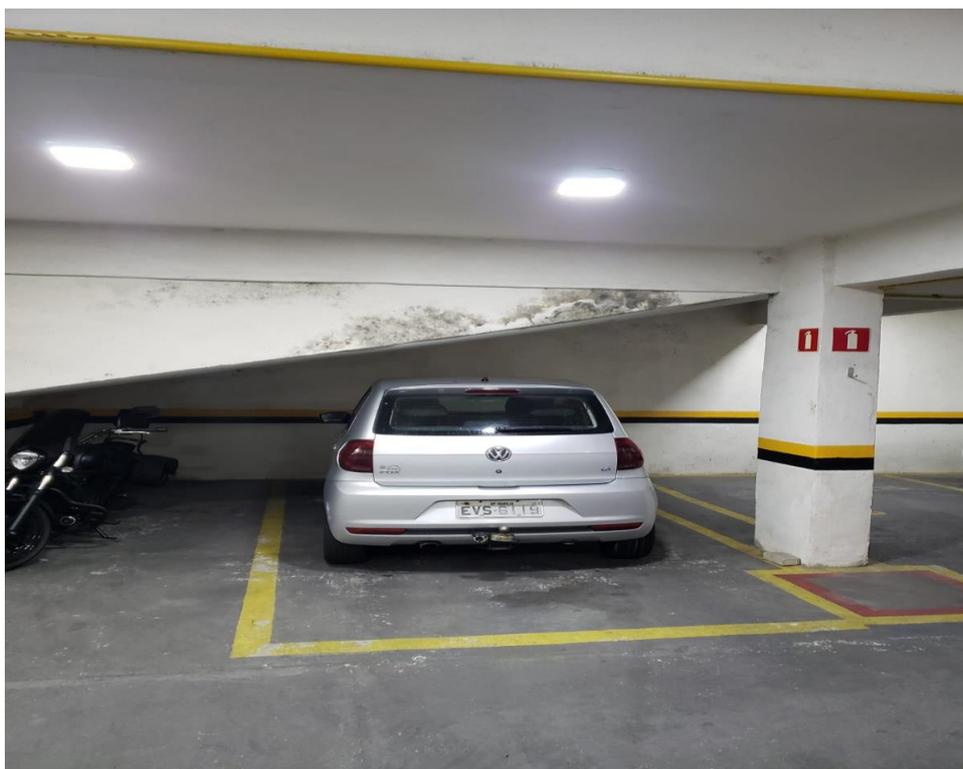


AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos vinte e nove dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e quatro nesta cidade de Curitiba-PR, em cumprimento ao mandado extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial, registrado sob o número 0002485-17.2021.8.16.0001, em tramite na 8ª Vara Cível de Curitiba-PR, processo ajuizado pelo exequente Condomínio Black Diamond, em face da executado **NAJE ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA**, procedi a **AVALIAÇÃO do IMÓVEL - GARAGEM**, sob o número 10, localizado no sub solo do Edifício Black Diamond, situado na Rua Brigadeiro Franco, 1482 - Centro, na cidade e Comarca de Curitiba/PR, com as divisas e demais características constantes na Matrícula nº 41.433, do 6º Registro de Imóveis da Comarca de Curitiba-PR, usando o método comparativo de preços, com garagens à venda na mesma região, e levando em conta a localização da vaga de garagem no condomínio, atribuí o valor de mercado de **R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais)**.



Do que havia para constar, lavro o respectivo Auto, o qual lido e achado conforme, segue devidamente assinado.

Ronaldo Thomaz de Aquino
Oficial de Justiça

