A SERVIÇOS TÉCNICOS E ADMINISTRATIVOS**. Valor da ação 24.308,89. Funrejus sob nº 11058006800056472 no valor de R\$ 48,62 - Custas: (592 VRC) = R\$ 177,00. COLOMBO, 22 de agosto de 2011.

Adriana Maria Alberti
Juramentada

MS

SEGUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/7RDCR-RNJZA-TPKAU-F8V2B>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



CERTIDÃO

Valide aqui
este documento

CONTINUAÇÃO

AV-11/23.152 - Protocolo nº 130.889 em 17/8/2012: CANCELAMENTO DE PENHORA: Conforme Certidão para levantamento de Penhora, processo nº 583.00.2006.148357.2/000000-000, ordem nº 709/2006, expedido pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, aos 26/06/2012, em que é exequente: **VANDERLEI MOREIRA DE PINHO** e executado **VANDERLEI MOREIRA DE PINHO**, fica Cancelada a Penhora do R-10, desta matrícula. Custas: (630 VRC) = 102,00. COLOMBO, 17 de setembro de 2012.

Adriana Maria Alberti
Adriana Maria Alberti
Juramentada

MS

R-12/23.152 - Protocolo nº 130.890 em 17/8/2012: INTEGRALIZAÇÃO:

Nos termos da Escritura Pública de Integralização de Capital, lavrada pelo Tabelionato Setim - Comarca de São José dos Pinhais-PR, aos 07/03/2012, fls. 170 do livro 68-N. Como Integralizantes: **NILO ANSELMO DE SOUZA** e sua esposa **JOCELAINE CAZETTA DE SOUZA**, ambos brasileiros, casados aos 13/07/1985, sob o regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme Pacto Antenupcial, devidamente registrado sob nº Ax. 3737 do 4º Registro de Imóveis de Curitiba-PR aos 13/07/2002, ele empresário, ela empresária, portadores da Cédula de Identidade nº 1.096.770-8-SSP-PR e Cédula de Identidade nºs 38032017-3-SSP-PR, inscritos no CPF/MF sob nº 234.408.309-00 e CPF/MF sob nº 519.228.949-15, residentes e domiciliados na Rua Justo Manfron nº 920, Casa 10, Curitiba-PR e **NIVALDO DE SOUZA**, brasileiro, divorciado, economista, portador da Cédula de Identidade nº 2092229-0-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 355.623.159-04, residente e domiciliado na Rua Martin Afonso nº 3074, ap. 304, Bigorrião, Curitiba-PR, **INTEGRALIZAM** o imóvel objeto desta matrícula á **NASBR INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 13.517.626/0001-11., pessoa jurídica de direito privado, com sede à Rua Padre Anchieta nº 2454, 8º andar, sala 801, Bigorrião, Curitiba-PR, representada por seus Sócios: **NILO ANSELMO DE SOUZA**, brasileiro, casado, empresário, portador da Cédula de Identidade nº 1.096.770-8-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 234.408.309-00, residente e domiciliado na Rua Justo Manfron nº 920, Casa 10 Curitiba-PR e **NIVALDO DE SOUZA**, brasileiro, divorciado, economista, portador da Cédula de Identidade nº 2092229-0-SSP/PR e inscrito no CPF/MF sob nº 355.623.159-04, residente e domiciliada na Rua Martin Afonso nº 304, Bigorrião, Curitiba-PR. Valor declarado pela parte R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais). Funrejus sob nº 11067012100214072 no valor de R\$ 300,00 - Custas: (4.312 VRC) = R\$ 623,00. COLOMBO, 18 de setembro de 2012.

Adriana Maria Alberti
Adriana Maria Alberti
Juramentada

MS

AV-13/23.152 - Protocolo nº 167.430 em 24/10/2018 - AVERBAÇÃO:

Conforme requerimento datado de 22/10/2017, Contrato Social e Primeira Alteração e Consolidação Contratual, datada de 29/09/2014, registrada na Junta Comercial do Estado do Paraná (Posto avançado do Portão) sob nº 2015037190, protocolo nº 15/031719-0, datado de 09/01/2014, os quais ficam arquivados neste ofício, procede-se esta averbação para constar a inclusão do sócio

SEGUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/7RDCR-RNJZA-TPKAU-F8V2B>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO



CERTIDÃO

Valide aqui
este documento

RUBRICA

FICHA

23.152/04F

CONTINUAÇÃO

da empresa **NASBR INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA**, acima qualificada, e proprietária do imóvel objeto desta Matrícula, conforme R-12, o Sr. **NILTON ALEXANDRE DE SOUZA**, brasileiro, divorciado, administrador, portador da C.I.RG. nº 3.495.586-7-SSP-II-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 530.604.909-53, residentes e domiciliados à Rua Silveira Peixoto, nº 391, Água Verde, na Cidade de Curitiba-PR. Emolumentos: (60 VRC) - R\$ 40,57 - ISSQN. R\$ 0,58 - FADEP R\$ 0,58 - FUNREJUS R\$ 6,95. COLOMBO, 23 de novembro de 2018.

Adriana Maria Alberti
Juramentada

MM

CERTIFICO que, a presente é cópia fiel da Matrícula nº 23.152, do Livro 2, de Registro Geral deste Serviço Registral. O referido é verdade e dou fé. Colombo, 13 de setembro de 2024 às 15:36:57.

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE
COLOMBODENIZE APARECIDA DA SILVA ROSA
OficialADRIANA MARIA ALBERTI
Oficial Substituta

CNPJ. Nº 75.268.789/0001-65

Emolumentos: R\$38,55 VRC 139,17
Selo: R\$ 8,00
Selo Busca: R\$ 1,75
Funrejus: R\$ 11,11
Buscas: R\$ 5,81 VRC 21,00
ISSQN: R\$ 2,21
Fadep: R\$ 2,21
Total: R\$ 69,64

Funarpen - Lei 13.228 de 18/07/2001 - Selo Digital Nº SFRI2.T5wHv.s5EqZ-5jz3n.F305q
Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

A presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo para validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade.

SEGUIE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/7RDCR-RNJZA-TPKAU-F8V2B>

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico CompartilhadoDocumento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

onr