

Patrick Roberto Gasparetto
Oficial de Registro de Imóveis

AV. CEL. JOSÉ LOBO, 350 - EDIFÍCIO PORTO MADERO - SALA 05
CEP: 83.203-340 / PARANAGUÁ - PR - FONE: (41) 3423-0321

MATRÍCULA Nº 59.954

RUBRICA

Protocolo nº 149.953, em data de 05/07/2017.

IMÓVEL: Lote nº 31 (trinta e um) da quadra nº 13 (treze) da planta VILA GARCIA, deste Município e Comarca, com as seguintes características e confrontações: de quem da Rua olha o imóvel, **Frente a NO 12,00m** (doze metros) com a Rua Subtenente Onofre Moreira da Rocha, conforme Decreto nº 2.137, de 12/11/2007, anteriormente denominada Rua nº 1, coordenada no vértice da referida Rua com o lote 30: 743522,87 E/7168611,53 S; **Lateral Direita a SO 40,00m** (quarenta metros) confrontando com o lote de terreno nº 32, de Marcio Moreira Rocha, coordenada no vértice da Rua Subtenente Onofre Moreira da Rocha, com o lote 32: 743512,19 E/7168605,9 S; **Lateral Esquerda a NE 40,00m** (quarenta metros) com o lote de terreno nº 30, de Rafael Vinicius Magacho dos Santos, coordenada no vértice do lote 30 com o lote 15: 743540,24 E/7168571,35 S; **Travessão a SE 12,00m** (doze metros) com o lote nº 15, coordenada no vértice do lote 15 com o lote 32: 743530,81 E/7168571,35 S, perfazendo a **área total de 480,00m²** (quatrocentos e oitenta metros quadrados), distante 14,00m (quatorze metros) da esquina com a Rua Aurélio Romualdo Moro, conforme Decreto nº 2.127/2007, anteriormente denominada Rua nº 8, situando-se no lado **ímpar** da Rua Subtenente Onofre Moreira da Rocha, com a seguinte **Inscrição Imobiliária 05.7.22.012.0027.001**.

PROPRIETÁRIOS: PAULO ROBERTO PUPIA, brasileiro, autônomo, C.I. nº 4.507.648-2/SSP-PR, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, em data de 12/11/1994, com MONICA MARIANO FIGUEIREDO PUPIA, residentes e domiciliados na Rua Julio Maito Sobrinho, nº 551, na cidade de Curitiba-PR, e CARLOS SIQUEIRA FIGUEIREDO JUNIOR, brasileiro, solteiro, maior e capaz, mestre de cabotagem, inscrito no CPF sob nº 869.075.229-34, C.I. nº 5.994.978-0/SSP-PR, residente e domiciliado na Rua Princesa Izabel, nº 904, nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: R-4 e AV-5/Matrícula nº 54.181.

Paranaguá, 28 de agosto de 2017.

LIVRO 05 / 2017 – DOC. 008.

CAO

Agente Delegado:

Patrick Roberto Gasparetto
Oficial de Registro de Imóveis

R-01/Mat. 59.954. Protocolo nº 172.958 de 27/06/2024. **PENHORA:** Consoante Ofício nº 055/2024 do MM Juiz de Direito do Juizado Especial Cível desta Comarca, expedido em 09/05/2024, nos Autos de Indenização por Dano Material, Processo nº 0015231-52.202.8.16.0129, em que são Exequentes: ANDRESSA MARQUES BARBOSA, e NEI QUARESMA XAVIER DA SILVA, e Executado: PAULO ROBERTO PUPIA, procedo o registro da PENHORA sobre o imóvel desta objeto, para garantia da dívida no valor de R\$ 33.000,00 (trinta e três mil reais). Auto de Penhora datado de 18/02/2024, do qual consta como depositário o Sr. Paulo Roberto Pupia. Selo De fiscalização: SFR11.3J4jP-R7jN5-TWEeX.F911q. Custas: R\$ 742,17 = 2.679 VRCext (Emolumentos: R\$ 358,33 + Funrejus: R\$ 340,00 + Selo R\$ 8,00 + ISS R\$ 17,92 + FADEP R\$ 17,92) (À FINAL). Dou fé. Paranaguá, 08 de julho de 2024.

CAO Patrick Roberto Gasparetto – Agente Delegado:

Carlos A. Augustin
Escrevente

SEGUIE NO VERSO

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 15,95**

SEGUIR

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis