

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2 KY

MATRÍCULA: 58.486 FICHA: 01

Lins, 14 de março de 2025

Oficial

MUNICÍPIO : Guaiçara

LOCALIZAÇÃO: Rua Geraldo Tremeschin Silva - Dinho

CADASTRO MUNICIPAL : . . .

Imóvel: Um terreno, designado como lote nº 28 (vinte e oito) da quadra "U" (u) do Bairro Eco Park Cantoni, localizado à Rua Geraldo Tremeschin Silva - Dinho, no Município de Guaiçara, Comarca de Lins-SP, com as seguintes medidas e confrontações: na frente mede 11,00 metros confrontando com a Rua Geraldo Tremeschin Silva - Dinho, quem desta via olha para o imóvel, do lado direito mede 22,00 metros confrontando com o lote nº 27, do lado esquerdo mede 22,00 metros confrontando com o lote nº 29; e nos fundos mede 11,00 metros confrontando com o lote nº 13, perfazendo uma área de 242,00 m².

Proprietária: EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO ECO PARK CANTONI LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 27.651.307/0001-09, com sede na Rua Oswaldo Cruz nº 142, apartamento nº 03, Centro, Guaiçara-SP.

Registro anterior: R10/M-44.141, livro 2-ID, data: 26/10/2017.

Selo digital: 11992531100032285C9C9W25Q

O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.1/M-58.486 - Restrições Urbanísticas - Sobre os lotes integrantes do loteamento incide a seguinte restrição: os lotes de nºs 01 (um) à 20 (vinte) da quadra "A" (á), 01 (um) à 19 (dezenove) da quadra "B" (bê), 01 (um) à 20 (vinte) da quadra E (é), 21 (vinte e um) à 40 (quarenta) da quadra "F" (efe), 01 (um) à 20 (vinte) da quadra "L" (ele), 21 (vinte e um) à 40 (quarenta) da quadra "M" (eme), 01 (um) à 20 (vinte) da quadra "S" (esse), 21 (vinte e um) à 40 (quarenta) da quadra "T" (tê), 01 (um) à 20 (vinte) da quadra "Z" (zê), 21 (vinte e um) à 40 (quarenta) da quadra "AA" (á-á), 01 (um) à 20 (vinte) da quadra "AG" (á-gê), 21 (vinte e um) à 40 (quarenta) da quadra "AH" (á-agá), 01 (um) da quadra "AL" (á-ele), 01 (um) à 03 (três) da quadra "AM" (á-eme), 01 (um) à 21 (vinte e um) da quadra "AN" (á-ene), 01 (um) à 03 (três) e de 20 (vinte) à 35 (trinta e cinco) da quadra "AO" (á-o), 01 (um) à 03 (três) da quadra "AP" (á-pê), 01 (um) à 03 (três) da quadra "AQ" (á-quê), 01 (um) à 03 (três) da quadra "AR" (á-erre) e de 09 (nove) à 22 (vinte e dois) da quadra "AS" (á-esse) são de uso exclusivamente comercial e os demais de uso residencial. (Selo digital: 1199253110003228L0132225L). Lins, 14 de março de 2025. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2

MATRÍCULA:

FICHA:
(verso)

Oficial _____

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE LINS - ESTADO DE SÃO PAULO
(CNS / CNJ nº 11.992-5)

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,41

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br