

LIVRO N.º 2-A-Z

MATRÍCULA N.º 10.199

DATA 14 de Março de 2005

IMÓVEL:

Uma área urbana de terras com 400,00 (quatrocentos) metros quadrados, constituída pelo lote número 109 (cento e nove) da quadra 12 (doze), situada nesta cidade de Cornélio Procópio-PR., com as seguintes divisas e confrontações: pela frente em 10,00 metros com a Rua Pará, fundos em igual extensão confronta com o lote nº 108, de um lado em 40,00 metros com o lote nº 107, e de outro lado em igual extensão com parte do lote nº 109, contendo duas casas pequenas de madeiras, cobertas com telha. PROPRIETÁRIOS: **JAYME SIMPLICIO SCHMIDT**, brasileiro, solteiro, maior capaz, agricultor, residente e domiciliado à Rua Benjamin Constant nº 31, em Cornélio Procópio-PR, RG 194.999-PR, CPF 012.004.709-82. REGISTRO ANTERIOR: nº 14.927, às fls. 190, do livro 3 nº 24, do 2º Ofício do SRI de Cornélio Procópio/PR. Cornélio Procópio-PR, 14 de março de 2005.


ROSÁRIA Mª VELOSO DA SILVA SOARES
Oficial

AV.1/10.199. PROTOCOLO: Nº 45.579 de 14/03/2005. TÍTULO: **DEMOLIÇÃO**. Por escritura pública de 26/07/2001, lavrada no Serviço Notarial do Distrito de Cruzeiro do Norte, Comarca de Uraí-PR, às fls.185/188, do livro 30, e certidão expedida pela Prefeitura Municipal de Cornélio Procópio/PR, datada de 21/01/2005, procedo a presente averbação para ficar constando que, as duas casas de madeiras existentes nesta matrícula, em nome de **JAYME SIMPLICIO SCHMIDT**, **FORAM DEMOLIDAS**, de acordo com levantamento feito pelo Departamento de Fiscalização em 20/01/2005. CUSTAS: R\$6,30 = 60,00VRC. Cornélio Procópio/PR, 14 de março de 2005.


ROSÁRIA Mª VELOSO DA SILVA SOARES
Oficial

AV.2/10.199. PROTOCOLO: Nº 45.579 de 14/03/2005. TÍTULO: **EDIFICAÇÃO**. Por escritura pública de 26/07/2001, lavrada no Serviço Notarial do Distrito de Cruzeiro do Norte, às fl. 185/188, livro 30, Alvará de Licença para construção sob nº 141/85, datado de 15/05/1985, habite-se sob nº 110/85, datado de 21/11/1985, expedidos pela Prefeitura Municipal de Cornélio Procópio-PR, e planta aprovada pela Prefeitura de Cornélio Procópio-PR, em 15/05/1985, consta que, existe construída uma casa residencial em alvenaria com a área de 110,25 metros quadrados, com frente para a Rua Pará, sob nº 47, de propriedade de **JAYME SIMPLICIO SCHMIDT**. VALOR ESTIMADO: R\$25.000,00 (vinte e cinco mil reais). CND/INSS: nº 002232005-14022030, de 24/01/2005. CREA/PR: ART nºs 442516-2 e 450709-2, recolhidas em 10/05/1985. GR/FUNREJUS: R\$50,00= recolhida em 23/02/2005. CUSTAS: R\$226,38 = 2,156,00VRC. Cornélio Procópio/PR, 14 de março de 2005.


ROSÁRIA Mª VELOSO DA SILVA SOARES
Oficial

R.3/10.199. PROTOCOLO: Nº 45.579 de 14/03/2005. TÍTULO: **COMPRA E VENDA**. ADQUIRENTE(S): **PAULO ANDRÉ SCHMIDT**, empresário, RG 4.116.257-0-PR, CPF 700.851.299-68, casado(a) pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6515/77, com **ANDRÉA CRISTINA CUNHA SCHMIDT**, do lar, RG 4.533.159-8-PR, CPF 783.566.529-87, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à Rua Pernambuco nº 389, em Cornélio Procópio/PR; **LUIZ FERNANDO SCHMIDT**, comerciante, RG 3.250.384-5-PR, CPF 455.864.039-00, casado(a) pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6515/77, com **CECILIA MACHADO LOUREIRO SCHMIDT**, psicóloga, RG 3.321.358-1-PR, CPF 455.864.039-00, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à Rua Para nº 47, em Cornélio Procópio/PR; **MATILDE ROSY SCHMIDT PRADO**, do lar, RG 4.178.391-5-PR, CPF 581.262.449-68, casado(a) pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6515/77, com **ELIAS NUNES PRADO**, funileiro, RG 3.047.666-2-PR, CPF 622.939.409-00, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à Rua Benjamin Constant nº 189, em Cornélio Procópio/PR; e **FLAVIO ODILON SCHMIDT**, brasileiro, solteiro, estudante, residente e domiciliado à Rua Pará nº 47, em Cornélio Procópio-PR, RG 5.279.544-3-PR, CPF 032.631.299-45. TRANSMITENTE(S): **JAYME SIMPLICIO SCHMIDT**, brasileiro, solteiro, maior capaz, agricultor, residente e domiciliado à Rua Benjamin Constant nº 31, em Cornélio Procópio-PR, RG 194.999-PR, CPF 012.004.709-82.; FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de compra e venda lavrada em 26/07/2001, no Serviço Notarial do Distrito de Cruzeiro do Norte, Comarca de Uraí-PR, do(a) notário(a) Maria das Dores Moreira Alves, Livro 30, fls. 185/188. OBJETO: O imóvel constante desta matrícula. VALOR: R\$25.000,00=(vinte e cinco mil reais) majorado pela Prefeitura Municipal para R\$ 67.500,00 (sessenta e sete mil e quinhentos reais). CONDIÇÕES: As constantes do título. ITBI: Guia nº 050/2005, recolhida em

Continua no verso

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2 -A-Z

18/01/2005. GR/FUNREJUS: R\$50,00 recolhido em 23/07/2005. CUSTAS: R\$452,76 = 4,312,00VRC. Cornélio Procópio/PR, 14 de março de 2005.

ROSÁRIA M. VELOSO DA SILVA SOARES
Oficial

AV.4/10.199. PROTOCOLO: Nº 68.332 de 19/01/2016. TÍTULO: **ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL**. TÍTULO: **ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL**. Por Escritura Pública de venda e compra lavrada em 24 de novembro de 2015 (24/11/2015), no Serviço Notarial do 1º Ofício desta cidade e Comarca, do(a) notário(a) designada Dibi Maruch Massud Amin, Livro 468, folhas 091, e certidão de casamento extraída do Livro B-062, folhas 285, termo 7980, expedida pelo Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais desta cidade, processo a presente averbação para constar que o proprietário **FLAVIO ODILON SCHMIDT**, tendo contraído casamento com **VIVIANE DA SILVA**, em data de 11/06/2005, sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, passou ela a assinar **VIVIANE DA SILVA SCHMIDT**. CUSTAS: R\$10,92= 60,00VRC. FUNARPEN: SELO DIGITAL Nº i07yO . D4NZ0 4u8ng, Controle: zskL1 . 8VSu (R\$4,40). Cornélio Procópio/PR, 19 de janeiro de 2016.

Aurea Veloso da Silva
Substituta da Titular

R.5/10.199. PROTOCOLO: Nº 68.332 de 19/01/2016. TÍTULO: **VENDA E COMPRA**. ADQUIRENTE(S): **FLAVIO ODILON SCHMIDT**, engenheiro químico, RG 5.279.544-3-SSP/PR, CPF 032.631.299-45, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, em data de 11/06/2005, na vigência da Lei nº 6.515/77, com **VIVIANE DA SILVA SCHMIDT**, consultora de negócios, RG 6.911.690-6-SSP/PR, CPF 039.796.249-51, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à Rua Antonio Leovigildo Cassiano, nº 606, Apto 13, Bloco Búzios, Jardim Bela Vista, em Cornélio Procópio/PR. TRANSMITENTE(S): **PAULO ANDRÉ SCHMIDT**, bancário, RG 4.116.257-0-SSP/PR, CPF 700.851.299-68, e seu(ua) esposa(a) **ANDRÉA CRISTINA CUNHA SCHMIDT**, comerciante, RG 4.533.159-8-SSP/PR, CPF 783.566.529-87, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Avenida Gil de Abreu e Souza, nº 2335, em Londrina/PR, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, em data de 30/11/1990, na vigência da Lei nº 6.515/77. FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de venda e compra lavrada em 24 de novembro de 2015 (24/11/2015), no Serviço Notarial do 1º Ofício desta cidade e Comarca, do(a) notário(a) designada Dibi Maruch Massud Amin, Livro 468, folhas 091. OBJETO: Uma área ideal correspondente a 25% (vinte e cinco por cento) do imóvel constante desta matrícula. VALOR: R\$6.250,00 (seis mil e duzentos e cinquenta reais), majorado pelo fisco municipal para R\$95.000,00 (noventa e cinco mil reais). CONDIÇÕES: As constantes do título. CNIB: Código Hash: 31e1.87b7.e0f6.4b62.a2f6. b171.e21d.7787.79f8.850a, e - 44c3.189a.9aea.b68b.5dc7. 6dbf.3b83.6682.89a6.2224. ITBI: nº 800000007861219-7, no valor de R\$1.900,00, foi recolhida em 24/11/2015. FUNREJUS: nº 24000000001102016-8, no valor de R\$190,00, foi recolhida em 24/11/2015. DOI: A Declaração Sobre Operação Imobiliária foi emitida por esta Serventia. CUSTAS: R\$720,10 = 4.312,00VRC. FUNARPEN: SELO DIGITAL Nº i07yO . D42Z0 4j5ng, Controle: zVKL1 . 8QSe (R\$4,40). Cornélio Procópio/PR, 19 de janeiro de 2016.

Aurea Veloso da Silva
Substituta da Titular

AV.6/10.199. PROTOCOLO: Nº 68.357 de 22/01/2016. TÍTULO: **AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA**. Por requerimento assinado na cidade de Porto Alegre/RS, em data de 12 de janeiro de 2016 (12/01/2016), pela parte interessada e credor(a) **BANCO SAFRA S/A**, CNPJ 58.160.789/0001-28, com sede em São Paulo/SP, Avenida Paulista, nº 2.100, neste ato representado por **JOÃO HELIO SANTOS RENNEN**, brasileiro(a), solteiro, advogado, com endereço comercial à Rua Washington Luiz, 620, Centro, Porto Alegre/RS, OAB/RS 81.679, CPF 017.553.780-17, procedo a presente averbação para ficar constando que conforme Certidão expedida pelo Juízo de Direito da Vara Cível da Comarca de Marilândia do Sul/PR, datada de 13/10/2015, devidamente assinada pela Auxiliar Juramentada, Fernanda Maria dos

Continua na Ficha 2

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Cornélio Procópio (PR)
Rosária Mª Veloso da Silva Soares - Ag.Delegada

LIVRO N.º 2 -AZ

(Continuação da Matrícula nº 10.199...)

MATRÍCULA N.º 10.199/2

DATA

IMÓVEL:

Santos Silva, foi protocolado o ajuizamento da execução seguinte: AUTOS: Execução de Título Extrajudicial nº 1398-85-2015.8.16.0114, distribuído em 20/07/2015, autuado em 16/07/2015. EXEQUENTE: **BANCO SAFRA S/A. EXECUTADOS: J.H.K. COMÉRCIO DE COMBUSTÍVEIS LTDA, JOÃO BATISTA RODRIGUES JUNIOR, e PAULO ANDRÉ SCHMIDT.** VALOR DA ACÃO: R\$188.403,35 (cento e oitenta e oito mil, quatrocentos e três reais e trinta e cinco centavos). FUNREJUS: Nº 240000000001246659-3, no valor de R\$376,81, recolhida em 22/01/2016. CUSTAS: R\$117,71 = 646,80VRC. FUNARPEN: SELO DIGITAL Nº 3YUKO. D4PJM. 44gng, Controle: zZKL1. 8WR3. (R\$4,40). Cornélio Procópio/PR, 12 de fevereiro de 2016. - *Aurea Veloso da Silva* -

Aurea Veloso da Silva
Substituta da Titular

AV.7/10.199. PROTOCOLO: Nº 77.666 de 18/08/2020. **INDISPONIBILIDADE** REQUERENTE: **BANCO SAFRA S/A**, CNPJ 58.160.789/0001-28. REQUERIDOS: **ANDREA CRISTINA CUNHA SCHMIDT**, CPF 783.566.529-87, **PAULO ANDRÉ SCHMIDT**, CPF 700.851.299-68, **FLAVIO ODILON SCHMIDT**, CPF 032.631.299-45, e **VIVIANE DA SILVA SCHMIDT**, CPF 039.796.249-51. FORMA DO TÍTULO: Por Ofícios via mensageiros, datados de 18/08/2020 e 28/08/2020, acompanhados das decisões datadas de 31/07/2020 e 21/08/2020, expedidas pela 9ª Vara Cível da cidade e Comarca de Londrina/PR, Processo nº 0000100-82.2020.8.16.0114. VALOR DA CAUSA: R\$6.250,00 (seis mil, duzentos e cinquenta reais). OBJETO: a fração de 25% do imóvel objeto desta matrícula, em nome de FLAVIO ODILON SCHMIDT e VIVIANE DA SILVA SCHMIDT. EMOLUMENTOS: R\$121,59, VRC 630,00. FUNREJUS: R\$30,40. ISSQN (5%): R\$6,08. FADEP-PR (5%): R\$6,08. Total: R\$164,15 (a recolher no final). Ofício nº 232/2020. O referido é verdade do que dou fé. Cornélio Procópio/PR, 14/09/2020. Oficial de Registro *Fabrizio Petinelli Vieira Coutinho*

Apresente folha foi encerrada em virtude de readequação do modelo de impressão, tendo a sua sequência na ficha solta desta matrícula, em data de 26/10/2022. *Fabrizio Petinelli Vieira Coutinho* Oficial.

Aparecida da Costa Bueno
Escrevente

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 15,95

Visualizar a disponibilidade em www.registradores.org.br

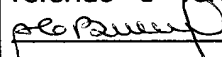
Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

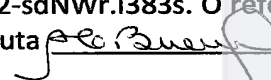
LIVRO N.º 2.....

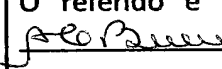
PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 15,95
BRANCO

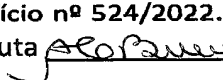
Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

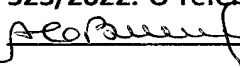
Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

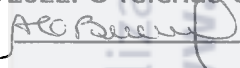
Av.8/10.199. Protocolo nº 83.132 de 28/09/2022. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADES.** Conforme Mandado Judicial expedida pela 9ª Vara Cível da Comarca de Londrina/PR, extraída dos autos nº 0000100-82.2020.8.16.0114, em Ação de Defeito, Nulidade ou Anulação, movida por **BANCO SAFRA S/A**, CNPJ 58.160.789/0001-28, em face de **ANDREA CRISTINA CUNHA SCHMIDT E OUTROS**, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Aurênio José Arantes de Moura, procedo à presente averbação para constar que fica cancelada a averbação de Indisponibilidade lançada sob **Av-7** desta matrícula. Emolumentos e Funrejus: Indisponibilidade lançada sob Av-7: R\$154,98 = 630,00 VRC. Funrejus: R\$38,75. ISS: R\$7,75. Fundep: R\$7,75; e seu Cancelamento: R\$77,49 - VRC 315,00. Funrejus: R\$19,37. ISS (5%): R\$3,88. Fundep (5%): R\$3,88. Selo: F335V.XRqPT.wMca2-sdxwW.I383b. O referido é verdade e dou fé. Cornélio Procópio/PR, 26 de outubro de 2022. Escrevente Substituta  Aparecida da Costa Bueno.

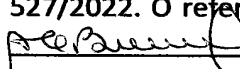
Av.9/10.199. Protocolo nº 83.132 de 28/09/2022. **CANCELAMENTO DE REGISTRO.** TRANSMITENTES: **FLAVIO ODILON SCHMIDT**, engenheiro químico, RG 5.279.544-3-SSP/PR, CPF 032.631.299-45, e sua esposa **VIVIANE DA SILVA SCHMIDT**, consultora de negócios, RG 6.911.690-6-SSP/PR, CPF 039.796.249-51, ambos brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em data de 11/06/2005, residentes e domiciliados na Rua Antônio Leovigildo Cassiano, 606, Apto 13, Bloco Buzios, Jardim Bela Vista, em Cornélio Procópio/PR. ADQUIRENTES: **PAULO ANDRÉ SCHMIDT**, bancário, RG 4.116.257-0-SSP/PR, CPF 700.851.299-68, e sua esposa **ANDRÉA CRISTINA CUNHA SCHMIDT**, comerciária, RG 4.533.159-8-SSP/PR, CPF 783.566.529-87, ambos brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em data de 30/11/1990, residentes e domiciliados na Avenida Gil de Abreu e Souza, 2335, em Londrina/PR. Conforme Mandado Judicial expedida pela 9ª Vara Cível da Comarca de Londrina/PR, extraída dos autos nº 0000100-82.2020.8.16.0114, em Ação de Defeito, Nulidade ou Anulação, movida por **BANCO SAFRA S/A**, CNPJ 58.160.789/0001-28, em face de **ANDREA CRISTINA CUNHA SCHMIDT E OUTROS**, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Aurênio José Arantes de Moura, procedo a presente averbação para constar que fica cancelado a compra e venda registrada sob R-5, voltando a titularidade da fração de 25% imóvel a pertencer a **PAULO ANDRÉ SCHMIDT e ANDRÉA CRISTINA CUNHA SCHMIDT**. Emitida a DOI. Foi consultada a CNIB, sendo gerados os seguintes códigos hash: Ofec.1c6c.a142.c07d.37e4.054a.edd5.1864.4c65.a1ce, d1a6.38df.56ba. a821.64f9.55a0.8f99.f088.a2f2.0781, 1f61.5c2a.b5b7.accc.331e.27b9.d35e.14de.3104.838e (Bens Indisponíveis) e ed83.3d9c.35d9.57c4.417a.c9a9.6622.893b.7bb5.a66d (Bens Indisponíveis). Funrejus: R\$ 19,37. Fundep: R\$ 3,88. ISS: R\$ 3,88. Emolumentos: R\$ 77,49 - VRC 315,00. Selo: F335V.XRqPT.wMDa2-sdNWw.I383s. O referido é verdade e dou fé. Cornélio Procópio-PR, 26 de outubro de 2022. Escrevente Substituta  Aparecida da Costa Bueno.

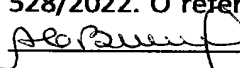
Av.10/10.199. Protocolo nº 83.349 de 26/10/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** REQUERIDOS: **PAULO ANDRÉ SCHMIDT**, CPF 700.851.299-68, **ANDRÉA CRISTINA CUNHA SCHMIDT**, CPF 783.566.529-87, **HELEN ROSE DE PADUA RODRIGUES**, CPF 305.420.948-27, **JOÃO BATISTA RODRIGUES JUNIOR**, CPF 258.679.458-39, **J.H.K. - COMERCIO DE COMBUSTÍVEIS EIRELI**, CNPJ 02.786.090/0001-13. NÚMERO DO PROCESSO: 00664962620158160014. VARA: PR - LONDRINA -> PR - 9ª VARA CÍVEL. FORMA DO TÍTULO: Ordem de Indisponibilidade datada de 28/03/2022, expedida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, Protocolo nº 202203.2816.02074180-IA-610, cadastrado em 28/03/2022. OBJETO: a **fração de 25%** do imóvel desta matrícula, em nome de **PAULO ANDRÉ SCHMIDT e ANDRÉA CRISTINA CUNHA SCHMIDT**. Emolumentos: R\$ 154,98 = 630,00 VRC. Funrejus: R\$ 38,75. ISS: R\$ 7,75. Fundep: R\$ 7,75. Selo Funarpen: R\$ 5,95. Valores diferidos conforme artigos 491, §2º e 555 do CNECJ/PR. Selo Digital: F335n.XAqLT.GMM92-HrJmp.azJmI. Ofício nº 523/2022. O referido é verdade e dou fé. Cornélio Procópio-PR, 26 de outubro de 2022. Escrevente Substituta  Aparecida da Costa Bueno.

Av.11/10.199. Protocolo nº 83.350 de 26/10/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** REQUERIDOS: **AUTO POSTO SBC LTDA. (AUTO POSTO SBC)**, CNPJ 24.947.679/0001-99, **PAULO ANDRÉ SCHMIDT**, CPF 700.851.299-68, e **RODRIGO DOS SANTOS MARTINS**, CPF 007.806.279-97. NÚMERO DO PROCESSO: 10203918220198260554. VARA: SANTO ANDRÉ - CENTRAL -> 7º OFÍCIO CÍVEL. FORMA DO TÍTULO: Ordem de Indisponibilidade datada de 25/01/2022, expedida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, Protocolos nº 202201.2516.00955835-IA-730 e 202201.2516.01398996-IA-000, cadastrado em 25/01/2022. OBJETO: a **fração de 25%** do imóvel desta matrícula, em nome de **PAULO ANDRÉ SCHMIDT**. Emolumentos: R\$ 154,98 = 630,00 VRC. Funrejus: R\$ 38,75. ISS: R\$ 7,75. Fundep: R\$ 7,75. Selo Funarpen: R\$ 5,95. Valores diferidos conforme artigos 491, §2º e 555 do CNECJ/PR. Selo Digital: F335n.XAqLT.GMb92-HrHRC.azJmT. Ofício nº 524/2022. O referido é verdade e dou fé. Cornélio Procópio-PR, 26 de outubro de 2022. Escrevente Substituta  Aparecida da Costa Bueno.

Av.12/10.199. Protocolo nº 83.352 de 26/10/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. REQUERIDOS: **PAULO ANDRÉ SCHMIDT**, CPF 700.851.299-68, **ANDRÉA CRISTINA CUNHA SCHMIDT**, CPF 783.566.529-87, **AYRISSE JOSE DE OLIVEIRA MACHADO CIA LTDA - ME (MULTIMIDIA IMPORTS)**, CNPJ 17.568.881/0001-44, e **J.B. RODRIGUES JUNIOR CIA LTDA (AUTO POSTO AVENIDA)**, CNPJ 02.742.111/0001-07. NÚMERO DO PROCESSO: 00344487720168160014. VARA: PR - LONDRINA -> PR - 2ª VARA CÍVEL. FORMA DO TÍTULO: Ordem de Indisponibilidade datada de 08/12/2021, expedida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, Protocolo nº 202112.0823.01941674-IA-850, cadastrado em 08/12/2021. OBJETO: a **fração de 25%** do imóvel desta matrícula, em nome de PAULO ANDRÉ SCHMIDT e ANDRÉA CRISTINA CUNHA SCHMIDT. Emolumentos: R\$ 154,98 = 630,00 VRC. Funrejus: R\$ 38,75. ISS: R\$ 7,75. Fundep: R\$ 7,75. Selo Funarpen: R\$ 5,95. Valores diferidos conforme artigos 491, §2º e 555 do CNGCJ/PR. Selo Digital: F335n.XAqLT.GMs92-HrVZG.azJmw. Ofício nº 525/2022. O referido é verdade e dou fé. Cornélio Procópio-PR, 26 de outubro de 2022. Escrevente Substituta  Aparecida da Costa Bueno.

Av.13/10.199. Protocolo nº 83.353 de 26/10/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. REQUERIDOS: **PAULO ANDRÉ SCHMIDT**, CPF 700.851.299-68, **RODRIGO DOS SANTOS MARTINS**, CPF 007.806.279-97, e **AUTO POSTO M M LTDA (AUTO POSTO M M LTDA)**, CNPJ 21.961.500/0001-60. NÚMERO DO PROCESSO: 10000191320175020066. VARA: SAO PAULO -> SP - GRUPO AUXILIAR DE EXECUÇÃO E PESQUISA PATRIMONIAL - GAEPP. FORMA DO TÍTULO: Ordem de Indisponibilidade datada de 29/04/2021, expedida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, Protocolo nº 202104.2910.01603330-IA-061, cadastrado em 29/04/2021. OBJETO: a **fração de 25%** do imóvel desta matrícula, em nome de PAULO ANDRÉ SCHMIDT. Emolumentos: R\$ 154,98 = 630,00 VRC. Funrejus: R\$ 38,75. ISS: R\$ 7,75. Fundep: R\$ 7,75. Selo Funarpen: R\$ 5,95. Valores diferidos conforme artigos 491, §2º e 555 do CNGCJ/PR. Selo Digital: F335n.XAqLT.GMC92-Hr27k.azJmu. Ofício nº 526/2022. O referido é verdade e dou fé. Cornélio Procópio-PR, 26 de outubro de 2022. Escrevente Substituta  Aparecida da Costa Bueno.

Av.14/10.199. Protocolo nº 83.354 de 26/10/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. REQUERIDOS: **ANDRÉA CRISTINA CUNHA SCHMIDT**, CPF 783.566.529-87, **PAULO ANDRÉ SCHMIDT**, CPF 700.851.299-68, **J.B. RODRIGUES JUNIOR CIA LTDA (AUTO POSTO AVENIDA)**, CNPJ 02.742.111/0001-07, **JOAO BATISTA RODRIGUES JUNIOR**, CPF 258.679.458-39, e **HELEN ROSE DE PADUA RODRIGUES**, CPF 305.420.948-27. NÚMERO DO PROCESSO: 00254055320158160014. VARA: PR - LONDRINA -> PR - 5ª VARA CÍVEL. FORMA DO TÍTULO: Ordem de Indisponibilidade datada de 06/04/2021, expedida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, Protocolo nº 202104.0620.01556562-IA-260, cadastrado em 06/04/2021. OBJETO: a **fração de 25%** do imóvel desta matrícula, em nome de ANDRÉA CRISTINA CUNHA SCHMIDT e PAULO ANDRÉ SCHMIDT. Emolumentos: R\$ 154,98 = 630,00 VRC. Funrejus: R\$ 38,75. ISS: R\$ 7,75. Fundep: R\$ 7,75. Selo Funarpen: R\$ 5,95. Valores diferidos conforme artigos 491, §2º e 555 do CNGCJ/PR. Selo Digital: F335n.XAqLT.GM492-HrIGr.azJmd. Ofício nº 527/2022. O referido é verdade e dou fé. Cornélio Procópio-PR, 26 de outubro de 2022. Escrevente Substituta  Aparecida da Costa Bueno.

Av.15/10.199. Protocolo nº 83.355 de 26/10/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. REQUERIDOS: **ANDRÉA CRISTINA CUNHA SCHMIDT**, CPF 783.566.529-87, **PAULO ANDRÉ SCHMIDT**, CPF 700.851.299-68, **HELEN ROSE DE PADUA RODRIGUES**, CPF 305.420.948-27, **JOAO BATISTA RODRIGUES JUNIOR**, CPF 258.679.458-39, e **J.H.K. - COMERCIO DE COMBUSTÍVEIS EIRELI**, CNPJ 02.786.090/0001-13. NÚMERO DO PROCESSO: 00215263820158160014. VARA: PR - LONDRINA -> PR - 3ª VARA CÍVEL. FORMA DO TÍTULO: Ordem de Indisponibilidade datada de 13/09/2020, expedida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, Protocolo nº 202009.1313.01314431-IA-420, cadastrado em 13/09/2020. OBJETO: a **fração de 25%** do imóvel desta matrícula, em nome de ANDREA CRISTINA CUNHA SCHMIDT e PAULO ANDRE SCHMIDT. Emolumentos: R\$ 154,98 = 630,00 VRC. Funrejus: R\$ 38,75. ISS: R\$ 7,75. Fundep: R\$ 7,75. Selo Funarpen: R\$ 5,95. Valores diferidos conforme artigos 491, §2º e 555 do CNGCJ/PR. Selo Digital: F335n.XAqLT.GMJ92-HrIDE.azJmj. Ofício nº 528/2022. O referido é verdade e dou fé. Cornélio Procópio-PR, 26 de outubro de 2022. Escrevente Substituta  Aparecida da Costa Bueno.

Av.16/10.199. Protocolo nº 83.356 de 26/10/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. REQUERIDO: **PAULO ANDRÉ SCHMIDT**, CPF 700.851.299-68. NÚMERO DO PROCESSO: 00000844820185090663. VARA: PR - LONDRINA -> PR - 4ª VARA DO TRABALHO DE LONDRINA. FORMA DO TÍTULO: Ordem de Indisponibilidade datada de 04/09/2020, expedida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, Protocolo nº 202009.0413.01306112-IA-630,

[Assinatura]

cadastrado em 04/09/2020. OBJETO: a **fração de 25%** do imóvel desta matrícula, em nome de PAULO ANDRÉ SCHMIDT. Emolumentos: R\$ 154,98 = 630,00 VRC. Funrejus: R\$ 38,75. ISS: R\$ 7,75. Fundep: R\$ 7,75. Selo Funarpen: R\$ 5,95. Valores diferidos conforme artigos 491, §2º e 555 do CNCJG/PR. Selo Digital: F335n.XAqLT.GM792-HrMp8.azJm9. Ofício nº 529/2022. O referido é verdade e dou fé. Cornélio Procópio-PR, 26 de outubro de 2022. Escrevente Substituta *[Assinatura]* Aparecida da Costa Bueno.

Av.17/10.199. Protocolo nº 83.357 de 26/10/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. REQUERIDOS: PAULO ANDRÉ SCHMIDT, CPF 700.851.299-68, ANDRÉA CRISTINA CUNHA SCHMIDT, CPF 783.566.529-87, HELEN ROSE DE PADUA RODRIGUES, CPF 305.420.948-27, J.H.K. - **COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI**, CNPJ 02.786.090/0001-13, e JOAO BATISTA RODRIGUES JUNIOR, CPF 258.679.458-39. NÚMERO DO PROCESSO: 006653608201581600. VARA: PR - LONDRINA -> PR - 9ª VARA CÍVEL. FORMA DO TÍTULO: Ordem de Indisponibilidade datada de 27/03/2020, expedida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, Protocolo nº 202003.2712.01105772-IA-490, cadastrado em 27/03/2020. OBJETO: a **fração de 25%** do imóvel desta matrícula, em nome de ANDREA CRISTINA CUNHA SCHMIDT e PAULO ANDRÉ SCHMIDT. Emolumentos: R\$ 154,98 = 630,00 VRC. Funrejus: R\$ 38,75. ISS: R\$ 7,75. Fundep: R\$ 7,75. Selo Funarpen: R\$ 5,95. Valores diferidos conforme artigos 491, §2º e 555 do CNCJG/PR. Selo Digital: F335n.XAqLT.GMH92-HrJVL.azJmG. Ofício nº 530/2022. O referido é verdade e dou fé. Cornélio Procópio-PR, 26 de outubro de 2022. Escrevente Substituta *[Assinatura]* Aparecida da Costa Bueno.

Av.18/10.199. Protocolo nº 83.358 de 26/10/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. REQUERIDOS: PAULO ANDRÉ SCHMIDT, CPF 700.851.299-68, AUTO POSTO M M LTDA (AUTO POSTO M M LTDA), CNPJ 21.961.500/0001-60, e R V VICENTE PETROLEO EIRELI (AUTO POSTO VISTA BELA), CNPJ 00.533.686/0001-86. NÚMERO DO PROCESSO: 00000377420185090663. VARA: PR - LONDRINA -> PR - 4ª VARA DO TRABALHO DE LONDRINA. FORMA DO TÍTULO: Ordem de Indisponibilidade datada de 08/01/2020, expedida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, Protocolo nº 202001.0810.01029760-IA-410, cadastrado em 08/01/2020. OBJETO: a **fração de 25%** do imóvel desta matrícula, em nome de PAULO ANDRÉ SCHMIDT. Emolumentos: R\$ 154,98 = 630,00 VRC. Funrejus: R\$ 38,75. ISS: R\$ 7,75. Fundep: R\$ 7,75. Selo Funarpen: R\$ 5,95. Valores diferidos conforme artigos 491, §2º e 555 do CNCJG/PR. Selo Digital: F335n.XAqLT.GMH92-HrAH3.azJmr. Ofício nº 531/2022. O referido é verdade e dou fé. Cornélio Procópio-PR, 26 de outubro de 2022. Escrevente Substituta *[Assinatura]* Aparecida da Costa Bueno.

Av.19/10.199. Protocolo nº 83.359 de 26/10/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. REQUERIDOS: PAULO ANDRÉ SCHMIDT, CPF 700.851.299-68, e R V VICENTE PETROLEO EIRELI (AUTO POSTO VISTA BELA), CNPJ 00.533.686/0001-86. NÚMERO DO PROCESSO: 00010337220185090663. VARA: PR - LONDRINA -> PR - 4ª VARA DO TRABALHO DE LONDRINA. FORMA DO TÍTULO: Ordem de Indisponibilidade datada de 23/08/2019, expedida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, Protocolo nº 201908.2312.00908537-IA-060, cadastrado em 23/08/2019. OBJETO: a **fração de 25%** do imóvel desta matrícula, em nome de PAULO ANDRÉ SCHMIDT. Emolumentos: R\$ 154,98 = 630,00 VRC. Funrejus: R\$ 38,75. ISS: R\$ 7,75. Fundep: R\$ 7,75. Selo Funarpen: R\$ 5,95. Valores diferidos conforme artigos 491, §2º e 555 do CNCJG/PR. Selo Digital: F335n.XAqLT.GMM92-Hr7p5.azJml. Ofício nº 532/2022. O referido é verdade e dou fé. Cornélio Procópio-PR, 26 de outubro de 2022. Escrevente Substituta *[Assinatura]* Aparecida da Costa Bueno.

Av.20/10.199. Protocolo nº 83.360 de 26/10/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. REQUERIDOS: PAULO ANDRÉ SCHMIDT, CPF 700.851.299-68, J.B. RODRIGUES JUNIOR CIA LTDA (AUTO POSTO AVENIDA), CNPJ 02.742.111/0001-07, e JOAO BATISTA RODRIGUES JUNIOR, CPF 258.679.458-39. NÚMERO DO PROCESSO: 00800737120158160014. VARA: PR - LONDRINA -> PR - 4ª VARA CÍVEL. FORMA DO TÍTULO: Ordem de Indisponibilidade datada de 21/08/2019, expedida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, Protocolo nº 201908.2110.00905326-IA-600, cadastrado em 21/08/2019. OBJETO: a **fração de 25%** do imóvel desta matrícula, em nome de PAULO ANDRÉ SCHMIDT. Emolumentos: R\$ 154,98 = 630,00 VRC. Funrejus: R\$ 38,75. ISS: R\$ 7,75. Fundep: R\$ 7,75. Selo Funarpen: R\$ 5,95. Valores diferidos conforme artigos 491, §2º e 555 do CNCJG/PR. Selo Digital: F335n.XAqLT.GMb92-HrqNj.azJmT. Ofício nº 533/2022. O referido é verdade e dou fé. Cornélio Procópio-PR, 26 de outubro de 2022. Escrevente Substituta *[Assinatura]* Aparecida da Costa Bueno.

Av.21/10.199. Protocolo nº 83.361 de 26/10/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. REQUERIDOS: PAULO ANDRÉ SCHMIDT, CPF 700.851.299-68, R V VICENTE PETROLEO EIRELI (AUTO POSTO VISTA BELA), CNPJ 00.533.686/0001-86, e RICARDO VANDERLEI VICENTE, CPF 101.239.039-04. NÚMERO DO PROCESSO: 00003425020185090019.

VARA: PR - LONDRINA -> PR - 2ª VARA DO TRABALHO DE LONDRINA. FORMA DO TÍTULO: Ordem de Indisponibilidade datada de 07/05/2019, expedida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, Protocolo nº 201905.0717.00793563-IA-930, cadastrado em 07/05/2019. OBJETO: a **fração de 25%** do imóvel desta matrícula, em nome de PAULO ANDRE SCHMIDT. Emolumentos: R\$ 154,98 = 630,00 VRC. Funrejus: R\$ 38,75. ISS: R\$ 7,75. Fundep: R\$ 7,75. Selo Funarpen: R\$ 5,95. Valores diferidos conforme artigos 491, §2º e 555 do CNCJG/PR. Selo Digital: F335n.XAqLT.GMs92-HrsD9.azJmw. Ofício nº 534/2022. O referido é verdade e dou fé. Cornélio Procópio-PR, 26 de outubro de 2022. Escrevente Substituta *Aparecida da Costa Bueno* Aparecida da Costa Bueno.

Av.22/10.199. Protocolo nº 83.362 de 26/10/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. REQUERIDOS: **PAULO ANDRÉ SCHMIDT**, CPF 700.851.299-68, e **R V VICENTE PETROLEO EIRELI (AUTO POSTO VISTA BELA)**, CNPJ 00.533.686/0001-86. NÚMERO DO PROCESSO: 00001155020185090863. VARA: PR - LONDRINA -> PR - 7ª VARA DO TRABALHO DE LONDRINA. FORMA DO TÍTULO: Ordem de Indisponibilidade datada de 25/02/2019, expedida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, Protocolo nº 201902.2509.00724717-IA-071, cadastrado em 25/02/2019. OBJETO: a **fração de 25%** do imóvel desta matrícula, em nome de PAULO ANDRE SCHMIDT. Emolumentos: R\$ 154,98 = 630,00 VRC. Funrejus: R\$ 38,75. ISS: R\$ 7,75. Fundep: R\$ 7,75. Selo Funarpen: R\$ 5,95. Valores diferidos conforme artigos 491, §2º e 555 do CNCJG/PR. Selo Digital: F335n.XAqLT.GMC92-HrKTA. azJmu. Ofício nº 535/2022. O referido é verdade e dou fé. Cornélio Procópio-PR, 26 de outubro de 2022. Escrevente Substituta *Aparecida da Costa Bueno* Aparecida da Costa Bueno.

Av.23/10.199. Protocolo nº 83.546 de 22/11/2022. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**. REQUERIDOS: **R V VICENTE PETROLEO EIRELI (AUTO POSTO VISTA BELA)**, CNPJ 00.533.686/0001-86; **RICARDO VANDERLEI VICENTE**, CPF 101.239.039-04; e **PAULO ANDRÉ SCHMIDT**, CPF 700.851.299-68. NÚMERO DO PROCESSO: 00003425020185090019. VARA: LONDRINA-PR - 2ª VARA DO TRABALHO DE LONDRINA. Conforme ordem de cancelamento de indisponibilidade datada de 22/11/2022, expedida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo nº 202211.2209.02456492-IA-580, procedo ao cancelamento da indisponibilidade lançada sob o **Av.21**. Emolumentos: R\$ 77,49 = 315,00 VRC. Funrejus: R\$ 19,37. ISS: R\$ 3,88. Fundep: R\$ 3,88. Selo Funarpen: R\$ 5,95. Valores diferidos conforme artigos 491, §2º e 555 do CNCJG/PR. Selo Digital: F335n.XAqLT.GMT92-HrLuZ.azJmP. Ofício nº 605/2022. O referido é verdade e dou fé. Cornélio Procópio-PR, 29 de novembro de 2022. Escrevente Substituta *Aparecida da Costa Bueno* Aparecida da Costa Bueno.

R.24/10.199. Protocolo nº 83.991 de 19/01/2023. **PENHORA**. Conforme Termo de penhora datado de 03/01/2023, expedido pela 9ª Vara Cível de Londrina/PR, extraído dos autos sob nº 0066536-08.2015.8.16.0014, movida por **BANCO BRADESCO S/A**, CNPJ 60.746.948/0001-12, em face de **ANDREA CRISTINA CUNHA SCHMIDT**, CPF 783.566.529-87; **HELEN ROSE DE PADUA RODRIGUES**, CPF 305.420.948-27; **J.H.K - COMÉRCIO DE COMBUSTÍVEIS LTDA**, CNPJ 02.786.090/0001-13; **JOAO BATISTA RODRIGUES JUNIOR**, CPF 258.679.458-39; e **PAULO ANDRÉ SCHMIDT**, CPF 700.851.299-68, por ordem do MM. Juiz da Vara acima referida, foi determinada a penhora sobre a **fração de 25%** do imóvel objeto desta matrícula, em nome de ANDREA CRISTINA CUNHA SCHMIDT e PAULO ANDRÉ SCHMIDT, já qualificados. Valor da causa: R\$ 10.416,78, (dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e setenta e oito centavos) atualizado até 03/01/2023. Depositário Fiel: não consta. Avaliação do imóvel: não consta. Ato vinculado à NDR nº 167/2023, cumprida em 17/02/2023. Funrejus: R\$ 20,83 (0,2%), sob a avaliação de R\$ 10.416,78, recolhido em 16/02/2023, guia nº 54433641-5. Fundep: R\$ 4,64. ISS: R\$ 4,64. Emolumentos: R\$ 92,99 - VRC 378,00. Selo: F335V.qsqPX.h4MUF-saW47.I3lot. O referido é verdade e dou fé. Cornélio Procópio-PR, 17 de fevereiro de 2023. Oficial de Registro *Fabício Petinelli Vieira Coutinho* Fabrício Petinelli Vieira Coutinho.

R.25/10.199. Protocolo nº 85.842 de 18/08/2023. **PENHORA**. Conforme termo de penhora datado de 15/08/2023, expedido pela 2ª Vara Cível da Comarca da Região Metropolitana de Londrina/PR, extraído dos autos sob nº 0034448-77.2016.8.16.0014, em Ação de Cumprimento de Sentença, movida por **EVANDRO ONORIO FERRARI**, CPF 727.069.619-53; e **MERCIA LAFORGA FERRARI**, CPF 042.135.219-15, em face de **ANDRÉA CRISTINA CUNHA SCHMIDT**, CPF 783.566.529-87; **AYRISSON JOSÉ DE OLIVEIRA MACHADO M.E**, CNPJ 17.568.881/0001-44; **J.B. RODRIGUES JUNIOR & CIA LTDA**, CNPJ 02.742.111/0001-07; e **PAULO ANDRÉ SCHMIDT**, CPF 700.851.299-68, por ordem do MM. Juiz de Direito Substituto, Dr. Fernando Moreira Simões Júnior, foi determinada a penhora sobre a **fração de 25%** do imóvel objeto desta matrícula, em nome de ANDRÉA CRISTINA CUNHA SCHMIDT e PAULO ANDRÉ SCHMIDT. Valor da causa: R\$ 20.587,43, (vinte mil, quinhentos e oitenta e sete reais e quarenta e três centavos), atualizado até 21/07/2023. Depositário Fiel:

ANDRÉA CRISTINA CUNHA SCHMIDT e PAULO ANDRÉ SCHMIDT. Avaliação do imóvel: não consta. Ato vinculado à NDR nº 1374/2023, cumprida em 01/09/2023. Funrejus: R\$ 41,17 (0,2%), sob a avaliação de R\$ 20.587,43, recolhido em 31/08/2023, guia nº 57767440-1. Fundep: R\$ 7,14. ISS: R\$ 7,14. Emolumentos: R\$ 142,80 - VRC 580,50. Selo: SFR12.d5ptv.4N3kc-AV8IZ.F335q. O referido é verdade e dou fé. Cornélio Procópio-PR, 06 de setembro de 2023. Escrevente Autorizado Juliano Petinelli Vieira Coutinho Juliano Petinelli Vieira Coutinho.

Av.26/10.199. Protocolo nº 87.028 de 17/01/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS. REQUERIDOS: R V VICENTE - SERVICOS DE PINTURA E ACABAMENTOS LTDA (AUTO POSTO VISTA BELA), CNPJ 00.533.686/0001-86; PAULO ANDRE SCHMIDT, CPF 700.851.299-68; PETROFORT DO BRASIL CAJURU LTDA, CNPJ 06.033.080/0001-68; AUTO POSTO GAROTAO LTDA., CNPJ 08.217.865/0001-16; AUTO POSTO RIO BRANCO DE LONDRINA LTDA (AUTO POSTO RIO BRANCO), CNPJ 80.184.666/0001-86. NÚMERO DO PROCESSO: 00003501720185090863. VARA: PR - LONDRINA - PR - 07ª VARA DO TRABALHO DE LONDRINA. FORMA DO TÍTULO: Ordem de Indisponibilidade datada de 17/01/2024, expedida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, Protocolo nº 202401.1709.03116345-IA-240, cadastrado em 17/01/2024. OBJETO: a fração de 25% do imóvel desta matrícula, em nome de PAULO ANDRE SCHMIDT. Emolumentos: R\$ 174,51 = 630,00 VRC. Funrejus: R\$ 43,63. ISS: R\$ 8,73. Fundep: R\$ 8,73. Selo Funarpen: R\$ 0,00. Valores diferidos conforme artigos 491, §2º e 555 do CNCJ/PR. Selo Digital: SFR12.JjxvP.MCINd-HwEMu.F335q. Ofício nº 37/2024. O referido é verdade e dou fé. Cornélio Procópio-PR, 29 de janeiro de 2024. Oficial de Registro Fabrizio Petinelli Vieira Coutinho Fabrício Petinelli Vieira Coutinho.**

R-27/10.199. Protocolo nº 87.732 de 18/04/2024. **PENHORA**. Conforme termo de penhora datado de 20/02/2024, expedido pela 25ª Vara Cível de Curitiba/PR, extraído dos autos sob nº 0004555-15.2018.8.16.0194, em Ação de Execução de Título Extrajudicial, movida por **VIBRA ENERGIA S.A.**, CNPJ 34.274.233/0001-02, em face de **ANDREA CRISTINA CUNHA SCHMIDT**, CPF 783.566.529-87; **HELEN ROSE DE PADUA RODRIGUES**, CPF 305.420.948-27; **J.H.K. - COMÉRCIO DE COMBUSTÍVEIS LTDA.**, CNPJ 02.786.090.0001-13; **JOÃO BATISTA RODRIGUES JUNIOR**, CPF 258.679.458-39; e **PAULO ANDRE SCHMIDT**, CPF 700.851.299-68, por ordem da MM. Juíza de Direito, Dra. Nilce Regina Lima, foi determinada a penhora sobre a fração de 25% do imóvel objeto desta matrícula, em nome de **ANDREA CRISTINA CUNHA SCHMIDT** e **PAULO ANDRE SCHMIDT**, já qualificados. Valor da causa: R\$ 1.715.072,44 (um milhão, setecentos e quinze mil, setenta e dois reais e quarenta e quatro centavos), atualizado até 24/03/2023. Depositário Fiel: **PAULO ANDRE SCHMIDT**. Avaliação do imóvel: não consta. Ato vinculado à NDR 763/2024, cumprida em 17/05/2024. Funrejus: R\$ 3.430,14 (0,2%), sob a avaliação de R\$ 1.715.072,44, recolhido em 15/05/2024, guia nº 61968811-2. Fundep: R\$ 17,91. ISS: R\$ 17,91. Emolumentos: R\$ 358,33 - VRC 1.293,60. Selo: SFR12.q52qv.RkjAs-7edeC.F335q. O referido é verdade e dou fé. Cornélio Procópio-PR, 17 de maio de 2024. Escrevente Substituta Aparecida da Costa Bueno Aparecida da Costa Bueno.

Av.28/10.199. Protocolo nº 88.608 de 05/08/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS. REQUERIDOS: R V VICENTE - SERVICOS DE PINTURA E ACABAMENTOS LTDA (AUTO POSTO VISTA BELA), CNPJ 00.533.686/0001-86; PAULO ANDRE SCHMIDT, CPF 700.851.299-68; AUTO POSTO GAROTAO LTDA., CNPJ 08.217.865/0001-16; PETROFORT DO BRASIL CAJURU LTDA, CNPJ 06.033.080/0001-68; AUTO POSTO RIO BRANCO DE LONDRINA LTDA (AUTO POSTO RIO BRANCO), CNPJ 80.184.666/0001-86. NÚMERO DO PROCESSO: 00008887920195090663. VARA: PR - LONDRINA - PR - 04ª VARA DO TRABALHO DE LONDRINA. FORMA DO TÍTULO: Ordem de Indisponibilidade datada de 02/08/2024, expedida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, Protocolo nº 202408.0216.03488357-IA-409, cadastrado em 02/08/2024. OBJETO: A fração de 25% do imóvel desta matrícula, em nome de PAULO ANDRE SCHMIDT. Emolumentos: R\$ 174,51 = 630,00 VRC. Funrejus: R\$ 43,63. ISS: R\$ 8,73. Fundep: R\$ 8,73. Selo Funarpen: R\$ 0,00. Valores diferidos conforme artigos 491, §2º e 555 do CNCJ/PR. Selo Digital: SFR12.8JheP.Ooj2Z-yvVer.F335q. Ofício nº 508/2024. O referido é verdade e dou fé. Cornélio Procópio-PR, 19 de agosto de 2024. Escrevente Substituta Aparecida da Costa Bueno Aparecida da Costa Bueno.**