

REGISTRO GERAL

FICHA

-1-

RUBRICA

MATRÍCULA N.º -1.719-

Irani Villen

IMÓVEL: Lote de terreno nº 1, da quadra nº 5, da Planta Núcleo Habitacional Alto Boqueirão, medindo 13,00m de frente para a rua Prof. José Mauricio Higgins, por 28,00m de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pelo lado esquerdo de quem do imóvel olha para a rua, com o lote nº 2; pelo lado direito com terreno de propriedade de Elza Meglin, tendo na linha de fundos 13,00m on de confronta com o lote nº 3, de forma retangular, sem benfeitorias, com a área total de 364,00m2, com a ind.fiscal 82-286-1.000DV1.

Proprietária: ELZA MEGLIN, brasileira, viúva, proprietária, port.ident.nº.32.983-RS e CPF nº 065.168.580, residente nesta Capital.

Registro anterior nº 3.075, do Livro 3-A, dêste Ofício.

Cadastro Imobiliário:- 7-82B-73-005.

Obs.:As partes assumem integral responsabilidade pelo suprimimento dos dados omissos no registro anterior e constantes desta matrícula.

Curitiba, 15 de setembro de 1.977.

Oficial

R-1/1.719

Título: Compra e Venda.

Forma do título: Escritura lavrada pelo 5º Tabelião de Notas da Capital, às fls. 268, do Livro 309-N/A, aos 6 de maio de 1.977, distribuída sob nº 820/77, pelo 3º Dist.

Adquirente: ORLANDO MOREIRA, brasileiro, casado, torneiro mecânico, port.da ident. nº 955.113-Pr e CPF nº 027.162.409/49, residente nesta Capital.

Transmitente: ELZA MEGLIN, acima qualificada.

Valor: Cr\$.6.300,00 (seis mil e trezentos cruzeiros).

Condições: Não há.

I.T.I.V. nº 1114745, Exat. Capital, s/Cr\$.24.000,00.

Curitiba, 15 de setembro de 1.977.

Oficial

AV-2/1.719 Protocolo nº.68.805 de 14.01.15: De conformidade com a documentação comprobatória que fica arquivada neste Cartório sob nº.39.057-P-391, o proprietário ORLANDO MOREIRA, é casado com ANNA MOREIRA, pelo regime de comunhão universal de bens, desde a data de 29/06/1955, o qual faleceu aos 24/10/2002. Custas: 60 VRC = R\$.10,02. Curitiba, aos 14 de janeiro de 2.015. Oficial.-

Raquel C. de Oliveira

Escrivente

R-3/1.719 Protocolo nº.68.805 de 14.01.15: De conformidade com a Escritura Pública de Inventário com Partilha, lavrada pelo 7º Tabelionato de Notas, desta Capital, às fls.261/264, do Livro 2036-N, aos 12 de janeiro de 2.015, o imóvel objeto desta matrícula, dos bens deixados pelo Espólio de Orlando Moreira, foi **PARTILHADO** à viúva-meeira **ANNA MOREIRA**, brasileira, nascida aos 20/01/1930, doméstica, port.ident.nº.5.230.347-8-PR, inscrita no CPF/MF sob nº.051.602.129-06, residente e domiciliada na Rua Professor José Mauricio Higgins nº.2.885, nesta Capital, e aos herdeiros **JUREMA MOREIRA BAUER**, brasileira, viúva, nascida aos 08/09/1951, do lar, port.ident.nº.4.045.684-SC, inscrita no CPF/MF sob nº.029.985.089-79, residente e domiciliada na Rua Itália nº.50, em Joinville/SC, **RENILDA MOREIRA BECKERT**, brasileira, viúva, nascida aos 05/12/1949, pensionista, port.ident.nº.689.133-0-PR, inscrita no CPF/MF sob nº.032.134.009-47, residente e domiciliada na Rua José Maria Pinheiro Lima nº.198, nesta Capital, **ORLANDO MOREIRA FILHO**, brasileiro, nascido aos 09/08/1955, eletricitista, port.ident.nº.2.065.838-PR, inscrito no CPF/MF sob nº.359.268.059-53, casado pelo regime de separação de bens obrigatório, aos 28/07/2010, com Silvia Kasprovicz Moreira, brasileira, nascida aos 16/03/1966, funcionária pública estadual, port.ident.nº.4.039.142-8-PR, inscrita no CPF/MF sob nº.700.455.859-20, residente e domiciliado na Rua Alessandro Volta nº.134, em Londrina, neste Estado, **REGINALDO JOSÉ MOREIRA**, brasileiro, divorciado, nascido aos 02/03/1959, fiscal de loja, port.ident.nº.1.618.706-2-PR, inscrito no CPF/MF sob nº.252.955.869-87, residente e domiciliado na Rua Mussi Dibi nº.546, em

SEGUE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

Laguna/SC, e REGINA MARIA MOREIRA, brasileira, divorciada, nascida aos 02/03/1959, do lar, port.ident.nº.3.961.996-2-PR, inscrita no CPF/MF sob nº.050.460.609-30, residente e domiciliada na Rua José Maria Pinheiro Lima nº.198, nesta Capital; imóvel esse avaliado em R\$.100.000,00 (cem mil reais), cabendo à viúva-meeira a parte correspondente a 50%, e a cada um dos herdeiros 10%; partilha essa livre de quaisquer condições. ITCMD Exat.Capital. Custas: 4312 VRC = R\$.720,10. Curitiba, aos 14 de janeiro de 2.015. Oficial.- Raquel C. de Oliveira

Escrevente

AV-4/1.719 Protocolo nº.86.060 de 14/04/2021: De conformidade com o Relatório de Consulta de Indisponibilidade, datado de 14 de abril de 2.021, extraído do Processo nº.00029038720008160001, expedido pela 16ª Vara Cível de Curitiba, o qual fica arquivado nesta Serventia, averbamos a **indisponibilidade** dos bens de REGINALDO JOSÉ MOREIRA. Funrejus isento (art.3º, inc.VII, b.9). (Custas a receber, no valor de R\$.185,23). Curitiba, aos 19 de abril de 2021. Selo digital nº.0183965MJAA0000000056621C. rlc. Registradora

Marcelo Villen

Substituto

R-5/1.719 Protocolo nº.95.630 de 20/03/2023: De conformidade com o Termo de Penhora, datado de 25 de outubro de 2.022, extraído dos Autos de Cumprimento de Sentença sob nº.0002903-87.2000.8.16.0001, expedido pela Dra.Juliane Velloso Stankevez, MM.Juiza de Direito Substituta da 16ª Vara Cível de Curitiba, o qual fica arquivado nesta Serventia, parte do imóvel objeto desta matrícula, foi **PENHORADA** para garantir a causa, no valor de R\$.14.268,04, movida pelos exequentes CELSON BORBA BITTENCOURT, inscrito no CPF/MF sob nº.058.646.669-04, CONSORCIO NACIONAL CIDADELA SCLTD, inscrito no CNPJ/MF sob nº.82.282.401/0001-46, e ELTON SCHEIDT PUPO, inscrito no CPF/MF sob nº.253.736.419-87, contra os executados REGINALDO JOSÉ MOREIRA, e ROSANA APARECIDA DE OLIVEIRA, inscrita no CPF/MF sob nº.872.522.109-44. Funrejus nº.1400000009086973-2, s/R\$.28,54. Fundep: R\$.5,47. Iss: R\$.4,38. Custas: 445,50 VRC = R\$.109,59. Curitiba, aos 29 de março de 2023. Selo digital nº.SFRILQJw4P. FNjHw-oQkeD.F396q. rlc. Registradora.- Marcelo Villen

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 15,84

SEGUE