

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
Central de Mandados de Paçandu
Avenida Ivaí, 1412 - PAIÇANDU/PR

Autos nº. 0014345-64.2021.8.16.0017

Processo: 0014345-64.2021.8.16.0017
Classe Processual: Cumprimento de sentença
Assunto Principal: Rescisão / Resolução
Valor da Causa: R\$113.790,12
Exequente(s): • MARIA AUGUSTA COSTA (RG: 19412628 SSP/PR e
CPF/CNPJ: 325.512.079-91)
Avenida XV de Novembro, 156 - Zona 01 - MARINGÁ/PR -
CEP: 87.013-230

Executado(s): REUNIDAS DO IVAI LTDA - ME (CPF/CNPJ: 20.153.140/0001-
07)
Avenida Paraná, 283 - Floresta - FLORESTA/PR - CEP: 87.120-000

AUTO DE AVALIAÇÃO JUDICIAL

Eu, Zilda Antonia Vieira, Oficial de Justiça Avaliadora, em cumprimento ao respeitável mandado, extraído dos autos acima descritos, procedi a AVALIAÇÃO do seguinte bem, a saber: **IMÓVEL (TOTAL) MATRICULADO SOB Nº 70.561 NO 2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MARINGÁ/PR, CONSTITUÍDO POR "DATA Nº 01 (UM), LOTE 13 SITUADA NO JARDIM MONTE VERDE, NA CIDADE DE FLORESTA-PR, DESTA COMARCA, COM A ÁREA DE 336,32 METROS QUADRADOS, DENTRO DAS DIVISAS , METRAGENS E CONFRONTAÇÕES CONSTANTES NA REFERIDA MATRÍCULA. IMÓVEL SEM BENFEITORIAS (TERRENO VAZIO).**

FONTES DE INFORMAÇÃO:

Setor de tributação da Prefeitura municipal de Floresta.

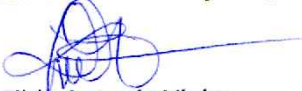
Preços reais de venda e intenções de venda nas proximidades.

Tendo como base também pesquisas de vendas e intenções de venda nas proximidades)- via google- MZ & Associados Imobiliária).

DO TOTAL DA AVALIAÇÃO:

Assim, encerro o presente laudo de avaliação, cujo valor total estimado do imóvel em sua integralidade é de **R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais).**

E, para constar, lavrei o presente Auto de Avaliação, que, depois de lido e achado de acordo, vai devidamente assinado. Paçandu, 27 de novembro de 2024.


Zilda Antonia Vieira.
Oficial de Justiça Avaliadora.

